



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 990 119
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	EIERSEKSJONSSAMEIET DRONNINGENSGATE 40
Forretningsadresse:	Dronningens gate 40 8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2014 - 31.12.2014
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simon Stokvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.01.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 684	152 128
Sum inntekter		137 684	152 128
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	0
Annen driftskostnad	2	149 436	176 481
Sum kostnader		159 436	176 481
Driftsresultat		-21 752	-24 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		56	82
Sum finansinntekter		56	82
Netto finans		56	82
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 696	-24 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 696	-24 271
Årsresultat		-21 696	-24 271
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 696	-24 270
Sum overføringer og disponeringer		-21 696	-24 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 077	0
Andre fordringer	1	9 233	8 768
Sum fordringer		18 310	8 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 072	102 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 072	102 768
Sum omløpsmidler		99 382	111 536
SUM EIENDELER		99 382	111 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 383	110 793
Sum opptjent egenkapital		99 383	110 793
Sum egenkapital		99 383	110 793
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	743
Sum kortsiktig gjeld		0	743
Sum gjeld		0	743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 383	111 536



Balanse per 31. desember 2014
Eierseksjonssameiet Dronningensgate 40

EIENDELER	Note	2014	2013
Omløpsmidler			
Kundefordringer		kr 9 077	kr -
Andre fordringer	1	kr 9 233	kr 8 768
Sum fordringer		kr 18 310	kr 8 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende		kr 81 072	kr 102 768
Sum omløpsmidler		kr 99 383	kr 111 536
Sum eiendeler		kr 99 383	kr 111 536
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		kr 99 383	kr 110 793
Sum egenkapital		kr 99 383	kr 110 793
Gjeld			
Kortsiktig gjeld		kr -	kr -
Leverandørgjeld		kr -	kr 743
Sum gjeld		kr -	kr 743
Sum egenkapital og gjeld		kr 99 383	kr 111 536



Resultatregnskap 2014 Eierseksjonssameiet Dronningensgate 40

	Note	2014	2013
Annen driftsinntekt		kr 137 684	kr 152 128
Sum driftsinntekter		<u>kr 137 684</u>	<u>kr 152 128</u>
Lønnskostnad		kr 10 000	kr -
Annen driftskostnad	2	kr 149 436	kr 176 481
Sum driftskostnader		<u>kr 159 436</u>	<u>kr 176 481</u>
Driftsresultat		<u>kr -21 752</u>	<u>kr -24 353</u>
Annen finansinntekt		<u>kr 56</u>	<u>kr 82</u>
Ordinært resultat		<u>kr -21 696</u>	<u>kr -24 270</u>
Årsresultat		<u>kr -21 696</u>	<u>kr -24 270</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		kr -21 696	kr -24 270
Sum		<u>kr -21 696</u>	<u>kr -24 270</u>



Eierseksjonssameiet Dronningensgate 40
Noter år 2013

Note 1 Andre fordringer

Forskuddsbetalt forsikring	kr	9 233
	kr	9 233

Note 2 Annen driftskostnad

5000 Lønn til ansatte	kr	10 000
6200 Elektrisitet	kr	8 539
6320 Renovasjon, vann, avløp mv	kr	-
6490 Annen leiekostnad	kr	5 000
6580 Småanskaffelser	kr	3 895
6590 Annet driftsmateriale	kr	-
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	kr	59 352
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	kr	-
6700 Revisjons- og regnkapshonorar	kr	-
6790 Annen fremmed tjeneste	kr	25 539
7500 Forsikringspremie	kr	46 158
7770 Bank og kortgebyr	kr	220
7790 Annen kostnad	kr	733
Sum driftskostnader	kr	149 436



Eierseksjonssameiet Dronningensgate 40

Årsberetning 2014

Året 2014 har vært et relativt rolig år uten ekstraordinære hendelser.

Skifte av inngangsdør

Inngangsdøren har i flere år vært dårlig. Sameiet fikk pris på denne jobben, og Glass i Nor ble valgt til å gjøre jobben.

Døren ble byttet i løpet av året og kostnaden på denne ble på ca. 46 000.

Bytting av vinduer

Styret har satt i gang et arbeid med å få byttet vinduer rundt om i huset. Mange vinduer begynner å bli dårlige, og disse må byttes. Styret har startet med å få Glass i Nor til å se på dette, og jobber videre med denne saken inn i 2015.

Bytting av lysarmaturer i fellesarealer

Bravida har byttet ut seks lysarmaturer i fellesarealer i løpet av året. I tillegg er et utelys byttet.

Narvik, 30.01.15

Styret,

Ved leder Simon Stokvold