



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 533 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Tore Løkke A/S  
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010  
7177 REVSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorota Marzena Lislevand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	228 471 000	304 745 000
Annen driftsinntekt		10 255 000	6 727 000
<b>Sum inntekter</b>	4	<b>238 726 000</b>	<b>311 472 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	51 889 000	105 493 000
Materialkostnader	5	20 130 000	34 434 000
Lønnskostnad	6	97 935 000	102 194 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	30 644 000	29 862 000
Annen driftskostnad	6	64 813 000	49 835 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 410 000</b>	<b>321 818 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 684 000</b>	<b>-10 347 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	114 000	256 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 000</b>	<b>256 000</b>
Annen rentekostnad	8	4 421 000	2 942 000
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 421 000</b>	<b>2 942 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 308 000</b>	<b>-2 686 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	9	<b>-30 992 000</b>	<b>-13 032 000</b>
Skattekostnad på resultat	9	-6 803 000	-2 866 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	10	-24 188 000	-10 166 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	7		
Konsesjoner, lisenser o.l.	7	730 000	850 000
Utsatt skattefordel	9	4 019 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 749 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	612 000	402 000
Maskiner, anlegg og inventar	7	66 443 000	79 812 000
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 055 000</b>	<b>80 214 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 804 000</b>	<b>81 064 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>17 213 000</b>	<b>14 359 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	52 209 000	68 216 000
Andre kortsiktige fordringer	11	2 807 000	4 972 000
Konsernfordringer	3, 11	1 036 000	2 985 000
<b>Sum fordringer</b>	11	<b>56 052 000</b>	<b>76 173 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	12	4 912 000	4 049 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 912 000</b>	<b>4 049 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 176 000</b>	<b>94 581 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>149 981 000</b>	<b>175 644 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	7 979 000	7 888 000
Overkurs	10	14 909 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 888 000</b>	<b>7 888 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-3 128 000	21 061 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 128 000</b>	<b>21 061 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>19 760 000</b>	<b>28 949 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		2 784 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 784 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	14		
Obligasjonslån	14		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	63 065 000	72 899 000
Langsiktig konserngjeld	14		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 065 000</b>	<b>72 899 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	14	<b>63 065 000</b>	<b>72 899 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15, 3	24 402 000	25 594 000
Betalbar skatt	9		5 308 000
Skyldig offentlige avgifter	16	15 800 000	15 116 000
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	12	17 309 000	14 710 000
Annen kortsiktig gjeld	17	9 644 000	10 285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 155 000</b>	<b>71 013 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 220 000</b>	<b>146 696 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 981 000</b>	<b>175 644 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 533 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Tore Løkke A/S  
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010  
7177 REVSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorota Marzena Lislevand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 833 533 282  
Tore Løkke A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		228 471 000	304 745 000
Annen driftsinntekt	2, 3	10 255 000	6 727 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>4</b>	<b>238 726 000</b>	<b>311 472 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	51 889 000	105 493 000
Materialkostnader	5	20 130 000	34 434 000
Lønnskostnad	6	97 935 000	102 194 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	30 644 000	29 862 000
Annen driftskostnad	6	64 813 000	49 835 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 410 000</b>	<b>321 818 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 684 000</b>	<b>-10 347 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	114 000	256 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>114 000</b>	<b>256 000</b>
Annen rentekostnad	8	4 421 000	2 942 000
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 421 000</b>	<b>2 942 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 308 000</b>	<b>-2 686 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	9	-30 992 000	-13 032 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 803 000</b>	<b>-2 866 000</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 188 000</b>	<b>-10 166 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	10	-24 188 000	-10 166 000



Sum overføringer og disponeringer	-24 188 000	-10 166 000
--------------------------------------	-------------	-------------



Organisasjonsnr: 833 533 282  
Tore Løkke A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	7		
Konsesjoner, lisenser o.l.	7	730 000	850 000
Utsatt skattefordel	9	4 019 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 749 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	612 000	402 000
Maskiner, anlegg og inventar	7	66 443 000	79 812 000
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 055 000</b>	<b>80 214 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 804 000</b>	<b>81 064 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>17 213 000</b>	<b>14 359 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	52 209 000	68 216 000
Andre kortsiktige fordringer	11	2 807 000	4 972 000
Konsernfordringer	3, 11	1 036 000	2 985 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>11</b>	<b>56 052 000</b>	<b>76 173 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	12	4 912 000	4 049 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 912 000</b>	<b>4 049 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 176 000</b>	<b>94 581 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>149 981 000</b>	<b>175 644 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	7 979 000	7 888 000



Overkurs	10	14 909 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 888 000</b>	<b>7 888 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	-3 128 000	21 061 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 128 000</b>	<b>21 061 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>19 760 000</b>	<b>28 949 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		2 784 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>2 784 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	14		
Obligasjonslån	14		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	63 065 000	72 899 000
Langsiktig konserngjeld	14		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 065 000</b>	<b>72 899 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14</b>	<b>63 065 000</b>	<b>72 899 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	15, 3	24 402 000	25 594 000
Betalbar skatt	9		5 308 000
Skyldig offentlige avgifter	16	15 800 000	15 116 000
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	12	17 309 000	14 710 000
Annen kortsiktig gjeld	17	9 644 000	10 285 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 155 000</b>	<b>71 013 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 220 000</b>	<b>146 696 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 981 000</b>	<b>175 644 000</b>



Organisasjonsnr: 833 533 282  
Tore Løkke A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
116.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport

2023

**Tore Løkke A/S**

Org.nr.: 833 533 282

## Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



## Tore Løkke A/S Årsberetning 2023

### Generelt om virksomheten

Tore Løkke A/S driver anleggsvirksomhet innen energi, samferdsel og lignende. I tillegg drives salg av grus og pukk gjennom underavdelingen Nord-Fosen Pukkverk. Selskapet er lokalisert i Åfjord i Trøndelag fylke. Tore Løkke A/S er del av Veidekkekonsernet. Selskapet inngår i konsernet som datterselskap til Veidekke Entreprenør AS.

Tore Crister Løkke er daglig leder i selskapet. Han har gjennom sitt eierskap i Tore Løkke Holding AS eierinteresser i selskapet.

Tore Løkke A/S er omfattet av Veidekke konsernets til enhver tid gjeldende styreansvarsforsikring. Denne er plassert i et forsikringsselskap med godt omdømme.

2023 har vært et utfordrende år i bransjen generelt og for Tore Løkke A/S spesielt. Markedet preges av sterk konkurranse i segmentet som Tore Løkke A/S opererer i, og ordreinngangen i løpet av året har dermed vært vesentlig lavere enn det som anses som et normalnivå. Årsresultatet tynges dermed av en nedgang i aktivitetsnivået som også gjenspeiles i utviklingen av driftsinntektene. Selskapets ordresreserve er fortsatt å anse som lav til tross for at den er høyere enn per 31.12.2022. Det er flere prosjekttilbud som forventes avklart i løpet av Q1 2024. I likhet med 2023, forventer vi at 2024 fortsatt vil være et utfordrende år for bygg- og anleggsbransjen. Gjennom grep Tore Løkke A/S har tatt i 2022 og 2023, forventer vi at selskapet er godt rustet for å håndtere de utfordringene som kommer.

### Utvikling i resultat og stilling

#### Hovedtall fra regnskapet siste 3 år

(beløp i kr 1 000)

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	238 726	311 472	334 459
Driftsresultat	-26 684	-10 347	20 950
Årsresultat	-24 188	-10 166	15 710

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	149 981	175 644	195 421
Egenkapital	19 760	28 949	39 115
Egenkapitalprosent	13,2 %	16,5 %	20,0 %

Driftsinntektene i selskapet ble redusert fra kr 311,5 mill. i 2022 til kr 238,7 mill. i 2023. Dette utgjør en reduksjon på -24,4 %. Årsresultatet ble ytterligere redusert fra -10,2 mill. i 2022 til -24,2 mill. i 2023.

Ved utgangen av regnskapsåret er ordreserven på kr 79 mill.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet . Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Side 2



## **Forskning- og utviklingsaktiviteter**

Tore Løkke A/S, avd. Nord Fosen pukkverk begynte på et prosjekt i 2021 hvor hensikten er å finne alternative bruksområder for maskinsand og bedringen av lønnsomheten ved avdelingen. Prosjektet er enda ikke slutført, men vi ser for oss en konklusjon i løpet av 2024. Produktet er av rett kvalitet for utnyttelse i betong, men utfordringen ligger i en forventet kostbar produksjon og et umodent kundemarked.

## **Investeringer, finansiering og likviditet**

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var kr 18,7 mill. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, var netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på kr -8,3 mill.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 4,9 mill. Ved bruk av leasing som finansieringsform eller via finansiering gjennom Veidekkes konsernkontoordning, kan selskapet fortsatt gjøre investeringer for fornying av maskinparken der det er nødvendig. I 2023 hadde selskapet en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i på kr 8,1 mill.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12 i regnskapsåret 51,5 % av samlet gjeld, sammenlignet med 48,4 % pr. 31.12 i fjor. Selskapets finansielle stilling vurderes som tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret kr 150 mill., sammenlignet med kr 176 mill. pr 31.12.22. Egenkapitalandelen pr. 31.12 i regnskapsåret var 13,2 %, sammenlignet med 16,5 % pr. 31.12 i 2022.

## **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## **Finansiell risiko**

### *Markedsrisiko:*

Selskapet har sin hovedaktivitet innenfor et marked med mange tilbydere i samme segment og er eksponert for konjunktursvingninger i anleggsmarkedet. Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Renterisiko anses som håndterbar.

### *Kreditrisiko:*

Selskapets kunder har tradisjonelt i all hovedsak vært knyttet til offentlig sektor, og sannsynligheten for tap på fordringer har vært ansett som lav. Ettersom andelen private kunder øker og markedet er utfordrende for mange aktører på både kunde- og leverandørsiden, har selskapet fokus på å ha kontroll på kredittrisikoen i størst mulig grad bl.a gjennom å sikre tilfredsstillende prosedyrer for kredittvurdering av kunder. Kredittrisiko vurderes til middels gitt dagens markedsituasjon.

### *Likviditetsrisiko:*

Selskapet er en del av Veidekke-konsernet og tilknyttet konsernets konsernkontoordning. Tilgang til finansiering ved behov anses som god.



## Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 6 377 timer i regnskapsåret (8 797 timer i året før), som utgjorde ca. 3,34 % (4,2 % i året før) av total arbeidstid i selskapet. Selskapet vil arbeide for å oppnå reduksjon i sykefraværet. Det har i regnskapsåret ikke forekommet alvorlige skader eller ulykker.

## Åpenhetsloven

Som en del av Tore Løkkes A/S arbeid med å være en ansvarlig bedrift, etterleves åpenhetsloven. Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022 og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden. Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer på plass for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden.

Det er foretatt en risikovurdering av alle våre leverandører i forhold til aktsomhetsloven i 2023. Basert på risiko blant leverandører og i forhold til aktivitetsnivået til selskapet er det ikke utført noen kontroller. Mer informasjon om Tore Løkkes A/S og Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>

## Likestillingsredegjørelse

I dag er menn i stort flertall både i Tore Løkke A/S og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Tore Løkke A/S og Veidekke-konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingssystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder. Det er videreført tiltak for å motvirke risiko på utvalgte områder i 2023.

Tore Løkke A/S slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjons-nedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.



Tore Løkke A/S tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende adferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette. I 2023 har det vært gjennomført ytterligere kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering. Arbeid mot mobbing og trakassering har vært tema på Veidekkes årlige hovedtillitsvalgtkonferanse, samt hos enkelte av våre forretningsområder. Veidekkekompasset, veiviseren til ledere og medarbeidere som blant annet fokuserer på å skape psykologisk trygghet og verdsette menneskers ulikhet, er integrert i ulike medarbeiderprosesser i selskapet.

Det gjenstår fremdeles et betydelig arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Tore Løkke A/S er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Tore Løkke A/S sitt arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

Status for kjønnslikestilling									
Kjønnsbalanse*		Midlertidig ansatte*		Foreldrepermisjon*		Faktisk deltid*		Ufrivillig deltid**	
Oppgis i antall		Oppgis i antall av alle ansatte		Oppgis i gjennomsnitt antall uker		Oppgis i antall av alle ansatte		Oppgis i antall av alle ansatte	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
10	109	2	10	NaN	NaN	3	3	1	0

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

\* Skal kartlegges hvert år

\*\* Skal kartlegges (minst) annethvert år

Andelen deltidsansatte i Tore Løkke A/S er svært lav, men det er forskjeller mellom kjønnene. Det er opprettet en prosess for systematisk å undersøke ufrivillig deltid for alle ansatte annethvert år.

### Lønnskartlegging

Kartleggingen viser lønnsforskjeller mellom kvinner og menn. Hovedårsaken til forskjellene er at majoriteten av lederstillingene i virksomheten innehas av menn og at menn i gjennomsnitt har mye lengre ansiennitet enn kvinnene. Kvinner er overrepresentert i stabsroller med et generelt lavere lønnsnivå. Arbeidet med å ansette flere kvinner også i ledende stillinger antar vi vil bidra til en positiv utjevning av lønnsforskjellene på sikt. Håndverkernes betingelser er knyttet opp mot ulike kollektive tariffavtaler med rett til lokale forhandlinger. En kollektiv avlønning innebærer at alle lønnssetser er like uavhengig av kjønn.

Resultatene av analysen følges opp videre i 2024.

Innenfor stillingskategoriene som er valgt er det mindre enn 5 personer av ett eller begge kjønn. Analysen skal derfor ikke gjennomføres av personvern hensyn.

### Bærekraftsrapport

Tore Løkke A/S har gjennom 2023 økt fokus på miljø og bærekraft, dette arbeidet vil bli en viktig del av vår strategi for å være den foretrukne leverandør fremover hos våre kunder. Denne jobben gjør vi i tett samarbeid med Veidekke ASA. Veidekke-konsernet vil offentliggjøre sin årsrapport på bærekraft i forbindelse med resultatfremleggingen for 2023. Selskapet viser til denne for ytterligere kommentarer på miljø og bærekraft.



## Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på TNOK -24 188:

Disponering	Beløp
Avsatt til ordinært utbytte	0
Overføring til annen egenkapital	-24 188
<b>Totalt</b>	<b>-24 188</b>

Revsnes, 10.04.2024  
Styret i Tore Løkke A/S

\_\_\_\_\_  
Per Martin Gadd  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tore Crister Løkke  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Camilla Mosseros  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Bratberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Adrian Løkke  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tedd Årnes  
Styremedlem



## Tore Løkke A/S

### RESULTATREGNSKAP

(beløp i kr 1 000)

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	2, 3	228 471	304 745
Annen driftsinntekt		10 255	6 727
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4</b>	<b>238 726</b>	<b>311 472</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Materialkostnader	5	20 130	34 434
Underentreprenør	3	51 889	105 493
Lønnskostnad	6	97 935	102 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	30 644	29 862
Annen driftskostnad	6	64 813	49 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>265 410</b>	<b>321 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 684</b>	<b>-10 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rente-/finansinntekter	8	114	256
Rente-/finanskostnader	8	4 421	2 942
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 308</b>	<b>-2 686</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>9</b>	<b>-30 992</b>	<b>-13 032</b>
Skattekostnad på resultat	9	-6 803	-2 866
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-24 188</b>	<b>-10 166</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	10	-24 188	-10 166
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 188</b>	<b>-10 166</b>



## Tore Løkke A/S

### BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, lisenser o.l.	7	730	850
Utsatt skattefordel	9	4 019	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 749</b>	<b>850</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	612	402
Maskiner, anlegg og inventar	7	66 443	79 812
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 055</b>	<b>80 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 804</b>	<b>81 064</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	17 213	14 359
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	52 209	68 216
Kundefordringer konsern	3, 11	1 036	2 985
Andre kortsiktige fordringer	11	2 807	4 972
<b>Sum fordringer</b>	<b>11</b>	<b>56 052</b>	<b>76 173</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd	12	4 912	4 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 176</b>	<b>94 581</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>149 981</b>	<b>175 644</b>



### Tore Løkke A/S

#### BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<strong>Egenkapital</strong>			
Aksjekapital	13	7 979	7 888
Overkurs	10	14 909	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>22 888</strong>	<strong>7 888</strong>
<strong>Opptjent egenkapital</strong>			
Annen egenkapital	10	-3 128	21 061
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 128</strong>	<strong>21 061</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>10</strong>	<strong>19 760</strong>	<strong>28 949</strong>
<strong>Gjeld</strong>			
<strong>Avsetning for forpliktelser</strong>			
Utsatt skatt	9	0	2 784
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>2 784</strong>
<strong>Annen langsiktig gjeld</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	63 065	72 899
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>14</strong>	<strong>63 065</strong>	<strong>72 899</strong>
<strong>Kortsiktig gjeld</strong>			
Leverandørgjeld	15	22 758	25 264
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	1 643	330
Betalbar skatt	9	0	5 308
Skyldig offentlige avgifter	16	15 800	15 116
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	12	17 309	14 710
Annen kortsiktig gjeld	17	9 644	10 285
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>67 155</strong>	<strong>71 013</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>130 220</strong>	<strong>146 696</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>149 981</strong>	<strong>175 644</strong>



**Tore Løkke A/S**

**BALANSE**

(beløp i kr 1 000)

Revsnes, 10.04.2024  
Styret i Tore Løkke A/S

Per Martin Gadd  
Styreleder

Tore Crister Løkke  
Daglig leder

Camilla Mosseros  
Styremedlem

Terje Bratberg  
Styremedlem

Adrian Løkke  
Styremedlem

Tedd Årnes  
Styremedlem



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2023	2022
<b>Operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-30 992	-13 032
Betalt skatt	-5 308	0
Avskrivninger	30 644	29 862
Gevinst ved salg av varige driftsmidler	-9 088	-5 077
<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>-14 743</b>	<b>11 753</b>
Endring varebeholdning	-2 854	1 582
Endring kundefordringer	17 957	-58 145
Endring andre omløpsmidler	2 165	0
Endring leverandørgjeld	-1 523	-1 091
Endring andre tidsavgrensningposter	43	17 336
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>1 045</b>	<b>-28 565</b>
<b>Investeringsaktiviteter</b>		
Kjøp av varige driftsmidler	-18 728	-31 904
Salg av varige driftsmidler	10 450	7 624
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-8 278</b>	<b>-24 280</b>
<b>Finansieringsaktiviteter</b>		
Endring langsiktig gjeld	-9 834	30 940
Endring gjeld konsernkonto	2 929	-29 795
Utbetalt utbytte	0	-25 700
Kapitalforhøyelse	15 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>8 096</b>	<b>-24 555</b>
<b>SUM NETTO ENDRING I LIKVIDE MIDLER (A+B+C)</b>	<b>863</b>	<b>-77 400</b>
Likvide midler pr. 1. januar	4 049	81 448
Endring likvide midler	863	-77 400
<b>Likvide midler pr. 31. desember</b>	<b>4 912</b>	<b>4 049</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper m.v.

Tore Løkke A/S (selskapets) virksomhet er prosjektbasert, og selskapet driver anleggsvirksomhet innen energi, samferdsel og lignende. I tillegg drives salg av grus og pukk gjennom underavdelingen Nord-Fosen Pukkverk.

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Nye regnskapsprinsipper

Det er i 2023 ikke implementert nye regnskapsprinsipper.

#### Prosjekter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på forventet sluttresultat. Dette innebærer at man resultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på ferdiggrad (prosent av fullføring). Ferdiggrad er lik påløpte kostnader dividert med totalt estimerte kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Det er foretatt avsetning for reklamasjonsarbeid og annen usikkerhet. Reklamasjonstiden er normalt 3-5 år. Tilleggskrav inntektsføres når de er sannsynlig sikre.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bygninger, maskiner, utstyr mv. Selskapet regnskapsfører varige driftsmidler til historisk kost. Dette innebærer at driftsmidler verdsettes til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler balanseføres når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Dette gjelder både ved første gangs anskaffelse av et driftsmiddel og ved senere endringer (ombygginger mv). Øvrige reparasjoner og vedlikehold kostnadsføres løpende. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid. Gevinst og tap ved avgang av driftsmidler resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

#### Salg av anleggsmidler

Gevinst ved salg av varige driftsmidler inngår i andre driftsinntekter, mens tap inngår i andre driftskostnader.

#### Leasing avtaler

Selskapet endret fra 2018 prinsipp til finansiell leasing. Selskapet balansefører driftsmidler som er leaset som eiendel under anleggsmidler, samt gjeldsføring av resterende leasinggjeld.

#### Driftsbeholdninger

Driftsbeholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv. på prosjektene og inngår i prosjektvurderingene. Driftsbeholdninger er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld som knytter seg til produksjonen, klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for tapsavsetninger.

#### Skatter

Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er fastsatt på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet med 22 % og er avsetning for fremtidig betalbar skatt, beregnet av midlertidige forskjeller mellom regnskap og skatt. Årsaken til at det oppstår midlertidige forskjeller, er at en del resultatposter behandles forskjellig i finansregnskap og skatteregnskap. Prosjekter resultatføres skattemessig etter metoden for fullført kontrakt. Utsatt skatt er beregnet i nominelle beløp.

Organisasjonsnr. 833 533 282

Side 12



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Pensjonskostnader

Selskapet har pensjonsordninger for alle medarbeiderne og består av tilskuddsordninger. Kostnadene for selskapet er ved tilskuddsordninger lik årets tilskudd, og selskapet har ingen forpliktelse utover å yte et årlig tilskudd. Det er dermed ikke oppført noen forpliktelse i balansen.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Likvide midler omfatter bankinnskudd.

#### Note 2 Prosjekter under utførelse

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2023	2022
Akkumulerte inntekter	7 823	18 098
Akkumulerte kostnader	-7 230	-17 197
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>593</b>	<b>901</b>

#### Note 3 Transaksjoner med konsernselskaper og nærstående parter

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper i Veidekke-konsernet. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser.

	Omsetning 2023	Fordring 31.12.2023	Kjøp 2023	Gjeld 31.12.2023
Veidekke Entreprenør AS	1 631	184	1 303	371
Veidekke Industri AS	4 389	852	3 342	1 266
Båsum Boring AS			3 491	
JV Vedeci ANS	4 926			
Veidekke ASA			744	6
<b>Sum</b>	<b>10 945</b>	<b>1 036</b>	<b>8 879</b>	<b>1 643</b>
Konsernkonto saldo (Veidekke ASA)				17 309
<b>Sum</b>	<b>10 945</b>	<b>1 036</b>	<b>8 879</b>	<b>18 953</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 4 Driftsinntekter

Driftsinntekter per virksomhetsområde	2023	2022
Entreprenørvirksomhet - anlegg	238 726	311 472
<b>Sum</b>	<b>238 726</b>	<b>311 472</b>

Alle driftsinntekter er opptjent i Norge.

#### Note 5 Varer (ny)

	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	17 213	14 359
<b>Sum varelager</b>	<b>17 213</b>	<b>14 359</b>

Beholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv.

#### Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	82 840	87 182
Arbeidsgiveravgift	7 347	7 878
Pensjonskostnader	7 506	5 456
Andre ytelser	242	1 678
<b>Sum</b>	<b>97 935</b>	<b>102 194</b>

Antall årsverk	116	116
Antall ansatte pr 31.12.	119	121
- herav kvinner	10	8

#### Pensjonsforpliktelser

Tore Løkke A/S er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende.

Ytelser til ledende personer i 2023	Daglig leder	Styret
Lønn	1 556	0
Pensjonskostnader	135	0
Annen godtgjørelse	232	0
<b>Sum</b>	<b>1 923</b>	<b>0</b>

Fast lønn til daglig leder inkluderer overtidsgodtgjørelse. Daglig leder har en ansettelsesavtale med gjensidig oppsigelsestid på seks måneder. Han har en bonusavtale der bonus beregnes ut fra selskapets driftsresultat. Daglig leder har opsjon på å kjøpe aksjer i Veidekke ASA. De ansatte har tilbud om rimelig finansiering i arbeidsforhold, rentefordel innberettes iht gjeldende regelverk. Daglig leder har kjøpt 1 000 aksjer gjennom programmet i 2023. Pr. 31.12.2023 eier han 5 959 aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør TNOK 233 eks. mva.

#### Note 7 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Maskiner, anlegg, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	1 200	3 036	194 878	199 114
+ Tilgang	0	0	18 728	18 728
- Avgang	0	0	22 165	22 165
+/-Reklassifisering	0	522	-522	0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 200</b>	<b>3 558</b>	<b>190 918</b>	<b>195 676</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	350	2 634	115 066	118 050
+ Årets ordinære avskrivninger	120	312	30 212	30 644
- Avgang avskrivning	0	0	20 803	20 803
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>470</b>	<b>2 946</b>	<b>124 475</b>	<b>127 891</b>
Bokført verdi 01.01.2023	850	402	79 812	81 064
+ Tilgang i året	0	0	18 728	18 728
- Avgang i året	0	0	1 362	1 362
- Årets avskrivning og nedskrivning	120	312	30 212	30 644
+/-Reklassifisering	0	522	-522	0
<b>= Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>730</b>	<b>612</b>	<b>66 443</b>	<b>67 785</b>
Avskrivningssats	10 %	0 - 7 %	20 - 33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	114	0
Annen renteinntekt	0	256
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>114</b>	<b>256</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 216	0
Annen rentekostnad	3 206	2 942
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>4 421</b>	<b>2 942</b>
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-4 308</b>	<b>-2 686</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 308
Endring i utsatt skatt	-6 803	-8 174
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 803</b>	<b>-2 866</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 992	-13 032
Permanente forskjeller	68	3
Endring i midlertidige forskjeller	5 626	49 488
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 333
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 298</b>	<b>24 126</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 308
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>5 308</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 385	12 944	5 559
Tilvirkningskontrakter	1 849	5 240	3 391
Fordringer	567	-76	-643
Avsetninger mv	-2 773	-5 453	-2 680
<b>Sum</b>	<b>7 028</b>	<b>12 654</b>	<b>5 626</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 298	0	25 298
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-18 270</b>	<b>12 654</b>	<b>30 924</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-4 019</b>	<b>2 784</b>	<b>6 803</b>

#### Note 10 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>7 888</b>	<b>0</b>	<b>21 061</b>	<b>28 949</b>
Årets resultat			-24 188	-24 188
Kapitalforhøyelse	91	14 909		15 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>7 979</b>	<b>14 909</b>	<b>-3 128</b>	<b>19 760</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 11 Fordringer

	2023	2022
Bokførte kundefordringer	45 267	63 534
Kundefordringer konsernselskap	1 036	2 985
Utført, ikke fakturert	16 816	23 888
Fakturert, ikke utført	-9 874	-19 206
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>53 245</b>	<b>71 201</b>
Forskuddsbetalt forsikring	712	2 162
Forskuddsbetalt leasingleie	1 858	1 851
Andre kortsiktige fordringer	238	959
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>2 807</b>	<b>4 972</b>
<b>Sum fordringer</b>	<b>56 052</b>	<b>76 173</b>

Nettoføring av fordringer og gjeld skjer for samme kunde under samme kontrakt.

#### Note 12 Bankinnskudd

Tore Løkke A/S er tilknyttet Veidekke ASAs konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for kredittrammen på TNOK 1 750 000. Selskapet har en negativ saldo på ordningen med TNOK 17 309 pr 31.12.2023, som inngår i posten kortsiktig gjeld til konsernselskap.

I slutten av året ble det stilt en garanti på TNOK 4 300 ovenfor skatteoppkreveren for skyldig skattetrekk. Pr. 31.12.2023 har selskapet også bundne skattetreksinnskudd i banken på TNOK 4 206. Denne ble frigjort i februar 2024.

#### Note 13 Aksjekapital og aksjonæreinformasjon

Aksjekapitalen i Tore Løkke A/S pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 010	NOK 7 900	7 979
<b>Sum</b>	<b>1 010</b>		<b>7 979</b>

Eierstruktur pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	859	85,05 %	85,05 %
Tore Løkke Holding AS	151	14,95 %	14,95 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 010</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 14 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

##### Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 065	72 899
<b>Sum</b>	<b>63 065</b>	<b>72 899</b>

##### Pantsikret gjeld

Bokført verdi av pantsatte eiendeler (gjeld leasing)	40 007	73 739
<b>Sum</b>	<b>40 007</b>	<b>73 739</b>

##### Garantier

Entreprenørgarantier	36 526	49 444
Garanti ovenfor Kemneren for skyldig skattetrekk	4 300	0
<b>Sum</b>	<b>40 826</b>	<b>49 444</b>

#### Note 15 Leverandørgjeld

I leverandørgjeld inngår også periodiserte kostnader og avsetning for reklamasjonsarbeid og lignende.

#### Note 16 Skyldige offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter består av skyldig merverdiavgift, skattetrekk, arbeidsgiveravgift, og lignende.

#### Note 17 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av skyldige feriepenger og lignende.

#### Note 18 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

#### Note 19 Konsernregnskap

Veidekke ASA utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7 hvor Tore Løkke A/S inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen [www.veidekke.no](http://www.veidekke.no).



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tore Løkke A/S

## Uavhengig revisors beretning 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tore Løkke A/S som viser et underskudd på kr 24.188 (tall i kr. 1.000). Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 98111 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, den 10. april 2024

Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås

statsautorisert revisor



# Årsrapport

2023

**Tore Løkke A/S**

Org.nr.: 833 533 282

## Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



## Tore Løkke A/S Årsberetning 2023

### Generelt om virksomheten

Tore Løkke A/S driver anleggsvirksomhet innen energi, samferdsel og lignende. I tillegg drives salg av grus og pukk gjennom underavdelingen Nord-Fosen Pukkverk. Selskapet er lokalisert i Åfjord i Trøndelag fylke. Tore Løkke A/S er del av Veidekkekonsernet. Selskapet inngår i konsernet som datterselskap til Veidekke Entreprenør AS.

Tore Crister Løkke er daglig leder i selskapet. Han har gjennom sitt eierskap i Tore Løkke Holding AS eierinteresser i selskapet.

Tore Løkke A/S er omfattet av Veidekke konsernets til enhver tid gjeldende styreansvarsforsikring. Denne er plassert i et forsikringsselskap med godt omdømme.

2023 har vært et utfordrende år i bransjen generelt og for Tore Løkke A/S spesielt. Markedet preges av sterk konkurranse i segmentet som Tore Løkke A/S opererer i, og ordreinngangen i løpet av året har dermed vært vesentlig lavere enn det som anses som et normalnivå. Årsresultatet tynges dermed av en nedgang i aktivitetsnivået som også gjenspeiles i utviklingen av driftsinntektene. Selskapets ordreservert er fortsatt å anse som lav til tross for at den er høyere enn per 31.12.2022. Det er flere prosjekttilbud som forventes avklart i løpet av Q1 2024. I likhet med 2023, forventer vi at 2024 fortsatt vil være et utfordrende år for bygg- og anleggsbransjen. Gjennom grep Tore Løkke A/S har tatt i 2022 og 2023, forventer vi at selskapet er godt rustet for å håndtere de utfordringene som kommer.

### Utvikling i resultat og stilling

#### Hovedtall fra regnskapet siste 3 år

(beløp i kr 1 000)

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	238 726	311 472	334 459
Driftsresultat	-26 684	-10 347	20 950
Årsresultat	-24 188	-10 166	15 710

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	149 981	175 644	195 421
Egenkapital	19 760	28 949	39 115
Egenkapitalprosent	13,2 %	16,5 %	20,0 %

Driftsinntektene i selskapet ble redusert fra kr 311,5 mill. i 2022 til kr 238,7 mill. i 2023. Dette utgjør en reduksjon på -24,4 %. Årsresultatet ble ytterligere redusert fra -10,2 mill. i 2022 til -24,2 mill. i 2023.

Ved utgangen av regnskapsåret er ordreserven på kr 79 mill.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Side 2



## **Forsking- og utviklingsaktiviteter**

Tore Løkke A/S, avd. Nord Fosen pukkverk begynte på et prosjekt i 2021 hvor hensikten er å finne alternative bruksområder for maskinsand og bedringen av lønnsomheten ved avdelingen. Prosjektet er enda ikke slutført, men vi ser for oss en konklusjon i løpet av 2024. Produktet er av rett kvalitet for utnyttelse i betong, men utfordringen ligger i en forventet kostbar produksjon og et umodent kundemarked.

## **Investeringer, finansiering og likviditet**

De samlede utbetalinger for investeringer i varige driftsmidler i regnskapsåret var kr 18,7 mill. Med fradrag for innbetalinger etter salg av tilsvarende eiendeler, var netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på kr -8,3 mill.

Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 4,9 mill. Ved bruk av leasing som finansieringsform eller via finansiering gjennom Veidekkes konsernkontoordning, kan selskapet fortsatt gjøre investeringer for fornying av maskinparken der det er nødvendig. I 2023 hadde selskapet en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i på kr 8,1 mill.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12 i regnskapsåret 51,5 % av samlet gjeld, sammenlignet med 48,4 % pr. 31.12 i fjor. Selskapets finansielle stilling vurderes som tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret kr 150 mill., sammenlignet med kr 176 mill. pr 31.12.22. Egenkapitalandelen pr. 31.12 i regnskapsåret var 13,2 %, sammenlignet med 16,5 % pr. 31.12 i 2022.

## **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## **Finansiell risiko**

### *Markedsrisiko:*

Selskapet har sin hovedaktivitet innenfor et marked med mange tilbydere i samme segment og er eksponert for konjunktursvingninger i anleggsmarkedet. Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Renterisiko anses som håndterbar.

### *Kreditrisiko:*

Selskapets kunder har tradisjonelt i all hovedsak vært knyttet til offentlig sektor, og sannsynligheten for tap på fordringer har vært ansett som lav. Ettersom andelen private kunder øker og markedet er utfordrende for mange aktører på både kunde- og leverandørsiden, har selskapet fokus på å ha kontroll på kredittrisikoen i størst mulig grad bl.a gjennom å sikre tilfredsstillende prosedyrer for kredittvurdering av kunder. Kredittrisiko vurderes til middels gitt dagens markedsituasjon.

### *Likviditetsrisiko:*

Selskapet er en del av Veidekke-konsernet og tilknyttet konsernets konsernkontoordning. Tilgang til finansiering ved behov anses som god.



## Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sykefraværet i selskapet var på totalt 6 377 timer i regnskapsåret (8 797 timer i året før), som utgjorde ca. 3,34 % (4,2 % i året før) av total arbeidstid i selskapet. Selskapet vil arbeide for å oppnå reduksjon i sykefraværet. Det har i regnskapsåret ikke forekommet alvorlige skader eller ulykker.

## Åpenhetsloven

Som en del av Tore Løkkes A/S arbeid med å være en ansvarlig bedrift, etterleves åpenhetsloven. Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022 og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden. Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer på plass for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden.

Det er foretatt en risikovurdering av alle våre leverandører i forhold til aktsomhetsloven i 2023. Basert på risiko blant leverandører og i forhold til aktivitetsnivået til selskapet er det ikke utført noen kontroller. Mer informasjon om Tore Løkkes A/S og Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>

## Likestillingsredegjørelse

I dag er menn i stort flertall både i Tore Løkke A/S og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Tore Løkke A/S og Veidekke-konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingssystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder. Det er videreført tiltak for å motvirke risiko på utvalgte områder i 2023.

Tore Løkke A/S slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjons-nedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.



Tore Løkke A/S tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende adferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette. I 2023 har det vært gjennomført ytterligere kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering. Arbeid mot mobbing og trakassering har vært tema på Veidekkes årlige hovedtillitsvalgtkonferanse, samt hos enkelte av våre forretningsområder. Veidekkekompasset, veiviseren til ledere og medarbeidere som blant annet fokuserer på å skape psykologisk trygghet og verdsette menneskers ulikhet, er integrert i ulike medarbeiderprosesser i selskapet.

Det gjenstår fremdeles et betydelig arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Tore Løkke A/S er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Tore Løkke A/S sitt arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

Status for kjønnslikestilling									
Kjønnsbalanse*		Midlertidig ansatte*		Foreldrepermisjon*		Faktisk deltid*		Ufrivillig deltid**	
Oppgis i antall		Oppgis i antall av alle ansatte		Oppgis i gjennomsnitt antall uker		Oppgis i antall av alle ansatte		Oppgis i antall av alle ansatte	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
10	109	2	10	NaN	NaN	3	3	1	0

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

\* Skal kartlegges hvert år

\*\* Skal kartlegges (minst) annethvert år

Andelen deltidsansatte i Tore Løkke A/S er svært lav, men det er forskjeller mellom kjønnene. Det er opprettet en prosess for systematisk å undersøke ufrivillig deltid for alle ansatte annethvert år.

### Lønnskartlegging

Kartleggingen viser lønnsforskjeller mellom kvinner og menn. Hovedårsaken til forskjellene er at majoriteten av lederstillingene i virksomheten innehas av menn og at menn i gjennomsnitt har mye lengre ansiennitet enn kvinnene. Kvinner er overrepresentert i stabsroller med et generelt lavere lønnsnivå. Arbeidet med å ansette flere kvinner også i ledende stillinger antar vi vil bidra til en positiv utjevning av lønnsforskjellene på sikt. Håndverkernes betingelser er knyttet opp mot ulike kollektive tariffavtaler med rett til lokale forhandlinger. En kollektiv avlønning innebærer at alle lønnssetser er like uavhengig av kjønn. Resultatene av analysen følges opp videre i 2024.

Innenfor stillingskategoriene som er valgt er det mindre enn 5 personer av ett eller begge kjønn. Analysen skal derfor ikke gjennomføres av personvern hensyn.

### Bærekraftsrapport

Tore Løkke A/S har gjennom 2023 økt fokus på miljø og bærekraft, dette arbeidet vil bli en viktig del av vår strategi for å være den foretrukne leverandør fremover hos våre kunder. Denne jobben gjør vi i tett samarbeid med Veidekke ASA. Veidekke-konsernet vil offentliggjøre sin årsrapport på bærekraft i forbindelse med resultatfremleggingen for 2023. Selskapet viser til denne for ytterligere kommentarer på miljø og bærekraft.



## Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på TNOK -24 188:

Disponering	Beløp
Avsatt til ordinært utbytte	0
Overføring til annen egenkapital	-24 188
<b>Totalt</b>	<b>-24 188</b>

Revsnes, 10.04.2024  
Styret i Tore Løkke A/S

\_\_\_\_\_  
Per Martin Gadd  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tore Crister Løkke  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Camilla Mosseros  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Bratberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Adrian Løkke  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tedd Årnes  
Styremedlem



## Tore Løkke A/S

### RESULTATREGNSKAP

(beløp i kr 1 000)

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	2, 3	228 471	304 745
Annen driftsinntekt		10 255	6 727
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4</b>	<b>238 726</b>	<b>311 472</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Materialkostnader	5	20 130	34 434
Underentreprenør	3	51 889	105 493
Lønnskostnad	6	97 935	102 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	30 644	29 862
Annen driftskostnad	6	64 813	49 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>265 410</b>	<b>321 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 684</b>	<b>-10 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rente-/finansinntekter	8	114	256
Rente-/finanskostnader	8	4 421	2 942
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 308</b>	<b>-2 686</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>9</b>	<b>-30 992</b>	<b>-13 032</b>
Skattekostnad på resultat	9	-6 803	-2 866
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-24 188</b>	<b>-10 166</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	10	-24 188	-10 166
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 188</b>	<b>-10 166</b>



### Tore Løkke A/S

#### BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, lisenser o.l.	7	730	850
Utsatt skattefordel	9	4 019	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 749</b>	<b>850</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	612	402
Maskiner, anlegg og inventar	7	66 443	79 812
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 055</b>	<b>80 214</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 804</b>	<b>81 064</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	17 213	14 359
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	52 209	68 216
Kundefordringer konsern	3, 11	1 036	2 985
Andre kortsiktige fordringer	11	2 807	4 972
<b>Sum fordringer</b>	<b>11</b>	<b>56 052</b>	<b>76 173</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd	12	4 912	4 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>78 176</b>	<b>94 581</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>149 981</b>	<b>175 644</b>



### Tore Løkke A/S

#### BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<strong>Egenkapital</strong>			
Aksjekapital	13	7 979	7 888
Overkurs	10	14 909	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>22 888</strong>	<strong>7 888</strong>
<strong>Opptjent egenkapital</strong>			
Annen egenkapital	10	-3 128	21 061
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 128</strong>	<strong>21 061</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>10</strong>	<strong>19 760</strong>	<strong>28 949</strong>
<strong>Gjeld</strong>			
<strong>Avsetning for forpliktelser</strong>			
Utsatt skatt	9	0	2 784
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>2 784</strong>
<strong>Annen langsiktig gjeld</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	63 065	72 899
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>14</strong>	<strong>63 065</strong>	<strong>72 899</strong>
<strong>Kortsiktig gjeld</strong>			
Leverandørgjeld	15	22 758	25 264
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	3	1 643	330
Betalbar skatt	9	0	5 308
Skyldig offentlige avgifter	16	15 800	15 116
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	12	17 309	14 710
Annen kortsiktig gjeld	17	9 644	10 285
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>67 155</strong>	<strong>71 013</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>130 220</strong>	<strong>146 696</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>149 981</strong>	<strong>175 644</strong>



**Tore Løkke A/S**

**BALANSE**

(beløp i kr 1 000)

Revsnes, 10.04.2024  
Styret i Tore Løkke A/S

Per Martin Gadd  
Styreleder

Tore Crister Løkke  
Daglig leder

Camilla Mosseros  
Styremedlem

Terje Bratberg  
Styremedlem

Adrian Løkke  
Styremedlem

Tedd Årnes  
Styremedlem



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2023	2022
<b>Operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-30 992	-13 032
Betalt skatt	-5 308	0
Avskrivninger	30 644	29 862
Gevinst ved salg av varige driftsmidler	-9 088	-5 077
<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>-14 743</b>	<b>11 753</b>
Endring varebeholdning	-2 854	1 582
Endring kundefordringer	17 957	-58 145
Endring andre omløpsmidler	2 165	0
Endring leverandørgjeld	-1 523	-1 091
Endring andre tidsavgrensningposter	43	17 336
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>1 045</b>	<b>-28 565</b>
<b>Investeringsaktiviteter</b>		
Kjøp av varige driftsmidler	-18 728	-31 904
Salg av varige driftsmidler	10 450	7 624
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-8 278</b>	<b>-24 280</b>
<b>Finansieringsaktiviteter</b>		
Endring langsiktig gjeld	-9 834	30 940
Endring gjeld konsernkonto	2 929	-29 795
Utbetalt utbytte	0	-25 700
Kapitalforhøyelse	15 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>8 096</b>	<b>-24 555</b>
<b>SUM NETTO ENDRING I LIKVIDE MIDLER (A+B+C)</b>	<b>863</b>	<b>-77 400</b>
Likvide midler pr. 1. januar	4 049	81 448
Endring likvide midler	863	-77 400
<b>Likvide midler pr. 31. desember</b>	<b>4 912</b>	<b>4 049</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper m.v.

Tore Løkke A/S (selskapets) virksomhet er prosjektbasert, og selskapet driver anleggsvirksomhet innen energi, samferdsel og lignende. I tillegg drives salg av grus og pukk gjennom underavdelingen Nord-Fosen Pukkverk.

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Nye regnskapsprinsipper

Det er i 2023 ikke implementert nye regnskapsprinsipper.

#### Prosjekter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på forventet sluttresultat. Dette innebærer at man resultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på ferdiggrad (prosent av fullføring). Ferdiggrad er lik påløpte kostnader dividert med totalt estimerte kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Det er foretatt avsetning for reklamasjonsarbeid og annen usikkerhet. Reklamasjonstiden er normalt 3-5 år. Tilleggskrav inntektsføres når de er sannsynlig sikre.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bygninger, maskiner, utstyr mv. Selskapet regnskapsfører varige driftsmidler til historisk kost. Dette innebærer at driftsmidler verdsettes til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler balanseføres når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Dette gjelder både ved første gangs anskaffelse av et driftsmiddel og ved senere endringer (ombygginger mv). Øvrige reparasjoner og vedlikehold kostnadsføres løpende. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid. Gevinst og tap ved avgang av driftsmidler resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

#### Salg av anleggsmidler

Gevinst ved salg av varige driftsmidler inngår i andre driftsinntekter, mens tap inngår i andre driftskostnader.

#### Leasing avtaler

Selskapet endret fra 2018 prinsipp til finansiell leasing. Selskapet balansefører driftsmidler som er leaset som eiendel under anleggsmidler, samt gjeldsføring av resterende leasinggjeld.

#### Driftsbeholdninger

Driftsbeholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv. på prosjektene og inngår i prosjektvurderingene. Driftsbeholdninger er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld som knytter seg til produksjonen, klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for tapsavsetninger.

#### Skatter

Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er fastsatt på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet med 22 % og er avsetning for fremtidig betalbar skatt, beregnet av midlertidige forskjeller mellom regnskap og skatt. Årsaken til at det oppstår midlertidige forskjeller, er at en del resultatposter behandles forskjellig i finansregnskap og skatteregnskap. Prosjekter resultatføres skattemessig etter metoden for fullført kontrakt. Utsatt skatt er beregnet i nominelle beløp.

Organisasjonsnr. 833 533 282

Side 12



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Pensjonskostnader

Selskapet har pensjonsordninger for alle medarbeiderne og består av tilskuddsordninger. Kostnadene for selskapet er ved tilskuddsordninger lik årets tilskudd, og selskapet har ingen forpliktelse utover å yte et årlig tilskudd. Det er dermed ikke oppført noen forpliktelse i balansen.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Likvide midler omfatter bankinnskudd.

#### Note 2 Prosjekter under utførelse

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2023	2022
Akkumulerte inntekter	7 823	18 098
Akkumulerte kostnader	-7 230	-17 197
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>593</b>	<b>901</b>

#### Note 3 Transaksjoner med konsernselskaper og nærstående parter

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper i Veidekke-konsernet. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser.

	Omsetning 2023	Fordring 31.12.2023	Kjøp 2023	Gjeld 31.12.2023
Veidekke Entreprenør AS	1 631	184	1 303	371
Veidekke Industri AS	4 389	852	3 342	1 266
Båsum Boring AS			3 491	
JV Vedeci ANS	4 926			
Veidekke ASA			744	6
<b>Sum</b>	<b>10 945</b>	<b>1 036</b>	<b>8 879</b>	<b>1 643</b>
Konsernkonto saldo (Veidekke ASA)				17 309
<b>Sum</b>	<b>10 945</b>	<b>1 036</b>	<b>8 879</b>	<b>18 953</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 4 Driftsinntekter

Driftsinntekter per virksomhetsområde	2023	2022
Entreprenørvirksomhet - anlegg	238 726	311 472
<b>Sum</b>	<b>238 726</b>	<b>311 472</b>

Alle driftsinntekter er opptjent i Norge.

#### Note 5 Varer (ny)

	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	17 213	14 359
<b>Sum varelager</b>	<b>17 213</b>	<b>14 359</b>

Beholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv.

#### Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	82 840	87 182
Arbeidsgiveravgift	7 347	7 878
Pensjonskostnader	7 506	5 456
Andre ytelser	242	1 678
<b>Sum</b>	<b>97 935</b>	<b>102 194</b>

Antall årsverk	116	116
Antall ansatte pr 31.12.	119	121
- herav kvinner	10	8

#### Pensjonsforpliktelser

Tore Løkke A/S er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende.

Ytelser til ledende personer i 2023	Daglig leder	Styret
Lønn	1 556	0
Pensjonskostnader	135	0
Annen godtgjørelse	232	0
<b>Sum</b>	<b>1 923</b>	<b>0</b>

Fast lønn til daglig leder inkluderer overtidsgodtgjørelse. Daglig leder har en ansettelsesavtale med gjensidig oppsigelsestid på seks måneder. Han har en bonusavtale der bonus beregnes ut fra selskapets driftsresultat. Daglig leder har opsjon på å kjøpe aksjer i Veidekke ASA. De ansatte har tilbud om rimelig finansiering i arbeidsforhold, rentefordel innberettes iht gjeldende regelverk. Daglig leder har kjøpt 1 000 aksjer gjennom programmet i 2023. Pr. 31.12.2023 eier han 5 959 aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør TNOK 233 eks. mva.

#### Note 7 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Maskiner, anlegg, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	1 200	3 036	194 878	199 114
+ Tilgang	0	0	18 728	18 728
- Avgang	0	0	22 165	22 165
+/-Reklassifisering	0	522	-522	0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 200</b>	<b>3 558</b>	<b>190 918</b>	<b>195 676</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	350	2 634	115 066	118 050
+ Årets ordinære avskrivninger	120	312	30 212	30 644
- Avgang avskrivning	0	0	20 803	20 803
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>470</b>	<b>2 946</b>	<b>124 475</b>	<b>127 891</b>
Bokført verdi 01.01.2023	850	402	79 812	81 064
+ Tilgang i året	0	0	18 728	18 728
- Avgang i året	0	0	1 362	1 362
- Årets avskrivning og nedskrivning	120	312	30 212	30 644
+/-Reklassifisering	0	522	-522	0
<b>= Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>730</b>	<b>612</b>	<b>66 443</b>	<b>67 785</b>
Avskrivningssats	10 %	0 - 7 %	20 - 33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	114	0
Annen renteinntekt	0	256
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>114</b>	<b>256</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 216	0
Annen rentekostnad	3 206	2 942
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>4 421</b>	<b>2 942</b>
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-4 308</b>	<b>-2 686</b>



### Tore Løkke A/S

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 308
Endring i utsatt skatt	-6 803	-8 174
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 803</b>	<b>-2 866</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 992	-13 032
Permanente forskjeller	68	3
Endring i midlertidige forskjeller	5 626	49 488
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 333
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 298</b>	<b>24 126</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 308
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>5 308</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 385	12 944	5 559
Tilvirkningskontrakter	1 849	5 240	3 391
Fordringer	567	-76	-643
Avsetninger mv	-2 773	-5 453	-2 680
<b>Sum</b>	<b>7 028</b>	<b>12 654</b>	<b>5 626</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 298	0	25 298
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-18 270</b>	<b>12 654</b>	<b>30 924</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-4 019</b>	<b>2 784</b>	<b>6 803</b>

#### Note 10 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>7 888</b>	<b>0</b>	<b>21 061</b>	<b>28 949</b>
Årets resultat			-24 188	-24 188
Kapitalforhøyelse	91	14 909		15 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>7 979</b>	<b>14 909</b>	<b>-3 128</b>	<b>19 760</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 11 Fordringer

	2023	2022
Bokførte kundefordringer	45 267	63 534
Kundefordringer konsernselskap	1 036	2 985
Utført, ikke fakturert	16 816	23 888
Fakturert, ikke utført	-9 874	-19 206
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>53 245</b>	<b>71 201</b>
Forskuddsbetalt forsikring	712	2 162
Forskuddsbetalt leasingleie	1 858	1 851
Andre kortsiktige fordringer	238	959
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>2 807</b>	<b>4 972</b>
<b>Sum fordringer</b>	<b>56 052</b>	<b>76 173</b>

Nettoføring av fordringer og gjeld skjer for samme kunde under samme kontrakt.

#### Note 12 Bankinnskudd

Tore Løkke A/S er tilknyttet Veidekke ASAs konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for kredittrammen på TNOK 1 750 000. Selskapet har en negativ saldo på ordningen med TNOK 17 309 pr 31.12.2023, som inngår i posten kortsiktig gjeld til konsernselskap.

I slutten av året ble det stilt en garanti på TNOK 4 300 ovenfor skatteoppkreveren for skyldig skattetrekk. Pr. 31.12.2023 har selskapet også bundne skattetreksinnskudd i banken på TNOK 4 206. Denne ble frigjort i februar 2024.

#### Note 13 Aksjekapital og aksjonæreinformasjon

Aksjekapitalen i Tore Løkke A/S pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 010	NOK 7 900	7 979
<b>Sum</b>	<b>1 010</b>		<b>7 979</b>

Eierstruktur pr. 31.12.2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	859	85,05 %	85,05 %
Tore Løkke Holding AS	151	14,95 %	14,95 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 010</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>



## Tore Løkke A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

(beløp i kr 1 000)

#### Note 14 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

##### Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 065	72 899
<b>Sum</b>	<b>63 065</b>	<b>72 899</b>

##### Pantsikret gjeld

Bokført verdi av pantsatte eiendeler (gjeld leasing)	40 007	73 739
<b>Sum</b>	<b>40 007</b>	<b>73 739</b>

##### Garantier

Entreprenørgarantier	36 526	49 444
Garanti ovenfor Kemneren for skyldig skattetrekk	4 300	0
<b>Sum</b>	<b>40 826</b>	<b>49 444</b>

#### Note 15 Leverandørgjeld

I leverandørgjeld inngår også periodiserte kostnader og avsetning for reklamasjonsarbeid og lignende.

#### Note 16 Skyldige offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter består av skyldig merverdiavgift, skattetrekk, arbeidsgiveravgift, og lignende.

#### Note 17 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av skyldige feriepenger og lignende.

#### Note 18 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

#### Note 19 Konsernregnskap

Veidekke ASA utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7 hvor Tore Løkke A/S inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen [www.veidekke.no](http://www.veidekke.no).