



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 168 843
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TM GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Oppgang A Hornebergvegen 9A 7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eskil Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		206 310	193 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 310</b>	<b>193 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	619 074	426 714
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	43 987	43 987
Annen driftskostnad	6	491 389	512 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 154 450</b>	<b>983 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 140</b>	<b>-789 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 520	77 328
Annen finansinntekt	7	2 129 197	3 306 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 191 717</b>	<b>3 383 916</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	8	1 000 000	0
Annen rentekostnad		2 995	0
Annen finanskostnad	7	705 673	1 079 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 708 668</b>	<b>1 079 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483 049</b>	<b>2 304 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-465 091</b>	<b>1 514 894</b>
Skattekostnad	9, 10	-155 422	50 961
<b>Årsresultat</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-1 309 669	463 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	568 168	612 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>568 168</b>	<b>612 155</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	965 000	1 965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	800 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 590	36 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 801 590</b>	<b>3 201 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 758</b>	<b>3 813 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 271
Andre kortsiktige fordringer	13	43 563	82 262
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 563</b>	<b>175 533</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	19 494 484	18 653 699
Markedsbaserte obligasjoner	7	1 780 937	1 758 357
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	0	0
Andre finansielle instrumenter		0	20 117
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 275 420</b>	<b>20 432 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	1 452 619	2 155 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 452 619</b>	<b>2 155 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		22 771 602	22 762 954
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	100 000	100 000
Overkurs		3 574 252	3 574 252
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 674 252</b>	<b>3 674 252</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 116 872	20 426 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 116 872</b>	<b>20 426 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>22 791 124</b>	<b>24 100 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9, 10	942 448	1 103 252
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>942 448</b>	<b>1 103 252</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>942 448</b>	<b>1 103 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		197 662	0
Leverandørgjeld		19 774	29 553
Betalbar skatt	9, 10	5 383	241 572
Skyldige offentlige avgifter	14	52 737	25 520
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 232	76 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 407 787</b>	<b>1 372 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 350 235</b>	<b>2 475 905</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Oppgang A  
Hornebergvegen 9A  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		206 310	193 722
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 310</b>	<b>193 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	619 074	426 714
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	43 987	43 987
Annen driftskostnad	6	491 389	512 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 154 450</b>	<b>983 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 140</b>	<b>-789 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 520	77 328
Annen finansinntekt	7	2 129 197	3 306 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 191 717</b>	<b>3 383 916</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
	8	1 000 000	0
Annen rentekostnad		2 995	0
Annen finanskostnad	7	705 673	1 079 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 708 668</b>	<b>1 079 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483 049</b>	<b>2 304 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-465 091</b>	<b>1 514 894</b>
Skattekostnad	9, 10	-155 422	50 961
<b>Årsresultat</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-1 309 669	463 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	568 168	612 155
Sum varige driftsmidler		568 168	612 155
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	965 000	1 965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	800 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 590	36 590
Sum finansielle anleggsmidler		1 801 590	3 201 590
Sum anleggsmidler		2 369 758	3 813 745
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 271
Andre kortsiktige fordringer	13	43 563	82 262
Sum fordringer		43 563	175 533
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	19 494 484	18 653 699
Markedsbaserte obligasjoner	7	1 780 937	1 758 357
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	0	0
Andre finansielle instrumenter		0	20 117
Sum investeringer		21 275 420	20 432 174
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	1 452 619	2 155 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 452 619	2 155 247
Sum omløpsmidler		22 771 602	22 762 954



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	100 000	100 000
Overkurs		3 574 252	3 574 252
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 674 252</b>	<b>3 674 252</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 116 872	20 426 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 116 872</b>	<b>20 426 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>22 791 124</b>	<b>24 100 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9, 10	942 448	1 103 252
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>942 448</b>	<b>1 103 252</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>942 448</b>	<b>1 103 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		197 662	0
Leverandørgjeld		19 774	29 553
Betalbar skatt	9, 10	5 383	241 572
Skyldige offentlige avgifter	14	52 737	25 520
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 232	76 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 407 787</b>	<b>1 372 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 350 235</b>	<b>2 475 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>



Organisasjonsnr: 989 168 843  
TM GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	537600.00	369600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75802.00	52114.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5672.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619074.00	426714.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1100000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1100000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	531832.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	568168.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43987.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

11

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	800000.00	1200000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er mottatt renteinntekt på kr 31.241 på lånet til Horneberg Invest AS.

**Note**

12

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
800000.00

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

13

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TM Gruppen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TM Gruppen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 0MA21-CW0FW-GDUQC-AVPO3-1KZHN-ELSLD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-29 09:39:56 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 0MA21-CW0FW-GDUQC-APQ3-1KZHN-ELSLD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		206 310	193 722
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>206 310</b>	<b>193 722</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-619 074	-426 714
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-43 987	-43 987
Annen driftskostnad	6	-491 389	-512 411
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 154 450</b>	<b>-983 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 140</b>	<b>-789 390</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		62 520	77 328
Annen finansinntekt	7	2 129 197	3 306 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 191 717</b>	<b>3 383 916</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	8	-1 000 000	0
Annen rentekostnad		-2 995	0
Annen finanskostnad	7	-705 673	-1 079 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 708 668</b>	<b>-1 079 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483 049</b>	<b>2 304 284</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-465 091</b>	<b>1 514 894</b>
Skattekostnad	9, 10	155 422	-50 961
<b>Årsresultat</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		-1 309 669	463 933
<b>Sum overføringer</b>		<b>-309 669</b>	<b>1 463 933</b>



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	568 168	612 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>568 168</b>	<b>612 155</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	965 000	1 965 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	800 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 590	36 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 801 590</b>	<b>3 201 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 758</b>	<b>3 813 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	93 271
Andre kortsiktige fordringer	13	43 563	82 262
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 563</b>	<b>175 533</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	19 494 484	18 653 699
Andre finansielle instrumenter		0	20 117
Markedsbaserte obligasjoner	7	1 780 937	1 758 357
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 275 420</b>	<b>20 432 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	1 452 619	2 155 247
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 452 619</b>	<b>2 155 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 771 602</b>	<b>22 762 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15	100 000	100 000
Overkurs		3 574 252	3 574 252
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 674 252</b>	<b>3 674 252</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 116 872	20 426 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 116 872</b>	<b>20 426 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>22 791 124</b>	<b>24 100 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9, 10	942 448	1 103 252
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>942 448</b>	<b>1 103 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		197 662	0
Leverandørgjeld		19 774	29 553
Betalbar skatt	9, 10	5 383	241 572
Skyldige offentlige avgifter	14	52 737	25 520
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		132 232	76 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 407 787</b>	<b>1 372 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 350 235</b>	<b>2 475 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 141 359</b>	<b>26 576 698</b>

Trondheim, 27.06.2024

Ola Hogstad  
styrets leder



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	537 600	369 600
Arbeidsgiveravgift	75 802	52 114
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 672	5 000
<b>Sum</b>	<b>619 074</b>	<b>426 714</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 100 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-531 832
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>568 168</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	43 987

## Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	38 625	31 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>38 625</b>	<b>31 500</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks mva.

## Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	19 494 484	20 911 817
Andeler	82 000	0
Obligasjoner	2 280 937	1 851 929
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	
<b>Sum</b>	<b>21 857 420</b>	<b>22 763 746</b>



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

## Note 8 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Selskapets egenkapital 31. desember 2023	Selskapets resultat for 2023
Horneberg Invest AS	Trondheim	50,00%	15 000	526 579	98 700
Horneberg Holding AS	Trondheim	49,99%	1 950 000	2 112 272	-70 281

Aksjene i Horneberg Holding AS er nedskrevet med 1 mill.

## Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 383	241 572
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-160 805	-190 611
<b>Skattekostnad</b>	<b>-155 422</b>	<b>50 961</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-465 091	1 514 894
Permanente forskjeller	-241 370	-1 283 253
+/- Endring i midlertidige forskjeller	730 928	866 415
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 467</b>	<b>1 098 056</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 383	241 572
Sum betalbar skatt i balansen	5 383	241 572

## Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 952 385	2 633 936	318 449
Gevinst- og tapskonto	2 062 396	1 649 917	412 479
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>5 014 781</b>	<b>4 283 853</b>	<b>730 928</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>5 014 781</b>	<b>4 283 853</b>	<b>730 928</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>1 103 252</b>	<b>942 448</b>	<b>160 805</b>

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	800 000	1 200 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er mottatt renteinntekt på kr 31.241 på lånet til Horneberg Invest AS.



TM GRUPPEN AS  
989 168 843

## Note 12 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	800 000
---	---------

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 14 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	29 197
Skyldig skattetrekk	-29 105

## Note 15 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOGSTAD OLA	1 000	100,00	Ordinære

## Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 574 252	20 426 542	24 100 794
Årsresultat	0	0	-309 669	-309 669
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>3 574 252</b>	<b>19 116 872</b>	<b>22 791 124</b>