



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 904 841
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NYLI BORETTSLAG I
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Johny Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 707 200	2 620 800
Sum inntekter		2 707 200	2 620 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	224 913	233 348
Annen driftskostnad	3,4,5	2 291 963	1 767 575
Sum kostnader		2 516 876	2 000 922
Driftsresultat		190 324	619 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 693	3 396
Sum finansinntekter		1 693	3 396
Annen rentekostnad		179 289	245 506
Sum finanskostnader		179 289	245 506
Netto finans		177 596	242 110
Ordinært resultat før skattekostnad		12 728	377 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 728	377 767
Årsresultat		12 728	377 768
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 728	377 768
Sum overføringer og disponeringer		12 728	377 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 815 053	12 815 053
Sum varige driftsmidler		12 815 053	12 815 053
Sum anleggsmidler		12 815 053	12 815 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 688
Andre fordringer		226 266	225 044
Sum fordringer		226 266	247 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		472 314	728 704
Sum omløpsmidler		698 580	976 435
SUM EIENDELER		13 513 633	13 791 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	4 800	4 800
Sum innskutt egenkapital		4 800	4 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 010 967	1 998 239
Sum opptjent egenkapital		2 010 967	1 998 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 015 767	2 003 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 218 750	10 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	10	955 200	955 200
Sum annen langsiktig gjeld		11 173 950	11 548 950
Sum langsiktig gjeld		11 173 950	11 548 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 195	84 758
Annen kortsiktig gjeld		126 720	154 742
Sum kortsiktig gjeld		323 916	239 499
Sum gjeld		11 497 866	11 788 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 513 633	13 791 489
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	11 173 950	11 548 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300564

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 904 841
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NYLI BORETTSLAG I
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Johny Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 952 904 841
NYLI BORETTSLAG I

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 707 200	2 620 800
Sum inntekter		2 707 200	2 620 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2	224 913	233 348
Annen driftskostnad	3, 4, 5	2 291 963	1 767 575
Sum kostnader		2 516 876	2 000 922
Driftsresultat		190 324	619 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 693	3 396
Sum finansinntekter		1 693	3 396
Annen rentekostnad		179 289	245 506
Sum finanskostnader		179 289	245 506
Netto finans		177 596	242 110
Ordinært resultat før skattekostnad		12 728	377 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 728	377 767
Årsresultat		12 728	377 768
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 728	377 768
Sum overføringer og disponeringer		12 728	377 768



Organisasjonsnr: 952 904 841
NYLI BORETTSLAG I

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

12 815 053

12 815 053

Sum varige driftsmidler

12 815 053

12 815 053

Sum anleggsmidler

12 815 053

12 815 053

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0

22 688

Andre fordringer

226 266

225 044

Sum fordringer

226 266

247 732

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

472 314

728 704

Sum omløpsmidler

698 580

976 435

SUM EIENDELER

13 513 633

13 791 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

4 800

4 800

Sum innskutt egenkapital

4 800

4 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

2 010 967

1 998 239

Sum opptjent egenkapital

2 010 967

1 998 239

Sum egenkapital

2 015 767

2 003 039

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

9

10 218 750

10 593 750

Øvrig langsiktig gjeld

10

955 200

955 200



Sum annen langsiktig gjeld		11 173 950	11 548 950
Sum langsiktig gjeld		11 173 950	11 548 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 195	84 758
Annen kortsiktig gjeld		126 720	154 742
Sum kortsiktig gjeld		323 916	239 499
Sum gjeld		11 497 866	11 788 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 513 633	13 791 489
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	11 173 950	11 548 950



Organisasjonsnr: 952 904 841
NYLI BORETTSLAG I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		2 275 200	2 188 800	2 275 200
Inntekter a-konto strøm		432 000	432 000	432 000
Sum inntekter		2 707 200	2 620 800	2 707 200
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	224 913	233 348	212 513
Revisjonshonorar	3	12 563	10 800	10 800
Årskontigent boligbyggelag		14 400	14 400	14 400
Forretningsførerhonorar bbl		102 384	97 505	102 384
Kommunale avgifter		540 565	547 352	539 280
TV og Internett		229 335	195 129	200 000
Forsikring		82 601	78 574	79 000
Vaktmestertjenester abbl		32 163	5 963	20 000
Vedlikehold	4	743 741	184 670	240 000
Elektrisk energi		452 708	465 836	457 000
Andre driftskostnader	5	81 503	167 346	148 900
Sum driftskostnader		2 516 876	2 000 922	2 024 277
Driftsresultat		190 324	619 878	682 923
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		1 693	3 396	3 500
Rentekostnad		179 289	245 506	222 600
Avdrag		0	0	375 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		177 596	242 110	594 100
Årsresultat		12 728	377 768	88 823
Overført opptjent egenkapital		12 728	377 768	0
Sum disponert		12 728	377 768	0

4 Nyli Borettslag 1



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	6	73 463	73 463
Bygninger	6	12 741 590	12 741 590
Sum anleggsmidler		12 815 053	12 815 053
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	22 688
Andre fordringer		226 266	225 044
Innestående på driftskonto		472 314	728 704
Sum omløpsmidler		698 580	976 435
SUM EIENDELER		13 513 633	13 791 489

4 Nyli Borettslag 1




Balanse


	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	4 800	4 800
Opptjent egenkapital	8	2 010 967	1 998 239
Sum egenkapital		2 015 767	2 003 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld			
Borettsinnskudd	9	10 218 750	10 593 750
	10	955 200	955 200
Sum langsiktig gjeld		11 173 950	11 548 950
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	4 700
Leverandørgjeld		197 195	84 758
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		18 509	17 825
Annen kortsiktig gjeld		108 211	132 217
Sum kortsiktig gjeld		323 916	239 499
Sum gjeld		11 497 866	11 788 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 513 633	13 791 489
Pantestillelser	11	11 173 950	11 548 950

Nyli Borettslag 1

Arendal, 18.02.22

NYLI BORETTSLAG 1


Alf Johny Olsen
Styreleder


Desale Abraha Weldeghebriel
Styremedlem


Lene Hansen
Styremedlem


Eflf Edsberg
Styremedlem


Monica Christensen
Styremedlem

4 Nyli Borettslag 1



Noter Nyli Borettslag 1

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapspraksis for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	736 936	734 168
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	12 728	377 768
Avdrag langsiktig gjeld	-375 000	-375 000
B. Periodens endringer disponible midler	-362 272	2 768
C. Disponible midler	374 664	736 936
Omløpsmidler	698 580	976 435
- Kortsiktig gjeld	323 916	239 499
Disponible midler	374 664	736 936



Noter Nyli Borettslag 1

Note 2 - Lønnskostnader

	2021	2020
5090 Opptjente feriepenger	10 320	9 600
5120 Ekstrahjelp	86 000	80 000
5222 Fri tilf trekkpliktig	0	-4 392
5270 Trekkpliktige naturallytelser	0	4 392
5300 Styrehonorar	100 800	119 000
5400 Arbeidsgiveravgift	26 337	23 394
5401 Arb.giv.avg.avs.feriepenger	1 455	1 354
Sum	224 913	233 348

Borettslaget har ingen faste ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 Revisjon	12 563	10 800
Sum	12 563	10 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Forsikringskader	6 000	0
6601 Vedlikehold Bygg	21 282	14 201
6602 Vedlikehold Elektro	1 421	13 908
6603 Vedlikehold Rør	0	13 411
6604 Vedlikehold Utvendig	192 541	143 150
6611 Per. vedlikehold Bygg	522 498	0
Sum	743 741	184 670

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6205 Tilgode strøm beboere	10 533	-7 803
6360 Renhold, sanitærartikler	3 365	6 822
6390 Anticimex, Container	15 304	13 979
6619 Andre driftskostnader	5 105	117 105
6620 Snørydding	14 625	14 313
6825 Kopipapir	500	0
6900 Telekommunikasjon	9 645	10 431
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	16 626	5 097
7720 Generalforsamling	0	1 823
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	5 401	5 180
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	400	400
Sum	81 503	167 346

4 Nyli Borettslag 1



Noter Nyli Borettslag 1

Note 5 - Andre driftskostnader

4 Nyli Borettslag 1



Noter Nyli Borettslag 1

Note 6 - Tomt / bygninger

Kostpris bygg 01.01	10 472 796
Påkosning brannøker 2015	629 171
Påkosning dørtelofonanlegg 2015	393 262
Påkosning nye vinduer 2019	1 246 361
Kostpris Tomt 01.01	53 100
Kostpris Tomt gar.anl. 01.01	20 363
Bokført verdi 31.12	12 815 053

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 48 andeler à kr. 100,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Annen egenkapital 01.01	1 998 239	1 620 472
Grunnkapital	4 800	4 800
Årets resultat	12 728	377 768
Sum egenkapital 31.12	2 015 767	2 003 039



Noter Nyli Borettslag 1

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge ASA
Formål:	refinansiering ifbm utskifting av vinduer og varmtvannsbereder 67143520358
Lånenummer:	Serie
Lånetype:	2019
Opptaksår:	2.85 %
Rentesats:	NIBOR med tillegg av margin
Betingelser:	22.03.2049
Beregnet innfridd:	11 250 000
Opprinnelig lånebeløp:	10 593 750
Lånesaldo 01.01:	375 000
Avdrag i perioden:	10 218 750
Lånesaldo 31.12:	

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 67143520358	48	212 891	10 218 768



Noter Nyli Borettslag 1

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 11 173 950,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 12 815 053,-.

4 Nyli Borettslag 1



Til generalforsamlingen i Nyli Borettslag I

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nyli Borettslag Is årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Nyli Borettslag I

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 18. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2022-03-02 16:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.