



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 266 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biggánjårga 16
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Stølann Angell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 000	
Leieinntekter		133 237	94 200
Andre driftsrelaterte inntekter		2 776	
Sum inntekter		171 013	94 200
Kostnader			
Lønn		485 000	
Avskrivning på varige driftsmidler		34 048	37 599
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 420	
Renovasjon		71 638	56 164
annen kostnad			621
Lys og Varme		83 253	
Forsikringspremier		20 044	
Sum kostnader		720 403	94 384
Driftsresultat		-549 390	-184
Annen finanskostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		-75	
Ordinært resultat før skattekostnad		-549 465	-184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-549 465	-184
Årsresultat		-549 465	-184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg		1 294 574	1 320 994
Bygg og anlegg		34 048	39 760
Anlegg Maskiner			114 614
Personbiler		42 560	42 560
Sum varige driftsmidler		1 371 182	1 517 928
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 500	7 500
Investering i aksjer og andeler		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 500	46 500
Sum anleggsmidler		1 417 682	1 564 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	279 130
Andre fordringer		35 500	10 375
Sum fordringer		35 500	289 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 200	584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 200	584
Sum omløpsmidler		60 700	290 089
SUM EIENDELER		1 478 382	1 854 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		592 171	1 369 600
Annen innskutt egenkapital		-9 797	-9 797
Sum innskutt egenkapital		582 374	1 359 803
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		156 183	156 183
Sum opptjent egenkapital		-156 183	-156 183
Sum egenkapital		426 191	1 203 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		270 340	138 900
Gjeld til eier		225 642	284 738
Sum annen langsiktig gjeld		495 982	423 638
Sum langsiktig gjeld		495 982	423 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 996	196 678
Skattetrekk		126 100	
Skyldig merverdiavgift		5 213	
lønn og feriepenger		358 900	581
Annen Kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		556 209	197 259
Sum gjeld		1 052 191	620 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 382	1 824 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643297

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 266 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biggánjárga 16
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Stølann Angell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 000	
Leieinntekter		133 237	94 200
Andre driftsrelaterte inntekter		2 776	
Sum inntekter		171 013	94 200
Kostnader			
Lønn		485 000	
Avskrivning på varige driftsmidler		34 048	37 599
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 420	
Renovasjon annen kostnad		71 638	56 164
Lys og Varme		83 253	621
Forsikringspremier		20 044	
Sum kostnader		720 403	94 384
Driftsresultat		-549 390	-184
Annen finanskostnad		75	
Sum finanskostnader		75	
Netto finans		-75	
Ordinært resultat før skattekostnad		-549 465	-184
Ordinært resultat etter skattekostnad		-549 465	-184
Årsresultat		-549 465	-184



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Forretningsbygg		1 294 574	1 320 994
Bygg og anlegg		34 048	39 760
Anlegg Maskiner			114 614
Personbiler		42 560	42 560
Sum varige driftsmidler		1 371 182	1 517 928

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		7 500	7 500
Investering i aksjer og andeler		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 500	46 500
Sum anleggsmidler		1 417 682	1 564 428

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	279 130
Andre fordringer		35 500	10 375
Sum fordringer		35 500	289 505

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 200	584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 200	584

Sum omløpsmidler		60 700	290 089
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 478 382	1 854 517
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		592 171	1 369 600



Annen innskutt egenkapital	-9 797	-9 797
Sum innskutt egenkapital	582 374	1 359 803
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	156 183	156 183
Sum opptjent egenkapital	-156 183	-156 183
Sum egenkapital	426 191	1 203 620
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	270 340	138 900
Gjeld til eier	225 642	284 738
Sum annen langsiktig gjeld	495 982	423 638
Sum langsiktig gjeld	495 982	423 638
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 996	196 678
Skattetrekk	126 100	
Skyldig merverdiavgift	5 213	
lønn og feriepenger	358 900	581
Annen Kortsiktig gjeld	30 000	
Sum kortsiktig gjeld	556 209	197 259
Sum gjeld	1 052 191	620 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 478 382	1 824 517



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358900.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358900.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

