



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 850 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RO GALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thome Grieg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 275	600 000
Sum inntekter		642 275	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	-25 453	102 273
Sum kostnader		-25 453	102 273
Driftsresultat		667 728	497 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annen rentekostnad		226 247	179 590
Sum finanskostnader		226 247	179 590
Netto finans		-226 077	-179 590
Ordinært resultat før skattekostnad		441 651	318 137
Skattekostnad på resultat	3	97 126	69 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 525	248 144
Årsresultat	4	344 525	248 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 525	248 144
Totalresultat		344 525	248 144
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		344 355	
Avsatt til annen egenkapital		170	248 144
Sum overføringer og disponeringer		344 525	248 144



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 411 433	6 411 433
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 411 433	6 411 433
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 411 433	6 411 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		441 481	350 000
Sum fordringer	5	441 481	350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 103	29 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 103	29 789
Sum omløpsmidler		787 584	379 789
SUM EIENDELER		7 199 018	6 791 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		893 680	893 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		441 481	
Sum innskutt egenkapital		1 435 161	993 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 471 232	2 471 062
Sum opptjent egenkapital		2 471 232	2 471 062
Sum egenkapital	4	3 906 393	3 464 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 828 532	3 171 396
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 532	3 171 396
Sum langsiktig gjeld		2 828 532	3 171 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 461	7 313
Betalbar skatt	3		69 993
Kortsiktig konserngjeld	4	441 481	
Annen kortsiktig gjeld		14 151	77 778
Sum kortsiktig gjeld		464 092	155 084
Sum gjeld		3 292 624	3 326 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 199 018	6 791 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415798

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 850 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Finnøy Økonomi AS
Nedre Hauskjeneset 5
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thome Grieg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 850 534
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 275	600 000
Sum inntekter		642 275	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	2	-25 453	102 273
Sum kostnader		-25 453	102 273
Driftsresultat		667 728	497 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170	
Sum finansinntekter		170	
Annen rentekostnad		226 247	179 590
Sum finanskostnader		226 247	179 590
Netto finans		-226 077	-179 590
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	441 651	318 137
Skattekostnad på resultat		97 126	69 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 525	248 144
Årsresultat	4	344 525	248 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 525	248 144
Totalresultat		344 525	248 144
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		344 355	
Avsatt til annen egenkapital		170	248 144
Sum overføringer og disponeringer		344 525	248 144



Organisasjonsnr: 917 850 534
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		6 411 433	6 411 433
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	6 411 433	6 411 433
-------------------------	---	-----------	-----------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		6 411 433	6 411 433
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Konsernfordringer		441 481	350 000
-------------------	--	---------	---------

Sum fordringer	5	441 481	350 000
----------------	---	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		346 103	29 789
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		346 103	29 789
-----------------------	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		787 584	379 789
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 199 018	6 791 222
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		893 680	893 680
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		441 481	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		1 435 161	993 680
--------------------------	--	-----------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 471 232	2 471 062
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 471 232	2 471 062
Sum egenkapital	4	3 906 393	3 464 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 828 532	3 171 396
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 532	3 171 396
Sum langsiktig gjeld		2 828 532	3 171 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 461	7 313
Betalbar skatt	3		69 993
Kortsiktig konserngjeld	4	441 481	
Annen kortsiktig gjeld		14 151	77 778
Sum kortsiktig gjeld		464 092	155 084
Sum gjeld		3 292 624	3 326 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 199 018	6 791 222



Organisasjonsnr: 917 850 534
ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

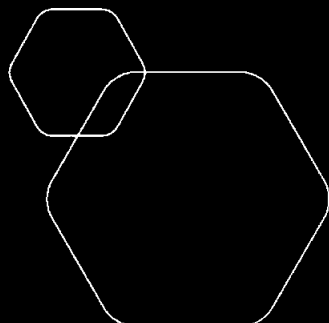
List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap Rogaland Havbrukspark Eiendom AS 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Sædberg, Geir Morten	BANKID	2024-03-18 08:48 GMT+01
Grieg, Thomas Willumsen	BANKID	2024-03-15 09:03 GMT+01
Lorentsen, Liv	BANKID	2024-03-14 17:00 GMT+01



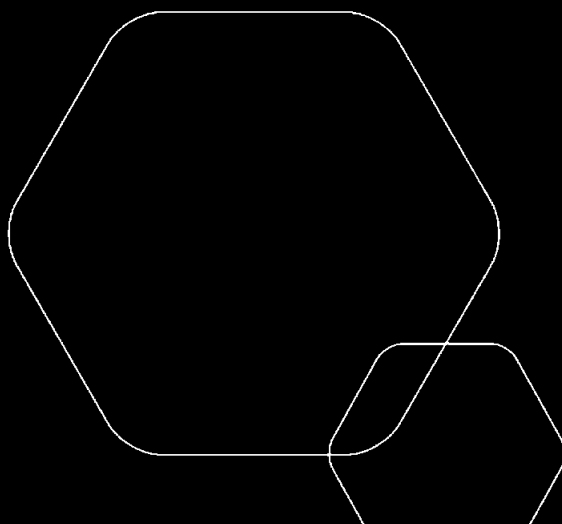
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



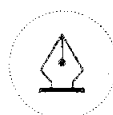
Årsregnskap 2023

Rogaland Havbrukspark Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 850 534



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



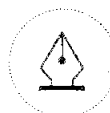
RESULTATREGNSKAP

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		642 275	600 000
Sum driftsinntekter		642 275	600 000
Annen driftskostnad	2	-25 453	102 273
Sum driftskostnader		-25 453	102 273
Driftsresultat		667 728	497 727
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		170	0
Annen rentekostnad		226 247	179 590
Resultat av finansposter		-226 077	-179 590
Resultat før skattekostnad		441 651	318 137
Skattekostnad på resultat	3	97 126	69 993
Årsresultat	4	344 525	248 144
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		344 355	0
Avsatt til annen egenkapital		170	248 144
Sum overføringer		344 525	248 144

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



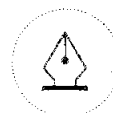
BALANSE

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 411 433	6 411 433
Sum varige driftsmidler	2	6 411 433	6 411 433
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 411 433	6 411 433
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		441 481	350 000
Sum fordringer	5	441 481	350 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 103	29 789
Sum omløpsmidler		787 584	379 789
Sum eiendeler		7 199 018	6 791 222

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



BALANSE

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		893 680	893 680
Annen innskutt egenkapital		441 481	0
Sum innskutt egenkapital		1 435 161	993 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 471 232	2 471 062
Sum opptjent egenkapital		2 471 232	2 471 062
Sum egenkapital	4	3 906 393	3 464 742
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 828 532	3 171 396
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 532	3 171 396
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 461	7 313
Betalbar skatt	3	0	69 993
Konserngjeld	4	441 481	0
Annen kortsiktig gjeld		14 151	77 778
Sum kortsiktig gjeld		464 092	155 084
Sum gjeld		3 292 624	3 326 480
Sum egenkapital og gjeld		7 199 018	6 791 222

Styret i Rogaland Havbrukspark Eiendom AS

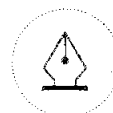
Thomas Thome Grieg
styreleder

Liv Lorentsen
styremedlem

Geir Morten Sædberg
styremedlem

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

917 850 534

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

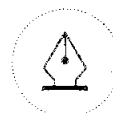
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering.

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

917 850 534

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	6 411 433
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 411 433
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 01.01.2023	6 411 433
Bokført verdi 31.12.2023	6 411 433
Økonomisk levetid	<25 år

Note 3 Skatt

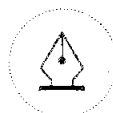
Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 126	69 993
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 126	69 993
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	441 651	318 137
Permanente forskjeller	-170	13
Avgitt konsernbidrag	-441 481	0
Skattepliktig inntekt	0	318 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 126	69 993
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-97 126	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	69 993

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025



ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

917 850 534

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	893 680	0	2 471 062	3 464 742
Årets resultat				344 525	344 525
Konsernbidrag mottatt			441 481		441 481
Konsernbidrag avgitt				-344 355	-344 355
Pr 31.12.2023	100 000	893 680	441 481	2 471 232	3 906 393

Det er avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til Grieg Maturitus II As på kr 441 481

Det er mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning fra Grieg Maturitus II på kr 441 481

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har tatt opp et lån i Sparebanken 1 SR-Bank som per 31.12 utgjør kr 2 828 532. Av dette forfaller 1 114 212 mer enn 5 år frem i tid.

Lånet er sikret med pant i selskapets balanseførte tomt. Denne har per 31.12 en bokført verdi på kr 6 411 433.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

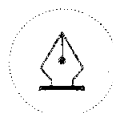
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Grieg Holdings II AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

ROGALAND HAVBRUKSPARK EIENDOM AS

SIDE 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7D93F521041A43C8A0CE8EA4AD1AC025