



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 289 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECO-BYGG AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100  
7560 VIKHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Glørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 000	13 960 457
Annen driftsinntekt		919 975	508 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 014 975</b>	<b>14 468 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			10 650 229
Varekostnad		1 228 197	976 194
Lønnskostnad	1	139 487	802 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 318	110 328
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		895 364	1 392 561
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>2 373 367</b>	<b>13 931 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 392</b>	<b>536 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			314 204
Annen renteinntekt		1 654 321	652 482
Annen finansinntekt			41 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 654 321</b>	<b>41 966 686</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 758 902	
Annen rentekostnad		3 376 451	2 213 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 135 353</b>	<b>2 213 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 481 033</b>	<b>39 753 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 839 425	40 290 009
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	
Avsatt til annen egenkapital		-6 089 425	40 290 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 639 963	1 707 675
Maskiner og anlegg	2	85 213	127 819
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 725 176</b>	<b>1 835 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			6 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		222 098	8 231 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>222 098</b>	<b>14 931 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 947 274</b>	<b>16 766 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>51 557 259</b>	<b>49 622 809</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		256 927	188 884
Andre kortsiktige fordringer		139 734	91 055
Konsernfordringer		69 638 267	29 488 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 034 928</b>	<b>29 768 206</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 901 780	57 324 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 901 780</b>	<b>57 324 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 493 967</b>	<b>136 715 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 441 241</b>	<b>153 481 930</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	5 083 000	5 083 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		5 239 511	5 239 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 331 511</b>	<b>10 331 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		84 749 910	90 839 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 749 910</b>	<b>90 839 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>95 081 421</b>	<b>101 170 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 132 058	51 928 094
Langsiktig konserngjeld		8 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>51 532 058</b>	<b>51 928 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 532 058</b>	<b>51 928 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		518 169	235 735
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-32 114	41 147
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld		91 708	106 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 827 762</b>	<b>382 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 359 820</b>	<b>52 311 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 441 241</b>	<b>153 481 930</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 289 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECO-BYGG AS  
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100  
7560 VIKHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Glørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 289 167  
ECO-BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 000	13 960 457
Annen driftsinntekt		919 975	508 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 014 975</b>	<b>14 468 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			10 650 229
Varekostnad		1 228 197	976 194
Lønnskostnad	1	139 487	802 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 318	110 328
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		895 364	1 392 561
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>2 373 367</b>	<b>13 931 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 392</b>	<b>536 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			314 204
Annen renteinntekt		1 654 321	652 482
Annen finansinntekt			41 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 654 321</b>	<b>41 966 686</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 758 902	
Annen rentekostnad		3 376 451	2 213 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 135 353</b>	<b>2 213 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 481 033</b>	<b>39 753 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	1 250 000	
Avsatt til annen egenkapital	-6 089 425	40 290 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>



Organisasjonsnr: 993 289 167  
ECO-BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022	
<b>BALANSE - EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
Utsatt skattefordel	4			
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a.				
fast eiendom	2	1 639 963	1 707 675	
Maskiner og anlegg	2	85 213	127 819	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 725 176</b>	<b>1 835 494</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Lån til foretak i samme konsern				6 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		222 098	8 231 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>222 098</b>	<b>14 931 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 947 274</b>	<b>16 766 494</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Varer</b>				
Sum varer		51 557 259	49 622 809	
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		256 927	188 884	
Andre kortsiktige fordringer		139 734	91 055	
Konsernfordringer		69 638 267	29 488 267	
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 034 928</b>	<b>29 768 206</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>				
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	24 901 780	57 324 421	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 901 780</b>	<b>57 324 421</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 493 967</b>	<b>136 715 436</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 441 241</b>	<b>153 481 930</b>	
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>				



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	5 083 000	5 083 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		5 239 511	5 239 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 331 511</b>	<b>10 331 511</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		84 749 910	90 839 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 749 910</b>	<b>90 839 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>95 081 421</b>	<b>101 170 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		43 132 058	51 928 094
Langsiktig konserngjeld		8 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>51 532 058</b>	<b>51 928 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 532 058</b>	<b>51 928 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		518 169	235 735
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-32 114	41 147
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld		91 708	106 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 827 762</b>	<b>382 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 359 820</b>	<b>52 311 084</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 441 241</b>	<b>153 481 930</b>



Organisasjonsnr: 993 289 167  
ECO-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ronny Gjørstad  
2024-09-27

BankID Signing  
Kevin Gjørstad  
2024-09-30



# Årsregnskap 2023

## Eco-Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 289 167



### RESULTATREGNSKAP

#### ECO-BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		95 000	13 960 457
Annen driftsinntekt		919 975	508 247
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 014 975</b>	<b>14 468 704</b>
Varekostnad		1 228 197	976 194
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	10 650 229
Lønnskostnad	1	139 487	802 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 318	110 328
Annen driftskostnad		895 364	1 392 561
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>2 373 367</b>	<b>13 931 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 358 392</b>	<b>536 952</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	314 204
Annen renteinntekt		1 654 321	652 482
Annen finansinntekt		0	41 000 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 758 902	0
Annen rentekostnad		3 376 451	2 213 629
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 481 033</b>	<b>39 753 057</b>
Resultat før skattekostnad		-4 839 425	40 290 009
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 250 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-6 089 425	40 290 009
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 839 425</b>	<b>40 290 009</b>



### BALANSE

#### ECO-BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 639 963	1 707 675
Maskiner og anlegg	2	85 213	127 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 725 176</b>	<b>1 835 494</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	6 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		222 098	8 231 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>222 098</b>	<b>14 931 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 947 274</b>	<b>16 766 494</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		51 557 259	49 622 809
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		256 927	188 884
Andre kortsiktige fordringer		139 734	91 055
Konsernfordringer		69 638 267	29 488 267
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 034 928</b>	<b>29 768 206</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	24 901 780	57 324 421
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 493 967</b>	<b>136 715 436</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>148 441 241</b>	<b>153 481 930</b>



### BALANSE

#### ECO-BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	5 083 000	5 083 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		5 239 511	5 239 511
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>10 331 511</strong>	<strong>10 331 511</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		84 749 910	90 839 335
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>84 749 910</strong>	<strong>90 839 335</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>95 081 421</strong>	<strong>101 170 846</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		43 132 058	51 928 094
Langsiktig konserngjeld		8 400 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>51 532 058</strong>	<strong>51 928 094</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		518 169	235 735
Skyldig offentlige avgifter		-32 114	41 147
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		91 708	106 108
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 827 762</strong>	<strong>382 989</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>53 359 820</strong>	<strong>52 311 084</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>148 441 241</strong>	<strong>153 481 930</strong>

Malvik, 27.09.2024  
Styret i Eco-Bbygg AS

Kevin Glørstad  
styreleder

Ronny Glørstad  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	702 240	702 240
Arbeidsgiveravgift	26 094	99 016
Andre ytelser	28 673	1 184
<b>Sum</b>	<b>757 007</b>	<b>802 440</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Eiendommer	Tomter,	Utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	3 026 314	150 000	1 096 454	4 272 768
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0



<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>3 026 314</b>	<b>150 000</b>	<b>1 096 454</b>	<b>4 272 768</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	- 1 468 635	0	-968640	-2 437 275
Årets ordinære avskrivninger	-67 712	0	- 42 606	-110 318
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>-1 536 347</b>	<b>0</b>	<b>-1 011 246</b>	<b>-2 547 593</b>
Bokført verdi 01.01.2023	1 557 679	150 000	127 814	1 835 493
Tilgang i året	0	0	0	0
Årets avskrivning og nedskrivning	-67 712	0	-42 606	-110 318
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>1 489 967</b>	<b>150 000</b>	<b>85 208</b>	<b>1 725 175</b>
Økonomisk levetid	0-5 år		0-5 år	

### Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	1 228 197	11 626 423
Lønnskostnad	139 487	802 440
Avskrivning	110 318	110 328
Andre driftskostnader	895 364	1 392 561
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 373 367</b>	<b>13 931 752</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 839 425	40 290 009
Permanente forskjeller	-4 303 598	-39 420 000
Endring i midlertidige forskjeller	3 884	-6 005
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-864 004
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 139 139</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-169 718	-165 834	3 884
<b>Sum</b>	<b>-169 718</b>	<b>-165 834</b>	<b>3 884</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 992 456	-5 853 317	9 139 139
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 162 174	6 019 151	-9 143 023



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 083 000	9 000	5 239 511	90 839 335	101 170 846
Årets resultat				-4 839 425	-4 839 425
Utbytte				-1 250 000	-1 250 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>5 083 000</b>	<b>9 000</b>	<b>5 239 511</b>	<b>84 749 910</b>	<b>95 081 421</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 92 022.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ECO-BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 830,0	5 083 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>5 083 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECO HOLDING AS	100	100,0	100,0





## Deloitte.

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 30. september 2024  
Deloitte AS

**Mette Estenstad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
ESTENSTAD, METTE	2024-09-30

Identification

 bankID ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))