



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 605 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Eldar Sofienlund
General Ruges veg 1B
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 189	62 973
Sum kostnader		72 189	62 973
Driftsresultat		-72 189	-62 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-106 067	106 067
Annen renteinntekt		1 217	219
Sum finansinntekter		-104 850	106 286
Annen rentekostnad		187 245	171 216
Sum finanskostnader		187 245	171 216
Netto finans		-292 095	-64 930
Resultat før skattekostnad		-364 283	-127 903
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-364 283	-127 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-364 283	-127 903
Sum overføringer og disponeringer		-364 283	-127 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	8 961 973	8 961 973
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	2 961 682	2 651 682
Sum finansielle anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Sum anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	0	106 067
Sum fordringer		0	106 067
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum omløpsmidler		99 330	133 376
SUM EIENDELER		12 022 985	11 747 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	800 000	800 000
Overkurs	7	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 400 000	9 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	492 398	128 115
Sum opptjent egenkapital		-492 398	-128 115
Sum egenkapital		8 907 602	9 271 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 091 337	2 454 092
Sum annen langsiktig gjeld	8	3 091 337	2 454 092
Sum langsiktig gjeld		3 091 337	2 454 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 720	2 344
Annen kortsiktig gjeld		19 326	18 710
Sum kortsiktig gjeld		24 046	21 054
Sum gjeld		3 115 383	2 475 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 022 985	11 747 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470374

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 605 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Eldar Sofienlund
General Ruges veg 1B
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 605 148
CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 189	62 973
Sum kostnader		72 189	62 973
Driftsresultat		-72 189	-62 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-106 067	106 067
Annen renteinntekt		1 217	219
Sum finansinntekter		-104 850	106 286
Annen rentekostnad		187 245	171 216
Sum finanskostnader		187 245	171 216
Netto finans		-292 095	-64 930
Resultat før skattekostnad		-364 283	-127 903
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-364 283	-127 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-364 283	-127 903
Sum overføringer og disponeringer		-364 283	-127 903



Organisasjonsnr: 998 605 148
CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	8 961 973	8 961 973
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	2 961 682	2 651 682
Sum finansielle anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Sum anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	0	106 067
Sum fordringer		0	106 067
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum omløpsmidler		99 330	133 376
SUM EIENDELER		12 022 985	11 747 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	800 000	800 000
Overkurs	7	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 400 000	9 400 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	492 398	128 115
Sum opptjent egenkapital		-492 398	-128 115
Sum egenkapital		8 907 602	9 271 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 091 337	2 454 092
Sum annen langsiktig gjeld	8	3 091 337	2 454 092
Sum langsiktig gjeld		3 091 337	2 454 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 720	2 344
Annen kortsiktig gjeld		19 326	18 710
Sum kortsiktig gjeld		24 046	21 054
Sum gjeld		3 115 383	2 475 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 022 985	11 747 031



Organisasjonsnr: 998 605 148
CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Aksjer CBU Bolig AS	8961973.00	0.00	0.00	8961973.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2961682.00	2651682.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	106067.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2961682.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-72 189	-62 973
Sum driftskostnader		-72 189	-62 973
Driftsresultat		-72 189	-62 973
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-106 067	106 067
Annen renteinntekt		1 217	219
Sum finansinntekter		-104 850	106 286
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-187 245	-171 216
Sum finanskostnader		-187 245	-171 216
Netto finans		-292 095	-64 930
Resultat før skattekostnad		-364 283	-127 903
Årsresultat		-364 283	-127 903
Overføringer			
Udekket tap		-364 283	-127 903
Sum overføringer		-364 283	-127 903



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	8 961 973	8 961 973
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	2 961 682	2 651 682
Sum finansielle anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Sum anleggsmidler		11 923 655	11 613 655
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	106 067
Sum fordringer		0	106 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 330	27 309
Sum omløpsmidler		99 330	133 376
SUM EIENDELER		12 022 985	11 747 031



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	800 000	800 000
Overkurs	7	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 400 000	9 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-492 398	-128 115
Sum opptjent egenkapital		-492 398	-128 115
Sum egenkapital		8 907 602	9 271 885
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 091 337	2 454 092
Sum annen langsiktig gjeld	8	3 091 337	2 454 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 720	2 344
Annen kortsiktig gjeld		19 326	18 710
Sum kortsiktig gjeld		24 046	21 054
Sum gjeld		3 115 383	2 475 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 022 985	11 747 031

Gjøvik, 24.05.2024

Geir Skari
styrets leder

Harald Martinsen
styremedlem

Niklas Smith Skattum
styremedlem

Eldar Sofienlund
styremedlem / daglig leder



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-364 283	-127 903
Permanente forskjeller	616	0
Skattepliktig inntekt	-363 667	-127 903

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-127 903	-491 570	363 667
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-127 903	-491 570	363 667
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	127 903	491 570	-363 667
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Aksjer CBU Bolig AS	8 961 973	0	0	8 961 973

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 961 682	2 651 682

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	106 067

Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
CBU Bolig AS	Fornebu	100 %	9 796 671	-214 704

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 961 682
---	-----------



CHRISTIANIA BOLIGUTLEIE AS
998 605 148

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	800	1 000	800 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GRUVA AS	200	25,00	Ordinære
SKATTUM EIENDOM AS	200	25,00	Ordinære
SOLTUN AS	200	25,00	Ordinære
CALIBER INVEST AS	200	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	800	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	800 000	8 600 000	-128 115	9 271 885
Årsresultat	0	0	-364 283	-364 283
Egenkapital 31.12.2023	800 000	8 600 000	-492 398	8 907 602

Note 8 - Mellomværende aksjonærer

Aksjonær	2023	2022
Gruva AS	810 600	613 523
Sol-Tun AS	810 600	613 523
Skattum Eiendom AS	659 537	613 523
Caliber Invest AS	810 600	613 523
Sum	3 091 337	2 454 092

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Christiania Boligutleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Christiania Boligutleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS



Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KP51Z-NDNMMU-SSBZO-ZFZSE-EPLSP-M7UQT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myhre, Lars Aage

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-27 10:46:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KP51Z-NDNMU-SSBZ0-ZFZ5E-EPLSP-M7UQT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>