



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 000 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KØ INVESTERINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 2
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 377	11 333
Sum kostnader		13 377	11 333
Driftsresultat		-13 377	-11 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		20 686	14 347
Sum finansinntekter		170 686	164 347
Netto finans		170 686	164 347
Resultat før skattekostnad		157 309	153 014
Skattekostnad	3	2 182	
Årsresultat		155 127	153 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 127	153 014
Totalresultat		155 127	153 014
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Overført til annen egenkapital		5 127	3 014
Sum overføringer og disponeringer		155 127	153 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 125 000	6 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 125 000	6 125 000
Sum anleggsmidler		6 125 000	6 125 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		491 920	484 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 920	484 611
Sum omløpsmidler		641 920	634 611
SUM EIENDELER		6 766 920	6 759 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		394 430	394 430
Annen innskutt egenkapital		6 112 167	6 112 167
Sum innskutt egenkapital		6 606 597	6 606 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 141	3 014
Sum opptjent egenkapital		8 141	3 014
Sum egenkapital	6	6 614 738	6 609 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	990	
Sum avsetninger for forpliktelser		990	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		990	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 192	
Utbytte		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		151 192	150 000
Sum gjeld		152 182	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 766 920	6 759 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395402

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 000 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KØ INVESTERINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 2
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 928 000 338
KØ INVESTERINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 377	11 333
Sum kostnader		13 377	11 333
Driftsresultat		-13 377	-11 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		20 686	14 347
Sum finansinntekter		170 686	164 347
Netto finans		170 686	164 347
Resultat før skattekostnad		157 309	153 014
Skattekostnad	3	2 182	
Årsresultat		155 127	153 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 127	153 014
Totalresultat		155 127	153 014
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	150 000
Overført til annen egenkapital		5 127	3 014
Sum overføringer og disponeringer		155 127	153 014



Organisasjonsnr: 928 000 338
KØ INVESTERINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 6 125 000 6 125 000

**Sum finansielle
anleggsmidler** **6 125 000** **6 125 000**

Sum anleggsmidler **6 125 000** **6 125 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 150 000 150 000

Sum fordringer **150 000** **150 000**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 491 920 484 611

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **491 920** **484 611**

Sum omløpsmidler **641 920** **634 611**

SUM EIENDELER **6 766 920** **6 759 611**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 394 430 394 430

Annen innskutt egenkapital 6 112 167 6 112 167

Sum innskutt egenkapital **6 606 597** **6 606 597**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 141 3 014

Sum opptjent egenkapital **8 141** **3 014**

Sum egenkapital **6** **6 614 738** **6 609 611**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	990	
Sum avsetninger for forpliktelseser		990	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		990	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 192	
Utbytte		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		151 192	150 000
Sum gjeld		152 182	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 766 920	6 759 611



Organisasjonsnr: 928 000 338
KØ INVESTERINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

KØ Investeringsselskap AS
Org.nr 928 000 338

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-PPFT-XJWYJ



KØ Investeringsselskap AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 377	11 333
Sum driftskostnader		13 377	11 333
Driftsresultat		-13 377	-11 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		20 686	14 347
Resultat av finansposter		170 686	164 347
Resultat før skattekostnad		157 309	153 014
Skattekostnad	3	2 182	0
Årsresultat		155 127	153 014
Overføringer			
Avsatt til utbytte		150 000	150 000
Overført til annen egenkapital		5 127	3 014
Sum overføringer		155 127	153 014

Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-PPFF-XJWYJ



KØ Investeringsselskap AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 125 000	6 125 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 125 000	6 125 000
Sum anleggsmidler		6 125 000	6 125 000
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		491 920	484 611
Sum omløpsmidler		641 920	634 611
Sum eiendeler		6 766 920	6 759 611

Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-FFFT-XJWYJ



KØ Investeringsselskap AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		394 430	394 430
Annen innskutt egenkapital		6 112 167	6 112 167
Sum innskutt egenkapital		6 606 597	6 606 597
Annen egenkapital		8 141	3 014
Sum opptjent egenkapital		8 141	3 014
Sum egenkapital	6	6 614 738	6 609 611
Gjeld			
Utsatt skatt	3	990	0
Sum avsetning for forpliktelser		990	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 192	0
Utbytte		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		151 192	150 000
Sum gjeld		152 182	150 000
Sum egenkapital og gjeld		6 766 920	6 759 611

Sandnes, 23.04.2025

Njål Østerhus
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-PPFT-XJWYJ



KØ Investeringsselskap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapier vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.



KØ Investeringsselskap AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 192	0
Endring i utsatt skatt	990	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 182	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 309	153 014
Permanente forskjeller	-145 500	-145 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 390	-7 514
Skattepliktig inntekt	5 419	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 192	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 192	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	4 500	4 500	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 390	-6 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 890	1 890
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	4 500	0	-4 500
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	990	0	-990

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har pr 31.12.2024 følgende investeringer:

Aksjer i tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Østerhus Investeringsselskap AS	Sandnes	24%	28 304 174	3 836 643	6 125 000



KØ Investeringsselskap AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KØ Investeringsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Østerhus	100 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	100 000	394 430	6 112 167	3 014	6 609 611
Årets resultat	0	0	0	155 127	155 127
Utbytte	0	0	0	-150 000	-150 000
Pr 31.12.2024	100 000	394 430	6 112 167	8 141	6 614 738

Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-PPFT-XJWYJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Østerhus, Njål

Styreleder

På vegne av: KØ Investeringsselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-428978

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-04-23 06:49:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: THK02-WZZJT-9WCWY-65MRP-PPFIT-XJWYJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.