



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 629 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANS BYGG AS
Forretningsadresse: Bygg 9A
Brobekkveien 80
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øversjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	15, 16, 18	347 825 576	305 743 412
Sum inntekter		347 825 576	305 743 412
Kostnader			
Varekostnad	16, 18	267 957 098	233 351 001
Lønnskostnad	2, 3, 4	17 262 770	15 234 065
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	595 023	579 814
Annen driftskostnad	6, 16, 21	5 145 876	7 617 997
Sum kostnader		290 960 767	256 782 877
Driftsresultat		56 864 809	48 960 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 547	24 522
Sum finansinntekter		53 547	24 522
Annen rentekostnad		2 989	9 399
Sum finanskostnader		2 989	9 399
Netto finans		50 558	15 123
Ordinært resultat før skattekostnad		56 915 367	48 975 658
Skattekostnad på ordinært resultat	10	12 523 428	10 826 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 391 939	38 149 638
Årsresultat		44 391 939	38 149 638
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	46 000 000	33 700 000
Konsernbidrag	8	3 315 000	1 950 000
Annen egenkapital	8	-4 923 061	2 499 638
Sum overføringer og disponeringer		44 391 939	38 149 638



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	9, 19	1 399 900	1 923 500
Sum varige driftsmidler		1 399 900	1 923 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		15 330	209 143
Sum finansielle anleggsmidler		15 330	209 143
Sum anleggsmidler		1 415 230	2 132 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12, 18, 19	45 308 132	50 842 934
Andre fordringer		6 942	418 616
Konsernfordringer	17, 14, 17	82 716 224	104 613 108
Sum fordringer		128 031 299	155 874 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	603 444	591 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 444	591 563
Sum omløpsmidler		128 634 743	156 466 222
SUM EIENDELER		130 049 973	158 598 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (45000 aksjer a kr.10,00)	7, 8	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	38 962 243	43 885 303
Sum opptjent egenkapital		38 962 243	43 885 303
Sum egenkapital	8	39 412 243	44 335 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	7 434 268	7 786 061
Sum avsetninger for forpliktelser		7 434 268	7 786 061
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 434 268	7 786 061
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	17	23 085 345	23 533 982
Betalbar skatt	10	11 940 221	11 045 550
Skyldige offentlige avgifter		2 967 508	6 530 276
Utbytte		6 000 000	33 700 000
Kortsiktig konserngjeld	17	7 553 127	3 956 461
Annen kortsiktig gjeld	20	31 657 261	27 711 230
Sum kortsiktig gjeld		83 203 462	106 477 500
Sum gjeld		90 637 730	114 263 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 049 973	158 598 864



Kontantstrømoppstilling SANS BYGG AS

	Note	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		44 391 939	38 149 638
+ Ordinære avskrivninger		595 023	579 814
+/- Forskjell skattekost og betalbar skatt		1 477 878	6 249 448
Tilført fra årets virksomhet		<u>46 464 840</u>	<u>44 978 900</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		5 086 165	(20 954 632)
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		934 437	(7 285 331)
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>52 485 442</u>	<u>16 738 937</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		<u>(71 423)</u>	<u>(698 114)</u>
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>(71 423)</u>	<u>(698 114)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		4 060 481	5 107 766
- Nedbetaling av gammel gjeld		0	(2 625 315)
+/- Konsernkontoordning	11	19 737 382	(13 026 720)
- Utbetalt utbytte		(73 700 000)	(6 100 000)
+/- Utbetalt konsernbidrag		<u>(2 500 000)</u>	<u>0</u>
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(52 402 137)</u>	<u>(16 644 269)</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		591 563	1 195 009
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>11 882</u>	<u>(603 446)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>603 445</u>	<u>591 563</u>



Crowe

Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Johan Scharffenbergs vei 91,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Sans Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sans Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 44 391 939. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Crowe

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 11. mars 2021
VIDI REVISJON AS


Loyd Espen Fagereng
statsautorisert revisor



Årsberetning 2020 SANS BYGG AS

Organisasjonsnummer 989 629 018

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet har som formål å delta og lede alle typer oppdrag innen modernisering, rehabilitering, ombygging og nybygg. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

2. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

3. Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet må karakteriseres som tilfredsstillende. Selskapet har i 2020 hatt 4,6% sykefravær, hvorav 3,2% er langtidssykefravær. Det har ikke vært noen ulykker på arbeidsplassen.

4. Likestilling

Selskapet hadde 14 faste ansatte pr. 31.12.20, og av disse var 12 menn og 2 kvinner. Daglig leder er en mann. Alle ansatte har selvstendige jobber med fullt ansvar for de arbeidsoppgaver de er tildelt. Selskapets styre består av en mann og en kvinne.

Styret og daglig leder er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og i styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeide, men styrets målsetting er naturligvis å innfri samfunnets forventning på sikt.

Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon for de ansatte.

5. Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av sådan art at det ytre miljø ikke blir påvirket i negativ betydning.

6. Selskapets stilling og resultatet av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2020 et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten. Årets resultat er meget tilfredsstillende og reflekterer en løpende sunn drift i alle gjennomførte prosjekter. Selskapets inntekter for 2020 var på kr 347,8 mill. En økning sammenlignet med fjoråret på kr 42,1 mill. Driftsresultat ble på kr. 56,9 mill., som er kr 7,9 mill. høyere enn fjoråret. Årsresultatet etter skatt ble på kr. 44,4 mill, mot 38,1 mill året før. Selskapet har solid egenkapital, pr 31.12 er totalkapitalen på kr 130 mill., mot kr 158,6 mill. året før. Egenkapitalgraden er på 30,3%, mot 28% året før. Selskapets likviditet er god.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr 52,5 mill., mens driftsresultatet utgjorde kr 56,9 mill.

Differansen skyldes i hovedsak endringer i tidsavgrensninger på poster knyttet til selskapets ordinære virksomhet. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer vurderes som god.

Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

7. Finansiell Risiko

Selskapet kan utsettes gjennom sin virksomhet for forskjellige finansielle risiko som består av:

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er lav. Selskapet er ikke i vesentlig grad utsatt for rente-, kreditt- eller valutarisiko. Selskapet er tilfredsstillende finansiert med egenkapital.

Valutarisiko

Selskapet kjøper varer fra Norge og utsettes derfor ikke for transaksjonsrisiko.

Renterisiko

Selskapets inntekter og pengestrøm er i alt vesentlig uberørt av forandringer i det markedsmessige rentenivået. Selskapet har ingen andre rentebærende tilganger enn kasse, bank og fordringer.



Kreditrisiko

Selskapet har ingen vesentlig konsentrasjon av kreditrisiko. Det er fastsatt retningslinjer ved salg av tjenester og varer bare skjer til kunder med tilfredsstillende kredittbakgrunn. Prinsipper finnes som begrenser kreditteksponeringsbeløpet til den enkelte finansielle institusjon.

Likviditetsrisiko

Håndteringen av likviditetsrisiko skjer med forsiktighet som utgangspunkt, hvilket innebærer å beholde tilstrekkelig likvide midler i selskapet, og sørge for å ha tilstrekkelige avtaler om kredittilgang.

8. Fremtidig utvikling

Det forventes at aktiviteten i 2021 blir noe lavere enn i 2020, da effekten av Covid-19 har gitt enkelte forsinkelser i oppstart av nye prosjekter. Ordreboken i Sans Bygg har i begrenset grad blitt påvirket av endrede markedshold, så det forventes kun en forskyvning av produksjon/utsettelse av oppstart i nye prosjekter. Det forventes en ekstraordinær høy aktivitet mot slutten av 2021 om pandemien kommer under kontroll. Styret forventer fortsatt et tilfredsstillende årsresultat også for 2021

9. Forskning og utvikling

Selskapet har ingen kostnader til forskning og utvikling.

10. Styrets forslag til anvendelse av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskuddet kr. 44 391 939

Avgitt konsernbidrag:	kr. 3 315 000
Avsatt utbytte:	kr. 6 000 000
Tilleggsutbytte:	kr. 40 000 000
Overført fra annen egenkapital:	kr.- 4 923 061
Sum disponert:	kr. 44 391 939

Selskapets frie egenkapital utgjør pr. 31.12.2020 kr. 38 962 243

OSLO 02.03.2021

Knut Øversjøen
Styrets leder

Cathrin Adolfsen
Styremedlem

Øyvind Fanebust
Daglig leder



Noter 2020 SANS BYGG AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Tilvirkningskontrakter inntektsføres ved løpende avregning. Inntekter (inkl. fortjeneste) og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstillelsesgrad. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets bankkonto som er tilknyttet konsernkontoordningen der hovedkonto eies av morselskap, klassifiseres som kortsiktig konsernmellomværende. Se opplysninger i egen note.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi pr. 31.12 (børskursen), forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter bokføres etter løpende avregning og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	13 695 880	11 942 856
Arbeidsgiveravgift	1 945 831	1 976 054
Pensjonskostnader	1 134 676	1 018 853
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	486 383	296 302
Sum	17 262 770	15 234 065

Foretaket har sysselsatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 259 426	113 735	87 994

Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder. Daglig leder har ingen særskilt bonusavtale eller sluttavtale.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	91 100	91 575
Andre tjenester	17 800	8 250
Sum godtgjørelse til revisor	108 900	99 825

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	45 000	10,00	450 000,00
Sum	45 000		450 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
INNSIKT HOLDING AS	45 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	45 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	450 000	43 885 303	44 335 303
Tilleggsutbytte		(40 000 000)	(40 000 000)
Årets resultat		44 391 939	44 391 939
Konsernbidrag		(3 315 000)	(3 315 000)
Avsatt utbytte		(6 000 000)	(6 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	450 000	38 962 243	39 412 243



Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 753 858
Tilgang i året	71 423
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 825 281
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 830 358)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 425 381)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 399 900
Årets avskrivninger	(595 023)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 33,33 %

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	56 915 367	48 975 658
+/- Permanente forskjeller	9 302	233 526
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 599 061	3 497 861
Årets skattegrunnlag	58 523 730	52 707 045
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	12 875 221	11 595 550
Sum	12 875 221	11 595 550
+/- Endring i utsatt skatt	(351 793)	(769 530)
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 523 428	10 826 020
Betalbar skatt i skattekostnad	12 875 221	11 595 550
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(935 000)	(550 000)
Betalbar skatt i balansen	11 940 221	11 045 550

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(40 342)	(214 415)	174 073
Omløpsmidler	38 486 028	37 050 140	1 435 888
Kortsiktig gjeld	(3 000 000)	(3 000 000)	0
Gevinst- og tapskonto	(54 499)	(43 599)	(10 900)
Sum midlertidige forskjeller	35 391 187	33 792 126	1 599 061
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	7 786 061	7 434 268	351 793



Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon til kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 291 340	33 401 337
Kundefordringer inntestående 31.12	19 731 895	15 628 580
Opptjente, ikke fakturerte driftsinntekter	184 897	2 729 201
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(900 000)	(916 184)
Netto oppførte kundefordringer	45 308 132	50 842 934

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 597 616. Skyldig skattetrekk er kr 597 252.

Note 14 - Konsernkontoordning

Selskapet er tilknyttet Innsikt Holding AS' konsernkontosystem sammen med øvrige konsernselskaper og hefter solidarisk for konsernordningen og de sikkerheter som er stilt hos eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS. Selskapets mellomværende tilknyttet konsernkontoordningen utgjør kr 82 567 471 pr 31.12.20. Pr 31.12.19 utgjorde tilsvarende beløp kr 102 304 853. Konsernkontoordningen er klassifisert som fordring på eier av hovedkonto, Innsikt Holding AS, jfr note 17.

Note 15 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. Varer og tjenester som omsettes er:

	2020	2019
Kontraktsarbeider	287 528 015	246 586 904
Tilleggsarbeider og tilvalg	60 402 714	59 299 669
Gevinst salg driftsmiddel	0	0
Andre inntekter	(105 153)	(143 161)
Sum	347 825 576	305 743 412

Note 16 - Transaksjoner med konsernselskap / nærstående parter

	2020	2019
Salgsinntekter selskap i samme konsern	153 990	139 500
Varekostnad selskap i samme konsern	125 317 584	94 632 856
Driftskostnad selskap i samme konsern (husleie)	525 667	210 267

Beløp eks mva.

Note 17 - Konsernmellomværende

Type	2020	2019
Annen fordring på selskap i samme konsern	148 753	2 308 256
Konsernkontoordning, fordring på morselskap	82 567 471	102 304 853
Kortsiktig konserngjeld, inkl konsernbidrag	-7 553 127	- 3 956 461
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	-9 648 522	- 9 596 444
Netto fordring konsern	65 514 575	91 060 204



Note 18 - Tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader og tilhørende inntekt inkluderer også vurderinger basert på ledelsens estimater om utfall på prosjektene.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kundedr overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

Beløp i NOK

	2020	2019
Forskudd fra kunder	280 220	79 128
Opptjent, ikke fakturert inntekt (inkl i kundefordringer)	184 897	2 868 701
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht betingelser i kontrakt	19 731 895	15 628 580
Gjenværende produksjon tapsprosjekter	0	0
Akkumulerte inntekter på igangværende prosjekter	234 982 653	221 446 650
Akkumulerte direkte kostnader på igangværende prosjekter	197 090 619	182 125 067
Akkumulert resultatført igangværende prosjekter	37 892 034	39 321 583

Note 19 - Pant og garantier

Nordea har sikret pant i selskapets kundefordringer, varelager og driftstilbehør med hhv 30 mill i hver. Totalt 90 mill. I tillegg er det tinglyst en factoringavtale med kr 30 mill i pant av enkle krav.

Selskapet stiller for enkelte prosjekter sikkerhetsstillelse for sine kontraktsforpliktelser gjennom bank eller forsikringsselskap. Sikkerhet stilles som selvskyldnerkausjon eller ved forsikring. Normal løpetid på sikkerhetsstillelse er 5 år fra ferdigstillelse og utgjør ordinært mellom 5 % - 10 % av kontraktssum. Pr 31.12.2020 utgjør garantiene kr 73 435 630. Opplyst garantibeløp er total garanti ved inngåelse av avtale. Garantiene reduseres i henhold til avtaler med byggherre etter utførelsesperioden er ferdig.

Note 20 - Usikkerhet og betingede utfall

Selskapet mottar løpende krav som følge av sin ordinære drift. Dette er typisk garantikrav og reklamsjonssaker. Det er ingen kjente vesentlige pågående saker.

Beregnet avsatt garantiforpliktelse utgjør ved årsslutt kr 3 mill. Avsetningen inngår i posten annen kortsiktig gjeld.

Note 21 - Leieforpliktelser

Selskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av driftsmidler samt kontorleie.

Leiekostnader bestod av følgende:

	2020	2019
Ordinære leieutbetalinger lokaler	825 300	588 883
Ordinære leieutbetalinger driftsmidler	810 290	765 287
Betinget vederlag	0	0
Sum	1 635 590	1 354 170

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

Innen 1 år	1 530 340
1 til 5 år	2 740 723
Etter 5 år	0
Sum	4 271 063



Note 22 - Hendelser etter balansedagen

Siden utbruddet av Covid-19 viruset i mars 2020 har det vært større usikkerhet rundt omsetning og resultater. Ordreboken i Sans Bygg har ikke i stor grad blitt påvirket av endrede markedsforhold, men effekten av Covid-19 har ført til ønske om utsettelse/senere oppstart i nye ikke igangsatte prosjekter. Risikoen for Sans Bygg ligger først og fremst i mulig forskyving i produksjonen som følge av eventuelle negative effekter av smitte i og rundt involverte sameier. Pr februar 2021 har ikke Covid-19 hatt en vesentlig effekt på produksjonen. Sans Bygg har implementert nødvendige smittevern tiltak i alle pågående prosjekter. Sans Bygg er i full produksjon per dato for avleggelse av årsregnskapet og har betydelige likvide midler.

Note 23 - Konserntilknytning

Selskapet er 100% eiet av Innsikt Holding AS (918 032 037) og inngår i konsernet som har forretningssted i Oslo. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der Sans Bygg AS inngår i konsolideringen.