



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 263 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBERGGATA 101 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 062 457	22 786 168
Sum inntekter		23 062 457	22 786 168
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 155 138	5 155 138
Annen driftskostnad		2 036 876	2 286 552
Sum kostnader		7 192 014	7 441 690
Driftsresultat		15 870 443	15 344 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 164	40 260
Annen finansinntekt		8 289	8 158
Sum finansinntekter		17 453	48 418
Rentekostnad til foretak i samme konsern		411 940	818 545
Sum finanskostnader		411 940	818 545
Netto finans		-394 487	-770 127
Ordinært resultat før skattekostnad		15 475 957	14 574 352
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 404 711	3 206 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 071 246	11 367 995
Årsresultat		12 071 246	11 367 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 071 246	11 367 995
Totalresultat		12 071 246	11 367 995
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		12 070 467	11 093 034
Avsatt til annen egenkapital		779	274 961
Sum overføringer og disponeringer	3	12 071 246	11 367 995



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		156 351 068	161 506 206
Sum varige driftsmidler	4	156 351 068	161 506 206
Sum anleggsmidler	5	156 351 068	161 506 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		354 732	375 391
Sum fordringer		354 732	375 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 962 669	1 343 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 962 669	1 343 428
Sum omløpsmidler		5 317 400	1 718 819
SUM EIENDELER		161 668 469	163 225 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		55 101 351	55 101 351
Sum innskutt egenkapital		56 301 351	56 301 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 419 274	58 418 496
Sum opptjent egenkapital		58 419 274	58 418 496
Sum egenkapital	3	114 720 625	114 719 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 043 122	2 042 902
Sum avsetninger for forpliktelser		2 043 122	2 042 902
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	24 617 434	25 756 930
Sum annen langsiktig gjeld		24 617 434	25 756 930
Sum langsiktig gjeld		26 660 556	27 799 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 569	312 703
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	7	15 474 958	14 221 838
Annen kortsiktig gjeld	6	4 590 760	6 170 806
Sum kortsiktig gjeld		20 287 287	20 705 347
Sum gjeld		46 947 843	48 505 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 668 469	163 225 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522922

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 263 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBERGGATA 101 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 263 107
ROSENBERGGATA 101 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 062 457	22 786 168
Sum inntekter		23 062 457	22 786 168
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 155 138	5 155 138
Annen driftskostnad		2 036 876	2 286 552
Sum kostnader		7 192 014	7 441 690
Driftsresultat		15 870 443	15 344 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 164	40 260
Annen finansinntekt		8 289	8 158
Sum finansinntekter		17 453	48 418
Rentekostnad til foretak i samme konsern		411 940	818 545
Sum finanskostnader		411 940	818 545
Netto finans		-394 487	-770 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 404 711	3 206 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 071 246	11 367 995
Årsresultat		12 071 246	11 367 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 071 246	11 367 995
Totalresultat		12 071 246	11 367 995
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		12 070 467	11 093 034
Avsatt til annen egenkapital		779	274 961
Sum overføringer og disponeringer	3	12 071 246	11 367 995



Organisasjonsnr: 998 263 107
ROSENBERGGATA 101 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		156 351 068	161 506 206
--------------	--	-------------	-------------

Sum varige driftsmidler	4	156 351 068	161 506 206
--------------------------------	----------	--------------------	--------------------

Sum anleggsmidler	5	156 351 068	161 506 206
--------------------------	----------	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		354 732	375 391
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		354 732	375 391
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	8	4 962 669	1 343 428
----	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 962 669	1 343 428
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		5 317 400	1 718 819
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		161 668 469	163 225 026
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 200 000	1 200 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		55 101 351	55 101 351
----------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		56 301 351	56 301 351
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		58 419 274	58 418 496
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		58 419 274	58 418 496
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	3	114 720 625	114 719 847
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 043 122	2 042 902
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 043 122	2 042 902
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	24 617 434	25 756 930
Sum annen langsiktig gjeld		24 617 434	25 756 930
Sum langsiktig gjeld		26 660 556	27 799 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 569	312 703
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	7	15 474 958	14 221 838
Annen kortsiktig gjeld	6	4 590 760	6 170 806
Sum kortsiktig gjeld		20 287 287	20 705 347
Sum gjeld		46 947 843	48 505 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		161 668 469	163 225 026



Organisasjonsnr: 998 263 107
ROSENBERGGATA 101 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Rosenberggata 101 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		23 062 457	22 786 168
Sum driftsinntekter		23 062 457	22 786 168
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 155 138	5 155 138
Annen driftskostnad		2 036 876	2 286 552
Sum driftskostnader		7 192 014	7 441 690
Driftsresultat		15 870 443	15 344 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 164	40 260
Annen finansinntekt		8 289	8 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		411 940	818 545
Resultat av finansposter		-394 487	-770 127
Ordinært resultat før skattekostnad		15 475 957	14 574 352
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 404 711	3 206 357
Ordinært resultat		12 071 246	11 367 995
Årsresultat		12 071 246	11 367 995
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		12 070 467	11 093 034
Avsatt til annen egenkapital		779	274 961
Sum overføringer	3	12 071 246	11 367 995



Rosenberggata 101 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		156 351 068	161 506 206
Sum varige driftsmidler	4	156 351 068	161 506 206
Sum anleggsmidler	5	156 351 068	161 506 206
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		354 732	375 391
Sum fordringer		354 732	375 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 962 669	1 343 428
Sum omløpsmidler		5 317 400	1 718 819
Sum eiendeler		161 668 469	163 225 026



Rosenberggata 101 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	1 200 000
Overkurs		55 101 351	55 101 351
Sum innskutt egenkapital		56 301 351	56 301 351
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		58 419 274	58 418 496
Sum opptjent egenkapital		58 419 274	58 418 496
Sum egenkapital	3	114 720 625	114 719 847
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	2 043 122	2 042 902
Sum avsetning for forpliktelser		2 043 122	2 042 902
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	24 617 434	25 756 930
Sum annen langsiktig gjeld		24 617 434	25 756 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 569	312 703
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	15 474 958	14 221 838
Annen kortsiktig gjeld	6	4 590 760	6 170 806
Sum kortsiktig gjeld		20 287 287	20 705 347
Sum gjeld		46 947 843	48 505 179
Sum egenkapital og gjeld		161 668 469	163 225 026

Oslo, 22.06.2022

Styret i Rosenberggata 101 AS

Tor-Arne Utgård
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 404 491	3 128 804
Endring i utsatt skatt	220	77 553
Skattekostnad ordinært resultat	3 404 711	3 206 357
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 475 957	14 574 352
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-998	-352 513
Avgitt konsernbidrag	-15 474 958	-14 221 838
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 404 491	3 128 804



Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 404 491	-3 128 804
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	9 286 917	9 285 920	-998
Sum	9 286 917	9 285 920	-998
Grunnlag for utsatt skatt	9 286 917	9 285 920	-998
Utsatt skatt (22 %)	2 043 122	2 042 902	-219

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rosenberggata 101 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400	500,0	1 200 000
Sum	2 400		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nyberg Property Investment Holdings AS	2 400	100,0	100,0

Morselskapet er eid av Nyberg Property Investment Holdings (UK) Limited.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 200 000	55 101 351	58 418 496	114 719 847
Pr 01.01.2021	1 200 000	55 101 351	58 418 496	114 719 847
Årets resultat			12 071 246	12 071 246
Konsernbidrag avgitt			-12 070 467	-12 070 467
Pr 31.12.2021	1 200 000	55 101 351	58 419 274	114 720 625

Note 4 Anleggsnote

	Bygg	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	183 802 080	8 039 740	191 841 821
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021.	183 802 080	8 039 740	191 841 821
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2021	35 490 753	0	35 490 753



Bokført verdi per 31.12.2021	148 311 328	8 039 740	156 351 068
Årets avskrivninger	5 155 138 2 %	0	5 155 138

Note 5 Pantestillelser og langsiktig gjeld

Selskapet har et langsiktig lån hos Nyberg Property Investment Holdings AS (morselskapet) stort kr. 24 617 434. Lånet er renteberegnet med 2,25% p.a. Det er ikke krevet eller stilt sikkerhet for lånet fra morselskapet.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets obligasjonslån med kr. 191 716 717,- i utestående. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for dette lånet er kr. 156 351 068,-.

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Posten består av følgende poster;

	31.12.2021	31.12.2020
Annen påløpt kostnad	21 436	158 537
Periodisert leie	4 569 325	6 012 269
Sum	<u>4 590 760</u>	<u>6 170 806</u>

Note 7 Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper

Posten består av følgende poster;

	31.12.2021	31.12.2020
Mellomregning Nyberg Property Investment Holdings AS	0	0
Skyldig konsernbidrag Nyberg Property Investment Holdings AS	15 474 958	14 221 838
Sum	<u>15 474 958</u>	<u>14 221 838</u>

Note 8 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er ingen midler bundne.



Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordningen med obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i 2021 kostnadsført honorar til revisor med kr. 47 349 som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.



BDO AS
MUNKEDAMSVIEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rosenberggata 101 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosenberggata 101 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7W2Z-0E00-C2ETG-3PLE0-QSNWX-EDCA3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-22 14:10:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7WYZ-0E100-CZETG-3PLE0-QSNWX-EDCA3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>