



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 939 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJS INVEST AS
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 22
1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jørgen Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		653 326	2 737 600
Sum inntekter		653 326	2 737 600
Kostnader			
Varekostnad			87 450
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 700	
Annen driftskostnad		146 428	53 098
Sum kostnader		344 128	140 548
Driftsresultat		309 198	2 597 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		65 420	
Annen renteinntekt		3 783	120
Annen finansinntekt		278 737	335 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		138 601	
Sum finansinntekter		486 540	336 080
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum finanskostnader		1 000 000	
Netto finans		-513 460	336 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 262	2 933 132
Skattekostnad på resultat	2	403 150	280 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		-607 412	2 652 324
Årsresultat	3	-607 412	2 652 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 412	2 652 324
Totalresultat		-607 412	2 652 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-607 412	-7 347 676
Sum overføringer og disponeringer		-607 412	2 652 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 604 000	9 800 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		61 718	
Sum varige driftsmidler		9 665 718	9 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 842 723	6 842 723
Sum finansielle anleggsmidler		5 842 723	6 842 723
Sum anleggsmidler		15 508 441	16 642 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 509	
Lån til aksjonær		65 420	
Sum fordringer		95 929	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 391 441	4 688 836
Sum investeringer		6 391 441	4 688 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 977	1 974 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 977	1 974 967
Sum omløpsmidler		6 866 347	6 663 803
SUM EIENDELER		22 374 788	23 306 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		240 797	240 797
Sum innskutt egenkapital		390 797	390 797
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum opptjent egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum egenkapital	3	12 178 750	12 786 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100	
Betalbar skatt	2	111 713	280 808
Skyldig offentlige avgifter			237 846
Gjeld til aksjonær		10 084 225	10 001 710
Sum kortsiktig gjeld		10 196 038	10 520 364
Sum gjeld		10 196 038	10 520 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 374 788	23 306 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726299

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 939 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJS INVEST AS
Forretningsadresse: Lindeberg næringsvei 22
1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jørgen Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023



Organisasjonsnr: 888 939 202
AJS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		653 326	2 737 600
Sum inntekter		653 326	2 737 600
Kostnader			
Varekostnad			87 450
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 700	
Annen driftskostnad		146 428	53 098
Sum kostnader		344 128	140 548
Driftsresultat		309 198	2 597 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		65 420	
Annen renteinntekt		3 783	120
Annen finansinntekt		278 737	335 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		138 601	
Sum finansinntekter		486 540	336 080
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum finanskostnader		1 000 000	
Netto finans		-513 460	336 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-204 262	2 933 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 150	280 808
Årsresultat	3	-607 412	2 652 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 412	2 652 324
Totalresultat		-607 412	2 652 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-607 412	-7 347 676



Sum overføringer og
disponeringer

-607 412

2 652 324



Organisasjonsnr: 888 939 202
AJS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

9 604 000

9 800 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

61 718

Sum varige driftsmidler

9 665 718

9 800 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

5 842 723

6 842 723

Sum finansielle

anleggsmidler

5 842 723

6 842 723

Sum anleggsmidler

15 508 441

16 642 723

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

30 509

Lån til aksjonær

65 420

Sum fordringer

95 929

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6 391 441

4 688 836

Sum investeringer

6 391 441

4 688 836

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

378 977

1 974 967

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

378 977

1 974 967

Sum omløpsmidler

6 866 347

6 663 803

SUM EIENDELER

22 374 788

23 306 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		240 797	240 797
Sum innskutt egenkapital		390 797	390 797
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum opptjent egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum egenkapital	3	12 178 750	12 786 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		100	
Betalbar skatt	2	111 713	280 808
Skyldig offentlige avgifter			237 846
Gjeld til aksjonær		10 084 225	10 001 710
Sum kortsiktig gjeld		10 196 038	10 520 364
Sum gjeld		10 196 038	10 520 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 374 788	23 306 526



Organisasjonsnr: 888 939 202
AJS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

AJS Invest AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 888 939 202



BankID Signing
Arne Jørgen Grefberg Smith
2023-09-07
BankID Signing
May Britt Gundersen Smith
2023-09-07

Resultatregnskap

AJS Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		653 326	2 737 600
Sum driftsinntekter		653 326	2 737 600
Varekostnad		0	87 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		197 700	0
Annen driftskostnad		146 428	53 098
Sum driftskostnader		344 128	140 548
Driftsresultat		309 198	2 597 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		65 420	0
Annen renteinntekt		3 783	120
Annen finansinntekt		278 737	335 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		138 601	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Resultat av finansposter		-513 460	336 080
Resultat før skattekostnad		-204 262	2 933 132
Skattekostnad på resultat	2	403 150	280 808
Resultat		-607 412	2 652 324
Årsresultat	3	-607 412	2 652 324
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-607 412	-7 347 676
Sum overføringer		-607 412	2 652 324



Balanse

AJS Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 604 000	9 800 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		61 718	0
Sum varige driftsmidler		9 665 718	9 800 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 842 723	6 842 723
Sum finansielle anleggsmidler		5 842 723	6 842 723
Sum anleggsmidler		15 508 441	16 642 723
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 509	0
Lån til aksjonær		65 420	0
Sum fordringer		95 929	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 391 441	4 688 836
Sum investeringer		6 391 441	4 688 836
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 977	1 974 967
Sum omløpsmidler		6 866 347	6 663 803
Sum eiendeler		22 374 788	23 306 526



 BankID Signing
Arne Jørgen Grefberg Smith
2023-09-07
 BankID Signing
May Britt Gundersen Smith
2023-09-07

Balanse

AJS Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		240 797	240 797
Sum innskutt egenkapital		390 797	390 797
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum opptjent egenkapital		11 787 953	12 395 365
Sum egenkapital	3	12 178 750	12 786 162
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100	0
Gjeld til aksjonær		10 084 225	10 001 710
Betalbar skatt	2	111 713	280 808
Skyldig offentlige avgifter		0	237 846
Sum kortsiktig gjeld		10 196 038	10 520 364
Sum gjeld		10 196 038	10 520 364
Sum egenkapital og gjeld		22 374 788	23 306 526

Oslo, 07.09.2023
Styret i AJS Invest AS

Arne Jørgen Grefberg Smith
styreleder

May Britt Gundersen Smith
styremedlem



Noter AJS Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

AJS Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter AJS Invest AS

 BankID Signing
Arne Jørgen Greifberg Smith
2023-09-07
 BankID Signing
May Britt Gundersen Smith
2023-09-07

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 713	280 808
Før mye/lite avsatt tidligere år	291 437	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	403 150	280 808
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-204 262	2 933 132
Permanente forskjeller	527 034	-332 017
Endring i midlertidige forskjeller	185 016	0
Skattepliktig inntekt	507 788	2 601 115
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 713	1 193 364
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-912 556
Sum betalbar skatt i balansen	111 713	280 808

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-185 016	0	185 016
Sum	-185 016	0	185 016
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	185 016	0	-185 016
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	240 797	12 395 365	12 786 162
Årets resultat			-607 412	-607 412
Pr 31.12.2022	150 000	240 797	11 787 953	12 178 750



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i AJS Invest AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert AJS Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 607 412. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 07.09.2023

BDT Viken Revisjon AS

Per Edwin Engen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)

