



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 115
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Forde Huser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 70 959 | |
| Sum kostnader | | 70 959 | |
| Driftsresultat | | -70 959 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 6 | 48 |
| Netto finans | | 6 | 48 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -70 953 | 48 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 953 | 48 |
| Årsresultat | | -70 953 | 48 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -70 953 | 48 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 953 | 48 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 949 523 | 1 150 446 |
| Sum varer | | 1 949 523 | 1 150 446 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 59 818 | 36 406 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 818 | 36 406 |
| Sum omløpsmidler | | 2 009 341 | 1 186 852 |
| SUM EIENDELER | | 2 009 341 | 1 186 852 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00) | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | 79 151 | 8 198 |
| Sum opptjent egenkapital | | -79 151 | -8 198 |
| Sum egenkapital | 8 | -49 151 | 21 802 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -1 380 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | -1 380 | |
| Sum gjeld | | 2 058 492 | 1 165 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 009 341 | 1 186 852 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773827

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 115
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Forde Huser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 921 678 681
HUSK UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 70 959 | |
| Sum kostnader | | 70 959 | |
| Driftsresultat | | -70 959 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 6 | 48 |
| Netto finans | | 6 | 48 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -70 953 | 48 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -70 953 | 48 |
| Årsresultat | | -70 953 | 48 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -70 953 | 48 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -70 953 | 48 |



Organisasjonsnr: 921 678 681
HUSK UTLEIE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-------|--|-----------|-----------|
| Varer | | 1 949 523 | 1 150 446 |
|-------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Sum varer | | 1 949 523 | 1 150 446 |
|-----------|--|-----------|-----------|

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|--|---|--------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 59 818 | 36 406 |
|--|---|--------|--------|

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 59 818 | 36 406 |
|--|--|--------|--------|

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 2 009 341 | 1 186 852 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 009 341 | 1 186 852 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| Aksjekapital (1 000 | | | |
|---------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------------|------|--------|--------|
| aksjer à kr 30,00) | 8, 9 | 30 000 | 30 000 |
|--------------------|------|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------|---|--------|-------|
| Udekket tap | 8 | 79 151 | 8 198 |
|-------------|---|--------|-------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--------|
| Sum opptjent egenkapital | | -79 151 | -8 198 |
|--------------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|-----------------|---|---------|--------|
| Sum egenkapital | 8 | -49 151 | 21 802 |
|-----------------|---|---------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|--|-----------|-----------|
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
|------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
|----------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 2 059 872 | 1 165 050 |
|----------------------|--|-----------|-----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|--|--------|--|
| Leverandørgjeld | | -1 380 | |
|-----------------|--|--------|--|

| | | | |
|----------------------|--|--------|--|
| Sum kortsiktig gjeld | | -1 380 | |
|----------------------|--|--------|--|



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld | 2 058 492 | 1 165 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 009 341 | 1 186 852 |



Organisasjonsnr: 921 678 681
HUSK UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 30.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Multicase AS | 334.00 | 33.40% | Ordinære aksjer |
| Tekkam AS | 333.00 | 33.30% | Ordinære aksjer |
| Villaro AS | 333.00 | 33.30% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 HUSK UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (70 953) | 48 |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (48) |
| Årets skattegrunnlag | (70 953) | 0 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (8 198) | (79 151) | 70 953 |
| Netto forskjeller | (8 198) | (79 151) | 70 953 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 8 198 | 79 151 | (70 953) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 413

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 000 | (8 198) | 21 802 |
| Årets resultat | | (70 953) | (70 953) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | (79 151) | (49 151) |

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30,00 | 30 000,00 |
| Sum | 1 000 | | 30 000,00 |



| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Multicase AS | 334 | 33,40% | Ordinære aksjer |
| Tekkam AS | 333 | 33,30% | Ordinære aksjer |
| Villaro AS | 333 | 33,30% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,00% | |

Frode Huser, styrets leder, eier 334 aksjer via selskapet Multicase AS.

Tor E Olimb, styremedlem, eier 333 aksjer via selskapet Tekkam AS

Terje Skolt, styremedlem, eier 333 aksjer via selskapet Villaro AS