



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 307 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 11 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			65 088
Leieinntekter		1 498 793	
Annen driftsinntekt		59 243	49 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 558 036</b>	<b>114 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 843	
Annen driftskostnad	2	969 579	93 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 028 422</b>	<b>93 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 614</b>	<b>20 858</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	10 942	
Annen renteinntekt		263	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 205</b>	
Annen rentekostnad		307	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 898</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 511</b>	<b>20 858</b>
Skattekostnad	4	117 693	4 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		502 546	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			16 269
Overført fra annen egenkapital		-79 728	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	866 311	925 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>866 311</b>	<b>925 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 311</b>	<b>925 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		173 576	25 888
Andre kortsiktige fordringer		15 978	78 213
Konsernfordringer	3	610 942	
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 497</b>	<b>104 101</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 665	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 665</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 161</b>	<b>104 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		448 134	448 134
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 134</b>	<b>490 134</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		268 141	353 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>268 141</b>	<b>353 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>758 275</b>	<b>843 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	79 109	103 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 109</b>	<b>103 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 109</b>	<b>103 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 842	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		6 910	16 272
Kortsiktig konserngjeld	3	644 290	
Annen kortsiktig gjeld		178 046	66 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 089</b>	<b>82 523</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 198</b>	<b>185 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588075

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 307 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 11 AS  
Forretningsadresse: Sneltvedtstien 30  
3719 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 307 076  
HÅGASLETTA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			65 088
Leieinntekter		1 498 793	
Annen driftsinntekt		59 243	49 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 558 036</b>	<b>114 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 843	
Annen driftskostnad	2	969 579	93 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 028 422</b>	<b>93 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 614</b>	<b>20 858</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	10 942	
Annen renteinntekt		263	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 205</b>	
Annen rentekostnad		307	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 898</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 511</b>	<b>20 858</b>
Skattekostnad	4	117 693	4 589
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		502 546	
Avsatt til annen egenkapital			16 269
Overført fra annen egenkapital		-79 728	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>





Organisasjonsnr: 930 307 076  
HÅGASLETTA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	866 311	925 154
Sum varige driftsmidler	1	866 311	925 154
Sum anleggsmidler		866 311	925 154

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		173 576	25 888
Andre kortsiktige fordringer		15 978	78 213
Konsernfordringer	3	610 942	
Sum fordringer		800 497	104 101

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 665	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 665	
Sum omløpsmidler		928 161	104 101

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		448 134	448 134
Sum innskutt egenkapital		490 134	490 134

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		268 141	353 438
Sum opptjent egenkapital		268 141	353 438

Sum egenkapital		758 275	843 572
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	79 109	103 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>79 109</b>	<b>103 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 109</b>	<b>103 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 842	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		6 910	16 272
Kortsiktig konserngjeld	3	644 290	
Annen kortsiktig gjeld		178 046	66 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 089</b>	<b>82 523</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 198</b>	<b>185 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>



Organisasjonsnr: 930 307 076  
HÅGASLETTA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Hågasletta 11 AS

Penneo Dokumentnøkkel: OEEM/PM8T4 Y501 Z 62Y44-MIH4K-JFTVC

---

Organisasjonsnr: 930 307 076



## Resultatregnskap

### Hågasletta 11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	65 088
Leieinntekter		1 498 793	0
Annen driftsinntekt		59 243	49 448
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 558 036</b>	<b>114 536</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 843	0
Annen driftskostnad	2	969 579	93 678
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 028 422</b>	<b>93 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 614</b>	<b>20 858</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	10 942	0
Annen renteinntekt		263	0
Annen rentekostnad		307	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 898</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>540 511</b>	<b>20 858</b>
Skattekostnad	4	117 693	4 589
Resultat		422 818	16 269
<b>Årsresultat</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		502 546	0
Avsatt til annen egenkapital		0	16 269
Overført fra annen egenkapital		79 728	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>422 818</b>	<b>16 269</b>

Pennco Dokumentnøkkel: OEEM1-PM8T4-Y501Z-62Y44-MH4K-JFTVC



### Balanse Hågasletta 11 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	866 311	925 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>866 311</b>	<b>925 154</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 311</b>	<b>925 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		173 576	25 888
Andre kortsiktige fordringer		15 978	78 213
Konsernfordringer	3	610 942	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 497</b>	<b>104 101</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 665	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>127 665</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 161</b>	<b>104 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>

Pennco Dokumentnøkkel: OEEM/PM8T4-Y501-Z-62Y44-MH4K-JFTVC



## Balanse Hågasletta 11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		42 000	42 000
Overkurs		448 134	448 134
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 134</b>	<b>490 134</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		268 141	353 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>268 141</b>	<b>353 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>758 275</b>	<b>843 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	79 109	103 160
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>79 109</b>	<b>103 160</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		127 842	0
Skyldig offentlige avgifter		6 910	16 272
Kortsiktig konserngjeld	3	644 290	0
Annen kortsiktig gjeld		178 046	66 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 089</b>	<b>82 523</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 036 198</b>	<b>185 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 794 472</b>	<b>1 029 255</b>

Skien, 28.06.2024  
Styret i Hågasletta 11 AS

Eric Johansson  
styreleder

Audun Lia  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utraneringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: OEEMF-PM8T4-Y501Z-62Y44-MH4K-JFTVC



## Noter til regnskapet 2023

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 632 098	7 632 098
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 632 098</b>	<b>7 632 098</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 765 787	6 765 787
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>866 311</b>	<b>866 311</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 843	58 843
Økonomisk levetid	10-50 år	

Fjorårstall er omklassifisert fra Maskiner og anlegg til Tomter, bygninger o.a. fast eiendom. Dette medfører kun korreksjon av klassifisering og har ingen påvirkning på de totale regnskapsstørrelsene eller på hva som er inkludert i disse.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Kortsiktig fordring J&L Utvikling AS	Mørselskap	610 942	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>610 942</b>	<b>0</b>
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Konsernbidrag J&L Utvikling AS	Mørselskap	644 290	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>644 290</b>	<b>0</b>

Mellomværende er renteberegnet på markedsmessige vilkår.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 744	0
Endring i utsatt skattefordel	-24 051	4 589
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>117 693</b>	<b>4 589</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	540 511	20 858
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	132 848	-44 357
Avgitt konsernbidrag	-644 290	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 499	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-23 499</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 744	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-141 744	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	472 943	492 432	19 489
Fordringer	-113 358	0	113 358
<b>Sum</b>	<b>359 584</b>	<b>492 432</b>	<b>132 848</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-23 499	-23 499
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>359 584</b>	<b>468 933</b>	<b>109 349</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>79 109</b>	<b>103 165</b>	<b>24 057</b>

### Note 5 Pantstillelser

Hågasletta 11 AS har per 31.12 stillet sikkerhet med kr 15 000 000 i selskapets eiendom for lån morselskap J&L Utvikling AS har til kredittinstitusjon.

Penneo Dokumentnr: OEEM/PM8T4-YSC01-Z-62Y44-MIH4K-JFTVC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lia, Audun

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1211408

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-06-28 11:37:33 UTC



## Johansson, Eric

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2072821

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-30 16:39:05 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OEEMf-PM8T4-Y501Z-62Y44-MH4K-JFTVC