



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 488 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITPARK AS  
Forretningsadresse: Poppelvegen 9  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tjelta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 844 742	2 362 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 844 742</b>	<b>2 362 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 707 657	1 206 918
Lønnskostnad	1	268 913	50
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000	2 958
Annen driftskostnad		1 078 365	1 116 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 060 935</b>	<b>2 326 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>783 806</b>	<b>36 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 660	109 034
Annen finansinntekt		17 219	22 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 879</b>	<b>131 898</b>
Annen rentekostnad		12 787	370
Annen finanskostnad		19 895	10 076
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 682</b>	<b>10 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 197</b>	<b>121 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>864 003</b>	<b>158 039</b>
Skattekostnad på resultat	3	183 760	26 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>680 243</b>	<b>131 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilleggsutbytte	4	3 384 331	
Konsernbidrag			6 500 000
Udekket tap	4	-419 804	
Avsatt til annen egenkapital			-6 368 524
Overført fra annen egenkapital		-2 284 284	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 243</b>	<b>131 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 000	15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 876 698</b>	<b>3 097 358</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 051	24 246
Andre kortsiktige fordringer		37 181	375 660
Konsernfordringer			10 688
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 232</b>	<b>410 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 684	5 942 634
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>863 684</b>	<b>5 942 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 875 614</b>	<b>9 450 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 884 615</b>	<b>9 465 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2 284 284
Udekket tap		419 804	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-419 804</b>	<b>2 284 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>70 196</b>	<b>2 774 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 374 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 996</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 931	112 572
Betalbar skatt	3	183 760	26 563
Skyldig offentlige avgifter		112 048	1 311
Kortsiktig konserngjeld			6 500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 684	50 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 423</b>	<b>6 691 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 814 419</b>	<b>6 691 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 884 615</b>	<b>9 465 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 488 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITPARK AS  
Forretningsadresse: Poppelvegen 9  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tjelta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 488 756  
TVEITPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 844 742	2 362 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 844 742</b>	<b>2 362 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 707 657	1 206 918
Lønnskostnad	1	268 913	50
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000	2 958
Annen driftskostnad		1 078 365	1 116 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 060 935</b>	<b>2 326 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>783 806</b>	<b>36 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 660	109 034
Annen finansinntekt		17 219	22 864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 879</b>	<b>131 898</b>
Annen rentekostnad		12 787	370
Annen finanskostnad		19 895	10 076
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 682</b>	<b>10 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 197</b>	<b>121 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	183 760	26 563
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>680 243</b>	<b>131 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 243</b>	<b>131 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	3 384 331	
Konsernbidrag			6 500 000
Udekket tap	4	-419 804	
Avsatt til annen egenkapital			-6 368 524
Overført fra annen egenkapital		-2 284 284	



Sum overføringer og  
disponeringer

680 243

131 476



Organisasjonsnr: 912 488 756  
TVEITPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2 9 000 15 000  
Sum varige driftsmidler 9 000 15 000

Sum anleggsmidler 9 000 15 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 1 876 698 3 097 358

##### Fordringer

Kundefordringer 98 051 24 246  
Andre kortsiktige  
fordringer 37 181 375 660  
Konsernfordringer 10 688  
Sum fordringer 135 232 410 594

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 863 684 5 942 634  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 863 684 5 942 634

Sum omløpsmidler 2 875 614 9 450 585

SUM EIENDELER 2 884 615 9 465 586

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000  
Overkurs 390 000 390 000  
Sum innskutt egenkapital 490 000 490 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 284 284  
Udekket tap 419 804  
Sum opptjent egenkapital -419 804 2 284 284

Sum egenkapital 4 70 196 2 774 284



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 374 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 374 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 374 996</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	102 931	112 572
Betalbar skatt	183 760	26 563
Skyldig offentlige avgifter	112 048	1 311
Kortsiktig konserngjeld		6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	40 684	50 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>439 423</b>	<b>6 691 302</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 814 419</b>	<b>6 691 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 884 615</b>	<b>9 465 586</b>



Organisasjonsnr: 912 488 756  
TVEITPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Tveitpark AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 488 756**



## Resultatregnskap Tveitpark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 844 742	2 362 830
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 844 742</b>	<b>2 362 830</b>
Varekostnad		2 707 657	1 206 918
Lønnskostnad	1	268 913	50
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000	2 958
Annen driftskostnad		1 078 365	1 116 318
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 060 935</b>	<b>2 326 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>783 806</b>	<b>36 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 660	109 034
Annen finansinntekt		17 219	22 864
Annen rentekostnad		12 787	370
Annen finanskostnad		19 895	10 076
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>80 197</b>	<b>121 453</b>
Resultat før skattekostnad		864 003	158 039
Skattekostnad på resultat	3	183 760	26 563
<b>Årsresultat</b>		<b>680 243</b>	<b>131 476</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	3 384 331	0
Mottatt konsernbidrag		0	-6 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-6 368 524
Overført til udekket tap	4	419 804	0
Overført fra annen egenkapital		2 284 284	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>680 243</b>	<b>131 476</b>



## Balanse Tveitpark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	9 000	15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 876 698	3 097 358
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		98 051	24 246
Kundefordringer konsern		0	10 688
Andre kortsiktige fordringer		37 181	375 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 232</b>	<b>410 594</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 684	5 942 634
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 875 614</b>	<b>9 450 585</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 884 615</b>	<b>9 465 586</b>

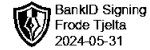


## Balanse Tveitpark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	2 284 284
Udekket tap		-419 804	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-419 804</b>	<b>2 284 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>70 196</b>	<b>2 774 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 374 996	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 374 996</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 931	112 572
Betalbar skatt	3	183 760	26 563
Skyldig offentlige avgifter		112 048	1 311
Konsemgjeld		0	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 684	50 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 423</b>	<b>6 691 302</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 814 419</b>	<b>6 691 302</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 884 615</b>	<b>9 465 586</b>

Nærø, 31.05.2024  
Styret i Tveitpark AS

\_\_\_\_\_  
Frode Tjelta  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023
Lønninger	224 000
Arbeidsgiveravgift	31 894
Andre ytelser	13 019
<b>Sum</b>	<b>268 913</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	939 486	17 958	957 444
= Anskaffelseskost 31.12.23	939 486	17 958	957 444
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	939 486	8 958	948 444
= Bokført verdi 31.12.23	0	9 000	9 000
Årets ordinære avskrivninger		6 000	6 000
Økonomisk levetid	3-5 år	3 år	



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	183 760	26 563
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>183 760</b>	<b>26 563</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	864 003	158 039
Permanente forskjeller	247	6 797
Endring i midlertidige forskjeller	-28 979	-44 094
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>835 271</b>	<b>120 742</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	183 760	26 563
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>183 760</b>	<b>26 563</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	390 000	2 284 284	2 774 284
Årets resultat			680 243	680 243
Utbytte			-3 384 331	-3 384 331
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>390 000</b>	<b>-419 804</b>	<b>70 196</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tveitpark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
F. Tjelta Holding AS	1 000	100,0	100,0