



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 377 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RJUKAN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 67  
3660 RJUKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Hammersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 276 095	686 772
Annen driftsinntekt		279 807	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 555 902</b>	<b>836 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 209 507	236 844
Lønnskostnad	1, 2	5 550 127	149 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 769	5 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		4 253 570	601 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 236 973</b>	<b>992 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 930</b>	<b>-156 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	0
Annen finansinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		21 018	6 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 018</b>	<b>6 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 954</b>	<b>-6 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>297 975</b>	<b>-162 810</b>
Skattekostnad	4	33 652	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		162 810	-162 810
Annen egenkapital		101 513	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	925 704	260 791
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 811	85 367
<b>Sum varer</b>		<b>121 811</b>	<b>85 367</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		511 773	49 087
Andre kortsiktige fordringer	6	396 704	81 260
Konsernfordringer	5	77 711	0





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	236 243	290 717
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>236 243</b>	<b>290 717</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>236 243</b>	<b>290 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 144 944	652 376
Betalbar skatt	4	33 652	0
Skyldige offentlige avgifter	7	532 894	46 319
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		835 346	179 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 546 836</b>	<b>877 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 783 079</b>	<b>1 168 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 907 022</b>	<b>1 028 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 377 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RJUKAN HOTELL AS  
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 67  
3660 RJUKAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Hammersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 377 853  
RJUKAN HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 276 095	686 772
Annen driftsinntekt		279 807	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 555 902</b>	<b>836 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 209 507	236 844
Lønnskostnad	1, 2	5 550 127	149 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	223 769	5 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		4 253 570	601 589
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 236 973</b>	<b>992 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 930</b>	<b>-156 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62	0
Annen finansinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		21 018	6 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 018</b>	<b>6 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 954</b>	<b>-6 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	297 975	-162 810
		33 652	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		162 810	-162 810
Annen egenkapital		101 513	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>



Organisasjonsnr: 927 377 853  
RJUKAN HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	925 704	260 791
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 811	85 367
<b>Sum varer</b>		<b>121 811</b>	<b>85 367</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		511 773	49 087
Andre kortsiktige fordringer	6	396 704	81 260
Konsernfordringer	5	77 711	0



<b>Sum fordringer</b>		<b>986 188</b>	<b>130 347</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	873 319	551 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>873 319</b>	<b>551 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 981 318</b>	<b>767 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 907 022</b>	<b>1 028 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		101 513	0
Udekket tap		0	162 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 513</b>	<b>-162 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 943</b>	<b>-140 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	8	0	0
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	236 243	290 717
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>236 243</b>	<b>290 717</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>236 243</b>	<b>290 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 144 944	652 376
Betalbar skatt	4	33 652	0
Skyldige offentlige avgifter	7	532 894	46 319



Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		835 346	179 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 546 836</b>	<b>877 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 783 079</b>	<b>1 168 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 907 022</b>	<b>1 028 213</b>



Organisasjonsnr: 927 377 853  
RJUKAN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4955964.00	134791.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	532615.00	14288.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61548.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5550127.00	149079.00

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266169.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888682.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1154851.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	229147.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	925704.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	223769.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77711.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
8

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
236243.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
300111.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:    Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**RJUKAN HOTELL AS**

927 377 853

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

## Resultatregnskap

	Note	2022	31.05.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 276 095	686 772
Annen driftsinntekt		279 807	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 555 902</b>	<b>836 772</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 209 507	-236 844
Lønnskostnad	1, 2	-5 550 127	-149 079
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-223 769	-5 378
Annen driftskostnad		-4 253 570	-601 589
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 236 972</b>	<b>-992 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 930</b>	<b>-156 119</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		62	0
Annen finansinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-21 018	-6 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-21 018</b>	<b>-6 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 954</b>	<b>-6 691</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>297 975</b>	<b>-162 810</b>
Skattekostnad	4	-33 652	0
<b>Årsresultat</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		101 513	0
Udekket tap		162 810	-162 810
<b>Sum overføringer</b>		<b>264 323</b>	<b>-162 810</b>



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	925 704	260 791
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>925 704</b>	<b>260 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 811	85 367
<b>Sum varer</b>		<b>121 811</b>	<b>85 367</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		511 773	49 087
Kortsiktige konsernfordringer	5	77 711	0
Andre kortsiktige fordringer	6	396 704	81 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>986 189</b>	<b>130 347</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	873 319	551 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>873 319</b>	<b>551 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 981 319</b>	<b>767 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 907 023</b>	<b>1 028 213</b>



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		101 513	0
Udekket tap		0	-162 810
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>101 513</b>	<b>-162 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>123 943</b>	<b>-140 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	236 243	290 717
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>236 243</b>	<b>290 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 144 944	652 376
Betalbar skatt	4	33 652	0
Skyldige offentlige avgifter	7	532 894	46 319
Annen kortsiktig gjeld		835 346	179 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 546 836</b>	<b>877 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 783 079</b>	<b>1 168 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 907 023</b>	<b>1 028 213</b>

Rjukan, 23.06.2023

\_\_\_\_\_  
Ida Hammersten  
styrets leder



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

12



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	4 955 964	134 791
Arbeidsgiveravgift	532 615	14 288
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	61 548	0
<b>Sum</b>	<b>5 550 127</b>	<b>149 079</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	266 169
Tilgang i året	888 682
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 154 851</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-229 147
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>925 704</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	223 769

## Note 4 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>31.05.2021 - 31.12.2021</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	33 652	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>33 652</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	297 975	0
Permanente forskjeller	8 025	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	73 686	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-226 720	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>152 966</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	33 652	0
Sum betalbar skatt i balansen	33 652	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2022</b>	<b>31.05.2021 - 31.12.2021</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	77 711	0

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RJUKAN HOTELL AS  
927 377 853

**Note 7 - Bankinnskudd**

	<b>2022</b>
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	196 909
Skyldig skattetrekk	-309 427

**Mer om bankinnskudd**

Skattetrekk for desember er overført i begynnelsen av januar 2023

**Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	236 243
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	300 111
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0