



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	819 694 052
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H.P.H HOLDING AS
Forretningsadresse:	Spinneriveien 3 1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	4	273 588	86 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 588</b>	<b>86 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-273 588</b>	<b>-86 782</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			2 193 060
Annen renteinntekt		315 712	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>315 712</b>	<b>2 193 060</b>
Annen rentekostnad		336 756	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 756</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21 045</b>	<b>2 193 060</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-294 633</b>	<b>2 106 279</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-294 632</b>	<b>2 106 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-294 633</b>	<b>2 106 279</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 193 060
Annen egenkapital		-294 633	-86 782
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-294 633</b>	<b>2 106 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	23 122 503	23 122 503
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	2 891 590	2 891 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 014 093</b>	<b>26 014 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 014 093</b>	<b>26 014 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	10 720 980	2 193 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 720 980</b>	<b>2 193 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	0	14 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>14 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 720 980</b>	<b>2 207 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 735 073</b>	<b>28 221 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	3 773 102	3 773 102
Annen innskutt egenkapital	11	-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 762 102</b>	<b>3 762 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	11	21 689 196	21 983 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 689 196</b>	<b>21 983 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>25 451 298</b>	<b>25 745 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 023 397	
Leverandørgjeld		3 478	8 108
Utbytte			2 193 060
Kortsiktig konserngjeld	8	289 700	274 700
Annen kortsiktig gjeld		967 200	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 283 775</b>	<b>2 475 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 283 775</b>	<b>2 475 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 735 073</b>	<b>28 221 799</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 786 800	102 293 228
Annen driftsinntekt		4 253 126	1 629 992
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>62 039 926</b>	<b>103 923 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 031	
Varekostnad		39 629 024	75 645 430
Lønnskostnad	2, 3, 4	18 192 746	17 434 878
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	-989 103	589 244
Annen driftskostnad	7, 8	5 950 337	5 158 441
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 790 034</b>	<b>98 827 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-750 108</b>	<b>5 095 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5 641 350	
Annen renteinntekt		418 060	49 370
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 059 410</b>	<b>49 370</b>
Annen rentekostnad		1 261 223	386 693
Annen finanskostnad		2 536 000	1 296 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 797 223</b>	<b>1 683 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 262 187</b>	<b>-1 633 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 512 079</b>	<b>3 461 436</b>
Skattekostnad	10	1 219 947	865 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 131</b>	<b>2 596 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 132</b>	<b>2 596 139</b>
Minoritetsinteresser		-726 000	



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-433 868	2 596 139

Overføringer til/fra annen egenkapital



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	6	100 000	100 000
Goodwill	6, 11	36 933 883	3 236 101
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 033 883</b>	<b>3 336 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	17 275 009	2 717 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 262 714	1 509 435
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>18 537 723</b>	<b>4 226 529</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9, 12	3 861 130	3 861 130
Andre fordringer	13	1 516 886	1 440 982
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 378 016</b>	<b>5 302 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 949 622</b>	<b>12 864 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	14	3 371 706	4 184 237
<b>Sum varer</b>		<b>3 371 706</b>	<b>4 184 237</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 417 464	9 699 021
Andre fordringer		3 620 407	9 720 933
Konsernfordringer		0	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 037 870</b>	<b>19 419 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	519 275	8 556 845
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>519 275</b>	<b>8 556 845</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 928 851</b>	<b>32 161 037</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 878 473</b>	<b>45 025 779</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (73 102 aksjer)	16, 17	3 773 102	3 773 102
Annen innskutt egenkapital		0	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 773 102</b>	<b>3 773 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 413 940	18 121 807
Udekket tap		0	0
Minoritetsinteresser		5 583 142	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 997 081</b>	<b>18 121 807</b>
Minoritetsinteresser		-5 583 142	
<b>Sum egenkapital</b>	18, 19	<b>22 187 041</b>	<b>21 894 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10, 11	587 581	38 431
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>587 581</b>	<b>38 431</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20	21 442 020	2 333 360
Øvrig langsiktig gjeld	20		30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 442 020</b>	<b>2 363 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 029 601</b>	<b>2 401 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20	10 023 397	4 897 876
Leverandørgjeld		4 246 383	8 186 865
Betalbar skatt		629 638	207 526
Skyldige offentlige avgifter		2 667 478	3 373 605
Utbytte			2 193 060



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig konserngjeld			0
Annen kortsiktig gjeld		10 094 935	1 870 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 661 831</b>	<b>20 729 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 691 432</b>	<b>23 130 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 878 473</b>	<b>45 025 778</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i H.P.H Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet og konsernregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert H.P.H Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 294 633 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 292 132 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til H.P.H Holding AS per 31. desember 2022 og av selskapets resultater regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet H.P.H Holding AS per 31. desember 2022 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Storgata 5  
1607 Fredrikstad

Org. nr 923 256 067  
Medlem av Revisorforeningen

Telefon: 477 50 800



## S5 Revisjon AS

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## S5 ReVisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen for konsernet*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om konsernregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med konsernregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 11. mai 2023

**S5-Revisjon AS**

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor



## Noter 2022

### H.P.H HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Alle inntekter er levert i Norge.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til løpende avregning med fortjeneste. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

##### Kontantstrøm

Oppstilling av kontantstrøm er utarbeidet etter den indirekte modellen.



## Note 1 - Salgsinntekter

### Konsern

Total inntekter utgjør kr 62 039 926. Alt salg og inntekt er levert og solgt i Norge.

### Morselskap:

Ingen inntekter pr 2022.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer i konsernet

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	1 904 364	40 000
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	267 275	

Styret i Brohuset AS har avsatt for styrehonorar for 2022

### Ytelse til ledende personer i morselskapet

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Morselskapet har ingen ytelser til ledende personer eller ansatte i 2022.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har opprettet dette.

## Note 4 - Lønnskostnader etc

Konsern	Morselskap			
	2022	2021	2022	2021
Lønn	14 791 432	14 302 510		
Styrehonorar	125 000	165 000		
Arbeidsgiveravgift	2 336 167	2 219 686		
Pensjonskostnader	800 309	738 260		
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	139 838	9 423		
<b>Sum</b>	<b>18 192 746</b>	<b>17 434 878</b>		

Foretaket har sysselsatt 25 årsverk i regnskapsåret i konsernet. Morselskapet har ingen ansatte i 2022.

Det har blitt avsatt styrehonorar i Brohuset AS på kr 40 000 og et styrehonorar på kr 125 000 i HPH Byggetreprenrør AS.



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Konsern Driftsløsøre, inventar o.l	Morselskap Tomt og fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 555 244	16 796 530
Tilgang i året	116 776	2 398 500
Avgang i året		
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 672 020</b>	<b>19 195 030</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	( 2 045 810)	(3 198 399)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 409 307)	(1 920 021)
Akkumulerte nedskr. pr 31.12.2022	( )	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 262 713</b>	<b>17 275 009</b>
Årets avskrivninger inkl nedskrivning	(363 497)	1 110 903
Økonomisk levetid	0 - 15 år	0-100 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

\* Tilgang på bygg fra Nummer 3 AS er hensyntatt under tilgang på kr 2 398 500. Det har også blitt justert opp verdien på bygget i Brohuset.

Morselskapet har ingen driftsløsøre, inventar o.l

## Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	konsern	morselskap
Anskaffelseskost 01.01.2022 konsensjon	100 000	
Anskaffelseskost 01.01.2022 Godwill	3 883 787	
Tilgang i året	33 697 782	
Avgang i året	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>37 681 569</b>	
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 31.12.2022	(647 686)	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>37 033 883</b>	

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

Tilgang på kr 33 697 782 er Goodwill som gjelder oppkjøp av datterselskaper.

Morselskapet har ingen immaterielle eiendeler.

## Note 7 - Revisjon

Konsern	2022	2021	Morselskap	2022	2021
Revisjon	283 106	169 688		65 296	46 563
Andre tjenester	15 550	18 156			
Sum	298 656	187 844	Sum	65 296	46 563

**Beløp er inkl mva for HPH Holding As, HPH Invest AS, Gaupefaret AS og HPH Utvikling AS, mens den er eks mva for HPH Byggentreprenør**



## Note 8 - Leasede Driftsmidler

Konsern			Morselskap		
Konto	2022	2021	Konto	2022	2021
6440	152 891	101 817	6440		
6445	948 542	870 975	6445		

## Note 9 - Investering i Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Aksjer Gamle Isevei Eiendom AS	Fredrikstad	24,75 %	5 394 193	(321 646)

## Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 512 079	3 461 436
Konsernbidrag		
+/- Permanente forskjeller	5 297 955	(2 415 202)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 948 044)	(102 934)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 861 990</b>	<b>943 300</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	629 638	207 526
Sum		
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(41 159)	
+/- Endring i utsatt skatt	(549 150)	(663 857)
+/- Skatt på konsernbidrag		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 219 947)</b>	<b>(865 497)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	629 638	207 526
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>629 638</b>	<b>207 526</b>

Morselskap	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(294 633)	2 106 279
+/- Permanente forskjeller		(2 193 060)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(294 633)</b>	<b>(86 782)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 11 - Spesifikasjon av midlertidig forskjeller

### Konsern

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler	5 939 346	210 286
Omløpsmidler	(30 000)	(30 000)
Kortsiktig gjeld	(5 600)	(5600)
Andre forskjeller	2 970 543	
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 203 466)	
Netto forskjeller	2 670 823	174 686
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		0
Sum midlertidige forskjeller	2 670 823	174 686
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>587 581</b>	<b>38 431</b>

### Spesifikasjon av utsatt skatt:

Goodwill i konsernet utgjør kr 36 933 883 som følge av merverdier i Brohuset AS, Nygaardsgata 3 Utvikling AS, Gaupefaret AS, HPH Utvikling AS. Basert på nåverdidetrukkinger har vi diskontert utsatt skatteforpliktelser med 11%.

### Morselskap:

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(691 539)	(986 171)	294 633
Netto forskjeller	(691 539)	(986 171)	294 633
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	691 539	986 171	(294 633)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 216 958

## Note 12 - Morselskap - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
H.P.H Invest AS	Fredrikstad	100 %	284 883	36 438
HPH Byggentreprenør AS	Fredrikstad	100 %	17 914 992	(2 419 975)



## Note 13 - Lån til tilknyttet selskap og andre fordringer

Konsern	2022	2021
Fordring HPH Invest AS		
Fordring Brohuset AS		
Fordring Gamle Isevei Eiendom AS	1 516 886	1 440 982
Fordring Brohuset Bygginteriør AS		
Fordring Kniplefjellet Eiendom AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 516 886</b>	<b>1 440 982</b>

  

Morselskap	2022	2021
Fordring HPH Invest AS		
Fordring Brohuset AS		
Fordring Gamle Isevei Eiendom AS	0	0
Fordring Brohuset Bygginteriør AS		
Fordring Kniplefjellet Eiendom AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 14 - Vurdering av beholdning

Konsern	2022	2021	Morselskap	2022	2021
Fysiske varer	170 000	170 000			
Langsiktig tilvirkningskontrakter	3 055 000	3 958 000			
<b>Sum</b>	<b>3 225 000</b>	<b>4 128 000</b>			

Konsern	2022	Morselskap	2022
<b>Igangværende langsiktige prosjekter</b>			
Inntekt ikke avsluttede prosjekter	149 376 095		
Kostnad ikke avsluttede prosjekter	128 913 809		

## Note 15 - Bankinnskudd

Konsern  
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 625 404. Skyldig skattetrekk er kr 625 871.

Morselskap  
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 0. Skyldig skattetrekk er kr 0. Morselskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022



## Note 16 - Aksjekapital

Foretaket har 73 102 aksjer, pålydende kr 51,61, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 773 102.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme og utbytterett.

## Note 17 - Aksjonærer

Foretaket har 18 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Byggmester Hans Petter Hovelsen AS	31 000	42,41%	
Hovelsen, Hans Petter	12 517	17,12%	Varamedlem
Johansen, Espen Andre	10 000	13,68%	
Hovelsen, Espen	4 165	5,70%	Styremedlem
Lien, Karin	3 510	4,80%	
Hovelsen, Solbjørg	3 500	4,79%	
Børresen, Fred	3 400	4,65%	
Eiendomsforum Fovaltning AS	2 000	2,74%	
Rostad Hovelsen, Trine	1 100	1,50%	
Nyvang, Hanne Andre	1 010	1,38%	
Andre	900	1,23%	
<b>Sum</b>	<b>73 102</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 18 - Hendelser etter balansedagen

Hoveddriften i konsernet ligger i HPH Byggentreprenør AS. Styret i dette konsernet har vurdert hendelser etter balansedagen:

Selskapet har solid ordresreserve. Det knytter seg imidlertid noe usikkerhet opp mot uroen i Øst Europa, men tanke på materialpriser, energi - og drivstoff priser etc. Boligmarkedet har også stagnert litt som følge av urolighetene og renteøkning.

Styret i morselskapet legger derfor forutsetningen om fortsatt drift til grunn i utarbeidelsen av konsernregnskapet 2022.



## Note 19 - Egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 773 102	0	18 121 807	21 894 909
Avsatt utbytte				0
Netto resultat og elimineringer			292 132	292 132
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 773 102</b>		<b>18 413 939</b>	<b>22 187 041</b>

Morselskap	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 773 102	(11 000)	21 983 829	25 745 931
Årets resultat			(294 633)	(294 633)
Avsatt utbytte				
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 773 102</b>	<b>(11 000)</b>	<b>21 689 196</b>	<b>25 451 298</b>

## Note 20 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Konsern			Morselskap			
	Spesifikasjon	2022	2021	Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	21 442 020	2 333 360				
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	10 023 397	4 899 215				
Øvrige langsiktig gjeld	0	0				
<b>Sum</b>	<b>31 467 439</b>	<b>7 234 596</b>				
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:						
Bygg og tomter	17 275 009	3 217 094				
Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.	1 262 714	896 086				
Varelager	170 000	170 000				
Arbeid under utførelse	3 201 706	3 958 000				
Kundefordringer	3 417 464	10 289 420				
<b>Sum</b>	<b>25 326 893</b>	<b>18 530 600</b>				

Endelig forfallstid på selskapes langsiktige gjeld er senere enn 5 år.



## Kontantstrømoppstilling H.P.H Holding AS

	Note	2022	2021
<b>Likvider tilført/brukt på virksomheten:</b>			
Årsresultat		(294 633)	2 106 279
Tilført fra årets virksomhet		(294 633)	2 106 279
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		(4 630)	(1 044)
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		(7 560 720)	(2 193 060)
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>(7 859 983)</u>	<u>(87 825)</u>
<b>Likvider tilført/brukt på finansiering:</b>			
+ Opptak av ny gjeld ( korts. og langs.)		10 038 397	2 293 060
- Utbytte		(2 193 060)	(2 193 060)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>7 845 337</u>	<u>100 000</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		14 646	2 471
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>(14 646)</u>	<u>12 175</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>0</u>	<u>14 646</u>



## Konsern og morselskap årsberetning 2022 H.P.H HOLDING AS

### KONSERN OG MORSELSKAP ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

(H.P.H Holding AS) er et holding selskap beliggende i Fredrikstad. Konsernets har som formål å investere, kjøp og selge aksjer og andeler i andre selskaper, samt investeringer i fast eiendom.

### Rettviseende oversikt over utvikling og resultat

Gjennom organiseringer i struktur i 2018, er morselskapet fra 31.12.2019 i konsern, med datterselskapene H.P.H Invest AS (100%), HPH Byggentreprenør AS (100%), Brohuset AS (eid 100% av H.P.H Invest AS), HPH Utvikling (eid 100% av H.P.H Invest AS), Gaupefaret AS (eid 100% av H.P.H Invest AS) og Nygaardsgata 3 Utvikling AS (eid 53% av HPH Utvikling) strukturen er endret i 2022 med at Gaupefaret AS og Nygaardsgata 3 Utvikling AS inngår i konsernet i 2022.

Driftsinntekter i konsernet ble kr 62 039 926 pr 31.12.2022. Driften i konsernet ligger i hovedsak i HPH Byggentreprenør AS med sine driftsinntekter på kr 57 653 798, Nygaardsgata 3 Utvikling AS kr 3 852 003 og Brohuset AS kr 365 125. Konsernet hadde et overskudd på kr 292 132, egenkapital på kr 22 187 041 som utgjør derved ca 30,87% av totalkapitalen pr 31.12.2022. Likviditeten for konsernet pr 31.12.2022 vises med kr 519 275.

Driftsinntekter i morselskapet er kr 0 pr 31.12.2022 og et underskudd på kr 294 633. Egenkapitalen er på kr 25 451 298 som utgjør derved ca 95,28% av totalkapitalen pr 31.12.2022. Likviditeten for morselskapet vises med kr 0.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets og morselskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styre vurderer Corona og varighet av viruset kan ha innvirkning på inntjening for konsernet og morselskapet for videre drift.

### Markedsrisiko

Styret har vurdert Corona og varigheten av dette kan ha på virkning for konsernet/selskapet og inntjening på videre drift. konsernet/Selskapet har fått inn nye oppdrag etter Corona situasjonen oppstod, og det ser ut til at bedriften har sikret oppdrag ut året. Forutsetning om at selskapet ikke blir rammet av Corona smitte internt eller tilhørende byggeplasser.

### Kredittisiko:

Konsernet har pr dags dato ingen usikre fordringer av vesentlig betydning ved avlagt årsregnskap. Konsernet har iverksatt tiltak for å redusere tapsrisiko gjennom inndrivelsesprosedyrer. Styret vurderer at konsernet ikke er eksponert for tapsrisiko utover det helt minimale.

### Likviditet:

Gitt at planlagte prosjekter ikke påvirkes eller medfører forsinket oppstart grunnet Korona situasjonen i Norge, anses likviditetssituasjonen til selskapet som akseptabel. Det er dog nødvendig med fortsatt høy aktivitet og produksjon for inndekning av faste kostnader. Selskapet har imidlertid gode ordreserver som bygger oppunder en akseptabel til god likviditet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ingen forskning- og utviklingsaktiviteter pr 31.12.2022.

### Fortsatt drift

Hoveddriften i konsernet ligger i HPH Byggentreprenør AS. Styret i dette konsernet har vurdert hendelser etter balansedagen:

Selskapet har solid ordreserverve.

Det knytter seg imidlertid noe usikkerhet opp mot uroen i Øst Europa, men tanke på materialpriser, energi - og drivstoff priser etc.

Styret i morselskapet legger derfor forutsetningen om fortsatt drift til grunn i utarbeidelsen av konsernregnskapet 2022.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 542 dager i 2022, noe som utgjorde 9,07 % av total arbeidstid. Herav korttidsfravær 222 dager som utgjør 3,72 %. Styret anser dette som tilfredsstillende, spesielt med tanke på



pandemien, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

#### Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 25 ansatte (årsverk), av disse er 1 kvinne.

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet/morselskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

#### Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet/morselskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

#### Ytre miljø

Konsernets eller morselskapet virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

#### Åpenhetsloven

Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven er koordinert på både bransjenivå og kjedenivå, hvor HPH Byggentreprenør AS og HPH Konsernet (H.P.H Holding AS) benytter BNLs felles løsninger og maler i vårt arbeid. Se BNLs hjemmeside om åpenhetsloven, i tillegg til Mesterruppens løsninger.

#### Redegjørelse for konsernregnskapet og morselskapets resultatdisponering

Etter styrets oppfatning av avlagt resultatregnskap og balanse med noter med kontantstrømoppstilling uttrykk for konsernets resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet utenom det som har blitt nevnt vedr Corona situasjonen.

Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på kr 292 132, som foreslåes anvendt/dekket ved:

Avsatt utbytte	kr	
Overført annen egenkapital	kr	292 132
Sum disponert	kr	292 132

Morselskapet har for 2022 hatt et underskudd på kr 294 633, som foreslåes anvendt/dekket ved:

Avsatt utbytte	kr	
Overført annen egenkapital	kr	(294 633)
Sum disponert	kr	(294 633)

Fredrikstad, 10.05.2023

\_\_\_\_\_  
Lars Roll Erichsen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Espen Hovelsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Olav Bernhardsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Brynhildsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Engebret Johansen  
styremedlem



**Konsern**  
**Kontantstrømoppstilling**  
**H.P.H HOLDING AS**

	Note	2022	2021
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN</b>			
Årsresultat		292 132	2 596 139
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		(2 563 200)	
+ Ordinære avskrivninger		(989 103)	589 244
+/- Endring i utsatt skatt		549 150	663 857
Tilført fra årets virksomhet		<u>(2 711 021)</u>	<u>3 849 240</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		9 078 118	(16 870 979)
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		<u>7 518 662</u>	<u>18 622 169</u>
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>13 885 759</u>	<u>5 600 430</u>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>			
- Investeringer i varige driftsmidler		(14 674 691)	(958 036)
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)			120 944
+/- Endring i andre investeringer		<u>(29 052 233)</u>	<u>3 093 724</u>
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(43 726 924)</u>	<u>2 256 632</u>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		24 204 181	
- Nedbetaling av gammel gjeld		(207 526)	
- Utbytte		(2 193 060)	(2 193 060)
+/- Aksjonærbidrag gitt/mottatt			2 193 060
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>21 803 595</u>	<u></u>
+ Likviditetesbeholdning 1.1.		8 556 845	699 783
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>(8 037 570)</u>	<u>7 857 062</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>519 275</u>	<u>8 556 845</u>



## Konsern og morselskap årsberetning 2022 H.P.H HOLDING AS

### KONSERN OG MORSELSKAP ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

(H.P.H Holding AS) er et holding selskap beliggende i Fredrikstad. Konsernets har som formål å investere, kjøp og selge aksjer og andeler i andre selskaper, samt investeringer i fast eiendom.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Gjennom organiseringer i struktur i 2018, er morselskapet fra 31.12.2019 i konsern, med datterselskapene H.P.H Invest AS (100%), HPH Byggentreprenør AS (100%), Brohuset AS (eid 100% av H.P.H Invest AS), HPH Utvikling (eid 100% av H.P.H Invest AS), Gaupefaret AS (eid 100% av H.P.H Invest AS) og Nygaardsgata 3 Utvikling AS (eid 53% av HPH Utvikling) strukturen er endret i 2022 med at Gaupefaret AS og Nygaardsgata 3 Utvikling AS inngår i konsernet i 2022.

Driftsinntekter i konsernet ble kr 62 039 926 pr 31.12.2022. Driften i konsernet ligger i hovedsak i HPH Byggentreprenør AS med sine driftsinntekter på kr 57 653 798, Nygaardsgata 3 Utvikling AS kr 3 852 003 og Brohuset AS kr 365 125. Konsernet hadde et overskudd på kr 292 132, en egenkapital på kr 22 187 041 som utgjør derved ca 30,87% av totalkapitalen pr 31.12.2022. Likviditeten for konsernet pr 31.12.2022 vises med kr 519 275.

Driftsinntekter i morselskapet er kr 0 pr 31.12.2022 og et underskudd på kr 294 633. Egenkapitalen er på kr 25 451 298 som utgjør derved ca 95,28% av totalkapitalen pr 31.12.2022. Likviditeten for morselskapet vises med kr 0.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets og morselskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styre vurderer Corona og varighet av viruset kan ha innvirkning på inntjening for konsernet og morselskapet for videre drift.

### Markedsrisiko

Styret har vurdert Corona og varigheten av dette kan ha på virkning for konsernet/selskapet og inntjening på videre drift. konsernet/Selskapet har fått inn nye oppdrag etter Corona situasjonen oppstod, og det ser ut til at bedriften har sikret oppdrag ut året. Forutsetning om at selskapet ikke blir rammet av Corona smitte internt eller tilhørende byggeplasser.

### Kreditrisiko:

Konsernet har pr dags dato ingen usikre fordringer av vesentlig betydning ved avlagt årsregnskap. Konsernet har iverksatt tiltak for å redusere tapsrisiko gjennom inndrivelsesprosedyrer. Styret vurderer at konsernet ikke er eksponert for tapsrisiko utover det helt minimale.

### Likviditet:

Gitt at planlagte prosjekter ikke påvirkes eller medfører forsinket oppstart grunnet Korona situasjonen i Norge, anses likviditetssituasjonen til selskapet som akseptabel. Det er dog nødvendig med fortsatt høy aktivitet og produksjon for inndekning av faste kostnader. Selskapet har imidlertid gode ordreserver som bygger oppunder en akseptabel til god likviditet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ingen forskning- og utviklingsaktiviteter pr 31.12.2022.

### Fortsatt drift

Hoveddriften i konsernet ligger i HPH Byggentreprenør AS. Styret i dette konsernet har vurdert hendelser etter balansedagen:

Selskapet har solid ordresreserve.

Det knytter seg imidlertid noe usikkerhet opp mot uroen i Øst Europa, men tanke på materialpriser, energi - og drivstoff priser etc.

Styret i morselskapet legger derfor forutsetningen om fortsatt drift til grunn i utarbeidelsen av konsernregnskapet 2022.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 542 dager i 2022, noe som utgjorde 9,07 % av total arbeidstid. Herav korttidsfravær 222 dager som utgjør 3,72 %. Styret anser dette som tilfredsstillende, spesielt med tanke på



pandemien, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

#### Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 25 ansatte (årsverk), av disse er 1 kvinne.

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet/morselskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

#### Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet/morselskapet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

#### Ytre miljø

Konsernets eller morselskapet virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

#### Åpenhetsloven

Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene knyttet til Åpenhetsloven er koordinert på både bransjenivå og kjedenivå, hvor HPH Byggentreprenør AS og HPH Konsernet (H.P.H Holding AS) benytter BNLs felles løsninger og maler i vårt arbeid. Se BNLs hjemmeside om åpenhetsloven, i tillegg til Mesterruppens løsninger.

#### Redegjørelse for konsernregnskapet og morselskapets resultatdisponering

Etter styrets oppfatning av avlagt resultatregnskap og balanse med noter med kontantstrømoppstilling uttrykk for konsernets resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet utenom det som har blitt nevnt vedr Corona situasjonen.

Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på kr 292 132, som foreslåes anvendt/dekket ved:

Avsatt utbytte	kr	
Overført annen egenkapital	kr	292 132
Sum disponert	kr	292 132

Morselskapet har for 2022 hatt et underskudd på kr 294 633, som foreslåes anvendt/dekket ved:

Avsatt utbytte	kr	
Overført annen egenkapital	kr	(294 633)
Sum disponert	kr	(294 633)

Fredrikstad, 10.05.2023

\_\_\_\_\_  
Lars Roll Erichsen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Espen Hovelsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Olav Bernhardsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Trond Brynhildsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Engebret Johansen  
styremedlem



## Noter 2022 H.P.H HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Alle inntekter er levert i Norge.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til løpende avregning med fortjeneste. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Kontantstrøm

Oppstilling av kontantstrøm er utarbeidet etter den indirekte modellen.



## Note 1 - Salgsinntekter

### Konsern

Total inntekter utgjør kr 62 039 926. Alt salg og inntekt er levert og solgt i Norge.

### Morselskap:

Ingen inntekter pr 2022.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer i konsernet

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	1 904 364	40 000
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	267 275	

Styret i Brohuset AS har avsatt for styrehonorar for 2022

### Ytelse til ledende personer i morselskapet

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Morselskapet har ingen ytelser til ledende personer eller ansatte i 2022.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har opprettet dette.

## Note 4 - Lønnskostnader etc

Konsern	Morselskap			
	2022	2021	2022	2021
Lønn	14 791 432	14 302 510		
Styrehonorar	125 000	165 000		
Arbeidsgiveravgift	2 336 167	2 219 686		
Pensjonskostnader	800 309	738 260		
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	139 838	9 423		
<b>Sum</b>	<b>18 192 746</b>	<b>17 434 878</b>		

Foretaket har sysselsatt 25 årsverk i regnskapsåret i konsernet. Morselskapet har ingen ansatte i 2022.

Det har blitt avsatt styrehonorar i Brohuset AS på kr 40 000 og et styrehonorar på kr 125 000 i HPH Byggetreprenør AS.



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Konsern Driftsløsøre, inventar o.l	Morselskap Tomt og fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 555 244	16 796 530
Tilgang i året	116 776	2 398 500
Avgang i året		
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 672 020</b>	<b>19 195 030</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	( 2 045 810)	(3 198 399)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 409 307)	(1 920 021)
Akkumulerte nedskr. pr 31.12.2022	( )	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 262 713</b>	<b>17 275 009</b>
Årets avskrivninger inkl nedskrivning	(363 497)	1 110 903
Økonomisk levetid	0 - 15 år	0-100 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

\* Tilgang på bygg fra Nummer 3 AS er hensyntatt under tilgang på kr 2 398 500. Det har også blitt justert opp verdien på bygget i Brohuset.

Morselskapet har ingen driftsløsøre, inventar o.l

## Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	konsern	morselskap
Anskaffelseskost 01.01.2022 konsensjon	100 000	
Anskaffelseskost 01.01.2022 Godwill	3 883 787	
Tilgang i året	33 697 782	
Avgang i året	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>37 681 569</b>	
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 31.12.2022	(647 686)	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>37 033 883</b>	

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

Tilgang på kr 33 697 782 er Goodwill som gjelder oppkjøp av datterselskaper.

Morselskapet har ingen immaterielle eiendeler.

## Note 7 - Revisjon

Konsern	2022	2021	Morselskap	2022	2021
Revisjon	283 106	169 688		65 296	46 563
Andre tjenester	15 550	18 156			
Sum	298 656	187 844	Sum	65 296	46 563

**Beløp er inkl mva for HPH Holding As, HPH Invest AS, Gaupefaret AS og HPH Utvikling AS, mens den er eks mva for HPH Byggentreprenør**



## Note 8 - Leasede Driftsmidler

Konsern			Morselskap		
Konto	2022	2021	Konto	2022	2021
6440	152 891	101 817	6440		
6445	948 542	870 975	6445		

## Note 9 - Investering i Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Aksjer Gamle Isevei Eiendom AS	Fredrikstad	24,75 %	5 394 193	(321 646)

## Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 512 079	3 461 436
Konsernbidrag		
+/- Permanente forskjeller	5 297 955	(2 415 202)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 948 044)	(102 934)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 861 990</b>	<b>943 300</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	629 638	207 526
Sum		
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(41 159)	
+/- Endring i utsatt skatt	(549 150)	(663 857)
+/- Skatt på konsernbidrag		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 219 947)</b>	<b>(865 497)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	629 638	207 526
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>629 638</b>	<b>207 526</b>

Morselskap	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(294 633)	2 106 279
+/- Permanente forskjeller		(2 193 060)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(294 633)</b>	<b>(86 782)</b>
+/- Endring i utsatt skatt		
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 11 - Spesifikasjon av midlertidig forskjeller

### Konsern

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler	5 939 346	210 286
Omløpsmidler	(30 000)	(30 000)
Kortsiktig gjeld	(5 600)	(5600)
Andre forskjeller	2 970 543	
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 203 466)	
Netto forskjeller	2 670 823	174 686
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		0
Sum midlertidige forskjeller	2 670 823	174 686
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>587 581</b>	<b>38 431</b>

### Spesifikasjon av utsatt skatt:

Goodwill i konsernet utgjør kr 36 933 883 som følge av merverdier i Brohuset AS, Nygaardsgata 3 Utvikling AS, Gaupefaret AS, HPH Utvikling AS. Basert på nåverdibetraktninger har vi diskontert utsatt skatteforpliktelser med 11%.

### Morselskap:

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(691 539)	(986 171)	294 633
Netto forskjeller	(691 539)	(986 171)	294 633
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	691 539	986 171	(294 633)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 216 958

## Note 12 - Morselskap - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
H.P.H Invest AS	Fredrikstad	100 %	284 883	36 438
HPH Byggentreprenør AS	Fredrikstad	100 %	17 914 992	(2 419 975)



## Note 13 - Lån til tilknyttet selskap og andre fordringer

<b>Konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring HPH Invest AS		
Fordring Brohuset AS		
Fordring Gamle Isevei Eiendom AS	1 516 886	1 440 982
Fordring Brohuset Bygginteriør AS		
Fordring Kniplefjellet Eiendom AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 516 886</b>	<b>1 440 982</b>

<b>Morselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring HPH Invest AS		
Fordring Brohuset AS		
Fordring Gamle Isevei Eiendom AS	0	0
Fordring Brohuset Bygginteriør AS		
Fordring Kniplefjellet Eiendom AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 14 - Vurdering av beholdning

<b>Konsern</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Morselskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fysiske varer	170 000	170 000			
Langsiktig tilvirkningskontrakter	3 055 000	3 958 000			
<b>Sum</b>	<b>3 225 000</b>	<b>4 128 000</b>			

<b>Konsern</b>	<b>2022</b>	<b>Morselskap</b>	<b>2022</b>
<b>Igangværende langsiktige prosjekter</b>			
Inntekt ikke avsluttede prosjekter	149 376 095		
Kostnad ikke avsluttede prosjekter	128 913 809		

## Note 15 - Bankinnskudd

Konsern  
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 625 404. Skyldig skattetrekk er kr 625 871.

Morselskap  
i posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 0. Skyldig skattetrekk er kr 0.  
Morselskapet har ingen ansatte pr 31.12.2022



## Note 16 - Aksjekapital

Foretaket har 73 102 aksjer, pålydende kr 51,61, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 3 773 102.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme og utbytterett.

## Note 17 - Aksjonærer

Foretaket har 18 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Byggmester Hans Petter Hovelsen AS	31 000	42,41%	
Hovelsen, Hans Petter	12 517	17,12%	Varamedlem
Johansen, Espen Andre	10 000	13,68%	
Hovelsen, Espen	4 165	5,70%	Styremedlem
Lien, Karin	3 510	4,80%	
Hovelsen, Solbjørg	3 500	4,79%	
Børresen, Fred	3 400	4,65%	
Eiendomsforum Fovaltning AS	2 000	2,74%	
Rostad Hovelsen, Trine	1 100	1,50%	
Nyvang, Hanne	1 010	1,38%	
Andre	900	1,23%	
<b>Sum</b>	<b>73 102</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 18 - Hendelser etter balansedagen

Hoveddriften i konsernet ligger i HPH Byggentreprenør AS. Styret i dette konsernet har vurdert hendelser etter balansedagen:

Selskapet har solid ordresreserve. Det knytter seg imidlertid noe usikkerhet opp mot uroen i Øst Europa, men tanke på materialpriser, energi - og drivstoff priser etc. Boligmarkedet har også stagnert litt som følge av urolighetene og renteøkning.

Styret i morselskapet legger derfor forutsetningen om fortsatt drift til grunn i utarbeidelsen av konsernregnskapet 2022.



## Note 19 - Egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 773 102	0	18 121 807	21 894 909
Avsatt utbytte				0
Netto resultat og elimineringer			292 132	292 132
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 773 102</b>		<b>18 413 939</b>	<b>22 187 041</b>

Morselskap	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 773 102	(11 000)	21 983 829	25 745 931
Årets resultat			(294 633)	(294 633)
Avsatt utbytte				
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>3 773 102</b>	<b>(11 000)</b>	<b>21 689 196</b>	<b>25 451 298</b>

## Note 20 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Konsern

Morselskap

Spesifikasjon

2022

2021

Spesifikasjon

2022

2021

Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)

21 442 020

2 333 360

Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)

10 023 397

4 899 215

Øvrige langsiktig gjeld

0

0

Sum

31 467 439

7 234 596



Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

2022  
2021

2022  
2021  
Bygg og tomter

17 275 009  
3 217 094

Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.

1 262 714  
896 086

Varelager

170 000  
170 000

Arbeid under utførelse

3 201 706  
3 958 000

Kundefordringer

3 417 464  
10 289 420

Sum

25 326 893  
18 530 600

Endelig forfallstid på selskapes langsiktige gjeld er senere enn 5 år.