



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 073 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRESK INVEST AS  
Forretningsadresse: Bygdeveien 17  
9475 BORKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 740	0
Annen driftsinntekt		16 030	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 770</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 134	0
Lønnskostnad	3, 2	36 039	1
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 160	13 873
Annen driftskostnad		38 261	31 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 594</b>	<b>45 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 824</b>	<b>-45 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302 927	1 234
Annen finansinntekt		-138 750	138 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 177</b>	<b>139 984</b>
Annen rentekostnad		18 013	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 013</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>146 164</b>	<b>139 961</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 340</b>	<b>94 637</b>
Skattekostnad		42 952	0
<b>Årsresultat</b>		<b>39 388</b>	<b>94 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 388	94 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 388</b>	<b>94 637</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 402 836	807 727
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 402 836</b>	<b>807 727</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		611 250	750 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>611 250</b>	<b>750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 014 086</b>	<b>1 557 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		10 260	15 360
<b>Sum varer</b>		<b>10 260</b>	<b>15 360</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		759 375	0
Andre kortsiktige fordringer		127 276	750 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>886 651</b>	<b>750 837</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 010	457 960
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>233 010</b>	<b>457 960</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 921</b>	<b>1 224 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 144 007</b>	<b>2 781 884</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-210 000	-210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-110 000</b>	<b>-110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 447 089	2 407 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 447 089</b>	<b>2 407 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 337 089</b>	<b>2 297 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		18 350	14 338
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 350</b>	<b>14 338</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 350</b>	<b>14 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		541	420 030
Betalbar skatt		109 434	70 494
Skyldig offentlige avgifter		56 081	-680
Annen kortsiktig gjeld		622 512	-19 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788 568</b>	<b>469 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>806 918</b>	<b>484 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 007</b>	<b>2 781 884</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 073 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRESK INVEST AS  
Forretningsadresse: Bygdeveien 17  
9475 BORKENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 960 073 975  
FRESK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 740	0
Annen driftsinntekt		16 030	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 770</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 134	0
Lønnskostnad	3, 2	36 039	1
Avskrivning på varige driftsmidler	4	2 160	13 873
Annen driftskostnad		38 261	31 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 594</b>	<b>45 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 824</b>	<b>-45 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302 927	1 234
Annen finansinntekt		-138 750	138 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 177</b>	<b>139 984</b>
Annen rentekostnad		18 013	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 013</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>146 164</b>	<b>139 961</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 340</b>	<b>94 637</b>
Skattekostnad		42 952	0
<b>Årsresultat</b>		<b>39 388</b>	<b>94 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 388	94 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 388</b>	<b>94 637</b>



Organisasjonsnr: 960 073 975  
FRESK INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 402 836 807 727  
Sum varige driftsmidler 1 402 836 807 727

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 611 250 750 000  
Sum finansielle anleggsmidler 611 250 750 000

Sum anleggsmidler 2 014 086 1 557 727

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varelager 10 260 15 360  
Sum varer 10 260 15 360

##### Fordringer

Kundefordringer 759 375 0  
Andre kortsiktige fordringer 127 276 750 837  
Sum fordringer 886 651 750 837

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 233 010 457 960  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 233 010 457 960

Sum omløpsmidler 1 129 921 1 224 157

**SUM EIENDELER 3 144 007 2 781 884**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 100 000 100 000  
Beholdning av egne aksjer 5 -210 000 -210 000  
Sum innskutt egenkapital -110 000 -110 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 447 089	2 407 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 447 089</b>	<b>2 407 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 337 089</b>	<b>2 297 701</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	18 350	14 338
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>18 350</b>	<b>14 338</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 350</b>	<b>14 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	541	420 030
Betalbar skatt	109 434	70 494
Skyldig offentlige avgifter	56 081	-680
Annen kortsiktig gjeld	622 512	-19 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>788 568</b>	<b>469 845</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>806 918</b>	<b>484 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 144 007</b>	<b>2 781 884</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 960 073 975  
FRESK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34290.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1749.00	1.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36039.00	1.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<b>Note</b>		
4		
<b>Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	821600.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	597269.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1418869.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1418869.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**  
Ingen avskrivninger 2023

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse