



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B & M EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sjølivegen 38  
2280 GJESÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		162 224	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 224</b>	<b>10 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	4	3 375	
Avskrivning på driftsmidler	3	71 700	5 722
Annen driftskostnad	2, 4	194 635	13 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 710</b>	<b>18 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 485</b>	<b>-8 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		383	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		158 610	14 575
Annen finanskostnad			6 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 610</b>	<b>20 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 226</b>	<b>-20 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-265 712	-29 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 511 300	3 583 000
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>7 544 017</b>	<b>312 605</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 8		10 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 320	24 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 320</b>	<b>24 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 770 337</b>	<b>347 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 1 000	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		295 325	29 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 325</b>	<b>-29 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 675</b>	<b>270 387</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 011 163	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	8	<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		265 799	160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 799</b>	<b>160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 276 962</b>	<b>3 660 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 314049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 132 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B & M EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sjølivegen 38  
2280 GJESÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021



Organisasjonsnr: 922 132 755  
B & M EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		162 224	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 224</b>	<b>10 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	4	3 375	
Avskrivning på driftsmidler	3	71 700	5 722
Annen driftskostnad	2, 4	194 635	13 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 710</b>	<b>18 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 485</b>	<b>-8 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		383	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		158 610	14 575
Annen finanskostnad			6 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 610</b>	<b>20 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 226</b>	<b>-20 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-265 712	-29 613
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-265 712	-29 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>



Organisasjonsnr: 922 132 755  
B & M EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 511 300	3 583 000
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	7 544 017	312 605
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 8		10 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		226 320	24 782
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 320</b>	<b>24 782</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 770 337</b>	<b>347 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 1 000	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		295 325	29 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 325</b>	<b>-29 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 675</b>	<b>270 387</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	11 011 163	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		265 799	160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 799</b>	<b>160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 276 962</b>	<b>3 660 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>



Organisasjonsnr: 922 132 755  
B & M EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Malin Romita Tryggvason	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ben-Philip Gundersen	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## B & M Eiendomsutvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 132 755**



## B & M Eiendomsutvikling AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		162 224	10 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>162 224</b>	<b>10 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader	4	3 375	0
Avskrivning på driftsmidler	3	71 700	5 722
Annen driftskostnad	2, 4	194 635	13 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>269 710</b>	<b>18 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 485</b>	<b>-8 955</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		383	42
Rentekostnader		158 610	14 575
Annen finanskostnad		0	6 125
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-158 226</b>	<b>-20 658</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		265 712	29 613
<b>Sum overføringer</b>		<b>-265 712</b>	<b>-29 613</b>



## B & M Eiendomsutvikling AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 511 300	3 583 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 300</b>	<b>3 583 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	7 544 017	312 605
Kundefordringer	2, 8	0	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 320	24 782
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 770 337</b>	<b>347 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>




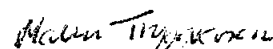
## B & M Eiendomsutvikling AS


### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 à 1 000	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-295 325	-29 613
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-295 325</b>	<b>-29 613</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 675</b>	<b>270 387</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 011 163	3 500 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	8	<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		265 799	160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>265 799</b>	<b>160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 276 962</b>	<b>3 660 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 281 637</b>	<b>3 930 387</b>

Gjesåsen, 11.05.2021  
Styret i B & M Eiendomsutvikling AS

  
Bernt Gundersen  
styremedlem

  
Malin Romita Tryggvason  
styreleder

  
Ben-Philip Gundersen  
Daglig leder/styremedlem



## B & M Eiendomsutvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 2 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	10 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 588 722	3 588 722
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 588 722</b>	<b>3 588 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	77 422	77 422
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 511 300</b>	<b>3 511 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	71 700	71 700
Økonomisk levetid	50 år	



## B & M Eiendomsutvikling AS

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre ytelser		3 375	0
<b>Sum</b>		<b>3 375</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har derfor ikke etablert slik ordning.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-265 712	-29 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-68 978	-66 052
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-334 690</b>	<b>-95 666</b>

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	135 030	66 052	-68 978
<b>Sum</b>	<b>135 030</b>	<b>66 052</b>	<b>-68 978</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-430 355	-95 666	334 690
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	295 325	29 613	-265 712
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## B & M Eiendomsutvikling AS

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i B & M Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Ben-Philip Gundersen	150	50,0	50,0
Malin Romita Tryggvason	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Malin Romita Tryggvason	styreleder	150
Ben-Philip Gundersen	Daglig leder/styremedlem	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

### Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2019	300 000	0	0	-29 613	270 387
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-29 613</b>	<b>270 387</b>
Årets resultat				-265 712	-265 712
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-295 325</b>	<b>4 675</b>

### Note 8 Langsiktig gjeld

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til finansinstitusjoner	11 011 163	3 500 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 011 163</b>	<b>3 500 000</b>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

Fast eiendom	3 511 300	3 583 000
Bygg under oppføring	7 544 017	312 605
Driftsløsøre	0	0
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld</b>	<b>11 055 317</b>	<b>3 895 605</b>