



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 309 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUI GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Torgallmenningen 3A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 129 755	881 957
Leieinntekter eiendom		866 979	543 749
Sum inntekter		1 996 734	1 425 706
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		465 513	212 225
Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer	12		
Lønnskostnad	1	608 181	1 691 670
Avskrivning på driftsmidler	2	195 000	194 000
Annen driftskostnad	1	75 194 841	1 083 879
Sum kostnader		76 463 534	3 181 775
Driftsresultat		-74 466 800	-1 756 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		221 300 071	14 595 543
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		425 037	1 854 760
Annen renteinntekt		168 344	14 234
Annen finansinntekt	11	628	380 282
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		532 155	
Sum finansinntekter		222 426 235	16 844 819
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-64 780	32 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 580	387 501
Annen rentekostnad		19 269 203	6 953 737
Annen finanskostnad	11	19 923 999	
Sum finanskostnader		39 308 002	7 373 358
Netto finans		183 118 233	9 471 461
Ordinært resultat før skattekostnad		108 651 432	7 715 392
Skattekostnad	3	-4 514 661	1 646 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 166 093	6 069 180



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat	9	113 166 093	6 069 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 166 093	6 069 180
Totalresultat		113 166 093	6 069 180
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		113 166 093	6 069 180
Sum overføringer og disponeringer		113 166 093	6 069 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 373 000	4 159 000
Maskiner og anlegg	2		
Anlegg under utførelse	2	2 500 122	2 218 260
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		9 000
Sum varige driftsmidler	2, 10	13 873 122	6 386 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	51 650 720	146 008 377
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		8 087 500	63 898 358
Sum finansielle anleggsmidler		67 238 220	217 406 735
Sum anleggsmidler		81 111 342	223 792 995
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	15 452 725	291 468
Fordringer			
Kundefordringer	5	435 327	717 656
Fordring på konsernselskaper	6	10 632 007	59 047 999
Andre kortsiktige fordringer		1 851 382	222 408
Sum fordringer		12 918 716	59 988 063
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte verdipapir m.v.		77 579 909	7 005 611
Sum investeringer		77 579 909	7 005 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 670 624	160 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 670 624	160 755
Sum omløpsmidler		135 621 974	67 445 897
SUM EIENDELER		216 733 316	291 238 892
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 456 000	3 456 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		25 254 435	25 254 435
Annen innskutt egenkapital		4 354 630	4 354 630
Sum innskutt egenkapital		33 065 065	33 065 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		123 497 365	28 581 271
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		123 497 365	28 581 271
Sum egenkapital	9	156 562 430	61 646 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 238 340
Sum avsetninger for forpliktelser			3 238 340
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 415 658	206 910 000
Øvrig langsiktig gjeld			4 542 697
Sum annen langsiktig gjeld		42 415 658	211 452 697
Sum langsiktig gjeld		42 415 658	214 691 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	10		
Leverandørgjeld		557 260	46 698
Betalbar skatt	3		1 276 321
Skyldige trekk og offentlige avgifter		35 403	96 753
Gjeld til konsernselskaper	6	4 069 201	11 114 706
Annen kortsiktig gjeld		13 093 364	2 367 042
Sum kortsiktig gjeld		17 755 228	14 901 519
Sum gjeld		60 170 886	229 592 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 733 316	291 238 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816547

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 309 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUI GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Torgallmenningen 3A
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 129 755	881 957
Leieinntekter eiendom		866 979	543 749
Sum inntekter		1 996 734	1 425 706
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		465 513	212 225
Endring beholdn. varer under tilvirkn. og ferdigvarer	12		
Lønnskostnad	1	608 181	1 691 670
Avskrivning på driftsmidler	2	195 000	194 000
Annen driftskostnad	1	75 194 841	1 083 879
Sum kostnader		76 463 534	3 181 775
Driftsresultat		-74 466 800	-1 756 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		221 300 071	14 595 543
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		425 037	1 854 760
Annen renteinntekt		168 344	14 234
Annen finansinntekt	11	628	380 282
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		532 155	
Sum finansinntekter		222 426 235	16 844 819
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-64 780	32 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 580	387 501
Annen rentekostnad		19 269 203	6 953 737
Annen finanskostnad	11	19 923 999	
Sum finanskostnader		39 308 002	7 373 358
Netto finans		183 118 233	9 471 461
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-4 514 661	1 646 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 166 093	6 069 180
Årsresultat	9	113 166 093	6 069 180



Årsresultat etter minoritetsinteresser	113 166 093	6 069 180
Totalresultat	113 166 093	6 069 180
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	113 166 093	6 069 180
Sum overføringer og disponeringer	113 166 093	6 069 180



Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 373 000	4 159 000
Maskiner og anlegg	2		
Anlegg under utførelse	2	2 500 122	2 218 260
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		9 000
Sum varige driftsmidler	2, 10	13 873 122	6 386 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	51 650 720	146 008 377
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		8 087 500	63 898 358
Sum finansielle anleggsmidler		67 238 220	217 406 735
Sum anleggsmidler		81 111 342	223 792 995
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	15 452 725	291 468
Fordringer			
Kundefordringer	5	435 327	717 656
Fordring på konsernselskaper	6	10 632 007	59 047 999
Andre kortsiktige fordringer		1 851 382	222 408
Sum fordringer		12 918 716	59 988 063
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte verdipapir m.v.		77 579 909	7 005 611
Sum investeringer		77 579 909	7 005 611



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	29 670 624	160 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 670 624	160 755
Sum omløpsmidler		135 621 974	67 445 897
SUM EIENDELER		216 733 316	291 238 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 456 000	3 456 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		25 254 435	25 254 435
Annen innskutt egenkapital		4 354 630	4 354 630
Sum innskutt egenkapital		33 065 065	33 065 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		123 497 365	28 581 271
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		123 497 365	28 581 271
Sum egenkapital	9	156 562 430	61 646 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 238 340
Sum avsetninger for forpliktelser			3 238 340
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 415 658	206 910 000
Øvrig langsiktig gjeld			4 542 697
Sum annen langsiktig gjeld		42 415 658	211 452 697
Sum langsiktig gjeld		42 415 658	214 691 037
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	10		
Leverandørgjeld		557 260	46 698
Betalbar skatt	3		1 276 321
Skyldige trekk og offentlige avgifter		35 403	96 753
Gjeld til konsernselskaper	6	4 069 201	11 114 706
Annen kortsiktig gjeld		13 093 364	2 367 042
Sum kortsiktig gjeld		17 755 228	14 901 519
Sum gjeld		60 170 886	229 592 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 733 316	291 238 892



Organisasjonsnr: 938 309 450
HUI GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Til generalforsamlingen i Hui Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hui Gruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 166 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 26. august 2021
Björgvin Revisjon AS

Arve Hordvik
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Hui Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 309 450



Hui Gruppen AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Salgsinntekt		1 129 755	881 957
Leieinntekter eiendom		866 979	543 749
Sum driftsinntekter		1 996 734	1 425 706
Varekostnad		465 513	212 225
Lønnskostnad	1	608 181	1 691 670
Avskrivning på driftsmidler	2	195 000	194 000
Annen driftskostnad	1	75 194 841	1 083 879
Sum driftskostnader		76 463 534	3 181 775
Driftsresultat		-74 466 800	-1 756 069
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		221 300 071	14 595 543
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		425 037	1 854 760
Annen renteinntekt		168 344	14 234
Annen finansinntekt	11	628	380 282
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler		532 155	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-64 780	32 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 580	387 501
Annen rentekostnad		19 269 203	6 953 737
Annen finanskostnad	11	19 923 999	0
Resultat av finansposter		183 118 233	9 471 461
Resultat før skattekostnad		108 651 432	7 715 392
Skattekostnad	3	-4 514 661	1 646 212
Årsresultat	9	113 166 093	6 069 180
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		113 166 093	6 069 180
Sum overføringer		113 166 093	6 069 180

Organisasjonsnummer 938 309 450



Hui Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 373 000	4 159 000
Anlegg under utførelse	2	2 500 122	2 218 260
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	0	9 000
Sum varige driftsmidler	2, 10	13 873 122	6 386 260
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	51 650 720	146 008 377
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 200 000	7 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Obligasjoner og andre fordringer		8 087 500	63 898 358
Sum finansielle anleggsmidler		67 238 220	217 406 735
Sum anleggsmidler		81 111 342	223 792 995
Omløpsmidler			
Varer	12	15 452 725	291 468
Fordringer			
Kundefordringer	5	435 327	717 656
Fordring på konsernselskaper	6	10 632 007	59 047 999
Andre kortsiktige fordringer		1 851 382	222 408
Sum fordringer		12 918 716	59 988 063
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapir m.v.		77 579 909	7 005 611
Sum investeringer		77 579 909	7 005 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 670 624	160 755
Sum omløpsmidler		135 621 974	67 445 897
SUM EIENDELER		216 733 316	291 238 892

Organisasjonsnummer 938 309 450



Hui Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 456 000	3 456 000
Annen innskutt egenkapital		4 354 630	4 354 630
Overkurs		25 254 435	25 254 435
Sum innskutt egenkapital		33 065 065	33 065 065
Annen egenkapital		123 497 365	28 581 271
Sum opptjent egenkapital		123 497 365	28 581 271
Sum egenkapital	9	156 562 430	61 646 336
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	3 238 340
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 238 340
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	42 415 658	206 910 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 542 697
Sum annen langsiktig gjeld		42 415 658	211 452 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		557 260	46 698
Betalbar skatt	3	0	1 276 321
Skyldige trekk og offentlige avgifter		35 403	96 753
Gjeld til konsernselskaper	6	4 069 201	11 114 706
Annen kortsiktig gjeld		13 093 364	2 367 042
Sum kortsiktig gjeld		17 755 228	14 901 519
Sum gjeld		60 170 886	229 592 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 733 316	291 238 892

Bergen, 26.08.2021

Wing Wah Hui
styrets leder

Organisasjonsnummer 938 309 450



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	485 518	1 454 660
Arbeidsgiveravgift	71 331	209 044
Pensjonskostnader	38 105	10 063
Andre ytelser	13 228	17 904
Sum	608 181	1 691 670

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Det er utbetalt kr 230 968 i lønn til daglig leder i 2020. Det er ikke utbetalt særskilt honorar til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Honorar til revisor	2020	2019
Revisjon	65 500	83 000
Andre tjenester	82 050	59 742

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Eiendom	Driftsløsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	60 000	524 500	1 451 552
+ Oppskrivning pr. 01.01.20	1 008 000	4 374 000	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 420 000	2 980 000	
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 488 000	7 878 500	1 451 552
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		1 993 500	1 451 552
= Bokført verdi 31.12.20	5 488 000	5 885 000	0
Årets ordinære avskrivninger		41 000	9 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi		145 000	
Økonomisk levetid		5-30 år	3-8 år
		Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		2 218 260	4 254 312
+ Oppskrivning pr. 01.01.20			5 382 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		281 861	7 681 861
= Anskaffelseskost 31.12.20		2 500 122	17 318 174
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20			3 445 052
= Bokført verdi 31.12.20		2 500 122	13 873 122
Årets ordinære avskrivninger			50 000
Årets avskrivning på oppskrevet verdi			145 000
Økonomisk levetid			



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 276 321	632 519
Endring i utsatt skatt	-3 238 340	1 013 693
Skattekostnad ordinært resultat	-4 514 661	1 646 212
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	108 651 432	7 715 392
Permanente forskjeller	-201 764 242	38 524
Endring i midlertidige forskjeller	87 087 390	-4 878 832
Mottatt konsernbidrag	216 889	2 926 375
Skattepliktig inntekt	-5 808 530	5 801 459
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 313 642	-145 362
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 037 321	1 421 683
Sum betalbar skatt i balansen	-1 276 321	1 276 321

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 498 163	3 485 276	-12 887
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-25 916 800	10 455 593	36 372 393
Fordringer	-37 525 965	0	37 525 965
Gevinst – og tapskonto	623 084	778 856	155 772
Avsetninger mv	-13 046 147	0	13 046 147
Sum	-72 367 665	14 719 725	87 087 390
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 071	0	7 071
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 374 736	0	-72 374 736
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	14 719 725	14 719 725
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	3 238 340	3 238 340

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019. Beløpet er oppført under andre fordringer i balansen.



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
China Palace AS	Bergen	100%	10 133 747	10 133 747	2 805 196	550 791
Huis Invest AS	Bergen	100%	41 377 130	41 377 130	41 377 130	2 659 713
Torgalmenning 3A AS	Bergen	100%	0	0	22 978 285	7 897 834
CN Design AS	Bergen	100%	158 150	139 843	139 843	-9 983
Sum			51 669 027	51 650 720		
Tilknyttet selskap						
Vestlandske Limtreindustri AS	Fusa	45%	7 200 000	7 200 000	5 489 427	20 478
Sum			7 200 000	7 200 000		

Mottatt konsernbidrag fra datterselskap resultatføres under finansinntekter, bortsett fra deler av konsernbidraget fra Huis Invest AS som er ført mot investeringen da det overstiger resultat i eierperioden. Bortsett fra leieforhold og renter på mellomværende, er det ikke andre resultatførte transaksjoner mellom selskapene. Stemmeandel er lik eierandel.

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	246 917	717 656
Opptjent, ikke fakturert inntekt	188 410	0
Avsetning til tap	0	0
Sum	435 327	717 656

Andre fordringer er oppført til pålydende.



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Torgalmenning 3A AS	0	13 015 017
C&N Holding AS	0	0
Wing Holding AS	0	0
Huis Invest AS	5 916 910	28 511 065
Krav på konsernbidrag, diverse selskaper	4 715 097	17 521 917
Sum	10 632 007	59 047 999
Gjeld		
China Palace AS	3 930 996	11 114 706
CN Design AS	138 205	0
Skyldig konsernbidrag, diverse selskaper	0	0
Sum	4 069 201	11 114 706

Foruten konsernbidrag avsatt pr 31.12.2020 er alle mellomværende renteberegnet.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 20 581.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hui Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	864,00	3 456 000
Sum	4 000		3 456 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Wing Wah Hui	4 000	100,0
Totalt antall aksjer	4 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Wing Wah Hui	styrets leder	4 000



Hui Gruppen AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	3 456 000	25 254 435	4 354 630	28 581 271	61 646 336
Årets resultat	0	0	0	113 166 093	113 166 093
Tilleggsutbytte	0	0	0	-18 250 000	-18 250 000
Pr 31.12.2020	3 456 000	25 254 435	4 354 630	123 497 365	156 562 430

Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 704 408	206 910 000
Avsetning tilleggsvederlag til Vestland Fylkeskommune vedrørende eiendom Meland	11 711 250	0
Sum	42 415 658	206 910 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer klassifisert som driftsmidler	11 373 000	4 159 000
Faste eiendommer klassifisert som varelager	15 452 725	0
Faste eiendommer i datterselskap*	0	0
Sum	26 825 725	4 159 000

*Faste eiendommer i datterselskap hadde en balanseført verdi pr 31.12.2020 på til sammen kr 47 416 397 i datterselskapene og det er avgitt pantobligasjoner på til sammen kr 33 000 000 på eiendommene.

Gjelden forfaller i sin helhet gjennom avdrag og hovedforfall i 2022.

Note 11 Spesifikasjon av resultatførte valutagevinster og -tap

Finansinntekter	2020	2019
Valutagevinster	0	380 282
Finanskostnader	2020	2019
Valutatap	1 026 122	0

Note 12 Varer

Varelager	2020	2019
Utviklingsprosjekt eiendom	15 452 725	0
Lager av innkjøpte handelsvarer	0	291 468
Sum varelager	15 452 725	291 468