



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 389 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASKERELVEN 21 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  |      | 107 326         | 315 685         |
| Andre driftsinntekter                         |      | 207 544         |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>314 870</b>  | <b>315 685</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Ordinære avskrivninger                        | 3    | 199 000         | 199 000         |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 109 970         | 101 852         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>308 970</b>  | <b>300 852</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>5 900</b>    | <b>14 834</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      |                 | 6               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |                 | <b>6</b>        |
| Annen rentekostnad                            |      | 105 182         | 135 959         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>105 182</b>  | <b>135 959</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-105 182</b> | <b>-135 953</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    | 1    | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 1    |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 8    | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 8    | -99 282         | -121 119        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter og bygninger                            | 3    | 3 315 000        | 3 514 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 315 000</b> | <b>3 514 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    |                  | 197 698          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  | <b>197 698</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 315 000</b> | <b>3 711 698</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4    | 569 882          | 491 460          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 359 569          | 10 521           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>929 451</b>   | <b>501 981</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 702            | 2 118            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 702</b>     | <b>2 118</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>931 153</b>   | <b>504 099</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 246 153</b> | <b>4 215 797</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)         | 7, 8 | 1 000 000        | 1 000 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                          | 8           | -13 666           | -13 666           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>986 334</b>    | <b>986 334</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Udekket tap                       | 8           | 1 112 089         | 1 012 807         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 112 089</b> | <b>-1 012 807</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 8, 9        | <b>-125 755</b>   | <b>-26 473</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           | 3 124 041         | 3 328 705         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 910 000           | 910 000           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>4 034 041</b>  | <b>4 238 705</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>4 034 041</b>  | <b>4 238 705</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 664             | 3 175             |
| Betalbar skatt                    | 1           |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 11 862            | 390               |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 323 341           |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>337 867</b>    | <b>3 565</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>4 371 908</b>  | <b>4 242 270</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 246 153</b>  | <b>4 215 797</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578690

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 389 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASKERELVEN 21 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 389 839  
VASKERELVEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  |             | 107 326         | 315 685         |
| Andre driftsinntekter                         |             | 207 544         |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>314 870</b>  | <b>315 685</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |                 |
| Ordinære avskrivninger                        | 3           | 199 000         | 199 000         |
| Andre driftskostnader                         | 2           | 109 970         | 101 852         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>308 970</b>  | <b>300 852</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>5 900</b>    | <b>14 834</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |             |                 | 6               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             |                 | <b>6</b>        |
| Annen rentekostnad                            |             | 105 182         | 135 959         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>105 182</b>  | <b>135 959</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-105 182</b> | <b>-135 953</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 1           | -99 282         | -121 119        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 8           | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 8           | -99 282         | -121 119        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |



Organisasjonsnr: 912 389 839  
VASKERELVEN 21 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 3 315 000 3 514 000  
Sum varige driftsmidler 3 315 000 3 514 000

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 5 197 698  
Sum finansielle anleggsmidler 197 698

Sum anleggsmidler 3 315 000 3 711 698

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 569 882 491 460  
Andre kortsiktige fordringer 359 569 10 521  
Sum fordringer 929 451 501 981

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 702 2 118  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 702 2 118

Sum omløpsmidler 931 153 504 099

SUM EIENDELER 4 246 153 4 215 797

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000) 7, 8 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 8 -13 666 -13 666  
Sum innskutt egenkapital 986 334 986 334

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 1 112 089 1 012 807



|                                   |             |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 112 089</b> | <b>-1 012 807</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>8, 9</b> | <b>-125 755</b>   | <b>-26 473</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til                         |             |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 6           | 3 124 041         | 3 328 705         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 910 000           | 910 000           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>4 034 041</b>  | <b>4 238 705</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>4 034 041</b>  | <b>4 238 705</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 664             | 3 175             |
| Betalbar skatt                    | 1           |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 11 862            | 390               |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 323 341           |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>337 867</b>    | <b>3 565</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>4 371 908</b>  | <b>4 242 270</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 246 153</b>  | <b>4 215 797</b>  |



Organisasjonsnr: 912 389 839  
VASKERELVEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Vaskerelven 21 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 389 839**



### Vaskerelven 21 AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader              | Note     | 2021            | 2020            |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt                               |          | 107 326         | 315 685         |
| Andre driftsinntekter                      |          | 207 544         | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |          | <b>314 870</b>  | <b>315 685</b>  |
| Ordinære avskrivninger                     | 3        | 199 000         | 199 000         |
| Andre driftskostnader                      | 2        | 109 970         | 101 852         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |          | <b>308 970</b>  | <b>300 852</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |          | <b>5 900</b>    | <b>14 834</b>   |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>       |          |                 |                 |
| Renteinntekter                             |          | 0               | 6               |
| Rentekostnader                             |          | 105 182         | 135 959         |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |          | <b>-105 182</b> | <b>-135 953</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> | <b>1</b> | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 1        | 0               | 0               |
| <b>Arets resultat</b>                      | <b>8</b> | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |          |                 |                 |
| Overført til udekket tap                   | 8        | 99 282          | 121 119         |
| <b>Sum overføringer</b>                    |          | <b>-99 282</b>  | <b>-121 119</b> |



## Vaskerelven 21 AS

Balanse pr. 31.12.

| <b>EIENDELER</b>                     | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                  |                  |
| Tomter og bygninger                  | 3           | 3 315 000        | 3 514 000        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer         | 5           | 0                | 197 698          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>0</b>         | <b>197 698</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>3 315 000</b> | <b>3 711 698</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Kundefordringer                      | 4           | 569 882          | 491 460          |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 359 569          | 10 521           |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>929 451</b>   | <b>501 981</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 1 702            | 2 118            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>931 153</b>   | <b>504 099</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |             | <b>4 246 153</b> | <b>4 215 797</b> |



## Vaskerelven 21 AS

Balanse pr. 31.12.

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000) | 7, 8        | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Annen innskutt egenkapital             | 8           | -13 666           | -13 666           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>986 334</b>    | <b>986 334</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |             |                   |                   |
| Udekket tap                            | 8           | -1 112 089        | -1 012 807        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>-1 112 089</b> | <b>-1 012 807</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>8, 9</b> | <b>-125 755</b>   | <b>-26 473</b>    |
| <b>GJELD</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6           | 3 124 041         | 3 328 705         |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6           | 910 000           | 910 000           |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |             | <b>4 034 041</b>  | <b>4 238 705</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |             | 2 664             | 3 175             |
| Betalbar skatt                         | 1           | 0                 | 0                 |
| Skyldige offentlige avgifter           |             | 11 862            | 390               |
| Annen kortsiktig gjeld                 |             | 323 341           | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>337 867</b>    | <b>3 565</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>4 371 908</b>  | <b>4 242 270</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |             | <b>4 246 153</b>  | <b>4 215 797</b>  |

BERGEN, den 30.05.2022

For Vaskerelven 21 AS

Frode Hølleland  
Styrets leder

Jan Erlend Gundersen  
Daglig leder og styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper. .

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b> | <b>2020</b>   |
|--|-------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |               |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -99 282     | -121 119      |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 244           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 114 091     | 112 358       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -14 809     | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-8 517</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -845 563        | -731 472        | 114 091        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-845 563</b> | <b>-731 472</b> | <b>114 091</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -266 846        | -281 655        | -14 809        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 112 409       | 1 013 128       | -99 282        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Lønnskostnader

Vaskerelven 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har ingen utgifter til revisor



## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygning<br/>og tomt</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 4 990 194                  | 4 990 194        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>4 990 194</b>           | <b>4 990 194</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 675 194                  | 1 675 194        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>3 315 000</b>           | <b>3 315 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 199 000                    | 199 000          |
| Økonomisk levetid                  | 25 år                      |                  |

## Note 4 Kundefordringer

|   | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende                     | 569 882        | 491 460        |
| Avsetning til tap                                 | 0              | 0              |
| <b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b> | <b>569 882</b> | <b>491 460</b> |
| Endring i avsetning til tap                       | 0              |                |
| Realiserte tap                                    | 0              | 0              |
| <b>Sum resultatførte tap på krav</b>              | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

|  | <b>2021</b> | <b>2020</b>    |
|--|-------------|----------------|
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.       | 0           | 0              |
| Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet | 0           | 0              |
| Lån til foretak i samme konsern                          | 0           | 0              |
| Lån til ansatte  | 0           | 0              |
| Andre fordringer (anleggsmidler)                         | 0           | 197 698        |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b>                        | <b>0</b>    | <b>197 698</b> |

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

| <b>Gjeld som forfaller mer enn<br/>fem år etter regnskapsårets<br/>slutt:</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 3 124 041        | 3 328 705        |
| Øvrig langsiktig gjeld  | 910 000          | 910 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   | <b>4 034 041</b> | <b>4 238 705</b> |



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vaskerelven 21 AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 1 000,0          | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |                  | <b>1 000 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                   | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Godlag Holding AS | 1 000           | 100,0            | 100,0              |

## Note 8 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen<br/>Innskutt<br/>egenkapital</b> | <b>Udekket<br/>tap</b> | <b>Sum<br/>egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|---|------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2020       | 1 000 000           | -13 666                                   | -1 012 807             | -26 473                    |
| <b>Pr 01.01.2021</b> | <b>1 000 000</b>    | <b>-13 666</b>                            | <b>-1 012 807</b>      | <b>-26 473</b>             |
| Årets resultat       |                     |   | -99 282                | -99 282                    |
| Utbytte              |                     |   | 0                      | 0                          |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>1 000 000</b>    | <b>-13 666</b>                            | <b>-1 112 089</b>      | <b>-125 755</b>            |

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -99 282 etter skatt, mot kr. -121 119 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Vaskerelven 21 ASs utleie vil fortsatt være verdifull. Selskapet er i en prosess for å snu negative resultat til positive og vil forsette denne prosessen i år 2021.