



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 865 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 141 574	2 514 280
Andre driftsinntekter		193 470	319 755
Sum inntekter		3 335 043	2 834 035
Kostnader			
Vareforbruk		701 177	596 434
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	928 125	648 598
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		1 042 178	1 043 544
Sum kostnader		2 671 480	2 288 575
Driftsresultat		663 563	545 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 532	
Annen renteinntekt		1 152	
Sum finansinntekter		8 684	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 145 401	2 437 387
Annen rentekostnad		328	1 227
Sum finanskostnader		2 145 729	2 438 614
Netto finans		-2 137 045	-2 438 614
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 473 482	-1 893 154
Skattekostnad	3	-324 166	-416 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 149 316	-1 476 661
Årsresultat		-1 149 316	-1 476 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 149 316	-1 476 661
Totalresultat		-1 149 316	-1 476 661



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 149 316	-728 753
Overført fra annen egenkapital			-747 908
Sum overføringer og disponeringer		-1 149 316	-1 476 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	74 443 839	74 862 721
Inventar og utstyr	2	329 514	
Sum varige driftsmidler		74 773 354	74 862 721
Sum anleggsmidler		74 773 354	74 862 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		276 675	235 182
Andre kortsiktige fordringer		774 040	143 754
Konsernfordringer			2 448 941
Sum fordringer		1 050 714	2 827 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		96 719	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 719	
Sum omløpsmidler		1 147 433	2 827 877
SUM EIENDELER		75 920 787	77 690 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 139 365	2 139 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 169 365	2 169 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 149 316	
Sum opptjent egenkapital		-1 149 316	
Sum egenkapital		1 020 049	2 169 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	277 553	601 719
Sum avsetninger for forpliktelser		277 553	601 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		277 553	601 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		893 001	232 053
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			2 897
Kortsiktig konserngjeld		73 639 504	74 577 318
Annen kortsiktig gjeld		90 679	107 246
Sum kortsiktig gjeld		74 623 184	74 919 514
Sum gjeld		74 900 737	75 521 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 920 787	77 690 598
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 361867

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 865 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 917 865 884
HEGDEHAUGSVEIEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 141 574	2 514 280
Andre driftsinntekter		193 470	319 755
Sum inntekter		3 335 043	2 834 035
Kostnader			
Vareforbruk		701 177	596 434
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	928 125	648 598
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		1 042 178	1 043 544
Sum kostnader		2 671 480	2 288 575
Driftsresultat		663 563	545 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 532	
Annen renteinntekt		1 152	
Sum finansinntekter		8 684	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 145 401	2 437 387
Annen rentekostnad		328	1 227
Sum finanskostnader		2 145 729	2 438 614
Netto finans		-2 137 045	-2 438 614
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-1 473 482	-1 893 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 149 316	-1 476 661
Årsresultat		-1 149 316	-1 476 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 149 316	-1 476 661
Totalresultat		-1 149 316	-1 476 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 149 316	-728 753
Overført fra annen egenkapital			-747 908



Sum overføringer og
disponeringer

-1 149 316

-1 476 661



Organisasjonsnr: 917 865 884
HEGDEHAUGSVEIEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 4	74 443 839	74 862 721
Inventar og utstyr	2	329 514	
Sum varige driftsmidler		74 773 354	74 862 721
Sum anleggsmidler		74 773 354	74 862 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		276 675	235 182
Andre kortsiktige fordringer		774 040	143 754
Konsernfordringer			2 448 941
Sum fordringer		1 050 714	2 827 877
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		96 719	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 719	
Sum omløpsmidler		1 147 433	2 827 877
SUM EIENDELER		75 920 787	77 690 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 139 365	2 139 365
Sum innskutt egenkapital		2 169 365	2 169 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 149 316	
Sum opptjent egenkapital		-1 149 316	
Sum egenkapital		1 020 049	2 169 365



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	277 553	601 719
Sum avsetninger for forpliktelser		277 553	601 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		277 553	601 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		893 001	232 053
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			2 897
Kortsiktig konserngjeld		73 639 504	74 577 318
Annen kortsiktig gjeld		90 679	107 246
Sum kortsiktig gjeld		74 623 184	74 919 514
Sum gjeld		74 900 737	75 521 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 920 787	77 690 598
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 917 865 884
HEGDEHAUGSVEIEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hegdehaugsveien 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hegdehaugsveien 32 AS som viser et underskudd på kr 1 149 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Hegdehaugsveien 32 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 20. mars 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/20/2024 14:33:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Hegdehaugsveien 32 AS

Org.nr.: 917 865 884



Hegdehaugsveien 32 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 141 574	2 514 280
Andre driftsinntekter		193 470	319 755
Sum driftsinntekter		3 335 043	2 834 035
Driftskostnader			
Vareforbruk		701 177	596 434
Ordinære avskrivninger	2	928 125	648 598
Andre driftskostnader		1 042 178	1 043 544
Sum driftskostnader		2 671 480	2 288 575
Driftsresultat		663 563	545 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		7 532	0
Renteinntekter		1 152	0
Rentekostnader til konsernselskap		2 145 401	2 437 387
Rentekostnader		328	1 227
Resultat av finansposter		-2 137 045	-2 438 614
Resultat før skattekostnad		-1 473 482	-1 893 154
Skattekostnad	3	-324 166	-416 493
Årets resultat		-1 149 316	-1 476 661
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 149 316	-728 753
Overført fra annen egenkapital		0	-747 908
Sum overføringer		-1 149 316	-1 476 661

Organisasjonsnummer 917 865 884



Hegdehaugsveien 32 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	2, 4	74 443 839	74 862 721
Inventar og utstyr	2	329 514	0
Sum anleggsmidler		74 773 354	74 862 721
Omløpsmidler			
Kundefordringer		276 675	235 182
Fordring på konsernselskaper		0	2 448 941
Andre kortsiktige fordringer		774 040	143 754
Bankinnskudd og kontanter		96 719	0
Sum omløpsmidler		1 147 433	2 827 877
Sum eiendeler		75 920 787	77 690 598
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 139 365	2 139 365
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 149 316	0
Sum egenkapital		1 020 049	2 169 365
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	277 553	601 719
Sum avsetning for forpliktelser		277 553	601 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		893 001	232 053
Skyldige offentlige avgifter		0	2 897
Gjeld til konsernselskap		73 639 504	74 577 318
Annen kortsiktig gjeld		90 679	107 246
Sum kortsiktig gjeld		74 623 184	74 919 514
Sum egenkapital og gjeld		75 920 787	77 690 598
Oslo, 20.03.2024			
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 917 865 884			



Hegdehaugsveien 32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 917 865 884



Hegdehaugsveien 32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 827 272	61 271 279	9 979 917	0	79 078 468
+ Tilgang	0	-2 229 222	2 711 142	356 838	838 758
Anskaffelseskost 31.12.	7 827 272	59 042 057	12 691 059	356 838	79 917 226
Akk. avskrivninger 1.1.	0	972 855	3 242 892	0	4 215 747
+ Ordinære avskrivninger	0	281 730	619 071	27 324	928 125
Akk. avskrivninger 31.12.	0	1 254 585	3 861 963	27 324	5 143 872
Bokført verdi pr. 31.12.	7 827 272	57 787 472	8 829 096	329 514	74 773 354
Prosentstørrelse ordinære avskrivning	0 %	0-1 %	5 %	20-33 %	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-538 767
Endring i utsatt skatt	-324 166	122 273
Sum skattekostnad	-324 166	-416 494

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 473 482	-1 893 154
Endring i midlertidige forskjeller	-487 618	-555 788
Mottatt konsernbidrag	0	2 448 941
Årets skattegrunnlag	-1 961 100	0

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 684 731	3 275 616	-409 116
Fordringer	-148 020	-148 020	0
Gevinst- og tapskonto	-314 009	-392 511	-78 502
Sum	3 222 703	2 735 085	-487 618
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 961 100	0	1 961 100
Sum	1 261 603	2 735 085	1 473 482
Utsatt skatt (22 %)	277 553	601 719	324 166

Organisasjonsnummer 917 865 884



Hegdehaugsveien 32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendom	74 443 839	74 862 721

Dnb Bank ASA har pant i selskapets bygninger, pålydende totalt kr 4 500 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet i Merkantilbygg Holding AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	2 139 365	0	2 169 365
Årets resultat	0	0	-1 227 899	-1 227 899
Pr 31.12.2023	30 000	2 139 365	-1 227 899	941 466

Organisasjonsnummer 917 865 884



Elektronisk signatur

Signert av

Bock, Johanne Jørstad

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/20/2024 10:40:34

Hiemeyer, Morten

Norwegian BankID

03/20/2024 13:15:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.