



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 545 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMILS HYTTEBYGG AS
Forretningsadresse: Kilengaten 27
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOILANEN LARS EMIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 569 545	22 216 788
Annen driftsinntekt		26 182	96 654
Sum inntekter		29 595 728	22 313 442
Kostnader			
Varekostnad		23 000 158	16 501 651
Lønnskostnad	1	3 176 698	2 965 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 358	252 200
Annen driftskostnad	1	1 496 661	1 070 535
Sum kostnader		27 935 875	20 789 867
Driftsresultat		1 659 853	1 523 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 395	12 986
Annen finansinntekt		35 536	6 037
Sum finansinntekter		44 931	19 023
Annen rentekostnad	1	302 000	360 729
Annen finanskostnad		77 907	89 574
Sum finanskostnader		379 907	450 303
Netto finans		-334 976	-431 280
Ordinært resultat før skattekostnad		1 324 877	1 092 295
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 124	271 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 051 753	820 468
Årsresultat		1 051 753	820 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 051 753	820 468
Totalresultat		1 051 753	820 468



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 051 753	820 468
Sum overføringer og disponeringer		1 051 753	820 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 307 736	10 536 936
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	302 170	97 328
Sum varige driftsmidler		10 609 907	10 634 265
Sum anleggsmidler		10 609 907	10 634 265
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	3 961 030	2 246 509
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 483 381	1 666 348
Andre kortsiktige fordringer		81 740	56 573
Sum fordringer		1 565 121	1 722 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	321 767	323 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 767	323 826
Sum omløpsmidler		5 847 918	4 293 256
SUM EIENDELER		16 457 825	14 927 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 7	799 200	799 200
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		799 200	799 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 522 143	1 470 390
Sum opptjent egenkapital		2 522 143	1 470 390
Sum egenkapital		3 321 343	2 269 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 180 500	6 787 967
Ansvarlig lånekapital	1	322 919	1 160 051
Sum annen langsiktig gjeld		8 503 419	7 948 018
Sum langsiktig gjeld		8 503 419	7 948 018
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	74 765	
Leverandørgjeld		2 105 105	2 030 461
Betalbar skatt	3	273 124	271 827
Skyldig offentlige avgifter	6	673 926	676 733
Annen kortsiktig gjeld		1 506 143	1 730 892
Sum kortsiktig gjeld		4 633 062	4 709 913
Sum gjeld		13 136 481	12 657 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 457 825	14 927 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260550

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 545 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMILS HYTTEBYGG AS
Forretningsadresse: Kilengaten 27
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOILANEN LARS EMIL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 977 545 994
EMILS HYTTEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 569 545	22 216 788
Annen driftsinntekt		26 182	96 654
Sum inntekter		29 595 728	22 313 442
Kostnader			
Varekostnad		23 000 158	16 501 651
Lønnskostnad	1	3 176 698	2 965 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 358	252 200
Annen driftskostnad	1	1 496 661	1 070 535
Sum kostnader		27 935 875	20 789 867
Driftsresultat		1 659 853	1 523 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 395	12 986
Annen finansinntekt		35 536	6 037
Sum finansinntekter		44 931	19 023
Annen rentekostnad	1	302 000	360 729
Annen finanskostnad		77 907	89 574
Sum finanskostnader		379 907	450 303
Netto finans		-334 976	-431 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 124	271 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 051 753	820 468
Årsresultat		1 051 753	820 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 051 753	820 468
Totalresultat		1 051 753	820 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 051 753	820 468
Sum overføringer og disponeringer		1 051 753	820 468





Organisasjonsnr: 977 545 994
EMILS HYTTEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 10 307 736 10 536 936

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2, 5 302 170 97 328

Sum varige driftsmidler 10 609 907 10 634 265

Sum anleggsmidler 10 609 907 10 634 265

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 3 961 030 2 246 509

Fordringer

Kundefordringer 5 1 483 381 1 666 348

Andre kortsiktige fordringer 81 740 56 573

Sum fordringer 1 565 121 1 722 921

Sum omløpsmidler 5 847 918 4 293 256

SUM EIENDELER 16 457 825 14 927 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 321 767 323 826

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 321 767 323 826

Sum omløpsmidler 5 847 918 4 293 256

SUM EIENDELER 16 457 825 14 927 521

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521

SUM BALANSE 16 457 825 14 927 521



Annen egenkapital	4	2 522 143	1 470 390
Sum opptjent egenkapital		2 522 143	1 470 390
Sum egenkapital		3 321 343	2 269 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 180 500	6 787 967
Ansvarlig lånekapital	1	322 919	1 160 051
Sum annen langsiktig gjeld		8 503 419	7 948 018
Sum langsiktig gjeld		8 503 419	7 948 018
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	74 765	
Leverandørgjeld		2 105 105	2 030 461
Betalbar skatt	3	273 124	271 827
Skyldig offentlige avgifter	6	673 926	676 733
Annen kortsiktig gjeld		1 506 143	1 730 892
Sum kortsiktig gjeld		4 633 062	4 709 913
Sum gjeld		13 136 481	12 657 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 457 825	14 927 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 977 545 994
EMILS HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

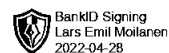
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Emils Hyttebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

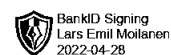
Org.nr.: 977 545 994



RESULTATREGNSKAP

EMILS HYTTEBYGG AS

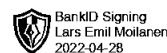
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		29 569 545	22 216 788
Annen driftsinntekt		26 182	96 654
Sum driftsinntekter		29 595 728	22 313 442
Varekostnad		23 000 158	16 501 651
Lønnskostnad	1	3 176 698	2 965 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 358	252 200
Annen driftskostnad	1	1 496 661	1 070 535
Sum driftskostnader		27 935 875	20 789 867
Driftsresultat		1 659 853	1 523 575
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 395	12 986
Annen finansinntekt		35 536	6 037
Annen rentekostnad	1	302 000	360 729
Annen finanskostnad		77 907	89 574
Resultat av finansposter		-334 976	-431 280
Ordinært resultat før skattekostnad		1 324 877	1 092 295
Skattekostnad på ordinært resultat	3	273 124	271 827
Ordinært resultat		1 051 753	820 468
Årsresultat		1 051 753	820 468
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 051 753	820 468
Sum overføringer		1 051 753	820 468



BALANSE

EMILS HYTTEBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 307 736	10 536 936
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	302 170	97 328
Sum varige driftsmidler		10 609 907	10 634 265
Sum anleggsmidler		10 609 907	10 634 265
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	3 961 030	2 246 509
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	1 483 381	1 666 348
Andre kortsiktige fordringer		81 740	56 573
Sum fordringer		1 565 121	1 722 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	321 767	323 826
Sum omløpsmidler		5 847 918	4 293 256
Sum eiendeler		16 457 825	14 927 521



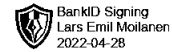
BALANSE

EMILS HYTTEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	799 200	799 200
Sum innskutt egenkapital		799 200	799 200
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 522 143	1 470 390
Sum opptjent egenkapital		2 522 143	1 470 390
Sum egenkapital		3 321 343	2 269 590
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	1	322 919	1 160 051
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 180 500	6 787 967
Sum annen langsiktig gjeld		8 503 419	7 948 018
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	74 765	0
Leverandørgjeld		2 105 105	2 030 461
Betalbar skatt	3	273 124	271 827
Skyldig offentlige avgifter	6	673 926	676 733
Annen kortsiktig gjeld		1 506 143	1 730 892
Sum kortsiktig gjeld		4 633 062	4 709 913
Sum gjeld		13 136 481	12 657 931
Sum egenkapital og gjeld		16 457 825	14 927 521

Tønsberg, 28.04.2022
Styret i Emils Hyttebygg AS

MOILANEN LARS EMIL
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

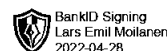
Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	2 634 241	2 490 303
Arbeidsgiveravgift	360 987	308 583
Pensjonskostnader	169 266	158 470
Andre ytelser	12 204	8 126
Sum	3 176 698	2 965 482

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjon til daglig leder inngår i pensjonskostnad på lik linje som med øvrige ansatte.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 026 000	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	1 030 392	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapets aksjonærer har lånt inn kr 1 686 395 pr 31.12, hvor kr 932 476 er tilført som ansvarlig lån. Lånet er renteberegnet med kr 0 i 2021.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonuser, opsjoner, pensjonsavtaler eller sluttvederlag til ledelsen.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 30 668 eks. mva.

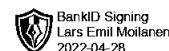
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 384 eks. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 313 325	626 473	11 939 798
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		238 000	238 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 313 325	864 473	12 177 798
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 005 589	562 302	1 567 891
= Bokført verdi 31.12.21	10 307 736	302 170	10 609 907
Årets ordinære avskrivninger	229 200	33 158	262 358
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	273 124	271 827
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	273 124	271 827
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 324 877	1 092 295
Permanente forskjeller	0	5
Endring i midlertidige forskjeller	-83 405	-5 142
Skattepliktig inntekt	1 241 472	1 087 158



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	273 124	271 827
Sum betalbar skatt i balansen	273 124	271 827

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	83 076	55 400	-27 675
Varebeholdning	-181 231	-118 237	62 994
Fordringer	-405 856	-524 580	-118 724
Sum	-504 012	-587 417	-83 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	504 012	587 417	83 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

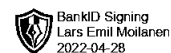
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	799 200	1 470 390	2 269 590
Årets resultat		1 051 753	1 051 753
Pr 31.12.2021	799 200	2 522 143	3 321 343

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner**	8 180 500	6 787 967
Kassekreditt*	74 765	1 588 709
Sum	8 255 265	8 376 676
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer (Begrenset oppad til TNOK 11 000)	10 307 736	10 536 936
Driftstilbehør (Begrenset oppad til TNOK 1000)	134 928	97 328
Varelager (Begrenset oppad til TNOK 500)	3 961 030	2 246 509
Fordringer (Begrenset oppad til TNOK 500)	1 483 381	1 666 348
Sum	15 887 076	14 547 121

* Selskapets kassekreditt har en trekklimit på kr 1 750 000.

** Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 6 050 000 om mer enn 5 år.



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 276 940.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EMILS HYTTEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	592	1 350,0	799 200
Sum	592		799 200

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOILANEN LARS EMIL	500	84,5	84,5
FØRLI KARI	92	15,5	15,5
Totalt antall aksjer	592	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MOILANEN LARS EMIL	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Emils Hyttebygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Emils Hyttebygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 051 753. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Reveta, 28. april 2022

Re Revisjon AS

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor