



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 642 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMS HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Tor-Egil Tinderholt
Herreveien 1309
3965 HERRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | 1 | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 29 519 | 44 813 |
| Sum kostnader | | 29 519 | 44 813 |
| Driftsresultat | | -29 519 | -44 813 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 8 | 3 431 236 | 2 033 702 |
| Annen renteinntekt | | 100 977 | 12 449 |
| Annen finansinntekt | | 720 108 | 3 517 526 |
| Sum finansinntekter | | 4 252 321 | 5 563 677 |
| Annen rentekostnad | | | 21 504 |
| Annen finanskostnad | | 75 078 | 496 709 |
| Sum finanskostnader | | 75 078 | 518 213 |
| Netto finans | | 4 177 243 | 5 045 465 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Årsresultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Totalresultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4 | 2 150 000 | 1 750 000 |
| Konsernbidrag | 4, 4 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | 4, 4 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 1 997 725 | 3 250 652 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 147 725 | 5 000 652 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 8 | 27 300 | 27 300 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 2 103 455 | 2 103 455 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 230 625 | 230 625 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 14 628 958 | 12 278 958 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 16 990 338 | 14 640 338 |
| Sum anleggsmidler | | 16 990 338 | 14 640 338 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6, 7 | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Sum fordringer | | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 8 | 5 445 765 | 4 000 000 |
| Sum investeringer | | 5 445 765 | 4 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 1 330 666 | 4 573 327 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 330 666 | 4 573 327 |
| Sum omløpsmidler | | 10 205 797 | 10 557 602 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 27 196 135 | 25 197 940 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 4 | 200 000 | 200 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | 25 433 665 | 23 435 940 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 433 665 | 23 435 940 |
| Sum egenkapital | | 25 633 665 | 23 635 940 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 7 | 62 470 | 62 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 562 470 | 1 562 000 |
| Sum gjeld | | 1 562 470 | 1 562 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 196 135 | 25 197 940 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467384

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 642 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMS HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Tor-Egil Tinderholt
Herreveien 1309
3965 HERRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 992 642 157
THEMS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | 1 | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 29 519 | 44 813 |
| Sum kostnader | | 29 519 | 44 813 |
| Driftsresultat | | -29 519 | -44 813 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 8 | 3 431 236 | 2 033 702 |
| Annen renteinntekt | | 100 977 | 12 449 |
| Annen finansinntekt | | 720 108 | 3 517 526 |
| Sum finansinntekter | | 4 252 321 | 5 563 677 |
| Annen rentekostnad | | | 21 504 |
| Annen finanskostnad | | 75 078 | 496 709 |
| Sum finanskostnader | | 75 078 | 518 213 |
| Netto finans | | 4 177 243 | 5 045 465 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Årsresultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Totalresultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4 | 2 150 000 | 1 750 000 |
| Konsernbidrag | 4, 4 | | |
| Udekket tap | 4, 4 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 1 997 725 | 3 250 652 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |



Sum overføringer og
disponeringer

4 147 725

5 000 652



Organisasjonsnr: 992 642 157
THEMS HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 8 | 27 300 | 27 300 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 2 103 455 | 2 103 455 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 230 625 | 230 625 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 14 628 958 | 12 278 958 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 16 990 338 | 14 640 338 |
| Sum anleggsmidler | | 16 990 338 | 14 640 338 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6, 7 | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Sum fordringer | | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 8 | 5 445 765 | 4 000 000 |
| Sum investeringer | | 5 445 765 | 4 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 1 330 666 | 4 573 327 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 330 666 | 4 573 327 |
| Sum omløpsmidler | | 10 205 797 | 10 557 602 |
| SUM EIENDELER | | 27 196 135 | 25 197 940 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 2, 4 | 200 000 | 200 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | 25 433 665 | 23 435 940 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 433 665 | 23 435 940 |

Sum egenkapital 25 633 665 23 635 940

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|----------|----------|
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 7 | | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 7 | 62 470 | 62 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 562 470 | 1 562 000 |

Sum gjeld 1 562 470 1 562 000

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 27 196 135 25 197 940



Organisasjonsnr: 992 642 157
THEMS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thems Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Thems Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: N358Y-J04YN-FFCJ2-12HIJ-EE403-CTVEG



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Thems
Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 1. juni 2022
Deloitte

Hilde Bruseth Knudsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: N358Y-J04YN-FFCJ2-12HIJ-EE403-CTVEG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hilde Synnøve Bruseth Knudsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-390477

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-06-10 12:47:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N358Y-J04YN-FFCJ2-1ZHU-EE403-CTVEG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Thems Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 642 157



**Resultatregnskap
Thems Holding AS**

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 29 519 | 44 813 |
| Sum driftskostnader | | 29 519 | 44 813 |
| Driftsresultat | | -29 519 | -44 813 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 8 | 3 431 236 | 2 033 702 |
| Annen renteinntekt | | 100 977 | 12 449 |
| Annen finansinntekt | | 720 108 | 3 517 526 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 21 504 |
| Annen finanskostnad | | 75 078 | 496 709 |
| Resultat av finansposter | | 4 177 243 | 5 045 465 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Årsresultat | | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | 4 | 650 000 | 250 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 1 997 725 | 3 250 652 |
| Sum overføringer | | 4 147 725 | 5 000 652 |



Balanse 31.12
Thems Holding AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 8 | 27 300 | 27 300 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 8 | 2 103 455 | 2 103 455 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 230 625 | 230 625 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 14 628 958 | 12 278 958 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>16 990 338</u> | <u>14 640 338</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>16 990 338</u> | <u>14 640 338</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6, 7 | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Sum fordringer | | <u>3 429 367</u> | <u>1 984 275</u> |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 8 | 5 445 765 | 4 000 000 |
| Sum investeringer | | <u>5 445 765</u> | <u>4 000 000</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 1 330 666 | 4 573 327 |
| Sum omløpsmidler | | <u>10 205 797</u> | <u>10 557 602</u> |
| Sum eiendeler | | <u>27 196 135</u> | <u>25 197 940</u> |

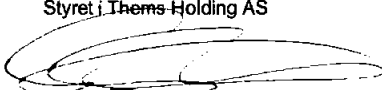


Balanse 31.12
Thems Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 4 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>200 000</u> | <u>200 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 25 433 665 | 23 435 940 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>25 433 665</u> | <u>23 435 940</u> |
| Sum egenkapital | | <u>25 633 665</u> | <u>23 635 940</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6, 7 | 62 470 | 62 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 562 470</u> | <u>1 562 000</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 562 470</u> | <u>1 562 000</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>27 196 135</u> | <u>25 197 940</u> |

01.06.2022

Styret i Thems Holding AS



Tor Egil Apland Tinderholt
styreleder



Thems Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betaalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



Thems Holding AS
Noter til regnskapet 2021

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thems Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 1 000,0 | 200 000 |
| Sum | 200 | | 200 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Tor Egil Apland Tinderholt | 200 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Tor Egil Apland Tinderholt | styreleder | 200 |
| Totalt antall aksjer | | 200 |

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

| Honorar til revisor eks. mva utgjør: | 2021 | 2020 |
|---|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 12000 | 17000 |
| Regnskapsteknisk bistand | 10 000 | 10000 |
| Sum | 22 000 | 27 000 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2021 | 200 000 | 23 435 940 | 23 635 940 |
| Årets resultat | | 4 147 725 | 4 147 725 |
| Utbytte | | -1 500 000 | -1 500 000 |
| Tilleggsutbytte | | -650 000 | -650 000 |
| Pr 31.12.2021 | 200 000 | 25 433 665 | 25 633 665 |



Thems Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|------------|-----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | - | - |
| Endring i utsatt skattefordel | - | - |
| Skattekostnad ordinært resultat | - | - |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 4 147 725 | 5 000 652 |
| Permanente forskjeller | -4 089 361 | -5 427 435 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -58 364 | - |
| Skattepliktig inntekt | - | -426 784 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | - | - |
| Sum betalbar skatt i balansen | - | - |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------|----------|---------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -436 632 | -494 996 | -58 364 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 436 632 | 494 996 | 58 364 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | - | - | - |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Poster som er slått sammen i regnskapet

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 2021 | 2020 |
| Fordring på tilknyttet selskap | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Fordring på aksjonær | 0 | - |
| Sum andre fordringer | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2021 | 2020 |
| Gjeld til aksjonær | -470 | - |
| Gjeld til konsernselskap | -62 000 | -62 000 |
| Sum annen kortsiktig gjeld | -62 470 | -62 000 |



Thems Holding AS
Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttet selskap

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Langsiktig fordring | | |
| Lån til Thems Eiendom AS | 14 628 958 | 12 278 958 |
| Sum | 14 628 958 | 12 278 958 |
| Andre kortsiktige fordringer | | |
| Ikke utbetalt utbytte fra Baze Holding AS | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Ikke utbetalt utbytte fra Moheim Næringseiendom AS | - | 0 |
| Sum | 3 429 367 | 1 984 275 |
| Annen kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til Thems Eiendom AS | -62 000 | -62 000 |
| Sum | -62 000 | -62 000 |

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**Investering i datterselskap:**

| | Eierandel | Kostpris | Resultat 2021 | Egenkapital 2021 |
|---------------------------|-----------|---------------|---------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| Aksjer i Thems Eiendom AS | 91 % | 27 300 | 254 812 | 121 044 |
| Sum | | 27 300 | | |

Investeringer i tilknyttet selskap:

| | Eierandel | Kostpris | Resultat 2021 | Egenkapital 2021 |
|-----------------------------------|-----------|------------------|---------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | | |
| Aksjer i Baze Holding AS * | 25 % | 1 500 000 | 10 532 003 | 18 477 501 |
| Aksjer i Moheim Næringseiendom AS | 25 % | 603 455 | 814 008 | 4 341 267 |
| Sum | | 2 103 455 | | |

Investeringer i øvrige selskap:

| | Kostpris | Resultat 2020 | Egenkapital 2020 |
|--------------------------------|----------------|---------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Aksjer i Maskinia Holding AS** | 230 625 | -102 986 628 | 172 604 268 |
| Sum | 230 625 | | |

* Benyttet regnskapstall for morselskapet

* **Benyttet 2020-tall for morselskapet da regnskapet for 2021 ikke er avlagt ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Aksjene i Maskinia Holding er nedskrevet med 50 %.

Det er inntektsført kr 3 431 236 i utbytte fra Baze Holding AS.

| | Kostpris | Virkelig verdi | Bokført verdi |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Fondseiendeler | 5 445 765 | 5 943 150 | 5 445 765 |
| Sum | 5 445 765 | 5 943 150 | 5 445 765 |



Thems Holding AS
Noter til regnskapet 2021

Note 9 Bankinnskudd

Posten omfatter kun frie midler.