



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 929 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hosleveien 29B
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Moland Rui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	1 499	
Sum kostnader		1 499	
Driftsresultat		-1 499	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 499	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 499	0
Årsresultat	1	-1 499	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 499	
Totalresultat		-1 499	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 499	
Sum overføringer og disponeringer		-1 499	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 931	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 931	
Sum omløpsmidler		87 931	0
SUM EIENDELER		87 931	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	100 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	1	-10 570	
Sum innskutt egenkapital		89 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1	1 499	
Sum opptjent egenkapital		-1 499	
Sum egenkapital		87 931	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 931	0



Årsregnskap 2016
MAS Utvikling AS

Styrets årsberetning
Årsregnskap
Noter

Org.nr.: 917 929 394

Årsberetning 2016 for MAS Utvikling AS

Virksomhetens art og lokalisering

MAS Utvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, utvikling og salg av eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

MAS Utvikling AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 0 ansatte, 0 kvinner og 0 menn. Selskapets styret består av 3 personer, hvorav 0 er kvinner.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

MAS Utvikling AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2016 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -1 499 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	0
Avsatt til konsernbidrag	0
Fra annen egenkapital	1 499

Oslo, 20.04.2017
Styret i MAS Utvikling AS

Saeed Simen Hozori
styreleder

Marius Mofand Rui
Styremedlem og daglig leder

Andreas Weidemann Voraa
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

MAS UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016
Annen driftskostnad	3	1 499
Sum driftskostnader		1 499
Driftsresultat		-1 499
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-1 499
Ordinært resultat		-1 499
Årsresultat	1	-1 499
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		1 499
Sum overføringer		-1 499

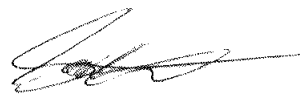


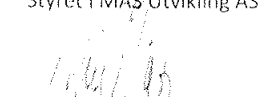
BALANSE


MAS UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2016
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 931
Sum omløpsmidler		87 931
Sum eiendeler		87 931
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1, 2	100 000
Annenn innskutt egenkapital	1	-10 570
Sum innskutt egenkapital		89 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	1	-1 499
Sum opptjent egenkapital		-1 499
Sum egenkapital		87 931
GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		87 931

Osló, 20.04.2017
Styret i MAS Utvikling AS


Saeed Simen Hozori
styreleder


Marius Moland Rui
Styremedlem og daglig leder


Andreas Weidemann Voraa
styremedlem



MAS Utvikling AS

917 929 394

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapi tal
Pr. 31.12.2015	100 000	0	-10 570	0	89 430
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2016	100 000	0	-10 570	0	89 430
Årets resultat				-1 499	-1 499
Utbytte				0	0
Ekstraordinært utbytte				0	0
Konsembidrag mottatt			0		0
Konsembidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2016	100 000	0	-10 570	-1 499	87 931



MAS Utvikling AS

917 929 394

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MAS Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MMR Invest AS	34	34,0	34,0
SSH Invest AS	33	33,0	33,0
Voraa Verdi AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2016 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon for 2016 og årsregnskapet skal således ikke revideres



MAS Utvikling AS

917 929 394

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 499	0
Permanente forskjeller	-10 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 069	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 069	0	12 069
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 069	0	-12 069
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.