



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 820 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLSKOGEN 91 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 914 049	4 924 895
Sum inntekter		5 914 049	4 924 895
Kostnader			
Lønnskostnad	1	318 769	282 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 779 400	1 349 485
Annen driftskostnad	1	1 804 533	3 709 544
Sum kostnader		3 902 702	5 341 331
Driftsresultat		2 011 347	-416 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627	82
Annen finansinntekt		27 805	13 031
Sum finansinntekter		29 432	13 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 262 951	161 238
Annen rentekostnad		264	635 655
Annen finanskostnad			73
Sum finanskostnader		1 263 215	796 966
Netto finans		-1 233 783	-783 853
Ordinært resultat før skattekostnad		777 564	-1 200 289
Skattekostnad på resultat	4	171 063	-264 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 501	-936 225
Årsresultat		606 501	-936 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 501	-936 225
Totalresultat		606 501	-936 225
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		785 454	
Overført fra annen egenkapital		-178 953	-936 225
Sum overføringer og disponeringer		606 501	-936 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 586 750	30 324 577
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 901	197 474
Sum varige driftsmidler		28 742 651	30 522 051
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 479 063	2 226 634
Sum finansielle anleggsmidler		2 479 063	2 226 634
Sum anleggsmidler		31 221 714	32 748 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	762 031	537 171
Andre kortsiktige fordringer		365 167	362 863
Konsernfordringer	3	120 679	294 717
Sum fordringer		1 247 878	1 194 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 717	279 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 717	279 740
Sum omløpsmidler		1 559 595	1 474 491
SUM EIENDELER		32 781 309	34 223 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital		2 014 569	2 014 569
Sum innskutt egenkapital		2 964 569	2 964 569
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum opptjent egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum egenkapital	7	11 142 454	11 321 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 548 662	1 599 137
Sum avsetninger for forpliktelser		1 548 662	1 599 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	18 795 042	20 933 091
Sum annen langsiktig gjeld		18 795 042	20 933 091
Sum langsiktig gjeld		20 343 704	22 532 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 543	134 508
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		87 808	85 087
Kortsiktig konserngjeld	3	1 006 992	
Annen kortsiktig gjeld		100 808	149 947
Sum kortsiktig gjeld		1 295 151	369 541
Sum gjeld		21 638 855	22 901 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 781 309	34 223 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686959

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 820 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLSKOGEN 91 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 945 820 985
ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 914 049	4 924 895
Sum inntekter		5 914 049	4 924 895
Kostnader			
Lønnskostnad	1	318 769	282 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 779 400	1 349 485
Annen driftskostnad	1	1 804 533	3 709 544
Sum kostnader		3 902 702	5 341 331
Driftsresultat		2 011 347	-416 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627	82
Annen finansinntekt		27 805	13 031
Sum finansinntekter		29 432	13 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 262 951	161 238
Annen rentekostnad		264	635 655
Annen finanskostnad			73
Sum finanskostnader		1 263 215	796 966
Netto finans		-1 233 783	-783 853
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	171 063	-264 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 501	-936 225
Årsresultat		606 501	-936 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 501	-936 225
Totalresultat		606 501	-936 225
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		785 454	
Overført fra annen egenkapital		-178 953	-936 225
Sum overføringer og disponeringer		606 501	-936 225





Organisasjonsnr: 945 820 985
ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	28 586 750	30 324 577
--------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	155 901	197 474
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		28 742 651	30 522 051
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3	2 479 063	2 226 634
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle		2 479 063	2 226 634
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		31 221 714	32 748 685
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	762 031	537 171
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		365 167	362 863
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	3	120 679	294 717
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		1 247 878	1 194 750
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		311 717	279 740
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		311 717	279 740
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler		1 559 595	1 474 491
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 781 309	34 223 176
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	950 000	950 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		2 014 569	2 014 569
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		2 964 569	2 964 569
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum opptjent egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum egenkapital	7	11 142 454	11 321 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 548 662	1 599 137
Sum avsetninger for forpliktelser		1 548 662	1 599 137
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	18 795 042	20 933 091
Sum annen langsiktig gjeld		18 795 042	20 933 091
Sum langsiktig gjeld		20 343 704	22 532 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 543	134 508
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		87 808	85 087
Kortsiktig konserngjeld	3	1 006 992	
Annen kortsiktig gjeld		100 808	149 947
Sum kortsiktig gjeld		1 295 151	369 541
Sum gjeld		21 638 855	22 901 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 781 309	34 223 176



Organisasjonsnr: 945 820 985
ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Årvollskogen 91 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 5QM5E-BBYWA-PC27T-ODQX2-ZZYCW-AU1XP

Org.nr.: 945 820 985



RESULTATREGNSKAP

ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 914 049	4 924 895
Sum driftsinntekter		5 914 049	4 924 895
Lønnskostnad	1	318 769	282 303
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 779 400	1 349 485
Annen driftskostnad	1	1 804 533	3 709 544
Sum driftskostnader		3 902 702	5 341 331
Driftsresultat		2 011 347	-416 436
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 627	82
Annen finansinntekt		27 805	13 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 262 951	161 238
Annen rentekostnad		264	635 655
Annen finanskostnad		0	73
Resultat av finansposter		-1 233 783	-783 853
Resultat før skattekostnad		777 564	-1 200 289
Skattekostnad på resultat	4	171 063	-264 064
Årsresultat		606 501	-936 225
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		785 454	0
Overført fra annen egenkapital		178 953	936 225
Sum overføringer		606 501	-936 225

Penneo Dokumentnøkkel: SOM5E-BBYWA-PC27T-ODQX2-ZZYCW-AUTXP



BALANSE

ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 586 750	30 324 577
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	155 901	197 474
Sum varige driftsmidler		28 742 651	30 522 051
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 479 063	2 226 634
Sum finansielle anleggsmidler		2 479 063	2 226 634
Sum anleggsmidler		31 221 714	32 748 685
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	762 031	537 171
Andre kortsiktige fordringer		365 167	362 863
Konsernfordringer	3	120 679	294 717
Sum fordringer		1 247 878	1 194 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311 717	279 740
Sum omløpsmidler		1 559 595	1 474 491
Sum eiendeler		32 781 309	34 223 176

Penneo Dokumentnøkkel: SOM5E-BBYWA-PC27T-ODQX2-ZZYCW-AUTXP



BALANSE

ÅRVOLLSKOGEN 91 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	950 000	950 000
Annen innskutt egenkapital		2 014 569	2 014 569
Sum innskutt egenkapital		2 964 569	2 964 569
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum opptjent egenkapital		8 177 885	8 356 838
Sum egenkapital	7	11 142 454	11 321 407
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 548 662	1 599 137
Sum avsetning for forpliktelser		1 548 662	1 599 137
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	18 795 042	20 933 091
Sum annen langsiktig gjeld		18 795 042	20 933 091
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		99 543	134 508
Skyldig offentlige avgifter		87 808	85 087
Konserngjeld	3	1 006 992	0
Annen kortsiktig gjeld		100 808	149 947
Sum kortsiktig gjeld		1 295 151	369 541
Sum gjeld		21 638 855	22 901 769
Sum egenkapital og gjeld		32 781 309	34 223 176

Moss, 22.07.2024
Styret i Årvollskogen 91 AS

Ragnar Gretland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Sun. G. Holding AS, som morselskap og konsernspiss (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger nå unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	272 007	240 713
Arbeidsgiveravgift	38 455	33 941
Andre ytelser	8 308	7 649
Sum	318 769	282 303

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.



PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 36 850 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 600 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	31 109 674	229 767	7 652 570	38 992 011
= Anskaffelseskost 31.12.23	31 109 674	229 767	7 652 570	38 992 011
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 175 493	73 866		10 249 359
= Bokført verdi 31.12.23	20 934 181	155 901	7 652 570	28 742 652
Årets ordinære avskrivninger	1 737 827	41 573		1 779 400
Økonomisk levetid	5-50 år	3-5 år		

Selskapet innehar to tomter i Moss kommune som er balanseført til anskaffelseskost, henholdsvis med kr 1 431 320 og kr 6 221 250. Selskapet har i løpet av 2004-2006 oppført et bygg for utleie på den ene tomten. Det ble i 2010 også opparbeidet en parkeringsplass i tilknytning til dette bygget.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 479 063	2 226 634
Andre kortsiktige fordringer konsern	120 679	294 717
Sum	2 599 742	2 521 351
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	18 795 042	20 933 091
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 006 992	0
Sum	19 802 034	20 933 091

Selskapets langsiktige konsernfordringer er vurdert til pålydende og anses ikke å inneholde element av tap. Fordringene er usikrede, men ikke rentebelastet for 2023. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt ennå.



Selskapet har langsiktig gjeld til andre konsernselskap, hvorav gjelden til morselskapet utgjør kr 17 479 087. Lånet fra morselskapet er renteberegnet med kr 1 262 951. Renten er den samme som morselskapet har på lån fra sin bankforbindelse. Gjelden er usikret, men morselskapets långiver har etablert pant i selskapets faste eiendommer. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå

Kortsiktig konserngjeld gjelder avgitt konsernbidrag.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	221 538	-58 113
Endring i utsatt skattefordel	-50 475	-205 951
Skattekostnad ordinært resultat	171 063	-264 064
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	777 564	-1 200 289
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	229 428	936 141
Mottatt konsernbidrag	0	264 148
Avgitt konsernbidrag	-1 006 992	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	221 538	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-221 538	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 036 426	7 982 409	945 983
Fordringer	17 949	-698 606	-716 555
Avsetninger mv	-15 000	-15 000	0
Sum	7 039 375	7 268 803	229 428
Grunnlag for utsatt skatt	7 039 375	7 268 803	229 428
Utsatt skatt (22 %)	1 548 662	1 599 137	50 474

Note 5 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	1 632 031	1 607 171
Avsetning til tap	870 000	1 070 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	762 031	537 171

Penneo Dokumentnøkkel: SOM5E-BBYWA-PC27T-ODQX2-ZZYCW-AUTXP



Endring i avsetning til tap -200 000 0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅRVOLLSKOGEN 91 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	95 000	10,0	950 000
Sum	95 000		950 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
SUN. G. HOLDING AS	95 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	95 000	100,00	100,00

Ragnar Gretland er styrets leder i selskapet, samt styrets leder og eneaksjonær i morselskapet og konsernspissen, Sun. G. Holding AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	950 000	0	2 014 569	8 356 838	11 321 407
Årets resultat				606 501	606 501
Konsernbidrag avgitt				-785 454	-785 454
Pr 31.12.2023	950 000	0	2 014 569	8 177 885	11 142 454



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gretland, Ragnar

Styreleder

På vegne av: Årvollskogen 91 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1368173

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-07-24 09:41:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5QM5E-BBYWA-PCZ7I-ODQX2-ZZYCW-AUTXP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen Årvollskogen 91 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Årvollskogen 91 AS som viser et overskudd på kr 606 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: Y86E2-PC358-ZULUO-0JX47-VKNWB-PBYLY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.85.xxx.xxx

2024-07-27 21:16:01 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.85.xxx.xxx

2024-07-27 21:16:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y8GE2-PC358-ZULUO-0JK47-VKNWB-PBYLY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>