



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 227 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRONG AS
Forretningsadresse: Treschows gate 2F
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Stavsen Slinning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1, 2	960 000	
Sum inntekter		960 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		435 003	
Sum kostnader		435 003	
Driftsresultat		524 997	
Annen rentekostnad		257 706	
Sum finanskostnader		257 706	
Netto finans		-257 706	
Ordinært resultat før skattekostnad		267 291	0
Skattekostnad på resultat	3	58 804	
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 487	0
Årsresultat		208 487	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 487	
Totalresultat		208 487	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		208 487	
Sum overføringer og disponeringer		208 487	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a fast eiendom	4, 5	6 810 022	
Sum varige driftsmidler		6 810 022	
Sum anleggsmidler		6 810 022	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 662	
Sum fordringer		47 662	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		280 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 000	
Sum omløpsmidler		327 662	0
SUM EIENDELER		7 137 684	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer á 2 250)	6	135 000	
Sum innskutt egenkapital		135 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	704 225	
Sum opptjent egenkapital		704 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		839 225	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 205 404	
Sum annen langsiktig gjeld		6 205 404	
Sum langsiktig gjeld		6 205 404	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	
Betalbar skatt	3	58 804	
Annen kortsiktig gjeld		28 681	
Sum kortsiktig gjeld		93 055	
Sum gjeld		6 298 459	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 137 684	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404393

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 227 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERRONG AS
Forretningsadresse: Treschows gate 2F
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Stavsen Slinning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 930 227 382
PERRONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1, 2	960 000	
Sum inntekter		960 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		435 003	
Sum kostnader		435 003	
Driftsresultat		524 997	
Annen rentekostnad		257 706	
Sum finanskostnader		257 706	
Netto finans		-257 706	
Ordinært resultat før skattekostnad		267 291	0
Skattekostnad på resultat	3	58 804	
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 487	0
Årsresultat		208 487	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 487	
Totalresultat		208 487	
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		208 487	
Sum overføringer og disponeringer		208 487	



Organisasjonsnr: 930 227 382
PERRONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger o.a fast eiendom 4, 5		6 810 022	
Sum varige driftsmidler		6 810 022	

Sum anleggsmidler		6 810 022	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		47 662	
Sum fordringer		47 662	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		280 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 000	

Sum omløpsmidler		327 662	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		7 137 684	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer á 2 250)	6	135 000	
Sum innskutt egenkapital		135 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	704 225	
Sum opptjent egenkapital		704 225	

Sum egenkapital		839 225	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 205 404	
--------------------------------	---	-----------	--



Sum annen langsiktig gjeld	6 205 404	
Sum langsiktig gjeld	6 205 404	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 570	
Betalbar skatt	58 804	
Annen kortsiktig gjeld	28 681	
Sum kortsiktig gjeld	93 055	
Sum gjeld	6 298 459	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 137 684	0



Organisasjonsnr: 930 227 382
PERRONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Perrong AS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 930 227 382



Resultatregnskap		
Perrong AS		
	Note	2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Leieinntekt	1, 2	960 000
Sum leieinntekter		<u>960 000</u>
Annen driftskostnad		435 003
Sum driftskostnader		<u>435 003</u>
Driftsresultat		<u>524 997</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad		257 706
Resultat av finansposter		<u>-257 706</u>
Resultat		267 291
Skattekostnad på resultat	3	58 804
Resultat		<u>208 487</u>
Årsresultat		<u>208 487</u>
Overføringer		
Overført til annen egenkapital		208 487
Sum overføringer		<u>208 487</u>
Perrong AS		Side 1



Balanse		
Perrong AS		
	Note	2022
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Bygninger o.a fast eiendom	4, 5	6 810 022
Sum anleggsmidler		<u>6 810 022</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		47 662
Bankinnskudd		280 000
Sum omløpsmidler		<u>327 662</u>
Sum eiendeler		<u>7 137 684</u>
Perrong AS		Side 2



Balanse		
Perrong AS		
	Note	2022
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (60 aksjer á 2 250)	6	135 000
Sum innskutt egenkapital		<u>135 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	704 225
Sum opptjent egenkapital		<u>704 225</u>
Sum egenkapital		<u>839 225</u>
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 205 404
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 570
Betalbar skatt	3	58 804
Annen kortsiktig gjeld		28 681
Sum kortsiktig gjeld		<u>93 055</u>
Sum gjeld		<u>6 298 459</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 137 684</u>
	Oslo, 08.05.2023	
	Styret i Perrong AS	
<u>Marius Stavseng Slinning</u> Styreleder	<u>Jotz Kristoffer Jacobsen</u> Styremedlem/daglig leder	<u>Vegard Theie Sandven</u> Styremedlem
Perrong AS		Side 3



Perrong AS

Noter til årsregnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Fisjon

Selskapet er stiftet 26.08.2022 ved en skattefri fisjon der selskapet har overtatt eiendommer og tilhørende pantegjeld fra søsterselskapet Aktiv og Ung AS pr 01.01.2022. Fisjonen er gjennomført etter kontinuitetsprinsippet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere, i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

NOTE 2 – TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Leieinntekter gjelder i sin helhet utleie til søsterselskapet Aktiv og Ung AS.

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	267 291
+/- Permanente forskjeller	-
+/- Endring midlertidige forskjeller	-
= Skattemessig inntekt	<u>267 291</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	58 804
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>58 804</u>

Utsatt skatt (skattefordel):

	31.12.2022	01.01.2022	Endring
Netto grunnlag	-	-	-
Utsatt skatt (skattefordel) - 22%	-	-	-

Perrong AS



Perrong AS

Noter til årsregnskapet for 2022

NOTE 4 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Eiendommer</u>
Anskaffelseskost 01.01.	-
Tilgang ved fisjon	6 810 022
Avgang i år	-
Anskaffelseskost 31.12.	<u>6 810 022</u>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-
Tilbakeført avskrivninger ved avgang	-
Årets ordinære avskrivninger	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>-</u>
Balansført verdi 31.12.	<u>6 810 022</u>

Eiendommer består av 4 bolig- og fritidseiendommer som ikke avskrives da markedsverdien antas høyere enn anskaffelseskost.

NOTE 5 - LANGSIKTIG GJELD OG PANTSTILLELSER

<i>Pantstillelser og lignende:</i>	<u>2022</u>
<i>Bokført gjeld sikret ved pant:</i>	
Pantelån	<u>6 205 404</u>
<i>Eiendeler stillet som sikkerhet:</i>	
Fast eiendom	<u>6 505 221</u>

NOTE 6 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Tillitsverv/rolle i selskapet</u>
Marius Stavseng Slinning	20	33 %	Styrets leder
Vegard Theie Sandven	20	33 %	Styremedlem
Jotz Kristoffer Jacobsen	20	33 %	Styremedlem/daglig leder
Sum	<u>60</u>	<u>100 %</u>	
<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	-	-	-
Stiftelse ved fisjon	135 000	495 738	630 738
Før årets resultatdisponering	<u>135 000</u>	<u>495 738</u>	<u>630 738</u>
Årets resultat	-	208 487	208 487
Foreslått utbytte	-	-	-
Egenkapital 31.12	<u>135 000</u>	<u>704 225</u>	<u>839 225</u>

NOTE 7 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen lønnede ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret

Perrong AS



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Perrong AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Perrong AS som viser et overskudd på kr 208 487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 8. mai 2023

Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor