



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 668 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAPI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Irene Foss
Finstadrabben 38
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 855	9 225
Sum kostnader		3 855	9 225
Driftsresultat		-3 855	-9 225
Annen rentekostnad		60 937	
Sum finanskostnader		60 937	
Netto finans		-60 937	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 792	-9 225
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 792	-9 225
Årsresultat		-64 792	-9 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 792	-9 225
Totalresultat		-64 792	-9 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 792	-9 225
Sum overføringer og disponeringer		-64 792	-9 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 084 852	2 084 852
Sum finansielle anleggsmidler		2 084 852	2 084 852
Sum anleggsmidler		2 084 852	2 084 852
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 420	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420	1
Sum omløpsmidler		2 420	1
SUM EIENDELER		2 087 272	2 084 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		209 811	209 811
Sum innskutt egenkapital		239 811	239 811
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		74 017	9 225
Sum opptjent egenkapital		-74 017	-9 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		165 794	230 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 854 266	1 854 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 266	1 854 266
Sum langsiktig gjeld		1 854 266	1 854 266
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		67 212	
Sum kortsiktig gjeld		67 212	
Sum gjeld		1 921 478	1 854 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 087 272	2 084 852
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494963

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 668 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAPI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Irene Foss
Finstadrabben 38
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 927 668 548
MAPI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 855	9 225
Sum kostnader		3 855	9 225
Driftsresultat		-3 855	-9 225
Annen rentekostnad		60 937	
Sum finanskostnader		60 937	
Netto finans		-60 937	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 792	-9 225
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 792	-9 225
Årsresultat		-64 792	-9 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 792	-9 225
Totalresultat		-64 792	-9 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 792	-9 225
Sum overføringer og disponeringer		-64 792	-9 225



Organisasjonsnr: 927 668 548
MAPI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 084 852	2 084 852
Sum finansielle anleggsmidler		2 084 852	2 084 852
Sum anleggsmidler		2 084 852	2 084 852
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 420	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420	1
Sum omløpsmidler		2 420	1
SUM EIENDELER		2 087 272	2 084 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		209 811	209 811
Sum innskutt egenkapital		239 811	239 811
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		74 017	9 225
Sum opptjent egenkapital		-74 017	-9 225
Sum egenkapital		165 794	230 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 854 266	1 854 266



Sum annen langsiktig gjeld	1 854 266	1 854 266
Sum langsiktig gjeld	1 854 266	1 854 266
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	67 212	
Sum kortsiktig gjeld	67 212	
Sum gjeld	1 921 478	1 854 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 087 272	2 084 852
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	2	
Pantstillelser	2	



Organisasjonsnr: 927 668 548
MAPI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Mapi Invest AS



Resultatregnskap

Mapi Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		3 855	9 225
Sum driftskostnader		3 855	9 225
Driftsresultat		-3 855	-9 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 937	0
Resultat av finansposter		-60 937	0
Resultat før skattekostnad		-64 792	-9 225
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-64 792	-9 225
Overføringer			
Overført til udekket tap		64 792	9 225
Sum overføringer		-64 792	-9 225



Balanse
Mapi Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 084 852	2 084 852
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 084 852</u>	<u>2 084 852</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 084 852</u>	<u>2 084 852</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 420	1
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 420</u>	<u>1</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 420</u>	<u>1</u>
Sum eiendeler		<u>2 087 272</u>	<u>2 084 852</u>



Balanse Mapi Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		209 811	209 811
Sum innskutt egenkapital		239 811	239 811
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-74 017	-9 225
Sum opptjent egenkapital		-74 017	-9 225
Sum egenkapital		165 794	230 586
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 854 266	1 854 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 266	1 854 266
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		67 212	0
Sum kortsiktig gjeld		67 212	0
Sum gjeld		1 921 478	1 854 266
Sum egenkapital og gjeld		2 087 272	2 084 852

14.06.2023
Styret i Mapi Invest AS

Irene Foss
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mapi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 854 266	0
Sum	1 854 266	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	2 084 852	0
Sum	2 084 852	0



Årsregnskap 2022

Mapi Invest AS



Resultatregnskap

Mapi Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		3 855	9 225
Sum driftskostnader		3 855	9 225
Driftsresultat		-3 855	-9 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 937	0
Resultat av finansposter		-60 937	0
Resultat før skattekostnad		-64 792	-9 225
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-64 792	-9 225
Overføringer			
Overført til udekket tap		64 792	9 225
Sum overføringer		-64 792	-9 225



Balanse
Mapi Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 084 852	2 084 852
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 084 852</u>	<u>2 084 852</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 084 852</u>	<u>2 084 852</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 420	1
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 420</u>	<u>1</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 420</u>	<u>1</u>
Sum eiendeler		<u>2 087 272</u>	<u>2 084 852</u>



Balanse Mapi Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		209 811	209 811
Sum innskutt egenkapital		239 811	239 811
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-74 017	-9 225
Sum opptjent egenkapital		-74 017	-9 225
Sum egenkapital		165 794	230 586
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 854 266	1 854 266
Sum annen langsiktig gjeld		1 854 266	1 854 266
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		67 212	0
Sum kortsiktig gjeld		67 212	0
Sum gjeld		1 921 478	1 854 266
Sum egenkapital og gjeld		2 087 272	2 084 852

14.06.2023
Styret i Mapi Invest AS

Irene Foss
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mapi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 854 266	0
Sum	1 854 266	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	2 084 852	0
Sum	2 084 852	0