



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 793 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 64
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 422 832	3 309 704
Annen driftsinntekt		164 236	124 106
Sum inntekter		3 587 068	3 433 810
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	105 225	116 191
Annen driftskostnad		435 794	376 197
Sum kostnader		541 019	492 388
Driftsresultat		3 046 048	2 941 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		380 752	354 501
Annen renteinntekt		50 891	80 565
Sum finansinntekter		431 643	435 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern		352 483	391 036
Sum finanskostnader		352 483	391 036
Netto finans		79 160	44 030
Ordinært resultat før skattekostnad		3 125 208	2 985 452
Skattekostnad på resultat	4	696 070	658 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 429 138	2 326 783
Årsresultat	5	2 429 138	2 326 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 429 138	2 326 783
Totalresultat		2 429 138	2 326 783
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	17 784 533	2 335 475



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
fra annen egenkapital	5	-15 355 395	-8 692
Sum overføringer og disponeringer		2 429 138	2 326 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	272 634	275 120
Sum immaterielle eiendeler		272 634	275 120
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	2 280 043	2 348 539
Maskiner og anlegg	2	96 980	128 230
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre og lignende	2		5 479
Sum varige driftsmidler	2	2 377 023	2 482 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 649 657	2 757 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 294	
Andre kortsiktige fordringer	3	30 483 102	15 298 443
Sum fordringer		30 538 396	15 298 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		389 498	732 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 498	732 697
Sum omløpsmidler		30 927 894	16 031 140
SUM EIENDELER		33 577 551	18 788 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	14 120 714	
Sum innskutt egenkapital		14 620 714	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-11 528 942	3 826 453
Sum opptjent egenkapital		-11 528 942	3 826 453
Sum egenkapital	5	3 091 772	4 326 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 676	
Annen kortsiktig gjeld	3	30 483 103	14 462 055
Sum kortsiktig gjeld		30 485 779	14 462 055
Sum gjeld		30 485 779	14 462 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 577 551	18 788 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311553

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 793 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Erika Nissens vei 5A
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



Organisasjonsnr: 818 793 472
MASKINVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 422 832	3 309 704
Annen driftsinntekt		164 236	124 106
Sum inntekter		3 587 068	3 433 810
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2	105 225	116 191
Annen driftskostnad		435 794	376 197
Sum kostnader		541 019	492 388
Driftsresultat		3 046 048	2 941 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		380 752	354 501
Annen renteinntekt		50 891	80 565
Sum finansinntekter		431 643	435 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern		352 483	391 036
Sum finanskostnader		352 483	391 036
Netto finans		79 160	44 030
Ordinært resultat før skattekostnad		3 125 208	2 985 452
Skattekostnad på resultat	4	696 070	658 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 429 138	2 326 783
Årsresultat	5	2 429 138	2 326 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 429 138	2 326 783
Totalresultat		2 429 138	2 326 783
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	17 784 533	2 335 475
fra annen egenkapital	5	-15 355 395	-8 692
Sum overføringer og disponeringer		2 429 138	2 326 783



Organisasjonsnr: 818 793 472
MASKINVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	272 634	275 120
Sum immaterielle eiendeler		272 634	275 120
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	2 280 043	2 348 539
Maskiner og anlegg	2	96 980	128 230
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre og lignende	2		5 479
Sum varige driftsmidler	2	2 377 023	2 482 248
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 649 657	2 757 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 294	
Andre kortsiktige fordringer	3	30 483 102	15 298 443
Sum fordringer		30 538 396	15 298 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		389 498	732 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 498	732 697
Sum omløpsmidler		30 927 894	16 031 140
SUM EIENDELER		33 577 551	18 788 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	14 120 714	
Sum innskutt egenkapital		14 620 714	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-11 528 942	3 826 453
Sum opptjent egenkapital		-11 528 942	3 826 453
Sum egenkapital	5	3 091 772	4 326 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 676	
Annen kortsiktig gjeld	3	30 483 103	14 462 055
Sum kortsiktig gjeld		30 485 779	14 462 055
Sum gjeld		30 485 779	14 462 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 577 551	18 788 508



Organisasjonsnr: 818 793 472
MASKINVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS
Morenefareet 5, 4340 Bryne
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

☎ +47 975 23 904
✉ frode@orstadrevisjon.no
🌐 www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Maskinveien 14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Maskinveien 14 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 16. januar 2025

Frode Orstad
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Maskinveien 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 793 472



Resultatregnskap

Maskinveien 14 AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 422 832	3 309 704
Annen driftsinntekt		164 236	124 106
SUM DRIFTSINNTEKTER		3 587 068	3 433 810
Ordinære avskrivninger	2	105 225	116 191
Annen driftskostnad		435 794	376 197
SUM DRIFTSKOSTNADER		541 019	492 388
DRIFTSRESULTAT		3 046 048	2 941 422
Renter fra foretak i samme konsern		380 752	354 501
Renteinntekt		50 891	80 565
Rentekostnad til foretak i samme konsern		352 483	391 036
RESULTAT AV FINANSPOSTER		79 160	44 030
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		3 125 208	2 985 452
Skattekostnad på resultat	4	696 070	658 669
ORDINÆRT RESULTAT		2 429 138	2 326 783
ÅRSRESULTAT	5	2 429 138	2 326 783
Overføringer:			
til konsernbidrag	5	17 784 533	2 335 475
fra annen egenkapital	5	15 355 395	8 692
SUM OVERFØRINGER		2 429 138	2 326 783



Balanse pr. 31.12

Maskinveien 14 AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	272 634	275 120
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		272 634	275 120
Tomter og bygninger	2	2 280 043	2 348 539
Maskiner og anlegg	2	96 980	128 230
Driftsløsøre og lignende	2	0	5 479
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	2	2 377 023	2 482 248
SUM ANLEGGSMIDLER		2 649 657	2 757 368
Kundefordringer		55 294	0
Andre kortsiktige fordringer	3	30 483 102	15 298 443
SUM FORDRINGER		30 538 396	15 298 443
Bankinnskudd og kontanter		389 498	732 697
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		389 498	732 697
SUM OMLØPSMIDLER		30 927 894	16 031 140
SUM EIENDELER		33 577 551	18 788 508



Balanse pr. 31.12

Maskinveien 14 AS

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	14 120 714	0
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		14 620 714	500 000
Annen egenkapital	5	-11 528 942	3 826 453
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-11 528 942	3 826 453
SUM EGENKAPITAL	5	3 091 772	4 326 453
Skyldig offentlige avgifter		2 676	0
Annen kortsiktig gjeld	3	30 483 103	14 462 055
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 485 779	14 462 055
SUM GJELD		30 485 779	14 462 055
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		33 577 551	18 788 508

Stavanger, 16.01.2025
Styret i Maskinveien 14 AS

Andreas Hodne
Styrets leder



Noter til regnskapet 2024

Maskinveien 14 AS

Note 1 Lønnskostnader

Maskinveien 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 253 615	250 000	54 094	14 557 709
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 253 615	250 000	54 094	14 557 709
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	11 973 572	153 020	54 094	12 180 686
= Bokført verdi 31.12.24	2 280 043	96 980	0	2 377 023
Årets ordinære avskrivninger	68 496	31 250	5 479	105 225
Økonomisk levetid	5-50 år	8 år	3 år	

Det er tinglyst pant i bygget for kr 30 000 000.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	30 483 102	15 292 727
Sum	30 483 102	15 292 727
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	30 483 103	14 449 292
Sum	30 483 103	14 449 292



Noter til regnskapet 2024

Maskinveien 14 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	693 584	658 723
Endring i utsatt skatt	2 486	-54
Skattekostnad ordinært resultat	696 070	658 669
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 125 208	2 985 452
Permanente forskjeller	38 750	8 500
Endring i midlertidige forskjeller	-11 301	246
Avgitt konsernbidrag	-3 152 657	-2 994 198
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	693 585	658 724
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-693 585	-658 724
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 239 245	-1 250 546	-11 301
Sum	-1 239 245	-1 250 546	-11 301
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 239 245	-1 250 546	-11 301
Utsatt skattefordel (22 %)	-272 634	-275 120	-2 486

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	500 000		3 826 453	4 326 453
Årets resultat			2 429 138	2 429 138
Mottatt konsernbidrag		14 120 714		14 120 714
Avgitt konsernbidrag			-17 784 533	-17 784 533
Pr. 31.12.2024	500 000	14 120 714	-11 528 942	3 091 772



Noter til regnskapet 2024

Maskinveien 14 AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maskinveien 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ante Eiendom AS	5 000	100,0	100,0