



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 301 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS POLARLEIE  
Forretningsadresse: Storgata 117  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 450 000	1 200 000
Annen driftsinntekt			196 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 396 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	227 561	227 561
Annen driftskostnad		263 813	932 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 374</b>	<b>1 159 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>958 626</b>	<b>237 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>222</b>
Annen rentekostnad		253 656	297 599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 656</b>	<b>297 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 604</b>	<b>-297 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>705 022</b>	<b>-60 320</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 495	-13 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		526 528	-47 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		45 900	45 900
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 900</b>	<b>45 900</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 983 609	8 211 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 983 609</b>	<b>8 211 170</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 433 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 733 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 329 509</b>	<b>10 990 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		666 424	679 913
Andre kortsiktige fordringer		37 267	34 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>703 692</b>	<b>714 329</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 185	263 980
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>719 185</b>	<b>263 980</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 422 877</b>	<b>978 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 752 386</b>	<b>11 968 388</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 951 634	1 425 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 951 634</b>	<b>1 425 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 051 634</b>	<b>1 525 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	556 854	401 749
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>556 854</b>	<b>401 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 089 096	9 936 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 089 096</b>	<b>9 936 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 645 950</b>	<b>10 338 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 452	31 195
Skyldig offentlige avgifter		31 625	44 207
Annen kortsiktig gjeld		1 725	29 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 802</b>	<b>104 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 700 752</b>	<b>10 443 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 752 386</b>	<b>11 968 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 301 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS POLARLEIE  
Forretningsadresse: Storgata 117  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 301 228  
AS POLARLEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 450 000	1 200 000
Annen driftsinntekt			196 867
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 396 867</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	227 561	227 561
Annen driftskostnad		263 813	932 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>491 374</b>	<b>1 159 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>958 626</b>	<b>237 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>222</b>
Annen rentekostnad		253 656	297 599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 656</b>	<b>297 599</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 604</b>	<b>-297 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 495	-13 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		526 528	-47 050
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>



Organisasjonsnr: 950 301 228  
AS POLARLEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,  
lisenser o.l.

45 900 45 900

Sum immaterielle eiendeler

45 900 45 900

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

7 983 609 8 211 170

Sum varige driftsmidler

7 983 609 8 211 170

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

300 000 300 000

Andre langsiktige  
fordringer

2 000 000 2 433 010

Sum finansielle  
anleggsmidler

2 300 000 2 733 010

Sum anleggsmidler

10 329 509 10 990 080

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

666 424 679 913

Andre kortsiktige  
fordringer

37 267 34 416

Sum fordringer

703 692 714 329

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

719 185 263 980

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

719 185 263 980

Sum omløpsmidler

1 422 877 978 308

SUM EIENDELER

11 752 386 11 968 388

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

100 000 100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 951 634	1 425 107
Sum opptjent egenkapital		1 951 634	1 425 107
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 051 634</b>	<b>1 525 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	556 854	401 749
Sum avsetninger for forpliktelseser		556 854	401 749
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 089 096	9 936 644
Sum annen langsiktig gjeld		9 089 096	9 936 644
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 645 950</b>	<b>10 338 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 452	31 195
Skyldig offentlige avgifter		31 625	44 207
Annen kortsiktig gjeld		1 725	29 486
Sum kortsiktig gjeld		54 802	104 888
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 700 752</b>	<b>10 443 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 752 386</b>	<b>11 968 388</b>



Organisasjonsnr: 950 301 228  
AS POLARLEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
AS Polarleie**

**Organisasjonsnr. 950301228**



AS Polarleie

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 450 000	1 200 000
Annen driftsinntekt		0	196 867
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 450 000</b>	<b>1 396 867</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	227 561	227 561
Annen driftskostnad		263 813	932 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>491 374</b>	<b>1 159 809</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>958 626</b>	<b>237 058</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		53	222
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>222</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		253 656	297 599
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253 656</b>	<b>297 599</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-253 604</b>	<b>-297 377</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>705 022</b>	<b>-60 320</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	178 495	-13 270
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		526 528	-47 050
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>526 528</b>	<b>-47 050</b>



AS Polarleie

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		45 900	45 900
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>45 900</b>	<b>45 900</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 983 609	8 211 170
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 983 609</b>	<b>8 211 170</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 433 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 733 010</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 329 509</b>	<b>10 990 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		666 424	679 913
Andre kortsiktige fordringer		37 267	34 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>703 692</b>	<b>714 329</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 185	263 980
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 422 877</b>	<b>978 308</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 752 386</b>	<b>11 968 388</b>



AS Polarleie

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 951 634	1 425 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 951 634</b>	<b>1 425 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 051 634</b>	<b>1 525 107</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	556 854	401 749
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>556 854</b>	<b>401 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 089 096	9 936 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 089 096</b>	<b>9 936 644</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 645 950</b>	<b>10 338 393</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		21 452	31 195
Skyldig offentlige avgifter		31 625	44 207
Annen kortsiktig gjeld		1 725	29 486
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>54 802</b>	<b>104 888</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 700 752</b>	<b>10 443 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 752 386</b>	<b>11 968 388</b>

Tromsø, 30.06.2022

Trond Fredriksen  
Styreleder  
sign

Johnny Bårdsen  
Styremedlem  
sign



AS Polarleie

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.



## AS Polarleie

## Noter 2021

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	45 900	11 378 029	11 423 929
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 900	11 378 029	11 423 929
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 166 859	3 166 859
+ Ordinære avskrivninger	0	227 561	227 561
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 394 420	3 394 420
Balanseført verdi pr 31/12	45 900	7 983 609	8 029 509
Prosentats for ord.avskr	100--1	2-2	

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	705 022
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-56 223
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>648 799</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	648 799
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ For lite avsatt tidligere	23 390
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	155 105
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>178 495</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



AS Polarleie

## Noter 2021

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets har tre aksjonærer, dette er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Trond Fredriksen	60
Harry Reines Transport AS	10
Consept Eiendom AS	40

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	50	50,00 %
Medlemmer av styret	90	90,00 %



AS Polarleie

## Noter 2021

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 216 724	3 171 626
+ Gevinst- og tapskonto	13 445	16 806
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	14 486
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	699 012	1 347 811
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 531 157</b>	<b>1 826 135</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>556 854</b>	<b>401 749</b>

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	9 645 950	9 936 393
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg bokført verdi 31.12.	7 983 609	8 211 169
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7 983 609</b>	<b>8 211 169</b>