



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 780 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHBO AS
Forretningsadresse: v/John Kleven AS
Bjørndalvegen 3B
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annelise Kleven Godø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	188 475	207 301
Sum kostnader		188 475	207 301
Driftsresultat		-188 475	-207 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat på finansielle investeringer	4	4 930	4 930
Annen finansinntekt	6	2 118 463	6 729 010
Sum finansinntekter		2 123 393	6 733 940
Annen finanskostnad		96 475	92 450
Sum finanskostnader		96 475	92 450
Netto finans		2 026 918	6 641 490
Ordinært resultat før skattekostnad		1 838 443	6 434 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 838 443	6 434 189
Årsresultat		1 838 443	6 434 189
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	1 838 443	6 434 189
Sum overføringer og disponeringer		1 838 443	6 434 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	366 987	366 987
Sum finansielle anleggsmidler		366 987	366 987
Sum anleggsmidler		366 987	366 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		30 498	30 498
Sum fordringer		30 498	30 498
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	17 943 608	16 644 609
Sum investeringer		17 943 608	16 644 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 837 796	8 380 073
Sum omløpsmidler		27 811 902	25 055 180
SUM EIENDELER		28 178 889	25 422 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	9	13 243 788	13 243 788
Sum innskutt egenkapital		13 353 788	13 353 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 512 172	7 673 728
Sum opptjent egenkapital		9 512 172	7 673 728
Sum egenkapital		22 865 960	21 027 516
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 454	2 200
Annen kortsiktig gjeld	7	5 296 475	4 392 451
Sum kortsiktig gjeld		5 312 929	4 394 651
Sum gjeld		5 312 929	4 394 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 178 889	25 422 167



Johbo AS
Org.nr: 913 780 078

Årsrapport for 2019

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Johbo AS
Org.nr: 913 780 078

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>188 475</u>	<u>207 301</u>
Driftsresultat		<u>-188 475</u>	<u>-207 301</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat på finansielle investeringer	4	4 930	4 930
Annen renteinntekt		131 203	67 014
Resultat markedsbaserte verdipapirer	6	1 987 260	6 661 996
Annen rentekostnad		<u>96 475</u>	<u>92 450</u>
Netto finansposter		<u>2 026 918</u>	<u>6 641 490</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 838 443</u>	<u>6 434 189</u>
Årsresultat		<u>1 838 443</u>	<u>6 434 189</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>1 838 443</u>	<u>6 434 189</u>



Johbo AS
Org.nr: 913 780 078

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>366 987</u>	<u>366 987</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>366 987</u>	<u>366 987</u>
Sum anleggsmidler		<u>366 987</u>	<u>366 987</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>30 498</u>	<u>30 498</u>
Sum fordringer		<u>30 498</u>	<u>30 498</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	<u>17 943 608</u>	<u>16 644 609</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 837 796</u>	<u>8 380 073</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 811 902</u>	<u>25 055 180</u>
Sum eiendeler		<u>28 178 889</u>	<u>25 422 167</u>



Johbo AS
Org.nr: 913 780 078

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	9	<u>13 243 788</u>	<u>13 243 788</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>13 353 788</u>	<u>13 353 788</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>9 512 172</u>	<u>7 673 728</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 512 172</u>	<u>7 673 728</u>
Sum egenkapital		<u>22 865 960</u>	<u>21 027 516</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		16 454	2 200
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>5 296 475</u>	<u>4 392 451</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 312 929</u>	<u>4 394 651</u>
Sum gjeld		<u>5 312 929</u>	<u>4 394 651</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 178 889</u>	<u>25 422 167</u>

31. desember 2019


Annelise Kleven Godø
styreleder


Kari Kleven
styremedlem


Kjersti Kleven
styremedlem



Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Johbo AS sin virksomhet er å være et investeringsselskap som har til formål å eie aksjer, verdipapirer og eiendommer. Selskapet er lokalisert i Ulstein Kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen ut ifra en porteføljevurdering. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2019
Revisjon	19 900
Andre tjenester	10 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi	Kostpris
Myklebust Verft Invest AS	234 168	234 168
Hotel Alexandra AS	132 819	132 819
Sum	<u>366 987</u>	<u>366 987</u>

Resultat på finansielle investeringer består av mottatt utbytte fra Hotel Alexandra AS med kr 4 930.

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, o.l.	<u>17 943 608</u>	<u>19 308 849</u>

Note 6 - Resultat markedsbaserte verdipapirer

	2019	2018
Utbytte/renter	401 159	583 518
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer	1 118 135	7 163 303
Tap ved realisasjon av verdipapirer	-385 611	-231 248
Verdiendring	853 577	-853 577
	<u>1 987 260</u>	<u>6 661 996</u>

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2019	2018
Gjeld til aksjonær	5 200 000	4 300 000
Annen kortsiktig gjeld	96 475	92 451
Sum	<u>5 296 475</u>	<u>4 392 451</u>

Gjeld til aksjonær skal tilbakebetales etter nærmere avtale.

Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	1 838 443	6 434 189
Permanente forskjeller	-1 684 216	-6 582 598
Alminnelig inntekt	154 227	-148 409
Anvendt fremførbart underskudd	-154 227	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-148 409</u>



Johbo AS

Org.nr: 913 780 078

Noter til regnskapet for 2019

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2019	2018
Akkumulert fremførbart underskudd	-136 330	-290 557
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-136 330	-290 557

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-29 993	-63 923
--	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	110 000	13 243 788	7 673 729	21 027 517
Årsresultat	0	0	1 838 443	1 838 443
Egenkapital 31.12.	110 000	13 243 788	9 512 172	22 865 960

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	11	10 000 kr	110 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kari Kleven (styremedlem)	11	100 %	100 %

Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har medført betydelig økonomisk usikkerhet både i Norge og resten av verden.

Selskapet har ingen ansatte eller drift, utover forvaltning av verdipapirer. Utviklingen i investeringene medfører konsekvenser for verdien på selskapets eiendeler. Disse investeringene er delvis påvirket av utviklingen av verdipapirbørsene. Etter balansedagen har børsene hatt en negativ utvikling.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kvadranten, NO-6090 Fosnavåg
Postboks 194, NO-6099 Fosnavåg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Johbo AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johbo AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fosnavåg, 2. juli 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Framstad
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: VBQBE-WSAGA-75YXD-KTHNW-4YHILU-UGD7A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Framstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-1626283

IP: 83.243.xxx.xxx

2020-07-02 18:14:41Z



Penneo Dokumentnr: VBOBE-WSAGA-75VXD-KTHNW-4YHJU-UGD7A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>