



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLE MATHIASSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Blokken  
8406 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathiassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 588	8 143
Sum kostnader		10 588	8 143
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 588</b>	<b>-8 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 311	114 582
Sum finansinntekter		120 311	114 582
Annen rentekostnad	2	47 008	73 719
Sum finanskostnader		47 008	73 719
<b>Netto finans</b>		<b>73 303</b>	<b>40 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		62 715	32 720
Sum overføringer og disponeringer		62 715	32 720



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 005 913	7 005 913
Andre fordringer		2 526 502	2 406 192
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 718	2 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 718</b>	<b>2 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 718</b>	<b>2 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 534 133</b>	<b>9 414 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	271 140	333 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-271 140</b>	<b>-333 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-171 140</b>	<b>-233 855</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 705 273	4 648 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 705 273</b>	<b>4 648 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 705 273</b>	<b>9 648 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 534 133</b>	<b>9 414 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 827882

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 213 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ATLE MATHIASSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Blokken  
8406 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathiassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 213 512  
ATLE MATHIASSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 588	8 143
Sum kostnader		10 588	8 143
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 588</b>	<b>-8 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 311	114 582
Sum finansinntekter		120 311	114 582
Annen rentekostnad	2	47 008	73 719
Sum finanskostnader		47 008	73 719
<b>Netto finans</b>		<b>73 303</b>	<b>40 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		62 715	32 720
Sum overføringer og disponeringer		62 715	32 720



Organisasjonsnr: 989 213 512  
ATLE MATHIASSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	7 005 913	7 005 913
Andre fordringer		2 526 502	2 406 192
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 718	2 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 718</b>	<b>2 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 718</b>	<b>2 677</b>

**SUM EIENDELER** **9 534 133** **9 414 782**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	271 140	333 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-271 140</b>	<b>-333 855</b>

**Sum egenkapital** **-171 140** **-233 855**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Sum langsiktig gjeld** **5 000 000** **5 000 000**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	4 705 273	4 648 637
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 705 273</b>	<b>4 648 637</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 705 273</b>	<b>9 648 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 534 133</b>	<b>9 414 782</b>



Organisasjonsnr: 989 213 512  
ATLE MATHIASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Atle Mathiassen	5716.00	57.16%	Ordinære aksjer
Stian Mathiassen	1428.00	14.28%	Ordinære aksjer
Rune Mathiassen	1428.00	14.28%	Ordinære aksjer
Beate Liabø	1428.00	14.28%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Atle Mathiassen Eiendom AS**

**Foretaksnr. 989213512**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Boks 287  
8401 SORTLAND  
Regnskapsførernummer 851987142



Atle Mathiassen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 588	8 143
Sum driftskostnader		10 588	8 143
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 588)</b>	<b>(8 143)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		120 311	114 582
Sum finansinntekter		120 311	114 582
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	47 008	73 719
Sum finanskostnader		47 008	73 719
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>73 303</b>	<b>40 863</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Til dekning udekket tap		62 715	32 720
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>62 715</b>	<b>32 720</b>

Årsregnskap for Atle Mathiassen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989213512



Atle Mathiassen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 005 913	7 005 913
Andre fordringer		2 526 502	2 406 192
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 532 415</b>	<b>9 412 105</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 718	2 677
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 718</b>	<b>2 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 534 133</b>	<b>9 414 782</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(271 140)	(333 855)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(271 140)</b>	<b>(333 855)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(171 140)</b>	<b>(233 855)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 000 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 705 273	4 648 637
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 705 273</b>	<b>4 648 637</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 705 273</b>	<b>9 648 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 534 133</b>	<b>9 414 782</b>

Blokken, 13.07.2021

Underskrifter

Atle Mathiassen  
Dagligleder/styreleder



Atle Mathiassen Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Koronautbruddet - hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

De økonomiske konsekvensene av koronautbruddet knytter seg til hendelser som har oppstått etter balansedagen for regnskapsåret 2019

### Effekter

Selskapets virksomhet i 2020 er ikke påvirket av koronasituasjonene. Kostnadene holdes på et minimum.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Atle Mathiassen Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om dette.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret i 2020.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har lånt inn kr. 5000.000,- til selskapet med en renteberegning lik den til en hver tid gjeldende skjærminsrente. Det er i 2020 belastet kr. 47.008,- i renter.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	62 715
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>62 715</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	62 715
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap / forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi
-----------------------------	---------------	-----------	-------------------

Noter for Atle Mathiassen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989213512



## Atle Mathiassen Eiendom AS

### Noter 2020

CRS HOLDING LTD.	40790	2,33%	6 994 285
Ponta Negra Development AS	9302	9,3 %	11 628
<b>Samlet balanseført verdi</b>			<b>7 005 913</b>

#### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ikke bundne midler i den oppgitte beholdning.

#### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Atle Mathiassen	5 716	57,16 %
Stian Mathiassen	1 428	14,28 %
Rune Mathiassen	1 428	14,28 %
Beate Liabø	1 428	14,28 %

#### Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-333 855	-233 855
Tilført fra årsresultat		62 715	62 715
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-271 140</b>	<b>-171 140</b>

Styret vil opplyse at det i årsregnskapets fremkommer at styrets handleplikt har inntrådt etter aksjeloven § 3-5. Styret har på dette grunnlag vurdert følgende tiltak for å sikre foretakets drift og økonomiske stilling:

Driftskostnadene i selskapet holdes på et minimum. I tillegg har aksjonærene en sperret bankkonto med midler som skal dekke et eventuelt underskudd i selskapet. Selskapets største kreditor er selskapets aksjonærer. Det ligger an til at det blir salg av aksjene i prosjektet selskapet har investert i, men det trekker ut i tid grunnet forhold i utbyggingslandet og Corona-pandemien. Det er ikke aktuelt å ta tap på aksjene.