



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 442 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUILDER HEART AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65B  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Norman Haukås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 539	300
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 539</b>	<b>300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 461</b>	<b>-300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 461</b>	<b>-300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		542	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 919	-300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 660 600	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>4 660 600</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 660 600</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 290	23 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 290</b>	<b>23 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 290</b>	<b>23 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 686 890</b>	<b>23 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 660 600	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 690 600</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 252	6 172
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 252</b>	<b>-6 172</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 686 348</b>	<b>23 829</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		542	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>542</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>542</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 686 890</b>	<b>23 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419846

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 442 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUILDER HEART AS  
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65B  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Norman Haukås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 926 442 821  
BUILDER HEART AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 539	300
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 539</b>	<b>300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 461</b>	<b>-300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 461</b>	<b>-300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		542	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 919	-300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 919</b>	<b>-300</b>



Organisasjonsnr: 926 442 821  
BUILDER HEART AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 660 600	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 660 600</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 660 600</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 290	23 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 290</b>	<b>23 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 290</b>	<b>23 829</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 686 890</b>	<b>23 829</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		4 660 600	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 690 600</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 252	6 172



Sum opptjent egenkapital	-4 252	-6 172
Sum egenkapital	4 686 348	23 829
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	542	
Sum kortsiktig gjeld	542	
Sum gjeld	542	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 686 890</b>	<b>23 829</b>



Organisasjonsnr: 926 442 821  
BUILDER HEART AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023  
**BUILDER HEART AS**  
Orgnr: 926442821

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
Salgsinntekt		0	10 000
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
Varekostnad		0	2 000
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		300	5 539
<b>Driftskostnader</b>		<b>300</b>	<b>7 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-300</b>	<b>2 461</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		-300	2 461
Finansinntekter og kostnader		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-300</b>	<b>2 461</b>
Skattekostnad		0	542
<b>Årsresultat</b>		<b>-300</b>	<b>1 919</b>

### Overføringer

	2022	2023
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	1 919
Overført til udekket tap	-300	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>-300</b>	<b>1 919</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	4 660 600
Finansielle anleggsmidler	3	0	4 660 600
<b>Anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 660 600</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 829	26 290
<b>Omløpsmidler</b>		<b>23 829</b>	<b>26 290</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	4 660 600
Omløpsmidler		23 829	26 290
<b>Eiendeler</b>		<b>23 829</b>	<b>4 686 890</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	4 660 600
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>4 690 600</b>
Udekket tap		-6 172	-4 252
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>-6 172</b>	<b>-4 252</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>23 829</b>	<b>4 686 348</b>

### Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0



	Note	2022	2023
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		0	542
Kortsiktig gjeld		0	542
Gjeld		0	542

### *Egenkapital og gjeld*

	Note	2022	2023
Egenkapital		23 829	4 686 348
Gjeld		0	542
Egenkapital og gjeld		23 829	4 686 890

Bergen, 2024-05-10  
Styret i BUILDER HEART AS

---

Nils Norman Haukås  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Årets nedskrivning
LBH HOLDING AS	0	4 660 600	0

Dette kommer fra et gavebrev, ikke gavesalg, og vurderes derfor med en anskaffelseskost på kr 0, etter dialog med Skatteetaten den 15.05.24.