



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 825 447
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØITOMT AS
Forretningsadresse:	Nordbuktveien 17 1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 633	38 410
Sum kostnader		46 633	38 410
Driftsresultat		-46 633	-38 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			10 000 000
Annen renteinntekt		1 511	126 688
Sum finansinntekter		1 511	10 126 688
Netto finans		1 511	10 126 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 122	10 088 278
Skattekostnad		-3 686	75 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 436	10 012 608
Årsresultat		-41 436	10 012 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		5 865 787	5 672 514
Investeringer i tilknyttet selskap		9 394 000	9 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 259 787	15 066 514
Sum anleggsmidler		15 259 787	15 066 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		391 818	15 609 818
Sum fordringer		391 818	15 609 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 483 180	176 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 483 180	176 853
Sum omløpsmidler		4 874 998	15 786 671
SUM EIENDELER		20 134 785	30 853 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		210 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		19 668 028	19 709 463
Sum opptjent egenkapital		19 668 028	19 709 463
Sum egenkapital		19 878 028	19 909 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			58 199
Sum avsetninger for forpliktelser			58 199
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	58 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 922	3 580
Betalbar skatt			17 471
Annen kortsiktig gjeld		251 835	10 864 472
Sum kortsiktig gjeld		256 757	10 885 523
Sum gjeld		256 757	10 943 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 134 785	30 853 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549161

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 825 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØITOMT AS
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 633	38 410
Sum kostnader		46 633	38 410
Driftsresultat		-46 633	-38 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			10 000 000
Annen renteinntekt		1 511	126 688
Sum finansinntekter		1 511	10 126 688
Netto finans		1 511	10 126 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 122	10 088 278
Skattekostnad		-3 686	75 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 436	10 012 608
Årsresultat		-41 436	10 012 608



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	5 865 787	5 672 514
Investeringer i tilknyttet selskap	9 394 000	9 394 000
Sum finansielle anleggsmidler	15 259 787	15 066 514
Sum anleggsmidler	15 259 787	15 066 514
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer	391 818	15 609 818
Sum fordringer	391 818	15 609 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 483 180	176 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4 483 180	176 853
Sum omløpsmidler	4 874 998	15 786 671
SUM EIENDELER	20 134 785	30 853 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	210 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	210 000	200 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	19 668 028	19 709 463
Sum opptjent egenkapital	19 668 028	19 709 463
Sum egenkapital	19 878 028	19 909 463
Gjeld		
Langsiktig gjeld		



Utsatt skatt		58 199
Sum avsetninger for forpliktelser		58 199
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	58 199
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 922	3 580
Betalbar skatt		17 471
Annen kortsiktig gjeld	251 835	10 864 472
Sum kortsiktig gjeld	256 757	10 885 523
Sum gjeld	256 757	10 943 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 134 785	30 853 185



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Høitomt AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: PZAHQ-8PKY1-3TOLD-LPG4J-7BMSB-4J5T6



Høitomt AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>46 633</u>	<u>38 410</u>
Driftsresultat		<u>-46 633</u>	<u>-38 410</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	10 000 000
Renteinntekter	3	<u>1 511</u>	<u>126 688</u>
Netto finansposter		<u>1 511</u>	<u>10 126 688</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-45 122</u>	<u>10 088 278</u>
Skattekostnad		<u>-3 686</u>	<u>75 670</u>
Årsresultat		<u>-41 436</u>	<u>10 012 608</u>

Pennco Dokumentnøkkel: PZAH0-8PK1-3TOLD-LPG4J-7BMSB-4J5T6



Høitomt AS

Balanse per 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	5 865 787	5 672 514
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 394 000	9 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 259 787</u>	<u>15 066 514</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 259 787</u>	<u>15 066 514</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>391 818</u>	<u>15 609 818</u>
Bankinnskudd		<u>4 483 180</u>	<u>176 853</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 874 998</u>	<u>15 786 671</u>
Sum eiendeler		<u>20 134 785</u>	<u>30 853 185</u>

Pennco Dokumentnøkkel: PZAH0-8PKY1-3TOLD-LPG4J-7BMSB-4J5T6



Høitomt AS

Balanse per 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	210 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	19 668 028	19 709 463
Sum egenkapital		19 878 028	19 909 463
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		0	58 199
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 922	3 580
Betalbar skatt		0	17 471
Annen kortsiktig gjeld	3	251 835	10 864 472
Sum kortsiktig gjeld		256 757	10 885 523
Sum gjeld		256 757	10 943 722
Sum egenkapital og gjeld		20 134 785	30 853 185

31. desember 2022
Askim, 28. juni 2023

Kenneth Høitomt
styreleder/daglig leder

Penneco Dokumentnøkkel: PZAHQ-8PKY1-3TOLD-LPG4J-7BMSB-4J5T6



Høitomt AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Osloveien 91 AS	Askim	100 %	100 %	5 865 787
HK invest1 AS	Trøgstad	50 %	50 %	9 394 000
Sum				15 259 787

Selskapet har i 2022 gitt et konsernbidrag med kr 247 786 til datterselskapet. Selskapet inntektsførte i 2021 et utbytte fra HK invest1 AS med kr 10 000 000.

Note 3 - Mellomværende med datterselskap og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer på tilknyttet selskap	0	15 218 000
Andre fordringer til datterselskap	391 818	391 818
Sum	391 818	15 609 818



Høitomt AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	247 786	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær aksje	1	210 000	210 000

Oversikt over aksjonæren i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Høitomt (styreleder)	1	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	19 709 463	19 909 463
Kapitalforhøyelse ved kontantinnskudd	10 000	0	10 000
Årsresultat	0	-41 436	-41 436
Egenkapital 31.12.	210 000	19 668 027	19 878 027



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kenneth Høitomt

Styreleder og daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-234364

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-28 13:09:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PZAHQ-8KPK1-3TOLD-LPG4J-7BMSB-4J5T6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Høitomt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høitomt AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



 Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E36C3-TSATD-WEWGU-6G025-E4NPT-MPEVA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2023-06-28 13:10:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E36C3-TSATD-WEWGU-6G025-E4NPT-MPEVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>