



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 742 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJ SANDNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Stamphusveien 9B  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 327 863	20 031 737
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 327 863</b>	<b>20 031 737</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 383 066	9 534 426
Lønnskostnad	1	8 128 634	7 791 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	294 477	310 924
Annen driftskostnad		1 933 959	1 739 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 740 136</b>	<b>19 376 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>587 727</b>	<b>655 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 875	15 785
Annen finansinntekt	3	58 275	46 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 150</b>	<b>61 810</b>
Annen rentekostnad		5 365	3 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 365</b>	<b>3 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 785</b>	<b>57 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>644 512</b>	<b>713 395</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	130 510	147 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	300 000	
Ordinært utbytte	5		300 000
Overføringer annen egenkapital	5	214 002	266 032



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		514 002	566 032



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	66 682	99 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 682</b>	<b>99 709</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	846 412	958 102
Maskiner og anlegg	2	353 698	429 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	124 500	147 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 610</b>	<b>1 535 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	3	687 660	687 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>687 660</b>	<b>687 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 078 952</b>	<b>2 322 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		895 024	847 560
<b>Sum varer</b>		<b>895 024</b>	<b>847 560</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 902 164	1 535 614
Andre fordringer		269 153	120 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 171 316</b>	<b>1 655 665</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	5 724 183	6 679 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 724 183</b>	<b>6 679 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 790 523</b>	<b>9 182 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 024 860	7 810 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 024 860</b>	<b>7 810 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 124 860</b>	<b>7 910 858</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849 719	820 964
Betalbar skatt	4	97 483	108 762
Skyldig offentlige avgifter		446 490	1 198 873
Utbytte	5		300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 350 923	1 165 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 484977

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 742 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJ SANDNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Stampusveien 9B  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 742 728  
AJ SANDNES BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 327 863	20 031 737
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 327 863</b>	<b>20 031 737</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 383 066	9 534 426
Lønnskostnad	1	8 128 634	7 791 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	294 477	310 924
Annen driftskostnad		1 933 959	1 739 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 740 136</b>	<b>19 376 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>587 727</b>	<b>655 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 875	15 785
Annen finansinntekt	3	58 275	46 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 150</b>	<b>61 810</b>
Annen rentekostnad		5 365	3 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 365</b>	<b>3 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 785</b>	<b>57 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	130 510	147 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	300 000	
Ordinært utbytte	5		300 000
Overføringer annen egenkapital	5	214 002	266 032
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>



Organisasjonsnr: 989 742 728  
AJ SANDNES BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	66 682	99 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 682</b>	<b>99 709</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	846 412	958 102
Maskiner og anlegg	2	353 698	429 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	124 500	147 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 610</b>	<b>1 535 100</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	3	687 660	687 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>687 660</b>	<b>687 660</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 078 952</b>	<b>2 322 469</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		895 024	847 560
<b>Sum varer</b>		<b>895 024</b>	<b>847 560</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		1 902 164	1 535 614
Andre fordringer		269 153	120 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 171 316</b>	<b>1 655 665</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	5 724 183	6 679 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 724 183</b>	<b>6 679 710</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 790 523</b>	<b>9 182 934</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 024 860	7 810 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 024 860</b>	<b>7 810 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 124 860</b>	<b>7 910 858</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		849 719	820 964
Betalbar skatt	4	97 483	108 762
Skyldig offentlige avgifter		446 490	1 198 873
Utbytte	5		300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 350 923	1 165 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>



Organisasjonsnr: 989 742 728  
AJ SANDNES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
AJ Sandnes Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 989742728**

**Utarbeidet av:**

Bergstadens Regnskapskontor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Tollef Bredals vei 3  
7374 RØROS



Organisasjonsnr. 920790593



AJ Sandnes Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 327 863	20 031 737
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 327 863</b>	<b>20 031 737</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		10 383 066	9 534 426
Lønnskostnad	1	8 128 634	7 791 636
Avskrivning på varige driftsmidler	2	294 477	310 924
Annen driftskostnad		1 933 959	1 739 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 740 136</b>	<b>19 376 245</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>587 727</b>	<b>655 492</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		3 875	15 785
Annen finansinntekt	3	58 275	46 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 150</b>	<b>61 810</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		5 365	3 907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 365</b>	<b>3 907</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>56 785</b>	<b>57 903</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>644 512</b>	<b>713 395</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	130 510	147 363
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	300 000
Tilleggsutbytte	5	300 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	214 002	266 032
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>514 002</b>	<b>566 032</b>

Årsregnskap for AJ Sandnes Bygg AS

Organisasjonsnr. 989742728



## AJ Sandnes Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	66 682	99 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 682</b>	<b>99 709</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	846 412	958 102
Maskiner og anlegg	2	353 698	429 998
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	124 500	147 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 610</b>	<b>1 535 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	3	687 660	687 660
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>687 660</b>	<b>687 660</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 078 952</b>	<b>2 322 469</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		895 024	847 560
<b>Sum varer</b>		<b>895 024</b>	<b>847 560</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 902 164	1 535 614
Andre fordringer		269 153	120 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 171 316</b>	<b>1 655 665</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd	6	5 724 183	6 679 710
<b>Sum likvider</b>		<b>5 724 183</b>	<b>6 679 710</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 790 523</b>	<b>9 182 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>



AJ Sandnes Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 024 860	7 810 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 024 860</b>	<b>7 810 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 124 860</b>	<b>7 910 858</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		849 719	820 964
Betalbar skatt	4	97 483	108 762
Skyldig offentlige avgifter		446 490	1 198 873
Utbytte	5	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 350 923	1 165 946
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 744 615</b>	<b>3 594 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 869 475</b>	<b>11 505 403</b>

Røros .....

Alv Sandnes  
Styrets leder

Joar Sandnes  
Daglig leder



AJ Sandnes Bygg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk RegnskapsStandard utarbeidet av Norsk RegnskapsStiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Anlegg under utførelse inntektsføres i takt med prosjektenes fremdrift (løpende avregning).

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld med forfall mer enn ett år etter balansedato.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AJ Sandnes Bygg AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn

	I år	I fjor
Lønn	7 147 328	7 002 281
Arbeidsgiveravgift	479 134	468 586
Pensjonskostnader	256 538	238 480
Andre lønnsrelaterte ytelser	245 634	82 290
<b>Totalt</b>	<b>8 128 634</b>	<b>7 791 636</b>

Selskapet har hatt 16 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte.



AJ Sandnes Bygg AS

## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå			
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 634 343	1 881 251	1 088 961	4 604 556
+ Tilgang	0	83 986	0	83 986
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 634 343</b>	<b>1 965 237</b>	<b>1 088 961</b>	<b>4 688 542</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	676 241	1 451 253	941 961	3 069 456
+ Ordinære avskrivninger	111 690	160 287	22 500	294 477
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>787 931</b>	<b>1 611 541</b>	<b>964 461</b>	<b>3 363 933</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>846 412</b>	<b>353 697</b>	<b>124 500</b>	<b>1 324 609</b>
Prosentsats for ord. avskr.	5-10	8-25	10-20	

### Note 3 - Aksjer

Selskap	Antall aksjer	Bokført verdi pr. aksje	Lign. verdi	Bokført verdi
Mestergruppen AS	200	kr 1128	2 070	225 660
Rørosbanken (egenkapitalbevis)	4400	kr 105	484 000	462 000

Selskapet har mottatt utbytte på kr 58.275,- i 2021



AJ Sandnes Bygg AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	644 512
+ Permanente og andre forskjeller	-51 284
+ Endring i midlertidige forskjeller	-150 125
<b>= Inntekt</b>	<b>443 102</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	97 483
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>97 483</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	33 027
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>130 510</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	97 483
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>97 483</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-263 101	-153 226
+ Utestående fordringer	-40 000	-300 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-303 101</b>	<b>-453 226</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	303 101	453 226
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>303 101</b>	<b>453 226</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>66 682</b>	<b>99 710</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>66 682</b>	<b>99 709</b>



AJ Sandnes Bygg AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	7 810 858	7 910 858
+Fra årets resultat			514 002	514 002
-Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>8 024 860</b>	<b>8 124 860</b>

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Alv Sandnes	50	50,00 %
Joar Sandnes	50	50,00 %

### Note 6 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 353 033 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 403 651.

### Note 7 - Fordring/gjeld til eiere

Selskapet har en gjeld ovenfor Joar Sandnes på 14.585,-



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
AJ SANDNES BYGG AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert AJ SANDNES BYGG AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 514 002. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Roros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



AJ SANDNES BYGG AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

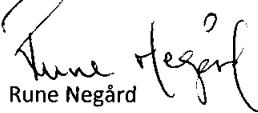
Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet




Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 10. juni 2022  
Revisorkonsult AS

  
Rune Negård  
statsautorisert revisor



Hovedkontor  
Tynset

 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)