



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 838
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SLEPPHAUGEN 1
Forretningsadresse: Slepphaugen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 496	299 497
Sum inntekter		302 496	299 497
Kostnader			
Lønnskostnad		27 664	25 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 307	14 325
Annen driftskostnad		185 475	174 914
Sum kostnader		234 447	214 839
Driftsresultat		68 049	84 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835	925
Annen finansinntekt		7 082	7 260
Sum finansinntekter		7 917	8 185
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 917	8 185
Ordinært resultat før skattekostnad		75 966	92 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 966	92 844
Årsresultat		75 966	92 844
Totalresultat		75 966	92 844
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 966	92 844
Sum overføringer og disponeringer		75 966	92 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 313	
Maskiner og anlegg		36 389	56 259
Sum varige driftsmidler		63 702	56 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		63 702	56 259
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70	140
Andre fordringer		19 942	19 561
Sum fordringer		20 012	19 701
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 002	179 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 002	179 485
Sum omløpsmidler		268 014	199 187
SUM EIENDELER		331 716	255 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 869	216 904
Sum opptjent egenkapital		292 869	216 904
Sum egenkapital		292 869	216 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 123	9 819
Annen kortsiktig gjeld		28 723	28 723
Sum kortsiktig gjeld		38 846	38 542
Sum gjeld		38 846	38 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		331 716	255 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 724366

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 253 838
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SLEPPHAUGEN 1
Forretningsadresse: Slepphaugen 1
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Anita Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 922 253 838
SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 496	299 497
Sum inntekter		302 496	299 497
Kostnader			
Lønnskostnad		27 664	25 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 307	14 325
Annen driftskostnad		185 475	174 914
Sum kostnader		234 447	214 839
Driftsresultat		68 049	84 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835	925
Annen finansinntekt		7 082	7 260
Sum finansinntekter		7 917	8 185
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 917	8 185
Ordinært resultat før skattekostnad		75 966	92 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 966	92 844
Årsresultat		75 966	92 844
Totalresultat		75 966	92 844
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 966	92 844
Sum overføringer og disponeringer		75 966	92 844



Organisasjonsnr: 922 253 838
SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 313	
Maskiner og anlegg		36 389	56 259
Sum varige driftsmidler		63 702	56 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		63 702	56 259
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70	140
Andre fordringer		19 942	19 561
Sum fordringer		20 012	19 701
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		248 002	179 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 002	179 485
Sum omløpsmidler		268 014	199 187
SUM EIENDELER		331 716	255 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	292 869	216 904
Sum opptjent egenkapital	292 869	216 904
Sum egenkapital	292 869	216 904
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 123	9 819
Annen kortsiktig gjeld	28 723	28 723
Sum kortsiktig gjeld	38 846	38 542
Sum gjeld	38 846	38 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	331 716	255 446



Organisasjonsnr: 922 253 838
SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

GENERELLE PRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted. Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Notene vil vise tall for fjorårskolonnen for sammenligning.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	26000.00	25000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



1664.00 600.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27664.00	25600.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Slepphaugen 1

ÅRSREGNSKAP 2021

Revisjonsberetning
Balanse
Resultat
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Slepphaugen 1

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Slepphaugen 1.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GPCCZ-EMSU0-FOCFJ-X0HID-ZIOFC-EAHLB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 16:19:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GPCCZ-EMSU0-FOCFJ-X0HID-ZIOFC-EAHLB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sameiet Slepphaugen 1

BALANSE 2021

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Søppelskur		27 313	0
Maskiner og utstyr		36 389	56 259
Sum anleggs midler	1	63 702	56 259
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		70	140
Forskudds betalte kostnader		19 942	19 561
Sum fordringer	2	20 012	19 701
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	3	248 002	179 485
SUM OMLØPSMIDLER		268 014	199 187
SUM EIENDELER		331 716	255 446
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		216 904	124 060
Årets resultat		75 966	92 844
Sum opptjent egenkapital		292 869	216 904
SUM EGENKAPITAL		292 869	216 904
GJELD			
Leverandørgjeld		10 123	9 819
Forskudd fra kunder		2 123	2 123
Påløpte kostnader	4	26 600	26 600
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 846	38 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		331 716	255 446

Oppdal __/__/2022,
Sameiet Slepphaugen 1

Håvard Hårstad Meslo
Styrets leder

Paul Arne Nøstberg
Styremedlem

Eli Moen Skaslien
Styremedlem

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Slepphaugen 1

RESULTATREGNSKAP ÅR 2021

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
	Note			
INNTEKTER				
Felleskostnader drift		302 496	288 096	302 472
Andre inntekter		0	11 401	0
SUM INNTEKTER		302 496	299 497	302 472
KOSTNADER				
Lønn/styrehonorar	5	27 664	25 600	26 592
Innleide tjenester	6	41 206	52 963	45 984
Forretningsførsel	7	42 775	42 415	42 024
Revisjon	8	9 125	9 000	9 156
Forsikring		64 258	61 241	63 924
Reparasjon/vedlikehold	9	22 172	5 109	98 076
Kontorkostnader		3 763	1 251	2 532
Andre kostnader	10	2 176	2 935	5 400
Avskrivinger	1	21 307	14 325	8 784
SUM KOSTNADER		234 447	214 839	302 472
DRIFTSRESULTAT		68 049	84 658	0
FINANSINNTEKTER/KOSTNADER				
Renteinntekter		7 917	8 185	0
SUM FINANS	11	7 917	8 185	0
RESULTAT		75 966	92 844	0
DISPONERT:				
Overført til/fra annen egenkapital		75 966	92 844	0

Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

GENERELLE PRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

NOTE 1 - ANLEGGSMIDLER	Snøfres	Søppelskur	Gressklipper	Sum
Ansk.kost pr 01.01	43 900	0	33 269	77 169
Tilgang	0	28 750	0	28 750
Avgang	0	0	0	0
Ansk.kost pr 31.12	43 900	28 750	33 269	105 919
Akk avskriv pr. 01.01	15 365	0	5 545	20 910
Årets avskrivninger	8 780	1 437	11 090	21 307
Avskriv på avgang	0	0	0	0
Akk avskr pr. 31.12	24 145	1 437	16 635	42 217
Balanseført verdi 01.01.	28 535	0	33 269	61 804
Netto endring ovenfor	8 780	27 313	22 179	58 272
Balanseverdi 31.12	19 755	27 313	16 634	63 702

Snøfres er anskaffet i 2019 og avskrives over 5 år.

Gressklipper er anskaffet i 2020 og avskrives over 3 år.

Søppelskur er anskaffet i 2021 og avskrives over 10 år.

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

NOTE 2 - FORDRINGER

Fordringene er vurdert til pålydende.

Fordringene består av :

		2021	2020
Restanser felleskostnader	Kr	70	140
Forskuddsbetalt forsikring t.o.m. 30.04.	Kr	19 942	19 561
Sum fordringer	Kr	20 012	19 701

Utestående fordringer er gjennomgått. Sameiet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

NOTE 3 - BANK

Bankinnskudd består av sameiets driftskonto og skattetrekkskonto i DNB.

NOTE 4 - PÅLØPTE KOSTNADER

		2021	2020
Avsetning årets styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	Kr	26 600	26 600
Sum påløpte kostnader	Kr	26 600	26 600

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER

		2021	2020
Lønn inkl arbeidsgiveravgift	Kr	1 064	0
Årets styrehonorar inkl arbeidsgiveravgift	Kr	26 600	26 600
Refusjon arbeidsgiveravgift	Kr	0	-1 000
Sum lønnskostnader	Kr	27 664	25 600

Sameiet har ingen ansatte.

Styrehonorar til fordeling for 2021 er kr 25 000. Arbeidsgiveravgift kommer i tillegg. Utbetaling skjer i 2022, etter årsmøtet.

NOTE 6 - INNLEIDE TJENESTER

		2021	2020
Vintervedlikehold	Kr	37 331	48 744
Sommervedlikehold	Kr	3 875	4 219
Sum innleide tjenester	Kr	41 206	52 963

NOTE 7 - FORRETNINGSFØRSEL

		2021	2020
Forretningsførsel i hht avtale	Kr	42 025	41 320
Forvaltning utover avtale	Kr	750	1 095
Sum forretningsførsel	Kr	42 775	42 415

Dokumentet er elektronisk signert



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

SAMEIET SLEPPHAUGEN 1

NOTE 8 - REVISJONSHONORAR		2021	2020
Revisjonshonorar	Kr	9 125	9 000
Sum revisjon	Kr	9 125	9 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.
Revisjonsselskapet er BDO AS.
Honoraret utgiftsføres i det året fakturaen mottas.

NOTE 9 - REPARASJON/VEDLIKEHOLD		2021	2020
Driftsmateriale	Kr	4 053	179
Vedlikehold bygning	Kr	1 184	0
Utenomhusutstyr/arbeid	Kr	14 690	1 983
Beplantning	Kr	1 155	2 570
Husnummer	Kr	0	377
Service robotgressklipper	Kr	1 090	0
Sum reparasjon/vedlikehold	Kr	22 172	5 109

NOTE 10 - ANDRE KOSTNADER		2021	2020
Bankgebyr	Kr	2 176	2 935
Sum andre kostnader	Kr	2 176	2 935

NOTE 11 - FINANS		2021	2020
Annen renteinntekt	Kr	0	88
Renteinntekt bank	Kr	835	838
Annen finansinntekt (utbytte Gjensidige)	Kr	7 082	7 260
Sum finans	Kr	7 917	8 185

SAMEIETS DISPONIBLE MIDLER		2021	2020
Omløpsmidler	Kr	268 014	199 187
- Kortsiktig gjeld	Kr	38 846	38 542
Disponible midler 31.12.	Kr	229 168	160 645

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap 202...

Name
Skaslien, Eli Moen

Date
2022-03-14

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Skaslien, Eli Moen

Name
Nøstberg, Paul Arne

Date
2022-03-13

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Nøstberg, Paul Arne

Name
Meslo, Håvard Hårstad

Date
2022-03-21

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Meslo, Håvard Hårstad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))