



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR ESTATE CONNECT AS
Forretningsadresse: c/o Nor Estate Gruppen AS
Beddingen 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KASU REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 469	75 000
Annen driftsinntekt		148 300	0
Sum inntekter		1 084 769	75 000
Kostnader			
Varekostnad		17 500	37 500
Lønnskostnad	2	135	0
Annen driftskostnad		1 371 987	268 869
Sum kostnader		1 389 622	306 369
Driftsresultat		-304 853	-231 369
Annen rentekostnad		2 581	56
Annen finanskostnad		29 322	0
Sum finanskostnader		31 903	56
Netto finans		-31 903	-56
Resultat før skattekostnad		-336 756	-231 425
Årsresultat		-336 756	-231 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-568 181	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		231 425	-231 425
Sum overføringer og disponeringer		-336 756	-231 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		69 000	69 000
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	69 000
Sum anleggsmidler		69 000	69 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		392 303	56 250
Andre fordringer		0	2 005
Sum fordringer		392 303	58 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413	245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	245
Sum omløpsmidler		392 715	58 500
SUM EIENDELER		461 715	127 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-231 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		568 181	0
Sum opptjent egenkapital		-568 181	-231 425
Sum egenkapital		-538 181	-201 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		896 085	52 104
Skyldige offentlige avgifter		46 795	8 150
Kortsiktig konserngjeld		-15 984	268 671
Annen kortsiktig gjeld		73 000	0
Sum kortsiktig gjeld		999 896	328 925
Sum gjeld		999 896	328 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		461 715	127 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663527

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR ESTATE CONNECT AS
Forretningsadresse: Wankels vei 18A
1539 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KASU REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 920 541 143
NOR ESTATE CONNECT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 469	75 000
Annen driftsinntekt		148 300	0
Sum inntekter		1 084 769	75 000
Kostnader			
Varekostnad		17 500	37 500
Lønnskostnad	2	135	0
Annen driftskostnad		1 371 987	268 869
Sum kostnader		1 389 622	306 369
Driftsresultat		-304 853	-231 369
Annen rentekostnad		2 581	56
Annen finanskostnad		29 322	0
Sum finanskostnader		31 903	56
Netto finans		-31 903	-56
Resultat før skattekostnad		-336 756	-231 425
Årsresultat		-336 756	-231 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-568 181	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		231 425	-231 425
Sum overføringer og disponeringer		-336 756	-231 425



Organisasjonsnr: 920 541 143
NOR ESTATE CONNECT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		69 000	69 000
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	69 000
Sum anleggsmidler		69 000	69 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		392 303	56 250
Andre fordringer		0	2 005
Sum fordringer		392 303	58 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		413	245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413	245

Sum omløpsmidler

		392 715	58 500
--	--	---------	--------

SUM EIENDELER

		461 715	127 500
--	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	-231 425
Udekket tap		568 181	0
Sum opptjent egenkapital		-568 181	-231 425

Sum egenkapital

		-538 181	-201 425
--	--	----------	----------

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	896 085	52 104
Skyldige offentlige avgifter	46 795	8 150
Kortsiktig konserngjeld	-15 984	268 671
Annen kortsiktig gjeld	73 000	0
Sum kortsiktig gjeld	999 896	328 925
Sum gjeld	999 896	328 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	461 715	127 500



Organisasjonsnr: 920 541 143
NOR ESTATE CONNECT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

