



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 343 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre Industrivegen 54
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Fjellstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 184	67 681
Sum kostnader		39 184	67 681
Driftsresultat		-39 184	-67 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	39 200	67 700
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt			2 000 000
Sum finansinntekter		39 201	2 067 700
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		39 200	2 067 700
Ordinært resultat før skattekostnad		16	2 000 019
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		16	2 000 019
Årsresultat		16	2 000 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Udekket tap		-39 165	-52 787
Annen egenkapital		39 181	52 806
Sum overføringer og disponeringer		16	2 000 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 627 791	7 627 791
Sum finansielle anleggsmidler		7 627 791	7 627 791
Sum anleggsmidler		7 627 791	7 627 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	132 606	2 000 000
Konsernfordringer	3	39 200	67 700
Sum fordringer		171 806	2 067 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		922	6 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922	6 909
Sum omløpsmidler		172 728	2 074 609
SUM EIENDELER		7 800 519	9 702 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 245	100 245
Overkurs	8	7 569 502	7 569 502
Sum innskutt egenkapital		7 669 747	7 669 747
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	8	35	19
Sum opptjent egenkapital		35	19
Sum egenkapital		7 669 781	7 669 765
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 344	22 635
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	78 394	10 000
Sum kortsiktig gjeld		130 738	2 032 635
Sum gjeld		130 738	2 032 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 519	9 702 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617577

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 343 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre Industrivegen 54
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Fjellstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 184	67 681
Sum kostnader		39 184	67 681
Driftsresultat		-39 184	-67 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	39 200	67 700
Annen renteinntekt	1	1	
Annen finansinntekt			2 000 000
Sum finansinntekter		39 201	2 067 700
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		39 200	2 067 700
Ordinært resultat før skattekostnad		16	2 000 019
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		16	2 000 019
Årsresultat		16	2 000 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Udekket tap		-39 165	-52 787
Annen egenkapital		39 181	52 806
Sum overføringer og disponeringer		16	2 000 019



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6	7 627 791	7 627 791
Sum finansielle anleggsmidler	7 627 791	7 627 791
Sum anleggsmidler	7 627 791	7 627 791

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4	132 606	2 000 000
Konsernfordringer 3	39 200	67 700
Sum fordringer	171 806	2 067 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	922	6 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	922	6 909

Sum omløpsmidler

172 728	2 074 609
---------	-----------

SUM EIENDELER

7 800 519	9 702 400
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7	100 245	100 245
Overkurs 8	7 569 502	7 569 502
Sum innskutt egenkapital	7 669 747	7 669 747

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8	35	19
Sum opptjent egenkapital	35	19

Sum egenkapital

7 669 781	7 669 765
-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		52 344	22 635
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	78 394	10 000
Sum kortsiktig gjeld		130 738	2 032 635
Sum gjeld		130 738	2 032 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 800 519	9 702 400



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2022
Oppdal Bygg Holding AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(39 184)	(67 681)
Sum driftskostnader		<u>(39 184)</u>	<u>(67 681)</u>
Driftsresultat		<u>(39 184)</u>	<u>(67 681)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	39 200	67 700
Annen renteinntekt	1	1	0
Annen finansinntekt		0	2 000 000
Sum finansinntekter		<u>39 201</u>	<u>2 067 700</u>
Annen rentekostnad		(1)	0
Sum finanskostnader		<u>(1)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>39 200</u>	<u>2 067 700</u>
Resultat før skattekostnad		<u>16</u>	<u>2 000 019</u>
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		<u>16</u>	<u>2 000 019</u>
Overføringer			
Utbytte	5	0	2 000 000
Udekket tap		(39 165)	(52 787)
Annen egenkapital		39 181	52 806
Sum		<u>16</u>	<u>2 000 019</u>



Balanse pr. 31. desember 2022
Oppdal Bygg Holding AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	7 627 791	7 627 791
Sum finansielle anleggsmidler		7 627 791	7 627 791
Sum anleggsmidler		7 627 791	7 627 791
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	7	132 606	2 000 000
Konsernfordringer	3	39 200	67 700
Sum fordringer		171 806	2 067 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende		922	6 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922	6 909
Sum omløpsmidler		172 728	2 074 609
Sum eiendeler		7 800 519	9 702 400

**Balanse pr. 31. desember 2022**
Oppdal Bygg Holding AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 245	100 245
Overkurs	9	7 569 502	7 569 502
Sum innskutt egenkapital		7 669 747	7 669 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	35	19
Sum opptjent egenkapital		35	19
Sum egenkapital		7 669 781	7 669 765
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 344	22 635
Kortsiktig konserngjeld	6	78 394	10 000
Utbytte		0	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		130 738	2 032 635
Sum gjeld		130 738	2 032 635
Sum egenkapital og gjeld		7 800 519	9 702 400

Oppdal, 25.05.2023


Asmund Møllemsæter
Styreleder
Steffen Reinkild Møllemsæter
Styremedlem
Hans Ola Vognild
Styremedlem



Oppdal Bygg Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk for små foretak. Opptjeningsprinsippet er benyttet ved bokføring av inntekter. Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Firmøet har pr. i dag ingen ansatte. Og det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret. Selskapet er ikke pr. i dag pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er for 2022 kostnadsført kr 23 125,- ink.mva. i revisjonshonorar, videre er det kostnadsført kr 12 219,- i bistand i forbindelse med omorganisering fra BDO Advokater

Note 3 -Konsernbidrag

Oppdal Bygg Holding AS har mottatt konsernbidrag fra Norgeshus Oppdal Bygg AS med kr. 39 200,-

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skatt på konsernbidrag	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	16
Konsernbidrag	39 200
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-39 200
Fremførbart underskudd	0
Grunnleg betalbar skatt	16

Per 31.12.2022 foreligger det ikke midlertidie forskjeller hos selskapet

Note 5 - Utbytte

I regnskapet for 2022 er det ikke avsatt til ordinært utbytte

Note 6 - Fordringer og gjeld

Kr. 132 806,25 er fordring på tidligere eiere i forbindelse med salgsprosessen med OB Gruppen AS

Kortsiktig konserngjeld er i sin helhet gjeld til Norgeshus Oppdal Bygg AS



Note 7 - Investeringer i aksjer og mellomværende

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Navn	Aksjeandel	Andel	Pålydende pr aksje	Bokført verdi
Norgeshus Oppdal Bygg AS	100 %	1 000	4 465,05	4 465 051
Oppdal Bygg Eiendom AS	100 %	1 000	1 044,86	1 044 864
Våttåhaugen AS	100 %	100	21 178,56	2 117 858
				7 627 791

	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Norgeshus Oppdal Bygg AS	-819 664	5 962 625
Oppdal Bygg Eiendom AS	-237 577	2 029 949
Våttåhaugen AS	444 573	2 894 968

Note 8 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100 245,-, fordelt på 815 aksjer) à kr 123,- pr. aksje) Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er: OB Gruppen AS, som igjen eies av følgende personer.

Navn	Eierandel / Stemme- andel	Verv i selskapet
Åsmund Møllemeåter (Munna AS)	33	Styreleder
Steffen Møllemeåter (Tradmur Eiendom AS)	33	Styremedlem
Hans Ola Vognild (Drista AS)	33	Styremedlem

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2021	100 245	7 569 502	19	7 669 765
Årets resultat - ikke inkludert resultatført konsernbidrag			-39 184	-39 184
Motatt konsernbidrag - resultatført			39 200	39 200
Egenkapital pr 31.12.2022	100 245	7 569 502	35	7 669 781



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdal Bygg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdal Bygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 015PM-3TC2Y-26HUY-NJFW5-KWX21-6ZA4B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-03 07:24:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 015PM-3TC2Y-26HUY-NJFW5-KWX21-6ZA4B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>