



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 833 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS NESSE AS
Forretningsadresse: Melumveien 26
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Kristian Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 617	
Sum inntekter		33 617	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 935	5 484
Annen driftskostnad		129 147	55 452
Sum kostnader		151 081	60 936
Driftsresultat		-117 465	-60 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971 418	956 174
Annen finansinntekt		8 292 138	39 308 052
Sum finansinntekter		9 263 556	40 264 226
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-22 060	-18 226
Annen rentekostnad		4 082	321
Annen finanskostnad		236 879	23 527
Sum finanskostnader		218 901	5 622
Netto finans		9 044 655	40 258 603
Resultat før skattekostnad		8 927 191	40 197 668
Skattekostnad på resultat	4	827 634	236 054
Årsresultat	5	8 099 557	39 961 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 099 557	39 961 614
Totalresultat		8 099 557	39 961 614
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		7 750 000	7 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		349 557	32 461 614
Sum overføringer og disponeringer		8 099 557	39 961 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 707 928	4 707 928
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 247 129	1 269 063
Sum varige driftsmidler	3	5 955 057	5 976 991
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 250 000	8 250 000
Andre langsiktige fordringer	2	8 161 044	9 407 778
Sum finansielle anleggsmidler		16 411 044	17 657 778
Sum anleggsmidler		22 366 101	23 634 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 470	
Sum fordringer		34 470	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	15 811 456	11 050 465
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6	4 373 449	1 250 000
Sum investeringer		20 184 905	12 300 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 833 980	14 543 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 833 980	14 543 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		29 053 355	26 843 549
SUM EIENDELER		51 419 455	50 478 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	50 400 341	50 050 784
Sum opptjent egenkapital		50 400 341	50 050 784
Sum egenkapital	5	50 500 341	50 150 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	827 634	236 054
Annen kortsiktig gjeld		91 480	91 480
Sum kortsiktig gjeld		919 114	327 534
Sum gjeld		919 114	327 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 419 455	50 478 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668985

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 833 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS NESSE AS
Forretningsadresse: Melumveien 26
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Kristian Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 990 833 095
JENS NESSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 617	
Sum inntekter		33 617	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 935	5 484
Annen driftskostnad		129 147	55 452
Sum kostnader		151 081	60 936
Driftsresultat		-117 465	-60 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		971 418	956 174
Annen finansinntekt		8 292 138	39 308 052
Sum finansinntekter		9 263 556	40 264 226
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-22 060	-18 226
Annen rentekostnad		4 082	321
Annen finanskostnad		236 879	23 527
Sum finanskostnader		218 901	5 622
Netto finans		9 044 655	40 258 603
Resultat før skattekostnad		8 927 191	40 197 668
Skattekostnad på resultat	4	827 634	236 054
Årsresultat	5	8 099 557	39 961 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 099 557	39 961 614
Totalresultat		8 099 557	39 961 614
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		7 750 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		349 557	32 461 614
Sum overføringer og disponeringer		8 099 557	39 961 614



Organisasjonsnr: 990 833 095
JENS NESSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	4 707 928	4 707 928
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	1 247 129	1 269 063
Sum varige driftsmidler	3	5 955 057	5 976 991
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		8 250 000	8 250 000
Andre langsiktige			
fordringer	2	8 161 044	9 407 778
Sum finansielle			
anleggsmidler		16 411 044	17 657 778
Sum anleggsmidler		22 366 101	23 634 769
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		34 470	
Sum fordringer		34 470	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	15 811 456	11 050 465
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle			
instrumenter	6	4 373 449	1 250 000
Sum investeringer		20 184 905	12 300 465
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 833 980	14 543 084
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		8 833 980	14 543 084



Sum omløpsmidler		29 053 355	26 843 549
SUM EIENDELER		51 419 455	50 478 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	50 400 341	50 050 784
Sum opptjent egenkapital		50 400 341	50 050 784
Sum egenkapital	5	50 500 341	50 150 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	827 634	236 054
Annen kortsiktig gjeld		91 480	91 480
Sum kortsiktig gjeld		919 114	327 534
Sum gjeld		919 114	327 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 419 455	50 478 318



Organisasjonsnr: 990 833 095
JENS NESSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Jens Kristian Nesse
2025-07-02



Årsregnskap 2024

Jens Nesse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 833 095



RESULTATREGNSKAP

JENS NESSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		33 617	0
Sum driftsinntekter		33 617	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 935	5 484
Annen driftskostnad		129 147	55 452
Sum driftskostnader		151 081	60 936
Driftsresultat		-117 465	-60 936
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		971 418	956 174
Annen finansinntekt		8 292 138	39 308 052
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-22 060	-18 226
Annen rentekostnad		4 082	321
Annen finanskostnad		236 879	23 527
Resultat av finansposter		9 044 655	40 258 603
Resultat før skattekostnad		8 927 191	40 197 668
Skattekostnad på resultat	4	827 634	236 054
Årsresultat	5	8 099 557	39 961 614
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		7 750 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		349 557	32 461 614
Sum overføringer		8 099 557	39 961 614



BALANSE

JENS NESSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 707 928	4 707 928
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 247 129	1 269 063
Sum varige driftsmidler	3	5 955 057	5 976 991
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		8 250 000	8 250 000
Andre langsiktige fordringer	2	8 161 044	9 407 778
Sum finansielle anleggsmidler		16 411 044	17 657 778
Sum anleggsmidler		22 366 101	23 634 769
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		34 470	0
Sum fordringer		34 470	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	15 811 456	11 050 465
Andre finansielle instrumenter	6	4 373 449	1 250 000
Sum investeringer		20 184 905	12 300 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 833 980	14 543 084
Sum omløpsmidler		29 053 355	26 843 549
Sum eiendeler		51 419 455	50 478 318

JENS NESSE AS

SIDE 3



BALANSE

JENS NESSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	50 400 341	50 050 784
Sum opptjent egenkapital		50 400 341	50 050 784
Sum egenkapital	5	50 500 341	50 150 784
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	827 634	236 054
Annen kortsiktig gjeld		91 480	91 480
Sum kortsiktig gjeld		919 114	327 534
Sum gjeld		919 114	327 534
Sum egenkapital og gjeld		51 419 455	50 478 318

30.06.2025
Styret i Jens Nesse AS

Jens Kristian Nesse
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jens Nesse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjeeier Jens Nesse. Saldo på lånet er NOK. 8 161 044. Rentesatsen er satt til 5 % Lånene avdras over en 15 års periode. Det er stilt sikkerhet for lånet.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 707 928	1 281 402	5 989 330
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 707 928	1 281 402	5 989 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		34 274	34 274
= Bokført verdi 31.12.24	4 707 928	1 247 129	5 955 057



Årets ordinære avskrivninger	21 935	21 935
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	827 634	236 054
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	827 634	236 054
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 927 191	40 197 668
Permanente forskjeller	-5 165 218	-39 124 696
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	3 761 972	1 072 972
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	827 634	236 054
Sum betalbar skatt i balansen	827 634	236 054

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1	0	-1
Sum	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skatt	1	0	-1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	50 050 784	50 150 784
Årets resultat		8 099 557	8 099 557
Utbytte		-7 750 000	-7 750 000
Pr 31.12.2024	100 000	50 400 341	50 500 341



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer			
Portefølje	15 827 740	19 940 541	15 811 456
Sum markedsbaserte aksjer	15 827 740	19 940 541	15 811 456
Andre finansielle instrumenter			
Kryptovaluta	1 500 000	4 526 062	4 373 449
Sum andre finansielle instrumenter	1 500 000	4 526 062	4 373 449

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JENS NESSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Kristian Nesse	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Kristian Nesse	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 8 099 557 etter skatt, mot kr. 39 961 614 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Jens Nesse AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jens Nesse AS som viser et overskudd på kr 8 099 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 2. juli 2025

Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Jens Nesse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 833 095



RESULTATREGNSKAP

JENS NESSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		33 617	0
Sum driftsinntekter		33 617	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 935	5 484
Annen driftskostnad		129 147	55 452
Sum driftskostnader		151 081	60 936
Driftsresultat		-117 465	-60 936
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		971 418	956 174
Annen finansinntekt		8 292 138	39 308 052
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-22 060	-18 226
Annen rentekostnad		4 082	321
Annen finanskostnad		236 879	23 527
Resultat av finansposter		9 044 655	40 258 603
Resultat før skattekostnad		8 927 191	40 197 668
Skattekostnad på resultat	4	827 634	236 054
Årsresultat	5	8 099 557	39 961 614
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		7 750 000	7 500 000
Avsatt til annen egenkapital		349 557	32 461 614
Sum overføringer		8 099 557	39 961 614



BALANSE

JENS NESSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 707 928	4 707 928
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 247 129	1 269 063
Sum varige driftsmidler	3	5 955 057	5 976 991
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		8 250 000	8 250 000
Andre langsiktige fordringer	2	8 161 044	9 407 778
Sum finansielle anleggsmidler		16 411 044	17 657 778
Sum anleggsmidler		22 366 101	23 634 769
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		34 470	0
Sum fordringer		34 470	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	15 811 456	11 050 465
Andre finansielle instrumenter	6	4 373 449	1 250 000
Sum investeringer		20 184 905	12 300 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 833 980	14 543 084
Sum omløpsmidler		29 053 355	26 843 549
Sum eiendeler		51 419 455	50 478 318

JENS NESSE AS

SIDE 3



BALANSE

JENS NESSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	50 400 341	50 050 784
Sum opptjent egenkapital		50 400 341	50 050 784
Sum egenkapital	5	50 500 341	50 150 784
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	827 634	236 054
Annen kortsiktig gjeld		91 480	91 480
Sum kortsiktig gjeld		919 114	327 534
Sum gjeld		919 114	327 534
Sum egenkapital og gjeld		51 419 455	50 478 318

30.06.2025
Styret i Jens Nesse AS

Jens Kristian Nesse
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jens Nesse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjeeier Jens Nesse. Saldo på lånet er NOK. 8 161 044. Rentesatsen er satt til 5 % Lånene avdras over en 15 års periode. Det er stilt sikkerhet for lånet.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 707 928	1 281 402	5 989 330
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 707 928	1 281 402	5 989 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		34 274	34 274
= Bokført verdi 31.12.24	4 707 928	1 247 129	5 955 057



Årets ordinære avskrivninger	21 935	21 935
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	827 634	236 054
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	827 634	236 054
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 927 191	40 197 668
Permanente forskjeller	-5 165 218	-39 124 696
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	3 761 972	1 072 972
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	827 634	236 054
Sum betalbar skatt i balansen	827 634	236 054

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1	0	-1
Sum	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skatt	1	0	-1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	50 050 784	50 150 784
Årets resultat		8 099 557	8 099 557
Utbytte		-7 750 000	-7 750 000
Pr 31.12.2024	100 000	50 400 341	50 500 341



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer			
Portefølje	15 827 740	19 940 541	15 811 456
Sum markedsbaserte aksjer	15 827 740	19 940 541	15 811 456
Andre finansielle instrumenter			
Kryptovaluta	1 500 000	4 526 062	4 373 449
Sum andre finansielle instrumenter	1 500 000	4 526 062	4 373 449

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JENS NESSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Kristian Nesse	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Kristian Nesse	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 8 099 557 etter skatt, mot kr. 39 961 614 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.