



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE  
Forretningsadresse: Steinavegen 20  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalte felleskostnader		845 412	683 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>845 412</b>	<b>683 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	96 626	67 355
Kostnader til strøm og varme		11 233	
Reparasjon og vedlikehold		45 938	38 814
Advokatutgifter og revisor		36 250	35 172
Forsikringer		130 774	118 010
Kontorrekvisita		1 313	1 809
Bank og kortgebyr		6 204	6 359
Annen kostnad		498 486	346 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>826 824</b>	<b>614 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 588</b>	<b>68 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		32 573	30 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 573</b>	<b>30 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 573</b>	<b>30 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		51 161	99 693
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Ubetalte felleskostnader		13 855	-14 913
Andre kortsiktige krav			281
Sum krav		13 855	-14 632
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	899 981	892 295
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		899 981	892 295
Sum omløpsmiddel		913 836	877 663
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>913 836</b>	<b>877 663</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		908 126	856 965
Sum opptent eigenkapital		908 126	856 965
Sum eigenkapital		908 126	856 965
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 386	18 374
Avsatt styrehonorar		2 324	2 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 710</b>	<b>20 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 710</b>	<b>20 698</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>913 836</b>	<b>877 663</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 958 340  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET FØRDE BRYGGE  
Forretningsadresse: Steinavegen 20  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalte felleskostnader		845 412	683 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>845 412</b>	<b>683 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	96 626	67 355
Kostnader til strøm og varme		11 233	
Reparasjon og vedlikehold		45 938	38 814
Advokatutgifter og revisor		36 250	35 172
Forsikringer		130 774	118 010
Kontorrekvisita		1 313	1 809
Bank og kortgebyr		6 204	6 359
Annen kostnad		498 486	346 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>826 824</b>	<b>614 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 588</b>	<b>68 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		32 573	30 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 573</b>	<b>30 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 573</b>	<b>30 907</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		51 161	99 693
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Ubetalte felleskostnader		13 855	-14 913
Andre kortsiktige krav			281
Sum krav		13 855	-14 632
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	899 981	892 295
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		899 981	892 295
Sum omløpsmiddel		913 836	877 663
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>913 836</b>	<b>877 663</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		908 126	856 965
Sum opptent eigenkapital		908 126	856 965
Sum eigenkapital		908 126	856 965
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 386	18 374
Avsatt styrehonorar		2 324	2 324
Sum kortsiktig gjeld		5 710	20 698
Sum gjeld		5 710	20 698
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>913 836</b>	<b>877 663</b>



Organisasjonsnr: 987 958 340  
SAMEIGET FØRDE BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sameiget Førde Brygge

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 958 340



## Sameiget Førde Brygge

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Innbetalte felleskostnader		845 412	683 106
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>845 412</b>	<b>683 106</b>
Lønnskostnad	2	96 626	67 355
Kostnader til strøm og varme		11 233	0
Reparasjon og vedlikehold		45 938	38 814
Advokatutgifter og revisor		36 250	35 172
Forsikringer		130 774	118 010
Kontorrekvisita		1 313	1 809
Bank og kortgebyr		6 204	6 359
Annen kostnad		498 486	346 800
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>826 824</b>	<b>614 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 588</b>	<b>68 786</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		32 573	30 907
<b>Netto finansresultat</b>		<b>32 573</b>	<b>30 907</b>
<b>Resultat</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		51 161	99 693
<b>Sum overføringer</b>		<b>51 161</b>	<b>99 693</b>



## Sameiget Førde Brygge

Balanse pr. 31.desember				
EIENDELER	NOTER	2024	2023	
<b>Omløpsmidler</b>				
Ubetalte felleskostnader		13 855		-14 913
Andre kortsiktige krav		0		281
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 855</b>		<b>-14 632</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>1</b>	<b>899 981</b>		<b>892 295</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>913 836</b>		<b>877 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>913 836</b>		<b>877 663</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Annen egenkapital		908 126		856 965
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>908 126</b>		<b>856 965</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>908 126</b>		<b>856 965</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Leverandørgjeld		3 386		18 374
Avsatt styrehonorar		2 324		2 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 710</b>		<b>20 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 710</b>		<b>20 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>913 836</b>		<b>877 663</b>

Førde, 25.03.2025  
Styret i Sameiget Førde Brygge

Geir Johme  
styreleder

Roger Aamot  
styremedlem

Eindride Østenstad  
styremedlem

Møyfrid Osland  
styremedlem

Solfrid Gudvangen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	87 365	60 900
Arbeidsgiveravgift	9 261	6 455
<b>Sum</b>	<b>96 626</b>	<b>67 355</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Til årsmøtet i Sameiet Førde Brygge

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Førde Brygge som viser et overskudd på kr 51.161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 27. mars 2025  
Revisorgruppen Fjordane AS

Roger Hopland  
statsautorisert revisor

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Fjordane AS  
Naustdalsvegen 1B  
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90  
Fax: +47 57 82 40 91  
E-post: [post@r-r.no](mailto:post@r-r.no)

Foretaksregisteret  
NO 839 223 692 MVA  
Bank 9615.12.17181

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Godkjent  
revisjonselskap