



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 003 330
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEIGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skranevegen 27D 5252 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 047	17 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 047</b>	<b>17 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 047</b>	<b>-17 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Øverført annen egenkapital		-13 041	-17 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler	4	0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	43 127	70 206
Sum fordringer		43 127	70 206
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 719	4 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719	4 113
Sum omløpsmidler		44 846	74 319
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 846</b>	<b>74 319</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-598 471	-585 430
Udekket tap	4	1 673 482	1 673 482
Sum opptjent egenkapital		-2 271 953	-2 258 912



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-2 171 953</b>	<b>-2 158 912</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 087 565	2 087 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>2 087 565</b>	<b>2 087 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 087 565</b>	<b>2 087 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 235	145 667
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 235</b>	<b>145 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 216 799</b>	<b>2 233 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 846</b>	<b>74 319</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 003 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skranevegen 27D  
5252 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 003 330  
TEIGLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 047	17 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 047</b>	<b>17 832</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 047</b>	<b>-17 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>7</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Øverført annen egenkapital		-13 041	-17 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-13 041</b>	<b>-17 825</b>



Organisasjonsnr: 997 003 330  
TEIGLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler	4	0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	43 127	70 206
Sum fordringer		43 127	70 206
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 719	4 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719	4 113
Sum omløpsmidler		44 846	74 319
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 846</b>	<b>74 319</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-598 471	-585 430
Udekket tap	4	1 673 482	1 673 482
Sum opptjent egenkapital		-2 271 953	-2 258 912
Sum egenkapital	4	-2 171 953	-2 158 912
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 087 565	2 087 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>2 087 565</b>	<b>2 087 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 087 565</b>	<b>2 087 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 235	145 667
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 235</b>	<b>145 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 216 799</b>	<b>2 233 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 846</b>	<b>74 319</b>



Organisasjonsnr: 997 003 330  
TEIGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Aksjene blir vurdert laveste verdi av kostpris og virkelig verdi per balansedag.

### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig under-skudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjensteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 2 - Fordringer, gjeld og pantstiftelser

	2024	2023
Gjeld til Teigland Eiendom AS	2 047 917	2 047 917
Gjeld til Teigland Bolig AS	34 648	8 597
Gjeld til Teigland Bygg AS	5 000	

### Fordringer

Fordring Stian Teigland	43 127	70 205
-------------------------	--------	--------

### Note 3 - Skattekostnad

#### Årets skattekostnad fordeler seg på :

	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endringer i utsatt skatt		
Endringer i utsatt skatt tilbakeføres		
Årets skattekostnad	0	0

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-101 171	-88 730	12 441
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	-22 258	-19 521	2 737

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



## Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2024

### Note 4- Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	100 000		-2 258 912	-2 158 912
Avsatt utbytte				
Årets resultat			-13 041	-13 041
Sum	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 271 953</b>	<b>-2 171 953</b>

### Note 5 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Akseier i	Kontor	Antall aksjer	Nedskrivning	Bokførtverdi	Formuesverdi
Birkelandsbc Bergen		15	-15 000	0	0
Åsen Eiendo Bergen		1 000	-1 000 000	0	0
Teigland & Hjønnvåg AS		50	-50 000	0	0
Teigland Bol Bergen		30	-36000		0
		<b>1 095</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Verdien på aksjene i Birkelandsbotn 17 AS og Teigland & Hjønnvåg AS skrevet ned til null på grunn av verdifall som anses å ikke være forbigående.

### Note 6 - Antall aksjer, eiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stian Teigland/styrets leder	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett

### Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret finner det hensiktsmessig å fortsette driften på tross av negativ egenkapital.