



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VP BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS
Havnegata 111
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		78 831	14 658
Sum kostnader		78 831	14 658
Driftsresultat		-78 831	-14 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	17 436
Sum finansinntekter		70	17 436
Annen rentekostnad		350 128	73 826
Annen finanskostnad		219 220	
Sum finanskostnader		569 348	73 826
Netto finans		-569 278	-56 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-648 109	-71 048
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-648 109	-71 048
Årsresultat	3	-648 109	-71 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-648 109	-71 048
Totalresultat		-648 109	-71 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-648 109	
Overført fra annen egenkapital			-71 048
Sum overføringer og disponeringer		-648 109	-71 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		53 978	133 713
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		68 978	133 713
Sum anleggsmidler		68 978	133 713
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		12 051 188	1 695 035
Fordringer			
Konsernfordringer		236 756	250 000
Sum fordringer		236 756	250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 054	1 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054	1 821
Sum omløpsmidler		12 290 998	1 946 856
SUM EIENDELER		12 359 977	2 080 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 972	5 972
Udekket tap		648 109	
Sum opptjent egenkapital		-642 137	5 972
Sum egenkapital	3	-617 707	30 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 542 056	1 961 477
Langsiktig konserngjeld	6		38 690
Sum annen langsiktig gjeld		9 542 056	2 000 167
Sum langsiktig gjeld		9 542 056	2 000 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 420 627	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 435 627	50 000
Sum gjeld		12 977 683	2 050 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 359 977	2 080 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704294

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VP BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Forretningspartner Drammen AS
Havnegata 111
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Midtskogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		78 831	14 658
Sum kostnader		78 831	14 658
Driftsresultat		-78 831	-14 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	17 436
Sum finansinntekter		70	17 436
Annen rentekostnad		350 128	73 826
Annen finanskostnad		219 220	
Sum finanskostnader		569 348	73 826
Netto finans		-569 278	-56 390
Ordinært resultat før skattekostnad		-648 109	-71 048
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-648 109	-71 048
Årsresultat	3	-648 109	-71 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-648 109	-71 048
Totalresultat		-648 109	-71 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-648 109	
Overført fra annen egenkapital			-71 048
Sum overføringer og disponeringer		-648 109	-71 048



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		53 978	133 713
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		68 978	133 713
Sum anleggsmidler		68 978	133 713

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		12 051 188	1 695 035
------------------	--	-------------------	------------------

Fordringer

Konsernfordringer		236 756	250 000
Sum fordringer		236 756	250 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 054	1 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054	1 821

Sum omløpsmidler		12 290 998	1 946 856
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 359 977	2 080 569
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 972	5 972
Udekket tap		648 109	
Sum opptjent egenkapital		-642 137	5 972



Sum egenkapital	3	-617 707	30 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 542 056	1 961 477
Langsiktig konserngjeld	6		38 690
Sum annen langsiktig gjeld		9 542 056	2 000 167
Sum langsiktig gjeld		9 542 056	2 000 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 420 627	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 435 627	50 000
Sum gjeld		12 977 683	2 050 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 359 977	2 080 569



Organisasjonsnr: 920 860 850
VP BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

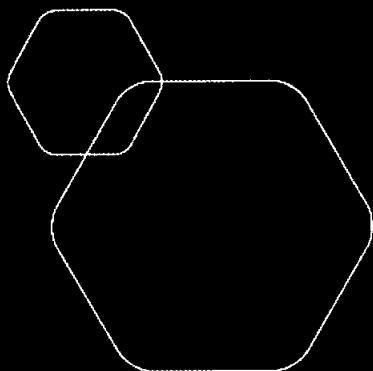
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

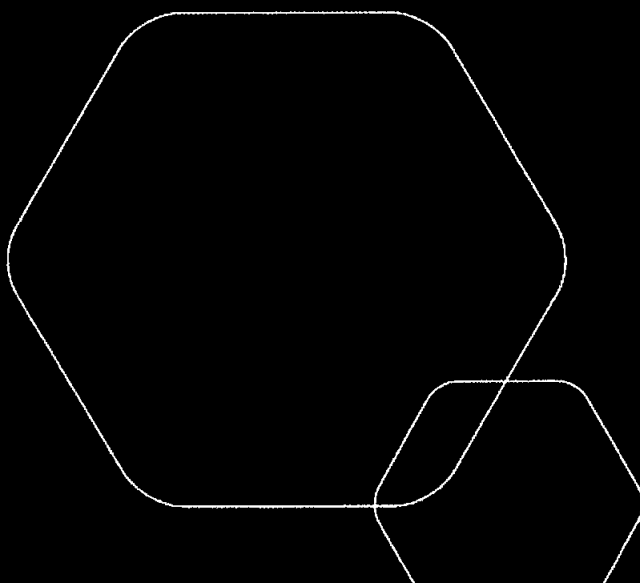
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
VP BOLIG AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 860 850



RESULTATREGNSKAP

VP BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		78 831	14 658
Sum driftskostnader		78 831	14 658
Driftsresultat		-78 831	-14 658
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70	17 436
Annen rentekostnad		350 128	73 826
Annen finanskostnad		219 220	0
Resultat av finansposter		-569 278	-56 390
Resultat før skattekostnad		-648 109	-71 048
Resultat		-648 109	-71 048
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-648 109	-71 048
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		648 109	0
Overført fra annen egenkapital		0	71 048
Sum overføringer		-648 109	-71 048



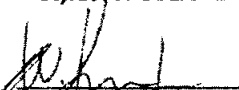
BALANSE

VP BOLIG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		53 978	133 713
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	0
Sum anleggsmidler		68 978	133 713
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		12 051 188	1 695 035
FORDRINGER			
Konsernfordringer		236 756	250 000
Sum fordringer		236 756	250 000
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 054	1 821
Sum omløpsmidler		12 290 998	1 946 856
Sum eiendeler		12 359 977	2 080 569

**BALANSE****VP BOLIG AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	5 972	5 972
Udekket tap		-648 109	0
Sum opptjent egenkapital		-642 137	5 972
Sum egenkapital	3	-617 707	30 402
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 542 056	1 961 477
Langsiktig konserngjeld	6	0	38 690
Sum annen langsiktig gjeld		9 542 056	2 000 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	3 420 627	0
Annen kortsiktig gjeld	6	15 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 435 627	50 000
Sum gjeld		12 977 683	2 050 167
Sum egenkapital og gjeld		12 359 977	2 080 569

Drammen, 30.06.2023
Styret i VP BOLIG AS
Terje Midtskogen
styreleder/daglig leder
Wally Kronborg
styremedlem
Roger Kronborg
styremedlem
Karl-Erik Larsen
styremedlem
Jan-Erik Lassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

VP BOLIG AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-648 109	-71 048
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-87 038	0
Skattepliktig inntekt	-735 147	-71 048
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	73 282	0	-73 282
Fordringer	13 756	0	-13 756
Sum	87 038	0	-87 038
Akkumulert fremførbart underskudd	-806 195	-71 048	735 147
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	719 157	71 048	-648 109
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5570	5 972	30 402
Årets resultat				-648 109	-648 109
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-642 137	-617 707



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VP BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fire Invest AS	22 500	75,0	75,0
Jan-Erik Lassen	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan-Erik Lassen	styremedlem	7 500
Totalt antall aksjer		7 500

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 648 109 etter skatt, mot underskudd kr. 71 048 i 2021. Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Selskapets eiere eller deres nærstående vil tilføre ytterligere kapital dersom det er behov for det for å sikre selskapets fortsatte drift.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	236 756	250 000
Sum	0	0	236 756	250 000

	Leverandørgjeld		Gjeld til konsern	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0