



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARLIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grågåsbakken 11  
4622 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	85 118	63 861
Annen driftskostnad	2	66 770	62 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 887</b>	<b>126 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 887</b>	<b>-126 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 274	2 423
Annen finansinntekt	3	173 380	413 124
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-228 645	222 668
Verdijustering av andre finansielle omløpsmidler	3	-3 908	78 607
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-52 899</b>	<b>716 823</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		
Annen finanskostnad	3		142 808
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>142 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 899</b>	<b>574 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		-2 204 786	447 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 992 802	3 748 629
Obligasjoner og andre fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 992 802</b>	<b>3 748 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 992 802</b>	<b>3 748 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		292 405	292 802
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 405</b>	<b>292 802</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	1 696 065	1 985 491
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 696 065</b>	<b>1 985 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 310 411	473 284
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 310 411</b>	<b>473 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 298 881</b>	<b>2 751 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 291 684</b>	<b>6 500 206</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (5 400 aksjer á kr 100 )	5, 6	540 000	540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 625 232	5 830 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 625 232</b>	<b>5 830 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 165 232</b>	<b>6 370 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		11 538	
Foreslått utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	114 913	130 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 291 684</b>	<b>6 500 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARLIN INVEST AS  
Forretningsadresse: Grågåsbakken 11  
4622 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 988 534 293  
KARLIN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	85 118	63 861
Annen driftskostnad	2	66 770	62 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 887</b>	<b>126 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-151 887</b>	<b>-126 047</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 274	2 423
Annen finansinntekt	3	173 380	413 124
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-228 645	222 668
Verdijustering av andre finansielle omløpsmidler	3	-3 908	78 607
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-52 899</b>	<b>716 823</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		
Annen finanskostnad	3		142 808
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>142 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 899</b>	<b>574 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		-2 204 786	447 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>



Organisasjonsnr: 988 534 293  
KARLIN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

1 992 802

3 748 629

Obligasjoner og andre  
fordringer 3

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**1 992 802**

**3 748 629**

**Sum anleggsmidler**

**1 992 802**

**3 748 629**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

292 405

292 802

**Sum fordringer**

**292 405**

**292 802**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 3

1 696 065

1 985 491

**Sum investeringer**

**1 696 065**

**1 985 491**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 310 411

473 284

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**2 310 411**

**473 284**

**Sum omløpsmidler**

**4 298 881**

**2 751 577**

**SUM EIENDELER**

**6 291 684**

**6 500 206**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (5 400  
aksjer á kr 100 ) 5, 6

540 000

540 000

**Sum innskutt egenkapital**

**540 000**

**540 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 625 232	5 830 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 625 232</b>	<b>5 830 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 165 232</b>	<b>6 370 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		11 538	
Foreslått utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	114 913	130 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 291 684</b>	<b>6 500 206</b>



Organisasjonsnr: 988 534 293  
KARLIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Karlin Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karlin Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: IK7CY-GM87S-OMN7C-FZAAO-5DCIJ-BX68X



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Karlín Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. juni 2023  
Deloitte AS

**Olav Kr Stokkenes**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IKCY-GM8TS-OMN7C-FZAAO-5DCIJ-BX68X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2172978

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-28 15:10:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IK7CY-GM8TS-OMN7C-FZAAO-5DCIJ-BX68X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Karlin Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 534 293

**Karlin Invest AS****Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Lønnskostnad	85 118	63 861
2	Annen driftskostnad	66 770	62 186
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>151 887</b>	<b>126 047</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-151 887</b>	<b>-126 047</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	6 274	2 423
3	Annen finansinntekt	173 380	413 124
3	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-228 645	222 668
3	Verdjustering av andre finansielle omløpsmidler	-3 908	78 607
3	Annen finanskostnad	0	-142 808
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-52 899</b>	<b>574 015</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
4	Skattekostnad på resultat	0	0
	<b>Resultat</b>	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen egenkapital	-2 204 786	447 969
	Foreslått utbytte	2 000 000	0
5	<b>Sum overføringer</b>	<b>-204 786</b>	<b>447 969</b>



## Karlin Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3	Investeringer i aksjer og andeler	1 992 802	3 748 629
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 992 802</b>	<b>3 748 629</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 992 802</b>	<b>3 748 629</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	292 405	292 802
	<b>Sum fordringer</b>	<b>292 405</b>	<b>292 802</b>
	<b>Investeringer</b>		
3	Markedsbaserte aksjer	1 696 065	1 985 491
	<b>Sum investeringer</b>	<b>1 696 065</b>	<b>1 985 491</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>2 310 411</b>	<b>473 284</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 298 881</b>	<b>2 751 577</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 291 684</b>	<b>6 500 206</b>

**Karlin Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Selskapskapital (5 400 aksjer á kr 100 )	540 000	540 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	3 625 232	5 830 018
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 625 232</b>	<b>5 830 018</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 165 232</b>	<b>6 370 018</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Skyldige offentlige avgifter	11 538	0
	Foreslått utbytte	2 000 000	0
2	Annen kortsiktig gjeld	114 913	130 189
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 126 451</b>	<b>130 188</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>6 291 684</b>	<b>6 500 206</b>

Kristiansand, 22.06.2023  
Styret i Karlin Invest AS

  
Ase Lill Brøvig  
Styrets leder / daglig leder

  
Linn Kristin Bråthen  
styremedlem



## Karlin Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av fell i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

##### **Aksjer vurdert som anleggsmidler**

Aksjer vurdert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

##### **Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)**

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes etter virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes også til virkelig verdi. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Karlin Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	67 500	48 750
Ferlepenge	8 100	5 850
Arbeidsgjveravgift	9 518	9 261
<b>Sum</b>	<b>85 118</b>	<b>63 861</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Styrets leder/daglig leder har mottatt lønn fra selskapet på kr 67 500.

#### Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 100 964. Det er ikke beregnet renter.

**Karlin Invest AS****Noter til regnskapet 2022****Note 3 Investeringer i aksjer og andeler**

Anleggsaksjer	Eierandel	Stemmeandel	Antall aksjer		Balansført verdi
			pr. 31.12.2022	pr. 31.12.2022	pr 31.12.2022
T. K. Brøvig AS	4,24 %	1,66	5 845	263 025	
Rigedalen 36 AS	4,24 %	1,66	5 845	333 165	
K.T. Brøvig Invest AS	25,00 %	7,69	3	3	
<b>Sum</b>				<b>596 193</b>	

Andre aksjer som anleggsmidler	Balansført verdi
	pr 31.12.2022
Stadionparken Næringseiendom AS	454 051
PRE China Private E. I AS	111 700
PRE China Private E. II AS	255 955
North Bridge Agri Invest ASA	265 403
M17 Holding AS	352 000
<b>Sum andre aksjer som anleggsmidler</b>	<b>1 439 107</b>

Aksjer som omløpsmidler	Ansk. kost	Bokført verdi	Verdiregulering
			2022
Markedsbaserte aksjer	119 141	124 505	-3 908
Andre finansielle instrumenter	1 600 000	1 571 560	-28 440
<b>Sum aksjer som omløpsmidler</b>	<b>1 719 141</b>	<b>1 696 065</b>	<b>-32 348</b>

	Annen finansinntekt		Annen finanskostnad	
	2022	2021	2022	2021
Mottatt utbytte	12 067	100 625	0	0
Gevinst ved salg av aksjer	161 313	312 499	0	0
Tap ved salg av aksjer			0	142 803
Verdlending	-232 553	301 275	0	0
<b>Sum</b>	<b>-59 172</b>	<b>714 399</b>	<b>0</b>	<b>142 803</b>



## Karlin Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-204 786	447 969
Permanente forskjeller	59 534	-568 578
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-145 251</b>	<b>-120 609</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-2 884 103	-2 738 851
<b>Sum</b>	<b>-2 884 103</b>	<b>-2 738 851</b>
Utsatt skattefordel ikke balanseført	634 503	602 547

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	540 000	5 830 018	6 370 018
Årets resultat	0	-204 786	-204 786
Utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>540 000</b>	<b>3 625 232</b>	<b>4 165 232</b>



## Karlin Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karlin Invest AS pr. 31.12.2022 består av

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 350	100	135 000
B-aksjer	4 050	100	405 000
<b>Sum</b>	<b>5 400</b>		<b>540 000</b>

#### Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Åse Lill Brøvig	1 350	25 %	0,0 %
Emeline Brøvig	1 350	25 %	0,0 %
Karianne Bråthen Røiseland	1 350	25 %	0,0 %
Linn Kristin Bråthen	1 350	25 %	0,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 400</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>

Aksjer og opsjoner eier at medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Åse Lill Brøvig	Styreleder/daglig leder	1 350
Linn Kristin Bråthen	Styremedlem	1 350
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 700</b>