



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 099 074  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ALM ØSTRE  
Forretningsadresse: Almsgutua 59  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Maria Kienlin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 454 914	3 349 356
Annen driftsinntekt	1	1 343 245	1 369 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 798 160</b>	<b>4 718 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 918	-51 404
Varekostnad		2 872 465	2 849 992
Lønnskostnad		1 430	81 687
Avskrivning på varige driftsmidler	2	425 404	424 229
Annen driftskostnad	3	1 393 287	1 074 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 664 668</b>	<b>4 378 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 492</b>	<b>339 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 619	
Annen finansinntekt		10 473	317 261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 092</b>	<b>317 261</b>
Annen rentekostnad		86 593	105 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 593</b>	<b>105 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 501</b>	<b>212 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	58 991	551 974



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		58 991	551 974



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 230 719	8 178 380
Maskiner og anlegg	2	1 314 222	1 418 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 875	54 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 571 816</b>	<b>9 651 279</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 773 816</b>	<b>9 853 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		729 478	602 647
<b>Sum varer</b>		<b>729 478</b>	<b>602 647</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		133 599	185 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 599</b>	<b>185 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		594 951	593 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>594 951</b>	<b>593 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 458 028</b>	<b>1 382 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 089 718	4 030 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 718</b>	<b>4 030 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 444 428</b>	<b>7 385 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 042 877	3 284 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		309 526	126 083
Skyldig offentlige avgifter		-49 308	-44 771
Annen kortsiktig gjeld		31 773	31 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 991</b>	<b>113 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 787 415</b>	<b>3 850 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 708604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 099 074  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ALM ØSTRE  
Forretningsadresse: Almsgutua 59  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Maria Kienlin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 993 099 074  
STIFTELSEN ALM ØSTRE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 454 914	3 349 356
Annen driftsinntekt	1	1 343 245	1 369 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 798 160</b>	<b>4 718 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 918	-51 404
Varekostnad		2 872 465	2 849 992
Lønnskostnad		1 430	81 687
Avskrivning på varige driftsmidler	2	425 404	424 229
Annen driftskostnad	3	1 393 287	1 074 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 664 668</b>	<b>4 378 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 492</b>	<b>339 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 619	
Annen finansinntekt		10 473	317 261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 092</b>	<b>317 261</b>
Annen rentekostnad		86 593	105 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 593</b>	<b>105 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 501</b>	<b>212 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	58 991	551 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>



Organisasjonsnr: 993 099 074  
STIFTELSEN ALM ØSTRE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 230 719	8 178 380
Maskiner og anlegg	2	1 314 222	1 418 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 875	54 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 571 816</b>	<b>9 651 279</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 773 816</b>	<b>9 853 279</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		729 478	602 647
<b>Sum varer</b>		<b>729 478</b>	<b>602 647</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		133 599	185 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 599</b>	<b>185 994</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		594 951	593 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>594 951</b>	<b>593 783</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 458 028</b>	<b>1 382 424</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 089 718	4 030 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 718</b>	<b>4 030 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 444 428</b>	<b>7 385 437</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 042 877	3 284 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		309 526	126 083
Skyldig offentlige avgifter		-49 308	-44 771
Annen kortsiktig gjeld		31 773	31 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 991</b>	<b>113 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 787 415</b>	<b>3 850 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>



Organisasjonsnr: 993 099 074  
STIFTELSEN ALM ØSTRE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Stiftelsen Alm Østre**

**Foretaksnr. 993099074**



Stiftelsen Alm Østre

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 454 914	3 349 356
Annen driftsinntekt	1	1 343 245	1 369 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 798 160</b>	<b>4 718 767</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(27 918)	(51 404)
Varekostnad		2 872 465	2 849 992
Lønnskostnad		1 430	81 687
Avskrivning på varige driftsmidler	2	425 404	424 229
Annen driftskostnad	3	1 393 287	1 074 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 664 668</b>	<b>4 378 916</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>133 492</b>	<b>339 851</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 619	0
Annen finansinntekt		10 473	317 261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 092</b>	<b>317 261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		86 593	105 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 593</b>	<b>105 139</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(74 501)</b>	<b>212 122</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4		
8960 Overføringer annen egenkapital		58 991	551 974
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>



## Stiftelsen Alm Østre

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 230 719	8 178 380
Maskiner og anlegg	2	1 314 222	1 418 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 875	54 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 571 816</b>	<b>9 651 279</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 773 816</b>	<b>9 853 279</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		729 478	602 647
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		133 599	185 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 599</b>	<b>185 994</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		594 951	593 783
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 458 028</b>	<b>1 382 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital			
2000 Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
<b>Sum Grunnkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
2050 Egenkapital		4 089 719	4 030 727
<b>Sum Annen egenkapital</b>		<b>4 089 719</b>	<b>4 030 727</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 719</b>	<b>4 030 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 444 429</b>	<b>7 385 437</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	5		
2240 Cultura 1254.05.96385		1 365 487	1 511 224
2244 Innovasjon Norge 1181.00771-5		17 160	28 600
2245 Innovasjon Norge 1307.19081-7		20 498	33 802
2247 Cultura 1254.05.96407		1 453 732	1 500 008
2290 Kapitalisert kår		186 000	211 000
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>3 042 877</b>	<b>3 284 633</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			



Stiftelsen Alm Østre

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Leverandørgjeld		309 526	126 083
Skyldig offentlige avgifter		(49 308)	(44 771)
Annen kortsiktig gjeld		31 773	31 773
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>291 991</b>	<b>113 085</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 787 415</b>	<b>3 850 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>

Stange, 2022  
Styret i stiftelsen Alm Østre

Simone Maria Kienlin  
Styreleder

Jørn Paalgard  
Styremedlem og daglig leder

Sebastian Christoferus Bühler  
Styremedlem

Samuel Viljar Nordengen  
Styremedlem

Aslak Husum  
Styremedlem

Susan Lee Nacey  
Styremedlem

Gunvor Lunde  
Styremedlem



Stiftelsen Alm Østre

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldene pr. 31. desember 2021. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være forbigående. anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Av annen driftsinntekt er kr 852.760,- offentlig tilskudd.

### Note 2 - Bygninger, maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 716 216	3 477 012	165 000	8 358 229
+ Tilgang	0	119 033	0	119 033
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 716 216	3 596 045	165 000	8 477 262
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 392 554	2 058 822	110 292	3 561 668
+ Ordinære avskrivninger	174 570	223 001	27 833	425 404
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 567 124	2 281 823	138 125	3 987 072
Balanseført verdi pr 31/12	3 149 093	1 314 222	26 875	4 490 190
Prosentstavs for ord.avskr	2-10	5-20	17-20	

### Note 3 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 22.800,- i 2021 som gjelder revisjon 2020.

### Note 4 - Egenkapital

**Egenkapital 01.01.2021 7.385.438**

Noter for Stiftelsen Alm Østre

Organisasjonsnr. 993099074



Stiftelsen Alm Østre

## Noter 2021

Årsresultat 58.991  
Egenkapital 31.12.2021 7.444.429

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Stiftelsen har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12 på kr 2.856.877,-  
Dette er lån fra Cultura Sparebank og Innovasjon Norge

Bokført langsiktig gjeld til Cultura Sparebank kr 2.819.219,- er sikret ved pant i driftsløsøret.



# SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til styret i Stiftelsen Alm Østre

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stiftelsen Alm Østres årsregnskap som viser et overskudd på kr 58 991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2021  
Stiftelsen Alm Østre

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

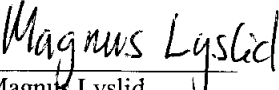
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Hamar, 07.06.2022  
Sandberg Revisjon AS

  
Magnus Lyslid  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Stiftelsen Alm Østre**

**Foretaksnr. 993099074**



Stiftelsen Alm Østre

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 454 914	3 349 356
Annen driftsinntekt	1	1 343 245	1 369 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 798 160</b>	<b>4 718 767</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(27 918)	(51 404)
Varekostnad		2 872 465	2 849 992
Lønnskostnad		1 430	81 687
Avskrivning på varige driftsmidler	2	425 404	424 229
Annen driftskostnad	3	1 393 287	1 074 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 664 668</b>	<b>4 378 916</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>133 492</b>	<b>339 851</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 619	0
Annen finansinntekt		10 473	317 261
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 092</b>	<b>317 261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		86 593	105 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 593</b>	<b>105 139</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(74 501)</b>	<b>212 122</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4		
8960 Overføringer annen egenkapital		58 991	551 974
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>58 991</b>	<b>551 974</b>



Stiftelsen Alm Østre

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 230 719	8 178 380
Maskiner og anlegg	2	1 314 222	1 418 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 875	54 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 571 816</b>	<b>9 651 279</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		202 000	202 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 773 816</b>	<b>9 853 279</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		729 478	602 647
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		133 599	185 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 599</b>	<b>185 994</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		594 951	593 783
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 458 028</b>	<b>1 382 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital			
2000 Grunnkapital		3 354 710	3 354 710
<b>Sum Grunnkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 354 710</b>	<b>3 354 710</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
2050 Egenkapital		4 089 719	4 030 727
<b>Sum Annen egenkapital</b>		<b>4 089 719</b>	<b>4 030 727</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 719</b>	<b>4 030 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 444 429</b>	<b>7 385 437</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		452 547	452 547
Øvrig langsiktig gjeld	5		
2240 Cultura 1254.05.96385		1 365 487	1 511 224
2244 Innovasjon Norge 1181.00771-5		17 160	28 600
2245 Innovasjon Norge 1307.19081-7		20 498	33 802
2247 Cultura 1254.05.96407		1 453 732	1 500 008
2290 Kapitalisert kår		186 000	211 000
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>3 042 877</b>	<b>3 284 633</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 495 424</b>	<b>3 737 180</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			

Årsregnskap for Stiftelsen Alm Østre

Organisasjonsnr. 993099074



Stiftelsen Alm Østre

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Leverandørgjeld		309 526	126 083
Skyldig offentlige avgifter		(49 308)	(44 771)
Annen kortsiktig gjeld		31 773	31 773
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>291 991</b>	<b>113 085</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 787 415</b>	<b>3 850 265</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 231 844</b>	<b>11 235 702</b>

Stange, 2022  
Styret i stiftelsen Alm Østre

Simone Maria Kienlin  
Styreleder

Jørn Paalgard  
Styremedlem og daglig leder

Sebastian Christoforus Bühler  
Styremedlem

Samuel Vilger Nordengen  
Styremedlem

Aslak Husum  
Styremedlem

Susan Lee Nacey  
Styremedlem

Gunvor Lunde  
Styremedlem



Stiftelsen Alm Østre

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldene pr. 31. desember 2021.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være forbigående. anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Stiftelsen Alm Østre

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Av annen driftsinntekt er kr 852.760,- offentlig tilskudd.

### Note 2 - Bygninger, maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 716 216	3 477 012	165 000	8 358 229
+ Tilgang	0	119 033	0	119 033
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 716 216	3 596 045	165 000	8 477 262
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 392 554	2 058 822	110 292	3 561 668
+ Ordinære avskrivninger	174 570	223 001	27 833	425 404
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 567 124	2 281 823	138 125	3 987 072
Balansført verdi pr 31/12	3 149 093	1 314 222	26 875	4 490 190
Prosentstans for ord.avskr	2-10	5-20	17-20	

### Note 3 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 22.800,- i 2021 som gjelder revisjon 2020.

### Note 4 - Egenkapital

**Egenkapital 01.01.2021 7.385.438**

Årsresultat 58.991

**Egenkapital 31.12.2021 7.444.429**

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Stiftelsen har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12 på kr 2.856.877,-  
Dette er lån fra Cultura Sparebank og Innovasjon Norge

Bokført langsiktig gjeld til Cultura Sparebank kr 2.819.219,- er sikret ved pant i driftsløsøret.