



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 578 712
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL STRAUMEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Lyngvegen 1 A/B, Ringvegen 14 A/B
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		658 600	641 488
Sum inntekter		658 600	641 488
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	46 781	46 781
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 083	0
Annen driftskostnad	1,4,5	423 534	442 982
Sum kostnader		474 398	489 762
Driftsresultat		184 202	151 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 103	180
Sum finansinntekter		3 103	180
Annen finanskostnad		55 258	35 718
Sum finanskostnader		55 258	35 718
Netto finans		-52 155	-35 538
Ordinært resultat før skattekostnad		132 047	116 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 047	116 187
Årsresultat	6,7	132 048	116 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-132 048	-116 187
Sum overføringer og disponeringer		-132 048	-116 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 121 375	1 121 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	30 917	0
Sum varige driftsmidler		1 152 292	1 121 375
Sum anleggsmidler		1 152 292	1 121 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		36 691	27 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 955	225 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 955	225 351
Sum omløpsmidler	6	224 645	253 061
SUM EIENDELER		1 376 937	1 374 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		168 442	36 394
Sum egenkapital	7	170 042	37 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	1 003 844	1 105 951
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	149 150	149 150
Sum annen langsiktig gjeld		1 152 994	1 255 101
Sum langsiktig gjeld		1 152 994	1 255 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 966	73 813
Annen kortsiktig gjeld		7 935	7 528
Sum kortsiktig gjeld	6	53 901	81 340
Sum gjeld		1 206 895	1 336 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 376 937	1 374 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356950

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 578 712
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL STRAUMEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Lyngvegen 1 A/B, Ringvegen 14 A/B
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 954 578 712
AL STRAUMEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		658 600	641 488
Sum inntekter		658 600	641 488
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	46 781	46 781
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 083	0
Annen driftskostnad	1,4,5	423 534	442 982
Sum kostnader		474 398	489 762
Driftsresultat		184 202	151 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 103	180
Sum finansinntekter		3 103	180
Annen finanskostnad		55 258	35 718
Sum finanskostnader		55 258	35 718
Netto finans		-52 155	-35 538
Ordinært resultat før skattekostnad		132 047	116 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 047	116 187
Årsresultat	6,7	132 048	116 187
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-132 048	-116 187
Sum overføringer og disponeringer		-132 048	-116 187



Organisasjonsnr: 954 578 712
AL STRAUMEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 121 375	1 121 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	30 917	0
Sum varige driftsmidler		1 152 292	1 121 375

Sum anleggsmidler		1 152 292	1 121 375
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		36 691	27 709
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 955	225 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 955	225 351

Sum omløpsmidler	6	224 645	253 061
-------------------------	----------	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 376 937	1 374 436
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
---------------------------------	--	--------------	--------------

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		168 442	36 394
---------------------------------	--	----------------	---------------

Sum egenkapital	7	170 042	37 994
------------------------	----------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	1 003 844	1 105 951
--------------------------------	------	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	9,10	149 150	149 150
Sum annen langsiktig gjeld		1 152 994	1 255 101
Sum langsiktig gjeld		1 152 994	1 255 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 966	73 813
Annen kortsiktig gjeld		7 935	7 528
Sum kortsiktig gjeld	6	53 901	81 340
Sum gjeld		1 206 895	1 336 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 376 937	1 374 436



Organisasjonsnr: 954 578 712
AL STRAUMEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 306 AL STRAUMEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		482 112	482 112	482 112	482 400
Inndekning av renter		52 736	32 848	40 013	60 600
Inndekning av ord. avdrag		101 744	107 520	106 196	69 600
Innbetalt kabel TV		19 008	19 008	19 008	19 200
Andre driftsinntekter		3 000	0	0	0
Sum inntekter		658 600	641 488	647 329	631 800
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	8 625	8 000	8 500	9 300
Styrehonorar	2	41 000	41 000	41 000	41 000
Forretningsførerhonorar		20 319	20 319	22 004	20 400
Kontingent boligbyggelag		4 000	3 200	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	5 781	5 781	5 781	6 000
Vedlikehold/serviceavtaler	4	69 601	106 731	90 527	94 800
Kabel-tv		19 008	19 008	19 008	19 200
Forsikring		65 277	59 355	63 000	72 000
Kommunale avgifter		185 056	172 248	178 600	189 600
Strøm		38 907	43 472	43 300	36 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		2 879	4 269	7 000	0
Kontorekvisita, trykksaker		0	0	1 000	0
Andre driftsutgifter	5	9 862	6 380	17 400	11 500
Avskrivninger		4 083	0	0	0
Sum driftskostnader		474 398	489 762	501 120	503 800
Driftsresultat		184 202	151 726	146 209	128 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		3 103	180	0	2 200
Rentekostnad		55 258	35 718	40 013	60 600
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-52 155	-35 539	-40 013	-58 400
Årsresultat	6, 7	132 048	116 187	106 196	69 600
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		-132 048	-116 187	106 196	69 600
Sum disponering av resultat		-132 048	-116 187	106 196	69 600

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 306 AL STRAUMEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 9	1 017 500	1 017 500
Andre fellesanlegg	8, 9	103 875	103 875
Andre driftsmidler	8	30 917	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 152 292	1 121 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	88
Andre fordringer		36 691	27 621
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		187 955	225 351
Sum omløpsmidler	6	224 645	253 061
SUM EIENDELER		1 376 937	1 374 436

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 306 AL STRAUMEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 600	1 600
Annen egenkapital		36 394	36 394
Årets resultat		132 048	0
Sum egenkapital	7	170 042	37 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	9, 10	33 287	98 185
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 10	970 557	1 007 766
Borettsinnskudd	9, 10	149 150	149 150
Sum langsiktig gjeld		1 152 994	1 255 101
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 898	6 714
Leverandørgjeld		45 966	73 813
Påløpne renter		1 037	814
Sum kortsiktig gjeld	6	53 901	81 340
Sum gjeld		1 206 895	1 336 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 376 937	1 374 436

Sted: _____, dato: _____

Nina Markussen
Styreleder

Ingvild Elena Omdal
Styremedlem

Ingebjørg Ellinor Rysstad
Styremedlem

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Noter 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjønt.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	8 625	8 000
Sum	8 625	8 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	41 000	41 000
Sum	41 000	41 000

Utbetalt lønn i 2023 til styremedlemmer ut over styrehonorar kr.0,-.

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 781	5 781
Sum	5 781	5 781

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Noter 2023

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	619	5 372
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	38 276	33 250
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	30 705	26 859
6614 EGENANDEL SKADER	0	10 000
6630 BRØYTING	0	31 250
Sum	69 601	106 731

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	0	896
7111 DRIVSTOFF	0	212
7430 GAVER, IKKE FRADRAGSBERETTIGET	0	525
7440 KONTINGENT NBBL	1 056	1 056
7720 GENERALFORSAMLING	1 565	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 120	2 273
7790 ANDRE KOSTNADER	5 121	1 418
Sum	9 862	6 380

Note 6 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	171 720	163 517
Årets resultat	132 048	116 187
Tilbakeføring avskrivninger	4 083	0
Kjøp / salg anleggsmidler	-35 000	0
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-102 107	-107 984
B. Årets endringer i disponible midler	-976	8 203
C. Disponible midler UB	170 744	171 720
Omløpsmidler	224 645	253 061
- Kortsiktig gjeld	53 901	81 340
Disponible midler 31.12	170 744	171 720

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Noter 2023

Note 7 - Egenkapital

	2023	2022
Innskutt kapital	1 600	1 600
Annen egenkapital 01.01	36 394	-79 793
Årets resultat	132 048	116 187
Sum egenkapital 31.12	170 042	37 994

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger	Veranda	Redskapsboder	Ladeanlegg EL-Biler	Automower
Anskaffelseskost pr.01.01 :	758 750	103 875	105 000	153 750	0
Årets tilgang :	0	0	0	0	35 000
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	758 750	103 875	105 000	153 750	35 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	4 083
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	758 750	103 875	105 000	153 750	30 917
Årets avskrivninger :	0	0	0	0	4 083
Anskaffelsesår :	1968	2005	2003	2019	2023
Antatt levetid i år :					5

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 152 994	1 255 101
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 121 375	1 121 375

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør	Husbanken
Lånenummer:	30008302304	114543393
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2004
Rentesats:	5,50 %	3,923 %
Betingelser:	Flytende rente nominell 5,45%	Flytende 3,873 %
Beregnet innfridd:	25.06.2040	30.06.2024
Opprinnelig lånebeløp:	1 120 000	1 086 000
Lånesaldo 01.01:	1 007 766	98 185
Avdrag i perioden:	37 209	64 898
Lånesaldo 31.12:	970 557	33 287

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 114543393	16	2 080	33 280

AL STRAUMEN BORETTSLAG



Noter 2023

Pantegjeld

Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008302304

16

60 660

970 560

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for AL STRAUMEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AL STRAUMEN BORETTSLAG

Styreleder	Nina Markussen (sign.)	10.03.2024
Styremedlem	Ingebjørg Ellinor Rysstad (sign.)	10.03.2024
Styremedlem	Ingvild Elena Omdal (sign.)	10.03.2024



Til generalforsamlingen i AL STRAUMEN BORETTSLAG

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AL STRAUMEN BORETTSLAG som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 22. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

306 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-03-22 18:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.