



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 968 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Veumåsen 55
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Einar Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 500	
Annen driftskostnad		13 830	11 747
Sum kostnader		16 330	11 747
Driftsresultat		-16 330	-11 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		581	291
Sum finansinntekter		581	291
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		581	291
Resultat før skattekostnad	5	-15 749	-11 456
Årsresultat		-15 749	-11 456
Totalresultat		-15 749	-11 456
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		310 000	310 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-325 749	-11 456
Sum overføringer og disponeringer	6	-15 749	-11 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	123 650	126 150
Sum varige driftsmidler		123 650	126 150
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		123 650	126 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		68 328	68 328
Sum varer		68 328	68 328
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 704	813 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 704	813 545
Sum omløpsmidler		431 032	881 873
SUM EIENDELER		554 682	1 008 023

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 605	803 354
Sum opptjent egenkapital		477 605	803 354
Sum egenkapital	6	547 605	873 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 076	134 669
Sum kortsiktig gjeld		7 076	134 669
Sum gjeld		7 076	134 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		554 682	1 008 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641710

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 968 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Veumåsen 55
3133 DUKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Einar Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 968 698
TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 500	
Annen driftskostnad		13 830	11 747
Sum kostnader		16 330	11 747
Driftsresultat		-16 330	-11 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		581	291
Sum finansinntekter		581	291
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		581	291
Resultat før skattekostnad	5	-15 749	-11 456
Årsresultat		-15 749	-11 456
Totalresultat		-15 749	-11 456
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		310 000	310 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-325 749	-11 456
Sum overføringer og disponeringer	6	-15 749	-11 456



Organisasjonsnr: 921 968 698
TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	123 650	126 150
Sum varige driftsmidler		123 650	126 150
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		123 650	126 150
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		68 328	68 328
Sum varer		68 328	68 328
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		362 704	813 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 704	813 545
Sum omløpsmidler		431 032	881 873
SUM EIENDELER		554 682	1 008 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 605	803 354
Sum opptjent egenkapital		477 605	803 354
Sum egenkapital	6	547 605	873 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		7 076	134 669
Sum kortsiktig gjeld		7 076	134 669
Sum gjeld		7 076	134 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		554 682	1 008 023



Organisasjonsnr: 921 968 698
TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TJUVHOLMEN EIENDOM HOLDING AS

Org nr 921 968 698

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter og tjensester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Varelager

Råvarer og innkjøpte varer for videresalg, blir ført opp til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	25 000	123 650	148 650
Årets tilgang ved fusjon	-	-	-
Årets avgang til anskaffelseskost			-
Anskaffelseskost 31.12.	25 000	123 650	148 650
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	25 000		25 000
Bokført verdi pr 31.12.	-	123 650	123 650
Årets avskrivning	2 500		2 500
Årets nedskrivninger			
Årets avskrivning i %	20 %		
Økonomisk levetid	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr 70 000, fordelt på 100 aksjer à kr 700.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Glenn Einar Edvardsen	50	50,0 %	Styreleder
Marit Edvardsen	50	50,0 %	
Totale antall aksjer	100	100,0 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	-15 749
Midlertidige forskjeller	15 749
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	0



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 500	0	2 500
Varelager	-68 328	-68 328	0
Framførbart underskudd	-39 191	-52 440	13 249
Sum	-105 019	-120 768	15 749
Utsatt skatt/skattefordel	-23 104	-26 569	3 465

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. I samsvar med GRS for små foretak, er utsatt skattefordel ikke ført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	70 000	803 354	873 354
Årets resultat		-15 749	-15 749
Tilleggsutbytte		-310 000	-310 000
Egenkapital 31.12.2024	70 000	477 605	547 605