



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kalveknatten 6
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Akland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 665	281 700
Sum inntekter		346 665	281 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 854	11 068
Annen driftskostnad	2	148 460	87 247
Sum kostnader		157 314	98 315
Driftsresultat		189 351	183 385
Annen rentekostnad		77 325	66 458
Sum finanskostnader		77 325	66 458
Netto finans		-77 325	-66 458
Ordinært resultat før skattekostnad		112 026	116 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 026	116 927
Årsresultat		112 026	116 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 026	116 927
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		112 026	116 927
Sum overføringer og disponeringer		112 026	116 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 633 872	2 633 872
Maskiner og anlegg	1	35 416	44 270
Sum varige driftsmidler		2 669 288	2 678 142
Sum anleggsmidler		2 669 288	2 678 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			6 000
Sum fordringer			6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 712	5 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 712	5 784
Sum omløpsmidler		9 712	11 784
SUM EIENDELER		2 679 000	2 689 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 602	50 602
Sum innskutt egenkapital		50 602	50 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	919 099	807 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		919 099	807 073
Sum egenkapital		969 701	857 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 505 333	1 668 910
Sum annen langsiktig gjeld		1 505 333	1 668 910
Sum langsiktig gjeld		1 505 333	1 668 910
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		203 966	163 341
Sum kortsiktig gjeld		203 966	163 341
Sum gjeld		1 709 299	1 832 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 679 000	2 689 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417556

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kalveknatten 6
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Einar Akland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 092 588
MOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 665	281 700
Sum inntekter		346 665	281 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 854	11 068
Annen driftskostnad	2	148 460	87 247
Sum kostnader		157 314	98 315
Driftsresultat		189 351	183 385
Annen rentekostnad		77 325	66 458
Sum finanskostnader		77 325	66 458
Netto finans		-77 325	-66 458
Ordinært resultat før skattekostnad		112 026	116 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 026	116 927
Årsresultat		112 026	116 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 026	116 927
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		112 026	116 927
Sum overføringer og disponeringer		112 026	116 927



Organisasjonsnr: 989 092 588
MOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1,4	2 633 872	2 633 872
Maskiner og anlegg			
	1	35 416	44 270
Sum varige driftsmidler			
		2 669 288	2 678 142
Sum anleggsmidler			
		2 669 288	2 678 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
			6 000
Sum fordringer			
			6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		9 712	5 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 712	5 784
Sum omløpsmidler			
		9 712	11 784
SUM EIENDELER			
		2 679 000	2 689 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	5	50 602	50 602
Sum innskutt egenkapital			
		50 602	50 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	5	919 099	807 073
Sum opptjent egenkapital			
		919 099	807 073
Sum egenkapital			
		969 701	857 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	4	1 505 333	1 668 910



Sum annen langsiktig gjeld	1 505 333	1 668 910
Sum langsiktig gjeld	1 505 333	1 668 910
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	203 966	163 341
Sum kortsiktig gjeld	203 966	163 341
Sum gjeld	1 709 299	1 832 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 679 000	2 689 926



Organisasjonsnr: 989 092 588
MOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

Moen Invest AS

Foretaksnr. 989092588



Moen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		346 665	281 700
Sum driftsinntekter		346 665	281 700
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 854	11 068
Annen driftskostnad	2	148 460	87 247
Sum driftskostnader		157 314	98 315
DRIFTSRESULTAT		189 351	183 385
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		77 325	66 458
Sum finanskostnader		77 325	66 458
NETTO FINANSPOSTER		(77 325)	(66 458)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		112 026	116 927
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		112 026	116 927
ÅRSRESULTAT		112 026	116 927
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		112 026	116 927
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		112 026	116 927



Moen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 633 872	2 633 872
Maskiner og anlegg	1	35 416	44 270
Sum varige driftsmidler		2 669 288	2 678 142
SUM ANLEGGSMIDLER		2 669 288	2 678 142
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	6 000
Sum fordringer		0	6 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 712	5 784
SUM OMLØPSMIDLER		9 712	11 784
SUM EIENDELER		2 679 000	2 689 926
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 602	50 602
Sum innskutt egenkapital		50 602	50 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	919 099	807 073
Sum opptjent egenkapital		919 099	807 073
SUM EGENKAPITAL		969 701	857 675
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 505 333	1 668 910
Sum annen langsiktig gjeld		1 505 333	1 668 910
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 505 333	1 668 910
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		203 966	163 341
SUM KORTSIKTIG GJELD		203 966	163 341
SUM GJELD		1 709 299	1 832 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 679 000	2 689 926

Moen, 04.05.2023

Kjell Einar Akland
Styrets leder



Moen Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble med virkning fra 01.01.05 utfisjonert fra TeamTec Holding AS

Selskapets kontor ligger i Risør kommune.

I regnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overenstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Inntektsføring/ kostnadsføring

Inntektsføring skjer ved leveringstidspunktet. Kostnadsføringen skjer når kostnadene påløper.

Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endringer i netto utsatt skatt eller netto utsatt skattefordel. Eventuell utsatt skatt eller skattefordel presenteres netto i balansen.



Moen Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 897 215	86 466	28 750	3 012 431
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 897 215	86 466	28 750	3 012 431
Akk. av/nedskr. pr 1/1	263 343	42 196	28 750	334 289
+ Ordinære avskrivninger	0	8 854	0	8 854
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	263 343	51 050	28 750	343 143
Balanseført verdi pr 31/12	2 633 872	35 416	0	2 669 288
Procentsats for ord.avskr	2-10	20-20	20-20	

Note 2 - Godtgjørelse til styret og revisor m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Deter ikke ansatte i selskapet. Selskapet har valgt bort revisor.



Moen Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	112 026
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	112 026
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	112 026
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	282 394	394 420
= Grunnlag utsatt skatt	-282 394	-394 420
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	282 394	394 420
= Grunnlag utsatt skattefordel	282 394	394 420
Utsatt skattefordel	62 126	86 772
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	282 394	394 418
Ikke bokført utsatt skattefordel	62 126	86 772
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Moen Invest AS

Organisasjonsnr. 989092588



Moen Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån i Sparebanken Sør med pant i eiendommen på Moen. Eiendommen har en bokført verdi på kr. 2 633 872,-
Restgjeld etter 31.12.27 utgjør kr 643 055

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 602	807 073	857 675
Tilført fra årsresultat	XXXX	112 026	112 026
Pr 31.12.	50 602	919 099	969 701