



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	7 700 000	
Sum inntekter		7 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		6 700 000	
Annen driftskostnad	3	51 206	20 830
Sum kostnader		6 751 206	20 830
Driftsresultat		948 794	-20 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen finanskostnad		1 023	-154
Sum finanskostnader		1 023	-154
Netto finans		-1 023	170
Ordinært resultat før skattekostnad		947 771	-20 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	210 036	-4 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 735	-16 115
Årsresultat		737 735	-16 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	737 735	-16 115
Sum overføringer og disponeringer		737 735	-16 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		4 545
Sum immaterielle eiendeler			4 545
Sum anleggsmidler		0	4 545
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	9 404 961	9 691 520
Fordringer			
Kundefordringer	2	7 700 000	
Sum fordringer		7 700 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 084	735 986
Sum omløpsmidler		17 521 045	10 427 506
SUM EIENDELER		17 521 045	10 432 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		34 680	34 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	721 623	-16 112
Sum opptjent egenkapital		721 623	-16 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		756 303	18 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	205 491	
Sum avsetninger for forpliktelser		205 491	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	15 694 705	9 472 211
Sum annen langsiktig gjeld		15 694 705	9 472 211
Sum langsiktig gjeld		15 900 196	9 472 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		864 546	941 272
Sum kortsiktig gjeld		864 546	941 272
Sum gjeld		16 764 742	10 413 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 521 045	10 432 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565036

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Jon Lilletuns vei 5
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 923 836 527
HIS BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	7 700 000	
Sum inntekter		7 700 000	
Kostnader			
Varekostnad		6 700 000	
Annen driftskostnad	3	51 206	20 830
Sum kostnader		6 751 206	20 830
Driftsresultat		948 794	-20 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen finanskostnad		1 023	-154
Sum finanskostnader		1 023	-154
Netto finans		-1 023	170
Ordinært resultat før skattekostnad		947 771	-20 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	210 036	-4 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 735	-16 115
Årsresultat		737 735	-16 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	737 735	-16 115
Sum overføringer og disponeringer		737 735	-16 115



Organisasjonsnr: 923 836 527
HIS BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		4 545
Sum immaterielle eiendeler			4 545
Sum anleggsmidler		0	4 545
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	9 404 961	9 691 520
Fordringer			
Kundefordringer	2	7 700 000	
Sum fordringer		7 700 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 084	735 986
Sum omløpsmidler		17 521 045	10 427 506
SUM EIENDELER		17 521 045	10 432 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		34 680	34 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	721 623	-16 112
Sum opptjent egenkapital		721 623	-16 112
Sum egenkapital		756 303	18 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	205 491	
Sum avsetninger for forpliktelses		205 491	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	15 694 705	9 472 211
Sum annen langsiktig gjeld		15 694 705	9 472 211



Sum langsiktig gjeld	15 900 196	9 472 211
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	864 546	941 272
Sum kortsiktig gjeld	864 546	941 272
Sum gjeld	16 764 742	10 413 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 521 045	10 432 051



Organisasjonsnr: 923 836 527
HIS BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J. B. Ugland	100.00	0.00%	Ordinære
Eiendomsutvikling AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00		

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 23.09.2019, regnskapet dekker hele perioden fra stiftelse til 31.12.20.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved salg av bolig vil skje i takt med fremdriften (salg- og ferdigstilleelsesgrad) i byggeperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter/ varer

For arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmetode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad når prosjektet er igangsatt. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktfestet produksjon.

I balansen inngår opptjent ikke fakturert inntekt under andre fordringer. Forskuddsfakturert produksjon vises som kortsiktig gjeld. Kostnader til opptjent inntekt vises som varekostnad i resultatregnskapet. I varekostnad (prosjektkostnaden) inngår byggelånsrenter.

Varer (prosjektbeholdning) består av tomt og aktiverte byggekostnader (inkl renter) for ikke solgte enheter. Forskudd vedrørende prosjekter med lang tilvirkningstid er oppført som forskudd fra kunder.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Varer består av tomt og aktiverte byggekostnader, inklusiv renter, for boliger som enten er solgt, eller som er solgt, men ikke



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

påbegynt.

	2021	2020
Resultatførte totale inntekter	7 700 000	0
Varer - boligprosjekt byggekostnader	9 404 961	9 691 520
Opptjente, ikke fakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringer	7 700 000	0
Sum	<u>24 804 961</u>	<u>9 691 520</u>

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet, samt salgsgrad (uttak).

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	<u>210 036</u>	<u>-4 545</u>
Årets totale skattekostnad	<u>210 036</u>	<u>-4 545</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	947 771	-20 660
Permanente forskjeller	6 937	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 222 494</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-267 786</u>	<u>-20 660</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 000 000	0
Varebeholdning	<u>222 494</u>	<u>0</u>
Sum	<u>1 222 494</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-288 446</u>	<u>-20 660</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>934 048</u>	<u>-20 660</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	205 491	-4 545

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen	Sum
--	--------------	----------	-------	-----



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

			egenkapital	
Egenkapital 01.01.	30 000	4 680	-16 112	18 568
Årsresultat	0	0	737 735	737 735
Egenkapital 31.12.	30 000	4 680	721 623	756 303

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
J. B. Ugland Eiendomsutvikling AS	100	0	100 %

Note 7 - Garantier

Det er stilt garanti overfor kjøper i henhold til bustandsopføringsloven.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	15 694 705	9 472 211



His Brygge AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



His Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	7 700 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		6 700 000	0
Annen driftskostnad	3	51 206	20 830
Sum driftskostnader		6 751 206	20 830
Driftsresultat		948 794	-20 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	16
Annen finanskostnad		1 023	-154
Netto finansposter		-1 023	170
Ordinært resultat før skattekostnad		947 771	-20 660
Skattekostnad på ordinært resultat	4	210 036	-4 545
Årsresultat		737 735	-16 115
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	737 735	-16 115



His Brygge AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	4 545
Sum immaterielle eiendeler		0	4 545
Sum anleggsmidler		0	4 545
Omløpsmidler			
Varer	2, 7	9 404 961	9 691 520
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	7 700 000	0
Sum fordringer		7 700 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 084	735 986
Sum omløpsmidler		17 521 045	10 427 506
Sum eiendeler		17 521 045	10 432 051

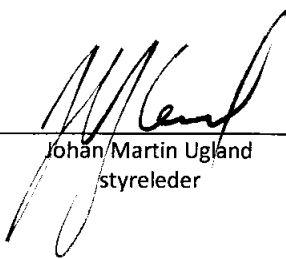


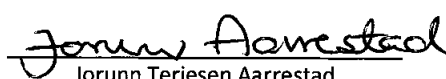
His Brygge AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		<u>34 680</u>	<u>34 680</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	721 623	-16 112
Sum opptjent egenkapital		<u>721 623</u>	<u>-16 112</u>
Sum egenkapital		<u>756 303</u>	<u>18 568</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	205 491	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>205 491</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	15 694 705	9 472 211
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 694 705</u>	<u>9 472 211</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		864 546	941 272
Sum kortsiktig gjeld		<u>864 546</u>	<u>941 272</u>
Sum gjeld		<u>16 764 742</u>	<u>10 413 483</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 521 045</u>	<u>10 432 051</u>

31. desember 2021
Grimstad, 19. april 2022


Johan Martin Uglund
styreleder


Jorunn Terjesen Aarrestad
styremedlem



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 23.09.2019, regnskapet dekker hele perioden fra stiftelse til 31.12.20.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring ved salg av bolig vil skje i takt med fremdriften (salg- og ferdigstillelsesgrad) i byggeperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter/ varer

For arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmedtode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad når prosjektet er igangsatt. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktfestet produksjon.

I balansen inngår opptjent ikke fakturert inntekt under andre fordringer. Forskuddsfakturert produksjon vises som kortsiktig gjeld. Kostnader til opptjent inntekt vises som varekostnad i resultatregnskapet. I varekostnad (prosjektkostnaden) inngår byggelånsrenter.

Varer (prosjektbeholdning) består av tomt og aktiverte byggekostnader (inkl renter) for ikke solgte enheter. Forskudd vedrørende prosjekter med lang tilvirkningstid er oppført som forskudd fra kunder.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Varer består av tomt og aktiverte byggekostnader, inklusiv renter, for boliger som enten ikke er solgt, eller som er solgt, men ikke påbegynt.

	2021	2020
Resultatførte totale inntekter	7 700 000	0
Varer - boligprosjekt byggekostnader	9 404 961	9 691 520
Opptjente, ikke fakturerte inntekter som er inkludert i kundefordringer	7 700 000	0

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet, samt salgsgrad (uttak).

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	210 036	-4 545
Årets totale skattekostnad	<u>210 036</u>	<u>-4 545</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	947 771	-20 660
Permanente forskjeller	6 937	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 222 494	0
Årets skattegrunnlag	<u>-267 786</u>	<u>-20 660</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 000 000	0
Varebeholdning	222 494	0
Sum	<u>1 222 494</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-288 446</u>	<u>-20 660</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>934 048</u>	<u>-20 660</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	205 491	-4 545



His Brygge AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	4 680	-16 112	18 568
Årsresultat	0	0	737 735	737 735
Egenkapital 31.12.	30 000	4 680	721 623	756 303

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
J. B. Ugland Eiendomsutvikling AS	100	0	100 %

Note 7 - Garantier

Det er stilt garanti overfor kjøper i henhold til bustandsoppføringsloven.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Gjeld til J.B. Ugland Eiendomsutvikling AS	15 694 705	9 472 211



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i His Brygge AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til His Brygge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SOUEW-LJ584-0VPSY-JXXH3-GMMWM-3LKEN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-19 08:37:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SOUEW-LJ584-0VPSY-JXXH3-GGMWMM-3LKEN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>