



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	148 298	133 781
Sum kostnader		148 298	133 781
<b>Driftsresultat</b>		<b>-148 298</b>	<b>-133 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 440 452	1 466 571
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			973 213
Sum finansinntekter		1 440 452	2 439 783
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		900 871	
Sum finanskostnader		900 871	
<b>Netto finans</b>		<b>539 582</b>	<b>2 439 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>391 283</b>	<b>2 306 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	361 136	308 079
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 040 000	
Overføringer annen egenkapital		-5 009 853	1 997 923
Sum overføringer og disponeringer		30 147	1 997 923



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	23 084 091	27 429 676
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 084 091</b>	<b>27 429 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 084 091</b>	<b>27 429 676</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		10 430 334	11 166 858
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 430 334</b>	<b>11 166 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 733	225 420
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>350 733</b>	<b>225 420</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 781 068</b>	<b>11 392 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Overkurs	4	18 895 000	18 895 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 995 000</b>	<b>20 995 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 509 023	17 518 875



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 509 023</b>	<b>17 518 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 504 023</b>	<b>38 513 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	361 136	308 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 136</b>	<b>308 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>361 136</b>	<b>308 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 734 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOUISE INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	148 298	133 781
Sum kostnader		148 298	133 781
<b>Driftsresultat</b>		-148 298	-133 781
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 440 452	1 466 571
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			973 213
Sum finansinntekter		1 440 452	2 439 783
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		900 871	
Sum finanskostnader		900 871	
<b>Netto finans</b>		539 582	2 439 783
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		391 283	2 306 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	361 136	308 079
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		30 147	1 997 923
<b>Årsresultat</b>		30 147	1 997 923
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		30 147	1 997 923
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		5 040 000	
Overføringer annen egenkapital		-5 009 853	1 997 923
Sum overføringer og disponeringer		30 147	1 997 923



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	3	23 084 091	27 429 676
Sum finansielle anleggsmidler		23 084 091	27 429 676
Sum anleggsmidler		23 084 091	27 429 676

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter		10 430 334	11 166 858
Sum investeringer		10 430 334	11 166 858

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		350 733	225 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 733	225 420

Sum omløpsmidler		10 781 068	11 392 278
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Overkurs	4	18 895 000	18 895 000
Sum innskutt egenkapital		20 995 000	20 995 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	12 509 023	17 518 875
Sum opptjent egenkapital		12 509 023	17 518 875

Sum egenkapital		33 504 023	38 513 875
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2	361 136	308 079
Sum kortsiktig gjeld		361 136	308 079
Sum gjeld		361 136	308 079
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>



Organisasjonsnr: 994 734 520  
LOUISE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Louise Invest AS**

**Foretaksnr. 994734520**



Louise Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	148 298	133 781
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 298</b>	<b>133 781</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(148 298)</b>	<b>(133 781)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	973 213
Annen renteinntekt		1 440 452	1 466 571
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 440 452</b>	<b>2 439 783</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		900 871	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>900 871</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>539 582</b>	<b>2 439 783</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>391 283</b>	<b>2 306 002</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	361 136	308 079
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		5 040 000	0
Overføringer annen egenkapital		(5 009 853)	1 997 923
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>30 147</b>	<b>1 997 923</b>

Årsregnskap for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	23 084 091	27 429 676
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 084 091</b>	<b>27 429 676</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 084 091</b>	<b>27 429 676</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		10 430 334	11 166 858
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 430 334</b>	<b>11 166 858</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		350 733	225 420
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 781 068</b>	<b>11 392 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Overkurs	4	18 895 000	18 895 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 995 000</b>	<b>20 995 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 509 023	17 518 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 509 023</b>	<b>17 518 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>33 504 023</b>	<b>38 513 875</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	361 136	308 079
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>361 136</b>	<b>308 079</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>361 136</b>	<b>308 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 865 159</b>	<b>38 821 954</b>

Fredrikstad 29.06.2023

Christina Louise Fredriksen  
Styrets lederMorten Olav Fredriksen  
Styremedlem

Årsregnskap for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NSR 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	391 283
+ Permanente og andre forskjeller	1 250 246
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>1 641 529</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	361 136
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>361 136</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>361 136</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	361 136
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>361 136</b>

### Note 3 - Lån til tilknyttet selskap

Det er gitt lån til Fredriksborg AS som er nærstående til Christina Louise Fredriksen.

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	18 895 000	17 518 875	38 513 875
+Fra årets resultat			30 147	30 147
-Tilleggsutbytte			-5 040 000	-5 040 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 100 000</b>	<b>18 895 000</b>	<b>12 509 023</b>	<b>33 504 023</b>

Noter for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



Louise Invest AS

## Noter 2022

Noter for Louise Invest AS

Organisasjonsnr. 994734520



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Louise Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Louise Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0MG5HA-VG35T-68TQE-1MXGP-6Z083-FZ4QP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 09:44:44 UTC



### Vidar Hermansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 09:44:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0MGHA-VG35T-68TQE-1MXGP-6Z083-F24QP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>