



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 598 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG LANDSTED AS  
Forretningsadresse: Holte  
7632 ÅSENFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Widnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	291 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		6 275	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 545	135 545
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 000 000	500 000
Annen driftskostnad	6	297 892	24 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 439 712</b>	<b>660 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 148 712</b>	<b>-558 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		236	2 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>236</b>	<b>2 694</b>
Nedskrevet lån	3		475 674
Annen rentekostnad		128 440	154 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 440</b>	<b>630 171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 204</b>	<b>-627 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 185 605</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-57 298
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 276 916	-1 128 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	1	3 356 155	4 491 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 356 155</b>	<b>4 491 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 356 156</b>	<b>4 491 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 026	
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 026</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 583	107 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 583</b>	<b>107 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 609</b>	<b>107 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 399 765</b>	<b>4 599 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3,4	368	368



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 368</b>	<b>500 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 944 021	667 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 944 021</b>	<b>-667 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 443 653</b>	<b>-166 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 866 759	2 866 759
Langsiktig konserngjeld	5	1 844 490	1 844 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 250	
Skyldig offentlige avgifter		2 305	
Kortsiktig konserngjeld	4	22 615	
Skyldige renter	4	100 000	55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 170</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 843 419</b>	<b>4 766 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 399 766</b>	<b>4 599 512</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 445988

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 598 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHAUG LANDSTED AS  
Forretningsadresse: Holte  
7632 ÅSENFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Cecilie Widnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 598 922  
SOLHAUG LANDSTED AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	291 000	102 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>291 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		6 275	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 545	135 545
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 000 000	500 000
Annen driftskostnad	6	297 892	24 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 439 712</b>	<b>660 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 148 712</b>	<b>-558 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		236	2 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>236</b>	<b>2 694</b>
Nedskrevet lån	3		475 674
Annen rentekostnad		128 440	154 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 440</b>	<b>630 171</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 204</b>	<b>-627 477</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 276 916	-1 185 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 276 916	-1 128 306
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>



Organisasjonsnr: 897 598 922  
SOLHAUG LANDSTED AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	1	3 356 155	4 491 700
Sum varige driftsmidler		3 356 155	4 491 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		3 356 156	4 491 701
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 026	
Sum fordringer		31 026	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 583	107 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 583	107 811
Sum omløpsmidler		43 609	107 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 399 765</b>	<b>4 599 512</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3,4	368	368
Sum innskutt egenkapital		500 368	500 368
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 944 021	667 105
Sum opptjent egenkapital		-1 944 021	-667 105
Sum egenkapital		-1 443 653	-166 737



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 866 759	2 866 759
Langsiktig konserngjeld	5	1 844 490	1 844 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 250	
Skyldig offentlige avgifter		2 305	
Kortsiktig konserngjeld	4	22 615	
Skyldige renter	4	100 000	55 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 170</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 843 419</b>	<b>4 766 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 399 766</b>	<b>4 599 512</b>



Organisasjonsnr: 897 598 922  
SOLHAUG LANDSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	1000.00	1000.00
B-aksjer	499.00	1000.00	499000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IOGT i Norge	1.00	0.20%	A-aksjer
IOGT i Norge	389.00	77.80%	B-aksjer
IOGT Haugesund	50.00	10.00%	B-aksjer
IOGT Midt-Norge	20.00	4.00%	B-aksjer
IOGT Fram Hermod	10.00	2.00%	B-aksjer
Juba	30.00	6.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

A-aksjen har vetorett.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SOLHAUG LANDSTED AS

 Legally signed by  
Ømulf Thorbjørnsen  
09.06.2021  
 Legally signed by  
Hanne Cecilie Widnes  
09.06.2021  
 Legally signed by  
Johannes Sandstad  
09.06.2021  
 Legally signed by  
Odd Kjell Ingvaldsen  
15.06.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1	291 000	102 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>291 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		6 275	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	135 545	135 545
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	1 000 000	500 000
Annen driftskostnad	6	297 892	24 583
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 439 712</b>	<b>660 128</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 148 712</b>	<b>-558 128</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		236	2 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>236</b>	<b>2 694</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrevet lån	3	0	475 674
Annen rentekostnad		128 440	154 497
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 440</b>	<b>630 171</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-128 204</b>	<b>-627 477</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 185 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-57 298
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Til annen egenkapital	4	-1 276 916	-1 128 306
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-1 276 916</b>	<b>-1 128 306</b>



SOLHAUG LANDSTED AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	1	3 356 155	4 491 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 356 155</b>	<b>4 491 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 356 156</b>	<b>4 491 701</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 026	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 026</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 583	107 811
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>43 610</b>	<b>107 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 399 766</b>	<b>4 599 512</b>



SOLHAUG LANDSTED AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Overkurs	3,4	368	368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 368</b>	<b>500 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 944 021	-667 105
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 944 021</b>	<b>-667 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-1 443 653</b>	<b>-166 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 866 759	2 866 759
Langsiktig pantelån fra IOGT og avdelinger	5	1 844 490	1 844 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 711 249</b>	<b>4 711 249</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 250	0
Skyldig offentlige avgifter		2 305	0
Interim hovedaksjonær	4	22 615	0
Skyldige renter	4	100 000	55 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>132 170</b>	<b>55 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 843 419</b>	<b>4 766 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 399 766</b>	<b>4 599 512</b>

Levanger/Oslo, 10. mai 2021

Ørnulf Thorbjørnsen  
Styreleder

Johannes Sandstad  
Styremedlem

Cecilie Widnes  
Daglig leder

Odd Kjell Ingvaldsen  
Styremedlem



SOLHAUG LANDSTED AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, kongruens og beste estimat. Se note 4 mht fortsatt drift.

Det er ikke utarbeidet egen årsberetning

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende etter hvert som de inntjenes, se også note 1.

### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt verdi.

### Anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samtlige ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser



## SOLHAUG LANDSTED AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Eiendommer

Tomteverdien ble ved kjøpet satt skjønnsmessig til 1 mill. kr fordelt på 800.00 kr på driftsbygningen Solhaugv. 308 og med 200.000 kr på bolighuset Solhaugv. 310.

	Ekstra nedskrevet	Tomt	Driftsbygning	Bolighus inkl. tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1		800 000	3 388 655	1 797 405	5 986 060
Tilgang					
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12.		800 000	3 388 655	1 797 405	5 986 060
Akk. ord. avskr. pr. 31.12			- 1 129 905		- 1 129 905
Akk. nedskrv. pr. 31.12.	- 1 500 000				-1 500 000
Balanseført per 31.12.	-1 500 000	800 000	2 258 750	1 797 405	3 356 155
Årets ned- og ord. avskrivn.	1 000 000	0	135 545	0	1 135 545
Økonomisk levetid		I	10 og 25 år		
Avskrivningsplan		Ikke aktuelt	lineær	Ikke aktuelt	

Bygningene har vært leiet ut til Stiftelsen Solhaug Rusforebyggingscenter som høsten 2020 terminerte avtalen. Etter det har det kun vært en liten leieinntekt av en bygning. Eiendommene er lagt ut for salg, men interessen har vært liten.

Det foreligger ingen verdivurdering av eiendommen, men styret har som følge av manglende leieforhold og markedsinteressen valgt å nedskrive eiendomsmassen ytterligere med 1 mill. kr. utover ordinære avskrivninger.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	-57 298
Årets totale skattekostnad (22 % )	0	-57 298

Beregning av årets skattekostnad	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 276 916	-1 185 604
Permanente forskjeller	0	475 649
Endring i midlertidige forskjeller	1 015 763	506 820
Årets skattegrunnlag	-261 153	-203 135
Betalbar skatt (22 % ) av årets skattegrunnlag	0	0

Midlertidig forskjeller	2020	2019
Anleggsmidler	-1 262 137	-246 373
Sum midlertidig forskjeller	0	0
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0

22 % utsatt skatt av 464.288 kr. = 102.143 kr. er ikke balanseført.



## SOLHAUG LANDSTED AS

### Noter 2020

#### Note 3 - Selskapskapital

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andeler
IOGT i Norge	1	389	78,0 %
IOGT Haugesund	0	50	10,0%
IOGT Midt-Norge	0	20	4,0 %
IOGT Fram Hermod	0	10	2,0 %
Juba	0	30	6,0 %
Sum	1	499	100,0 %

Hver aksje er pålydende 1.000 kr. Total aksjekapital er 500.000 kr. A-aksjen har vetorett.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	500 000	368	-667 105	-166 737
Årets resultat			-1 276 916	-1 276 916
Egenkapital 31.12.	500 000	368	-1 944 021	-1 443 653

Som følge av manglende leieinntekter, er det foretatt ekstraordinære nedskrivninger i regnskapet på 1,5 mill. kr. Egenkapitalen er tapt. Løpende nødvendige kostnader har blitt betalt av hovedaksjoner. Det er inngått avtale om avdragsutsettelse med bankforbindelsen som er informert om den finansielle situasjonen. Det er ikke utbetalt rente eller betalt avdrag på lån fra eierorganisasjoner.

Styret har lenge arbeidet for å få en løsning på de finansielle problemene som selskapet har - en løsning som også kan innebære at selskapet vil måtte melde oppbud.

#### Note 5 - Gjeld og langsiktig fordring

Gjeld med forfallsdato > 5 år	2020	2019
Pantelån (annuitetslån)	2 866 759	2 866 759
Rentebærende pantelån fra IOGT-avd. (ingen avtalt nedbetaling)	1 844 490	1 844 490

Balanseført verdi av eiendeler stilles som sikkerhet	2020	2019
Tomter og bygninger	3 356 155	4 491 700

I 2018 ble det gitt et rentebærende lån til Solhaug Rusforebyggingsenter på 500.000 kr. som skulle nedbetales med 3.475 kr. pr. mnd. Hverken rente eller avdrag er blitt betalt i 2019 eller 2020. Stiftelsen har betalingsproblemer. Fordringen på 475.675 kr. er balanseført til 1 kr.



SOLHAUG LANDSTED AS

## Noter 2020

### Note 6 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller andre ledende personer. Selskapet har fravalgt revisor. Regnskapet føres av et autorisert regnskapsførerfirma.